

Memorando Nro. STHV-DMPPS-2022-0038-M

Quito, D.M., 20 de enero de 2022

PARA: Sr. Arq. Héctor Fernando Zamorano Cevallos
Director Metropolitano
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

ASUNTO: Valor AIVAS- PUAE

De mi consideración:

En atención a lo dispuesto en el Código Municipal, libro IV. Del Eje Territorial, Uso del Suelo. Título VII establece las condiciones de la Concesión Onerosa de Derechos en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE), así como en la Resolución STHV-12-2017 y Resolución STHV-17-2018 modificatoria, que contiene el procedimiento y los parámetros objetivos para la aprobación de Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, (STHV) desarrolla el proceso administrativo de los PUAE en esta dependencia.

Con estos antecedentes, la Dirección Metropolitana de Políticas de Planeamiento de Suelo de la STHV, solicitó información al área que usted dirige, con la finalidad de continuar con el proceso administrativo de los Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE). En este contexto se remitió y recibió lo siguiente:

Nombre del Proyecto Urbano Arquitectónico Especial	No. predio	ID- Memorando (solicitud)	ID- Memorando (respuesta DMC)
PUAE CARRETAS	253896	Nro. STHV-DMPPS-2021-0444-M	Memorando Nro. GADDMQ_ STHV-DMC-UEV-2021-1221-M
PUAE BOOP DEL ECUADOR Y PRINTOPAC	Nos. 5146822 y 5149251	Memorando Nro. STHV-DMPPS-2021-0233-M	Memorando Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UEV-2021-1121-M
PUAE SAN JOSE	104444	Nro. STHV-DMPPS-2021-0489-M	GADDMQ-STHV-DMC-UEV-2021-1091-M

SI bien, los documentos antecedentes fueron respondidos por la DMC, solicito gentilmente emita nuevamente el informe técnico que contenga de manera expresa el

Memorando Nro. STHV-DMPPS-2022-0038-M

Quito, D.M., 20 de enero de 2022

Valor del AIVA urbana o AIVAR especial emitido por la Dirección Metropolitana de Catastro, extraído de la ordenanza metropolitana vigente que contiene el Plano del Valor del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito para el Bienio 2022-2023, para los predios contenidos en el cuadro antecedente.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Mauricio Ernesto Marín Echeverría
DIRECTOR METROPOLITANO DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Referencias:

- GADDMQ-STHV-DMC-UEV-2021-1221-M

Anexos:

- PEDIDO DE RECIBO SEGUNDA ETAPA (1).docx
- gaddmq-sthv-dmc-uev-2021-1091-m (respuesta SAN JOSE).pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UEV-2021-1221-M (solicitud valor CARRETAS).pdf
- STHV-DMPPS-2021-0233-M. (solicitud valor BOOP PRINTOPAC).pdf
- STHV-DMPPS-2021-0489-M (valor PUAE San Jose aclaratoria).pdf

Copia:

Sra. Mgs. Cristina Jeanneth Paredes Armijos

Servidor Municipal 13

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Cristina Jeanneth Paredes Armijos	cjpa	STHV-DMPPS	2022-01-20	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	MM	STHV-DMPPS	2022-01-20	



Memorando Nro. STHV-DMPPS-2022-0038-M

Quito, D.M., 20 de enero de 2022

