

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO
UNIDAD DE VALORACIÓN

| | |
|------------------------------------|----------|
| VALORACIÓN TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | GUAMANI |
| CODIGO: | 0101 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²)/2018 | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01010001 | CIUDADELA LAS ARCADEAS/AV PEDRO VICENTE MALDONADO | 32407 | 163 | 10 | 30 | 300 |
| 01010002 | MUNICIPIO DE QUITO | 32407 | 49 | 10 | 30 | 300 |
| 01010003 | COOP DE VIV EJERCITO II ETAPA/AV EL TABLON | 32409 | 143 | 13 | 27 | 351 |
| 01010004 | COOP DE VIVI EJERCITO NACIONAL II ETAPA | 32508 | 150 | 10 | 20 | 200 |
| 01010005 | AGROPECUARIA SA | 32609 | 49 | 12 | 33 | 400 |
| 01010006 | AGROPECUARIA SA "EL MANANTIAL" | 32609 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 01010007 | TURUBAMBA DE MONJAS BEV | 32610 | 104 | 10 | 30 | 300 |
| 01010008 | URBANIZACION TURUBAMBA DE MONJAS DE LOS EMPLEADOS MUNICIPALES | 32611 | 110 | 8 | 15 | 113 |
| 01010009 | CAMAL METROPOLITANO | 32611 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 01010010 | TURUBAMBA DE MONJAS | 32710 | 129 | 10 | 18 | 180 |
| 01010011 | EL ROBLE/ESMERALDA | 32810 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01010012 | VERTIENTES DEL SUR | 32809 | 94 | 10 | 19 | 190 |
| 01010013 | NUEVA AURORA | 32608 | 145 | 10 | 20 | 200 |
| 01010014 | FERIA DE VEHICULOS | 33309 | 79 | 13 | 22 | 275 |
| 01010015 | BALCONES DEL SUR | 33511 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 01010016 | AV PEDRO VICENTE MALDONADO/COOP DE VIVI EJERCITO NACIONAL II- NUEVA AURORA | 32908 | 183 | 12 | 33 | 400 |
| 01010017 | LA PERLA | 32809 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 01010018 | GUAMANI ALTO | 32909 | 70 | 12 | 33 | 400 |
| 01010019 | CONJUNTO HABITACIONAL/ALTOS DE GUAMANI/BALCONES DE GUAMANI | 32910 | 99 | 10 | 19 | 180 |
| 01010020 | SAN VICENTE CORNEJO | 32910 | 94 | 10 | 20 | 200 |
| 01010021 | HEMISFERIO SUR | 32912 | 85 | 10 | 20 | 200 |
| 01010022 | SIERRA HERMOSA | 33110 | 89 | 10 | 25 | 250 |
| 01010023 | SAN FERNANDO DE GUAMANI /JOSE PERALTA | 33109 | 95 | 12 | 20 | 240 |
| 01010024 | EL ROCIO DE GUAMANI | 33209 | 79 | 15 | 30 | 450 |
| 01010025 | MATILDE ALVAREZ | 33108 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 01010026 | AV PANAMERICANA SUR/MATILDE ALVAREZ | 33208 | 114 | 20 | 40 | 800 |
| 01010027 | VICTORIA CENTRAL | 33408 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 01010028 | TRINIDAD DE GUAMANI | 33309 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01010029 | CEDOC | 33409 | 84 | 13 | 20 | 260 |
| 01010030 | HEROES DE PAQUISHA | 33310 | 89 | 12 | 20 | 240 |
| 01010031 | SANTOSPAMBA | 33312 | 64 | 16 | 28 | 448 |
| 01010032 | SANTA ANITA DEL SUR | 33112 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 01010033 | QUEBRADA SANTA ANITA DEL SUR | 33111 | 2 | 125 | 400 | 50000 |
| 01010034 | COOP LA COMPAÑIA | 33411 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 01010035 | PLAN VICTORIA | 33410 | 94 | 13 | 20 | 260 |
| 01010036 | LA FLORENCIA | 33508 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 01010037 | VICTORIA CENTRAL SUR | 33608 | 75 | 10 | 20 | 200 |
| 01010038 | LIMITE URB LA VICTORIA | 33509 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01010039 | VICTORIA CENTRAL II | 33709 | 25 | 10 | 20 | 200 |
| 01010040 | BARRIO DOS MIL | 33113 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 01010041 | LA DOLOROSA ALTA | 33314 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 01010042 | LA PERLA N°2 | 33009 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 01010043 | VICTORIA DEL SUR | 32711 | 25 | 290 | 17 | 4930 |
| 01010060 | PROTECCION GUAMANI | 33111 | 29 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | TURUBAMBA |
| CODIGO: | 0102 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01020001 | MULTIFAMILIARES VERSALLES | 32507 | 134 | 10 | 30 | 300 |
| 01020002 | LA BRETANIA | 32507 | 134 | 6 | 15 | 90 |
| 01020003 | CONJUNTO RESIDENCIAL BELLA TERRA | 32607 | 168 | 10 | 30 | 300 |
| 01020004 | FRANCISCO MENDEZ / ARGENTINA | 32707 | 119 | 20 | 25 | 500 |
| 01020005 | BODEGAS ANDINATEL | 32506 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 01020006 | PETROCOMERCIAL | 32706 | 69 | 10 | 18 | 180 |
| 01020007 | EL DORADO DEL SUR / E. MARIS | 32807 | 84 | 10 | 30 | 300 |
| 01020008 | QUEBRADA DE SAN BLAS 1 | 32705 | 8 | 10 | 30 | 300 |
| 01020009 | SAN JOSE DE GUAMANI | 32808 | 119 | 25 | 40 | 1000 |
| 01020010 | TEXTILES GUALILAGUA S.A. | 32907 | 79 | 20 | 40 | 800 |
| 01020011 | EL CONDE 1 | 32605 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 01020012 | MUSCULOS Y RIELES | 32804 | 104 | 8 | 14 | 110 |
| 01020013 | NUEVA LOJA | 32705 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 01020014 | VENCEREMOS 1 | 32705 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 01020015 | SANTA ISABEL | 32705 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01020016 | SAN BLAS | 32805 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01020017 | SAN ANTONIO | 32907 | 119 | 9 | 20 | 180 |
| 01020018 | GUAMANI | 32908 | 129 | 10 | 22 | 220 |
| 01020019 | SANTO TOMAS 1A | 33008 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 01020020 | SANTO TOMAS 1B | 33107 | 109 | 12 | 20 | 240 |
| 01020021 | PARQUE INDUSTRIAL | 33506 | 143 | 20 | 40 | 800 |
| 01020022 | CRISTOBAL COLON | 33307 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 01020023 | SIN NOMBRE 28 | 33607 | 104 | 10 | 15,5 | 155 |
| 01020024 | CENTRAL | 33507 | 104 | 10 | 30 | 300 |
| 01020025 | SAN PABLO DE TURUBAMBA | 33707 | 84 | 10 | 30 | 300 |
| 01020026 | EJE COMERCIAL | 33008 | 173 | 20 | 40 | 800 |
| 01020027 | CAUPICHO | 32906 | 119 | 10 | 20 | 200 |
| 01020028 | VENECIA 1 | 33006 | 120 | 10 | 20 | 200 |
| 01020029 | SIN NOMBRE 16 | 33406 | 59 | 50 | 400 | 20000 |
| 01020030 | SIN NOMBRE 17 | 33405 | 59 | 40 | 125 | 5000 |
| 01020031 | CAUPICHO 3 | 32905 | 115 | 10 | 18 | 180 |
| 01020032 | EL GARROCHAL | 33105 | 119 | 10 | 20 | 200 |
| 01020033 | NUEVA JERUSALEN | 33205 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01020034 | EL CISNE | 33605 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01020035 | TERRANOVA | 33205 | 115 | 10 | 20 | 200 |
| 01020036 | CAMPO ALEGRE | 32604 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 01020037 | CAMPO ALEGRE 2 | 32704 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 01020038 | EL CONDE 4 | 32703 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 01020039 | MUSCULOS | 32704 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 01020040 | COP. MUSCULOS Y RIELES | 32803 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 01020041 | SANTA GLORIA | 32904 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01020042 | BELLAVISTA DEL SUR | 33004 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01020043 | BELLAVISTA DEL SUR II ETAPA | 33003 | 95 | 12 | 12 | 144 |
| 01020044 | FERROINMOBILIARIA S.A. | 33204 | 120 | 10 | 20 | 200 |
| 01020045 | VIDA NUEVA | 33404 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 01020046 | SAN JUAN DE TURUBAMBA | 33705 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 01020047 | SAN JOSE DE TURUBAMBA | 33706 | 45 | 50 | 200 | 10000 |
| 01020048 | PROTECCIÓN TURUBAMBA | 33704 | 25 | 125 | 400 | 50000 |
| 01020049 | BARRIO VENCEREMOS 1 | 32704 | 64 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA ECUATORIANA |
| CODIGO: | 0103 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01030001 | SANTA CLARA 3 | 31815 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01030002 | SANTA CLARA 1 | 31914 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01030003 | COLINAS DEL SUR | 31913 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01030004 | SAN FRANCISCO HUARCAY | 32013 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 01030005 | SAN FRANCISCO HUARCAY ENTRADA | 32112 | 104 | 9 | 20 | 180 |
| 01030006 | 2 DE FEBRERO | 32011 | 125 | 9 | 20 | 180 |
| 01030007 | EJE COMERCIAL MARTHA BUCARAM | 31910 | 148 | 10 | 30 | 300 |
| 01030008 | LAS ORQUIDEAS | 32010 | 135 | 9 | 20 | 180 |
| 01030009 | LAS ORQUIDEAS AV. MARISCAL SUCRE | 32010 | 275 | 12 | 33 | 400 |
| 01030010 | EJE COMERCIAL CALLE 10 | 32111 | 124 | 9 | 20 | 180 |
| 01030011 | LA INDEPENDENCIA | 32212 | 109 | 8 | 20 | 160 |
| 01030012 | LA MERCED PLANTA ELÉCTRICA | 32312 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 01030013 | LA MERCED | 32412 | 104 | 10 | 22 | 220 |
| 01030014 | LAS ORQUIDEAS CERCA QUEBRADA | 32310 | 129 | 10 | 20 | 200 |
| 01030015 | SAN FRANCISCO SUR | 32411 | 109 | 9 | 20 | 180 |
| 01030016 | QUEBRADA LAS ORQUIDEAS | 32411 | 2 | 125 | 400 | 50000 |
| 01030017 | LA ECUATORIANA | 32410 | 130 | 15 | 30 | 450 |
| 01030018 | EJE COMERCIAL LA ECUATORIANA | 32511 | 148 | 10 | 30 | 300 |
| 01030019 | LOS CÓNDORES | 32512 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 01030020 | NUEVOS HORIZONTES | 32712 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 01030021 | TURUBAMBA DE MONJAS | 32611 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 01030022 | LA ECUATORIANA CERCA QUEBRADA | 32510 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 01030023 | QUEBRADA NUEVOS HORIZONTES | 32511 | 2 | 125 | 400 | 50000 |
| 01030025 | SAN ALFONSO | 32813 | 74 | 12 | 29 | 350 |
| 01030026 | QUEBRADA MANUELA SÁENZ | 32812 | 2 | 125 | 400 | 50000 |
| 01030027 | MANUELITA SÁENZ NORTE CERCA DE QUEBRADA | 32812 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01030028 | MANUELITA SÁENZ NORTE | 32913 | 69 | 12 | 29 | 350 |
| 01030029 | MANUELITA SÁENZ | 33013 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 01030030 | MANUELITA SÁEN OESTE | 33014 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 01030031 | SAN MARCELO | 32511 | 79 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|----------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | QUITUMBE |
| CODIGO: | 0104 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01040001 | CIUDADELA DEL EJERCITO 1a ETAPA | 32409 | 105 | 10 | 20 | 200 |
| 01040002 | QUILLALLACTA (TERRANOVA) | 32208 | 148 | 10 | 20 | 200 |
| 01040003 | PUEBLO SOLO PUEBLO | 32308 | 155 | 10 | 20 | 200 |
| 01040004 | AYMESA | 32106 | 175 | 10 | 20 | 200 |
| 01040005 | SIN NOMBRE 13 | 32306 | 104 | 10 | 15 | 150 |
| 01040006 | TAMBOLLACTA | 31907 | 135 | 6 | 15 | 90 |
| 01040007 | PACARILLACTA | 32007 | 180 | 7 | 15 | 90 |
| 01040008 | MUYULLACTA | 32207 | 158 | 10 | 30 | 300 |
| 01040009 | MUYULLACTA (INDUSTRIAL) | 32207 | 188 | 15 | 40 | 600 |

| | |
|------------------------------------|----------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | QUITUMBE |
| CODIGO: | 0104 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01040010 | QUILLALLACTA | 32208 | 143 | 10 | 30 | 300 |
| 01040011 | ASISTENCIA SOCIAL | 32006 | 143 | 10 | 30 | 300 |
| 01040012 | GUAJALO (INDUSTRIAL) | 31906 | 138 | 20 | 40 | 800 |
| 01040013 | INTILLACTA | 32007 | 145 | 12 | 33 | 400 |
| 01040014 | TAMIALLACTA | 31908 | 145 | 12 | 33 | 400 |
| 01040015 | NINALLACTA | 32209 | 125 | 10 | 30 | 300 |
| 01040016 | SUCRE FUNDEPORTE | 31808 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 01040017 | EDESA | 31707 | 218 | 15 | 40 | 600 |
| 01040018 | CHILLOGALLO | 31608 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 01040019 | QUEBRADA LAS CUADRAS | 31807 | 2,7 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040020 | QUEBRADA ASISTENCIA SOCIAL | 32005 | 2,67 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040021 | QUEBRADA RUCULLACTA | 32008 | 3,03 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040022 | QUEBRADA CAUSAYLLACTA | 32008 | 3,7 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040023 | QUEBRADA HUAYRALLACTA 1 | 32009 | 3,7 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040024 | QUEBRADA HUAYRALLACTA 2 | 32109 | 3,7 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040025 | QUEBRADA NINALLACTA | 32309 | 2,8 | 125 | 400 | 50000 |
| 01040026 | UNIVERSIDAD SALESIANA | 31708 | 287 | 10 | 20 | 200 |
| 01040027 | NINALLACTA QUITUMBE BEV | 32209 | 272 | 20 | 20 | 400 |
| 01040028 | VALLE DEL SUR | 32105 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 01040029 | PUEBLO UNIDO BAJO | 32004 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 01040030 | PUEBLO UNIDO ALTO | 32104 | 79 | 12 | 25 | 300 |
| 01040031 | SAN MARTIN PORRAS | 32103 | 80 | 12 | 25 | 300 |
| 01040032 | LOS PINOS / TAMBO DEL INCA | 32002 | 80 | 11 | 22 | 236 |
| 01040033 | SAN BLAS | 32303 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 01040034 | NUEVOS HORIZONTES DEL SUR | 32304 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 01040035 | VISTA HERMOSA DEL SUR / QUITUS COLONIAL | 32304 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 01040036 | PANAMERICANA SUR | 32305 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 01040037 | PANAMERICANA CONDOMINIOS EL CONDE | 32405 | 129 | 10 | 20 | 200 |
| 01040038 | SALVADOR ALLENDE | 32406 | 105 | 10 | 30 | 300 |
| 01040039 | TREBOLES DEL SUR BAJO | 32405 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 01040040 | TREBOLES DEL SUR ALTO / LA COCHA | 32504 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 01040041 | CIUDAD FUTURA | 32503 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 01040042 | CAMPO ALEGRE | 32603 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 01040043 | QUICENTRO SHOPPING SUR | 31806 | 391 | 20 | 50 | 1000 |
| 01040044 | PROPIEDAD CHULUISA TAIPE | 32409 | 69 | 100 | 300 | 30000 |
| 01040045 | BARRIO VENCEREMOS I | 32704 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01040046 | MUNICIPIO DE QUITO QUITUMBE | 32307 | 49 | 10 | 30 | 300 |
| 01040047 | CUIDADELA DE LAS ARCADEAS QUITUMBE | 32408 | 163 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CHILLOGALLO |
| CODIGO: | 0105 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01050002 | SANTA MARTHA I | 31510 | 125 | 9 | 21 | 200 |
| 01050003 | VISTA HERMOSA | 31311 | 80 | 10 | 20 | 200 |
| 01050004 | SANTA ROSA TERCERA ETAPA | 31410 | 65 | 12 | 24 | 280 |
| 01050005 | CHILLOGALLO | 31609 | 150 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | QUITUMBE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CHILLOGALLO |
| CODIGO: | 0105 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 01050006 | PARQUE | 31509 | 158 | 10 | 20 | 200 |
| 01050007 | CABALLITO | 31508 | 223 | 12 | 33 | 400 |
| 01050008 | UNIDADES EDUCATIVAS | 31609 | 188 | 10 | 30 | 300 |
| 01050009 | CUADRAS - GIRON | 31709 | 155 | 10 | 27 | 280 |
| 01050010 | EL TRIANGULO | 31809 | 160 | 10 | 30 | 300 |
| 01050011 | EJE VIAL EL TRANSITO | 31912 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 01050012 | ANTENA | 31913 | 100 | 10 | 20 | 200 |
| 01050013 | CULTI | 31812 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 01050014 | LIBER/BUENA VENTURA | 31614 | 110 | 9 | 20 | 180 |
| 01050015 | CULTI 2 | 31714 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 01050016 | LA ESPERANZA | 31712 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 01050017 | PARADA DE BUSES EL TRANSITO | 31611 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 01050018 | EL TRANSITO | 31811 | 75 | 10 | 20 | 200 |
| 01050019 | QUEBRADA | 31811 | 1,94 | 125 | 400 | 50000 |
| 01050020 | ANTENA LUIS GARCIA | 32012 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 01050021 | CULTI 3 | 31811 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 01050022 | BARRIO VALLE DEL SUR | 31712 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 01050023 | EL GIRON DE CHILLOGALLO | 31810 | 109 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA MENA |
| CODIGO: | 0201 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02010001 | CONJUNTO SANTA INES III | 31409 | 129 | 11 | 24 | 265 |
| 02010002 | SANTA BARBARA SEGUNDA ETAPA | 31310 | 79 | 12 | 26 | 310 |
| 02010003 | SANTA BARBARA PRIMERA ETAPA | 31409 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 02010004 | MARISCAL DE AYACUCHO | 31409 | 135 | 11 | 22 | 240 |
| 02010005 | CRISTO REY | 31210 | 65 | 10 | 24 | 240 |
| 02010006 | LADERAS NACIONAL CORPORACION FINANCIERA NACIONAL | 31210 | 85 | 10 | 20 | 200 |
| 02010007 | COOPERATIVA CIUDAD DE QUITO | 31309 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 02010008 | CONJUNTO RIVERA | 31309 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 02010009 | MINISTERIO DE RECURSOS NATURALES NO RENOVABLES | 31309 | 49 | 10 | 30 | 300 |
| 02010010 | EUGENIO ESPEJO | 31210 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 02010011 | 19 DE MAYO | 31309 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 02010012 | CONJUNTO RESIDENCIAL SAN ISIDRO | 31209 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 02010013 | SANTA BARBARA BAJA B | 31209 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 02010014 | CAMINOS DEL SUR | 31308 | 125 | 10 | 30 | 300 |
| 02010015 | SANTA BARBARA ALTA (INVASION) | 31110 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 02010016 | SANTA BARBARA ALTA | 31109 | 75 | 10 | 23 | 230 |
| 02010017 | SANTA BARBARA MEDIA | 31108 | 85 | 10 | 30 | 300 |
| 02010018 | URBANIZACION TACO | 31208 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 02010019 | POTREROS | 31009 | 20 | 10 | 20 | 200 |
| 02010020 | BOSQUE | 31009 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 02010021 | MIRADOR DEL SUR | 31109 | 75 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA MENA |
| CODIGO: | 0201 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02010022 | SAN FERNANDO HUASI MENA | 30810 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 02010024 | BARRIO AMAZONAS | 31009 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 02010025 | VENCEDORES PICHINCHA BANCO BEV | 31009 | 95 | 6 | 14 | 86 |
| 02010026 | VERACRUZ (HUASIPUNGEROS) | 31108 | 80 | 10 | 30 | 300 |
| 02010027 | COOPERATIVA MUNICIPAL HACIENDA MENA | 31108 | 110 | 10 | 22 | 220 |
| 02010028 | COLEGIO MUNICIPAL | 30909 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 02010029 | COLEGIO JORGE ICAZA | 30809 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 02010030 | LOS CAMINANTES | 30809 | 90 | 9 | 18 | 160 |
| 02010031 | HONOR Y SACRIFICIO | 30809 | 84 | 9 | 18 | 160 |
| 02010032 | MENA 3 TARQUI | 31008 | 105 | 9 | 18 | 160 |
| 02010033 | EQUIPAMIENTO ALDEA DE NIÑOS ASIL | 30908 | 95 | 15 | 40 | 600 |
| 02010034 | VENCEDORES DE PICHINCHA ASOCIACION TRABAJADORES ALTA | 30807 | 105 | 10 | 20 | 200 |
| 02010035 | LA BILOXI | 30907 | 130 | 10 | 22 | 220 |
| 02010036 | TERRAZAS DEL PICHINCHA ASOCIACION TRABAJADORES ALTA | 30808 | 100 | 10 | 20 | 200 |
| 02010037 | SANTA BARBARA PRIMERA ETAPA | 31409 | 64 | 10 | 27 | 270 |
| 02010038 | PRIMERO DE MAYO | 31309 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 02010039 | CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESPERANZA | 31309 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 02010040 | SANTA BARBARA BAJA A | 31309 | 95 | 10 | 30 | 300 |
| 02010041 | REINO DE QUITO | 31009 | 80 | 10 | 23 | 230 |
| 02010043 | VENCEDORES PICHINCHA MEDIA | 30808 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 02010044 | VENCEDORES DEL PICHINCHA BAJA | 30907 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 02010045 | EJE AVENIDA MARISCAL SUCRE | 31208 | 255 | 12 | 33 | 400 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SOLANDA |
| CODIGO: | 0202 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02020001 | EJE AV AJAVI TRAMO I | 31205 | 215 | 6 | 13 | 80 |
| 02020002 | EJE AV AJAVI TRAMO 2 | 31205 | 213 | 6 | 13 | 80 |
| 02020003 | EL COMERCIO | 31304 | 160 | 15 | 134 | 2010 |
| 02020004 | EJE AV AJAVI TRAMO I | 31305 | 170 | 6 | 13 | 80 |
| 02020005 | MAYORISTA | 31405 | 173 | 11 | 30 | 330 |
| 02020006 | CALLE EL TABLON | 31404 | 148 | 9 | 18 | 160 |
| 02020007 | EJE AV PEDRO VICENTE MALDONADO TRAMO I | 31404 | 213 | 12 | 33 | 400 |
| 02020008 | CALLE JOSE MARIA ALEMAN | 31306 | 213 | 6 | 13 | 80 |
| 02020009 | SANTA RITA - URBANO | 31307 | 135 | 20 | 50 | 1000 |
| 02020010 | EJE AV SOLANDA | 31406 | 173 | 11 | 30 | 330 |
| 02020011 | EJE AV Tnte HUGO ORTIZ TRAMO I | 31506 | 242 | 11 | 30 | 330 |
| 02020012 | ALVARO PEREZ INDEPENDIENTE | 31505 | 185 | 10 | 30 | 300 |
| 02020013 | EJE AV PEDRO VICENTE MALDONADO TRAMO II | 31504 | 213 | 12 | 33 | 400 |
| 02020014 | TURUBAMBA ALTO | 31507 | 160 | 6 | 15 | 90 |
| 02020015 | TURUBAMBA BAJO | 31606 | 185 | 6 | 12 | 72 |
| 02020016 | UNION POPULAR | 31605 | 208 | 22 | 8 | 176 |
| 02020017 | EJE AV MORAN VALVERDE | 31607 | 185 | 10 | 25 | 250 |
| 02020018 | EJE AV Tnte HUGO ORTIZ TRAMO II | 31607 | 175 | 6 | 12 | 72 |
| 02020019 | CALLE RIO ZABAleta | 31706 | 129 | 20 | 50 | 1000 |
| 02020020 | EJE AV PEDRO VICENTE MALDONADO TRAMO III | 31705 | 242 | 12 | 25 | 300 |
| 02020021 | CONJUNTO CHILLOGALLO | 31508 | 165 | 20 | 50 | 1000 |
| 02020022 | SUPERMAXI | 31806 | 198 | 20 | 50 | 1000 |
| 02020023 | RIO MACHANGARA | 31405 | 3,58 | 12 | 33 | 400 |
| 02020024 | EJE AV MARISCAL SUCRE - SOLANDA | 31308 | 213 | 13 | 33 | 430 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA ARGELIA |
| CODIGO: | 0203 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02030001 | GUAJALO I | 31806 | 124 | 10 | 18 | 180 |
| 02030002 | EJE AV MALDONADO | 31705 | 185 | 12 | 33 | 400 |
| 02030003 | ARGELIA SAN CRISTOBAL I | 31905 | 69 | 9 | 25 | 225 |
| 02030004 | LUCHA DE LOS POBRES I | 31704 | 95 | 9 | 20 | 180 |
| 02030005 | EL MIRADOR | 31603 | 75 | 10 | 30 | 300 |
| 02030006 | AIDA LEON | 31401 | 85 | 10 | 30 | 300 |
| 02030007 | ARGELIA ALTA | 31501 | 85 | 20 | 50 | 1000 |
| 02030008 | LOTIZACION MIRAVALLE | 31601 | 65 | 10 | 20 | 200 |
| 02030009 | LUCHA DE LOS POBRES II | 32003 | 79 | 10 | 18 | 180 |
| 02030010 | AV ORIENTAL | 31903 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 02030011 | GUAJALO II | 31806 | 148 | 20 | 40 | 800 |
| 02030012 | ARGELIA BAJA | 31504 | 143 | 20 | 40 | 800 |
| 02030013 | CHACHAS | 31901 | 30 | 25 | 60 | 1500 |
| 02030014 | BARRIO CUMBRES ORIENTALES | 31601 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 02030015 | CAMINO AL INCA-ARGELIA | 2150 | 30 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN BARTOLO |
| CODIGO: | 0204 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02040001 | EJE COMERCIAL AV. MARISCAL SUCRE | 30906 | 250 | 10 | 20 | 200 |
| 02040002 | EL CALZADO | 30904 | 173 | 7 | 17 | 120 |
| 02040003 | SAN BARTOLO VIEJO | 31003 | 173 | 12 | 33 | 400 |
| 02040004 | EJE AV. MALDONADO | 31003 | 237 | 15 | 40 | 600 |
| 02040005 | EJE. AV. MALDONADO INDUSTRIA LA GUITIG | 31003 | 203 | 15 | 40 | 600 |
| 02040006 | COOP. LA INTERNACIONAL Y GERMAN ÁVILA | 31104 | 165 | 10 | 30 | 300 |
| 02040007 | URB. TENIENTE HUGO ORTIZ. | 31205 | 168 | 12 | 25 | 300 |
| 02040008 | RIO MACHÁNGARA T1 | 31105 | 3,56 | 15 | 40 | 600 |
| 02040009 | EQUIPAMIENTO UNIDAD EDUCATIVA DEL SUR CPP | 31205 | 148 | 10 | 30 | 300 |
| 02040010 | CIUDADELA QUITO SUR | 31105 | 173 | 9 | 15 | 135 |
| 02040011 | EJE AV. CARDENAL DE LA TORRE | 31005 | 213 | 9 | 18 | 160 |
| 02040012 | EJE COMERCIAL AV. AJAVÍ T1 | 31006 | 232 | 7 | 16 | 110 |
| 02040013 | EQUIPAMIENTO CANCHAS DEPORTIVAS | 31004 | 69 | 14 | 40 | 600 |
| 02040014 | CDLA. GATAZO | 31107 | 165 | 12 | 25 | 300 |
| 02040015 | FRENTE POPULAR | 31106 | 165 | 7 | 16 | 110 |
| 02040016 | UNIÓN Y JUSTICIA (COOP. MUNICIPALES) | 31005 | 155 | 10 | 30 | 300 |
| 02040017 | COOP. IESS DEL FUT | 31006 | 173 | 7 | 16 | 110 |
| 02040018 | EL CALZADO 1 | 30905 | 168 | 7 | 16 | 110 |
| 02040019 | SANTA ANITA | 30805 | 168 | 6 | 15 | 90 |
| 02040020 | SANTA ANITA 1 | 30805 | 168 | 9 | 20 | 180 |
| 02040021 | CIUDADELA ATAHUALPA OFICIALES II | 30804 | 138 | 15 | 30 | 450 |
| 02040022 | SAN AGUSTÍN | 31103 | 237 | 15 | 40 | 600 |
| 02040023 | EJE AV. MALDONADO T3 | 31304 | 237 | 12 | 33 | 400 |
| 02040024 | JOSÉ PERALTA PH | 31205 | 193 | 10 | 30 | 300 |
| 02040025 | EJE AV. TENIENTE HUGO ORTIZ | 31004 | 232 | 10 | 30 | 300 |
| 02040026 | EQUIPAMIENTO PARQUE LA RAYA | 30804 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 02040027 | RIO MACHÁNGARA T2 | 30903 | 2,76 | 15 | 40 | 600 |
| 02040028 | SAN BARTOLO VIEJO 1 | 30903 | 173 | 6 | 20 | 120 |

| | |
|------------------------------------|----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA FERROVIARIA |
| CODIGO: | 0205 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02050001 | EJE VIAL AV.MALDONADO | 31103 | 237 | 12 | 33 | 400 |
| 02050002 | RECREO CLEMENCIA | 31202 | 105 | 12 | 25 | 300 |
| 02050003 | EPLICACHIMA | 21301 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 02050004 | SECTOR AV. ORIENTAL | 21401 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 02050005 | PROTECCIÓN FERROVIARIA | 21201 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 02050006 | LOTIZACIÓN QUINGAIZA | 21201 | 74 | 7 | 14 | 100 |
| 02050007 | SANTA FAZ CONOCOTO | 21002 | 75 | 10 | 20 | 200 |
| 02050008 | VERTIENTES UN AB | 21001 | 74 | 20 | 46 | 920 |
| 02050009 | FORESTAL MEDIA | 20801 | 65 | 10 | 30 | 300 |
| 02050010 | FERROVIARIA MEDIA | 31001 | 85 | 10 | 25 | 250 |
| 02050011 | EJE JOSÉ PERALTA | 30802 | 138 | 12 | 33 | 400 |
| 02050012 | DOSCIENTAS CASAS | 30802 | 110 | 10 | 30 | 300 |
| 02050013 | EJE VIAL AV. ANA PAREDES DE ALFARO | 30801 | 140 | 12 | 33 | 300 |
| 02050014 | FORESTAL ALTA | 20801 | 74 | 10 | 21 | 210 |
| 02050015 | SAN PATRICIO ETAPA 2 | 20702 | 75 | 12 | 25 | 300 |
| 02050016 | PIO XII ETAPA I | 20602 | 85 | 10 | 30 | 300 |
| 02050017 | PIO XII ETAPA II | 20701 | 90 | 10 | 26 | 260 |
| 02050018 | EJE AV. JUAN BAUTISTA AGUIRRE | 20501 | 138 | 10 | 33 | 330 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CHILIBULO |
| CODIGO: | 0206 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02060001 | VIRGEN PATA | 30507 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 02060002 | MAGDALENA ALTA TRAMO I | 30406 | 59 | 11 | 25 | 275 |
| 02060003 | MAGDALENA ALTA TRAMO II | 30406 | 59 | 12 | 23 | 275 |
| 02060004 | JESUS DEL GRAN PODER TRAMO I | 30205 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 02060005 | JESUS DEL GRAN PODER TRAMO II | 30305 | 79 | 10 | 22 | 220 |
| 02060006 | SAN JOSE DE CHILIBULO | 30405 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 02060007 | LOS LIBERTADORES | 30304 | 109 | 12 | 25 | 300 |
| 02060008 | SANTIAGO ALTO | 30707 | 79 | 11 | 27 | 300 |
| 02060009 | SANTIAGO BAJO | 30806 | 119 | 10 | 21 | 210 |
| 02060010 | CUARTEL MARISCAL SUCRE | 30706 | 163 | 12 | 33 | 400 |
| 02060011 | EJE AV MARISCAL SUCRE TRAMO I | 30906 | 218 | 12 | 33 | 400 |
| 02060012 | EJE AVENIDA MARISCAL SUCRE TRAMO II | 30404 | 218 | 12 | 33 | 400 |
| 02060013 | MARCOPAMBA | 30607 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 02060014 | VIRGEN PATA I | 30408 | 15 | 15 | 40 | 600 |
| 02060015 | JESUS DEL GRAN PODER ALTO | 30205 | 30 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | MAGDALENA |
| CODIGO: | 0207 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02070001 | CENTRO COMERCIAL EL RECREO | 30803 | 420 | 15 | 40 | 600 |
| 02070002 | EJE AV PEDRO VICENTE MALDONADO | 30702 | 277 | 12 | 33 | 400 |
| 02070003 | VILLAFLORA I | 30603 | 287 | 10 | 20 | 200 |
| 02070004 | SECTOR CARLOS MARIA DE LA TORRE | 30502 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 02070005 | CHIMBACALLE | 30402 | 124 | 10 | 28 | 280 |
| 02070006 | EJE AV RODRIGO DE CHAVEZ TRAMO I | 30602 | 326 | 11 | 20 | 220 |
| 02070007 | EJE AV RODRIGO DE CHAVEZ TRAMO II | 30403 | 277 | 12 | 33 | 400 |
| 02070008 | CERVECERIA NACIONAL | 30403 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 02070009 | LOS DOS PUENTES | 30303 | 218 | 10 | 25 | 250 |
| 02070010 | SANTA ANA | 30502 | 242 | 10 | 20 | 200 |
| 02070011 | VILLAFLORA II | 30703 | 218 | 7 | 20 | 140 |
| 02070012 | EJE AV ALONSO DE ANGULO TRAMO I | 30703 | 277 | 12 | 33 | 400 |
| 02070013 | EJE AV ALONSO DE ANGULO TRAMO II | 30805 | 277 | 12 | 33 | 400 |
| 02070014 | RIO MACHANGARA TRAMO I | 30703 | 5,93 | 15 | 40 | 600 |
| 02070015 | RIO MACHANGARA TRAMO II | 30603 | 5,76 | 15 | 40 | 600 |
| 02070016 | CIUDADELA ATAHUALPA OFICIALES II | 30804 | 257 | 10 | 27 | 270 |
| 02070017 | CIUDADELA ATAHUALPA OFICIALES I | 30704 | 262 | 10 | 35 | 350 |
| 02070018 | CIUDADELA HERMANOS CRISTIANOS | 30604 | 232 | 10 | 21 | 210 |
| 02070019 | EJE AV MARISCAL SUCRE | 30705 | 297 | 10 | 21 | 210 |
| 02070020 | EJE AV Tnte HUGO ORTIZ TRAMO I | 30704 | 277 | 12 | 33 | 400 |
| 02070021 | LA MAGDALENA I | 30503 | 272 | 12 | 25 | 300 |
| 02070022 | CIUDADELA ATAHUALPA TROPA I | 30705 | 228 | 10 | 25 | 250 |
| 02070023 | CIUDADELA ATAHUALPA TROPA II | 30705 | 242 | 10 | 25 | 250 |
| 02070024 | EJE AV MICHELENA | 30705 | 336 | 10 | 31 | 310 |
| 02070045 | EQUIPAMIENTO TRIBUNA DEL SUR | 30704 | 200 | 12 | 33 | 400 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CHIMBACALLE |
| CODIGO: | 0208 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02080001 | EJE AVENIDA PEDRO VICENTE MALDONADO | 30702 | 267 | 12 | 33 | 400 |
| 02080002 | EL CAMAL | 30802 | 99 | 10 | 25 | 250 |
| 02080003 | CENTRO COMERCIAL CHIRIYACU | 30802 | 153 | 15 | 20 | 300 |
| 02080004 | AV GUALBERTO PEREZ | 30801 | 148 | 15 | 40 | 600 |
| 02080005 | AV NAPO | 30702 | 305 | 10 | 22 | 220 |
| 02080006 | CHIMBACALLE | 30701 | 163 | 10 | 25 | 250 |
| 02080007 | LOS ANDES | 30802 | 168 | 10 | 27 | 270 |
| 02080008 | PIO XII 1 ETAPA | 20801 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 02080009 | PIO XII 3 ETAPA | 20501 | 124 | 10 | 20 | 200 |
| 02080010 | LULUNCOTO | 20401 | 104 | 10 | 24 | 240 |
| 02080011 | CONJUNTO HABITACIONAL SAN PEDRO | 20401 | 210 | 12 | 33 | 400 |
| 02080012 | MEXICO | 20301 | 140 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | ELOY ALFARO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LLOA |
| CODIGO: | 0209 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 02090001 | SECTOR IGNACIO COLLAGUAZO | 30715 | 25 | 10 | 20 | 200 |
| 02090002 | CENTRO DE LLOA | 30714 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 02090003 | BARRIO 29 DE MAYO | 30614 | 35 | 12 | 33 | 400 |
| 02090004 | REFORMA AGRARIA URAUCO | 30420 | 25 | 15 | 40 | 600 |

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PUENGASI |
| CODIGO: | 0301 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 03010001 | PALUCO | 20104 | 59 | 125 | 400 | 50000 |
| 03010002 | BOLIVAR RODRIGUEZ | 20104 | 90 | 12 | 28 | 335 |
| 03010003 | ORQUIDEAS | 20004 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 03010004 | PROTECCION TERRENO | 20105 | 49 | 125 | 400 | 50000 |
| 03010005 | GUABO Y MARIA | 20006 | 70 | 10 | 20 | 200 |
| 03010006 | ANTENA RADAR 1 | 20007 | 59 | 16 | 46 | 735 |
| 03010007 | JARDIN DE VALLE | 20206 | 130 | 10 | 20 | 200 |
| 03010008 | CUSCUNGO | 20205 | 49 | 125 | 400 | 50000 |
| 03010009 | MADRIGAL | 20205 | 125 | 10 | 20 | 200 |
| 03010010 | MONJAS BAJO | 20305 | 100 | 10 | 20 | 200 |
| 03010011 | MONJAS MEDIO | 20204 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 03010012 | MONJAS ALTO | 20303 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 03010013 | PROTECCION TREBOL | 20203 | 49 | 125 | 400 | 50000 |
| 03010014 | AV. RUMÑAHUI | 20302 | 49 | 10 | 400 | 50000 |
| 03010015 | BOSQUE SAN JOSE DE MONJAS - IESS | 20402 | 50 | 20 | 50 | 1000 |
| 03010016 | PASTEURIZADORA | 20401 | 94 | 11 | 23 | 255 |
| 03010017 | PATRIMONIO FAMILIAR | 20304 | 100 | 10 | 20 | 200 |
| 03010018 | CONJUNTO CADIZ | 20405 | 110 | 10 | 20 | 200 |
| 03010019 | ALMA LOJANA BAJA | 20306 | 110 | 22 | 45 | 990 |
| 03010020 | ALMA LOJANA ALTA | 20306 | 60 | 22 | 45 | 990 |
| 03010021 | BELEN | 20406 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 03010022 | MARIA GUADALUPE | 20507 | 60 | 10 | 20 | 200 |
| 03010023 | INTERCAMBIADOR | 20405 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 03010024 | PH 4 CASA | 20506 | 60 | 10 | 20 | 200 |
| 03010025 | URBANIZACION 14 DE DICIEMBRE | 20505 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 03010026 | URBANIZACION CAROLINA | 20505 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 03010027 | EDEN DEL VALLE | 20504 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 03010028 | COOPERATIVA ELOY ALFARO | 20604 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 03010029 | PEAJE | 20605 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 03010030 | OBREIRO INDEPENDIENTE | 20604 | 90 | 18 | 20 | 450 |
| 03010031 | LA LOMA | 20603 | 90 | 16 | 25 | 400 |
| 03010032 | ANTIGUA VIA | 20703 | 70 | 10 | 20 | 200 |
| 03010033 | PALMERAS | 20804 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 03010034 | MIRAVALLE | 20805 | 134 | 10 | 20 | 200 |
| 03010035 | TERRENOS | 20805 | 49 | 10 | 20 | 200 |
| 03010036 | PUENTE UNO | 20706 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 03010037 | SAUCES DEL VALLE | 20905 | 115 | 13 | 26 | 340 |
| 03010038 | BALCON DEL VALLE | 20904 | 90 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA LIBERTAD |
| CODIGO: | 0302 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 03020001 | JOSEFINA ENRIQUEZ II ETAPA | 30205 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 03020002 | COLMENA | 30104 | 59 | 10 | 30 | 300 |
| 03020003 | DOS PUENTES | 30203 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 03020005 | JOSEFINA ENRIQUEZ I ETAPA | 30305 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 03020006 | LIBERTAD ALTO I | 40003 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 03020007 | LIBERTAD BAJO | 40003 | 74 | 12 | 28 | 330 |
| 03020008 | CANTERA I | 40003 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 03020009 | LIBERTAD ALTO II | 40003 | 49 | 10 | 32 | 320 |
| 03020010 | NUEVA AURORA | 30105 | 69 | 20 | 25 | 500 |
| 03020011 | COLMENA ALTA | 40105 | 59 | 10 | 13 | 130 |
| 03020012 | CANTERA II | 40004 | 49 | 10 | 38 | 380 |
| 03020019 | LIBERTAD ALTA III | 30004 | 26 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|-------------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CENTRO HISTORICO |
| CODIGO: | 0303 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 03030001 | NECOCHEA | 30303 | 119 | 11 | 30 | 330 |
| 03030002 | PANECILLO | 30202 | 148 | 10 | 30 | 300 |
| 03030003 | SECTOR 5 DE JUNIO | 30302 | 129 | 10 | 30 | 300 |
| 03030004 | LADERA RIO MACHANGARA | 30502 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 03030005 | LA RECOLETA | 30201 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 03030006 | EQUIPAMIENTO ESCUELA DE LA POLICIA | 30301 | 163 | 10 | 20 | 200 |
| 03030007 | SECTOR BAHIA | 30102 | 129 | 10 | 30 | 300 |
| 03030008 | SECTOR HOSPICIO SAN LAZARO | 30102 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 03030009 | SAN SEBASTIAN | 30201 | 143 | 10 | 21 | 200 |
| 03030010 | SECTOR PORTILLA | 30201 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 03030011 | EQUIPAMIENTO TERMINAL TERRESTRE | 30101 | 213 | 10 | 20 | 200 |
| 03030012 | LOMA PLAZA DE SANTO DOMINGO | 20201 | 183 | 10 | 22 | 220 |
| 03030013 | EQUIPAMIENTO FF.AA. CONVENTO | 30301 | 228 | 10 | 20 | 200 |
| 03030014 | SECTOR CEMENTERIO Y CONVENTO SAN DIEGO | 30103 | 129 | 10 | 26 | 220 |
| 03030015 | SECTOR LA LOJA | 30101 | 213 | 10 | 26 | 260 |
| 03030016 | LA RONDA | 30101 | 168 | 10 | 20 | 200 |
| 03030017 | CONJUNTO HABITACIONAL SAN BLAS | 10002 | 237 | 10 | 20 | 200 |
| 03030018 | SAN MARCOS | 20101 | 220 | 10 | 20 | 200 |
| 03030019 | LA TOLA | 20001 | 168 | 10 | 26 | 260 |
| 03030020 | LA LIBERTAD BAJA | 30003 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 03030021 | LA VICTORIA | 30002 | 193 | 10 | 20 | 200 |
| 03030022 | CENTRO HISTORICO I | 30001 | 297 | 15 | 33 | 510 |
| 03030023 | SAN BLAS | 10002 | 185 | 10 | 20 | 200 |
| 03030024 | SECTOR CHIMBORAZO-CEBOLLAR | 40002 | 79 | 13 | 31 | 405 |
| 03030025 | LA CHILENA | 40101 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 03030026 | SANTA BARBARA | 40001 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 03030027 | SECTOR VARGAS, GUAYAQUIL, MON | 10001 | 129 | 12 | 28 | 335 |
| 03030028 | CENTRO HISTORICO II | 10001 | 198 | 16 | 39 | 625 |
| 03030029 | CENTRO HISTORICO III | 40001 | 163 | 14 | 36 | 505 |
| 03030030 | EJE AV. PICHINCHA | 20001 | 247 | 9 | 25 | 225 |
| 03030031 | CENTRO COMERCIAL MIRES | 40101 | 198 | 10 | 20 | 200 |
| 03030032 | SAN FRANCISCO | 40001 | 168 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | ITCHIMBIA |
| CODIGO: | 0304 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 03040001 | LA TOLA | 20202 | 115 | 10 | 27 | 270 |
| 03040002 | CALLE MANUEL SAMANIEGO | 10002 | 336 | 10 | 20 | 200 |
| 03040003 | PARQUE ITCHIMBIA | 20002 | 153 | 13 | 32 | 415 |
| 03040004 | EJE AV VELASCO IBARRA | 10003 | 220 | 10 | 30 | 300 |
| 03040005 | EJE AV GRAN COLOMBIA TRAMO I | 10102 | 336 | 10 | 20 | 200 |
| 03040006 | EJE AV GRAN COLOMBIA TRAMO II | 10103 | 366 | 10 | 30 | 300 |
| 03040007 | EJE AV 6 DE DICIEMBRE TRAMO I | 10203 | 450 | 12 | 33 | 400 |
| 03040008 | EJIDO | 10303 | 183 | 26 | 16 | 415 |
| 03040009 | EJE AV VELASCO IBARRA TRAMO I | 10104 | 282 | 10 | 30 | 300 |
| 03040010 | PALUCO B | 20103 | 218 | 10 | 27 | 270 |
| 03040011 | EJE AV LOS CONQUISTADORES TRAMO I | 10106 | 90 | 15 | 40 | 600 |
| 03040012 | EJE AV LOS CONQUISTADORES TRAMO II | 10307 | 114 | 20 | 50 | 1000 |
| 03040013 | CALLE FRANCISCO COMPTE | 10607 | 109 | 20 | 50 | 1000 |
| 03040014 | HACIENDA GUAPULO | 10608 | 109 | 20 | 50 | 1000 |
| 03040015 | CALLE NINAGUALPA | 10507 | 213 | 20 | 50 | 1000 |
| 03040016 | EJE AV VELASCO IBARRA TRAMO II | 20103 | 11 | 10 | 30 | 300 |
| 03040017 | EJE AV INTEROCEANICA | 10812 | 302 | 15 | 40 | 600 |
| 03040018 | CASA DE LA CULTURA | 10203 | 218 | 13 | 32 | 415 |
| 03040019 | LA VICENTINA | 10004 | 200 | 10 | 30 | 300 |
| 03040020 | CALLE LOS RIOS | 10002 | 240 | 10 | 20 | 200 |
| 03040021 | EJE AV 6 DE DICIEMBRE TRAMO II | 10203 | 379 | 13 | 32 | 415 |
| 03040022 | EJE AV 6 DE DICIEMBRE TRAMO III | 10102 | 300 | 15 | 40 | 600 |
| 03040023 | PARQUE LA ALAMEDA | 10102 | 218 | 13 | 32 | 415 |
| 03040024 | EJE AV VELASCO IBARRA TRAMO IV | 20103 | 114 | 10 | 30 | 300 |
| 03040025 | EJE AV VELASCO IBARRA TRAMO III | 20003 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 03040026 | RIO MACHANGARA | 10006 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 03040027 | PROTECCION ITCHIMBIA - GONZALEZ SUAREZ | 10607 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 03040028 | EJE AV GONZALEZ SUAREZ | 10707 | 1093 | 20 | 36 | 720 |
| 03040029 | SECTOR HOTEL QUITO | 10506 | 770 | 15 | 40 | 600 |
| 03040030 | COLINAS DE GUAPULO | 10607 | 762 | 15 | 40 | 600 |
| 03040031 | LADERAS DE GUAPULO | 10607 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 03040032 | LOS CONQUISTADORES | 10607 | 148 | 20 | 50 | 1000 |

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN JUAN |
| CODIGO: | 0305 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 03050001 | LARREA | 10202 | 250 | 12 | 30 | 360 |
| 03050002 | MIRAFLORES - SAN JUAN | 10201 | 190 | 9 | 20 | 180 |
| 03050003 | EQUIPAMIENTO COL. MEJÍA - HOSPITAL MILITAR | 10101 | 119 | 10 | 30 | 300 |
| 03050004 | LA INDEPENDENCIA | 40301 | 119 | 10 | 25 | 250 |
| 03050005 | SAN JUAN I | 10101 | 138 | 10 | 23 | 230 |
| 03050006 | LA CHILENA | 40101 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 03050007 | CENTRO HISTÓRICO I | 10101 | 160 | 10 | 20 | 200 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------|
| ZONA: | CENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN JUAN |
| CODIGO: | 0305 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 03050008 | ÁREA INTERCAMBIADOR | 40301 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 03050009 | SAN JUAN II | 40201 | 94 | 10 | 31 | 310 |
| 03050010 | EL TEJAR | 40102 | 124 | 10 | 23 | 230 |
| 03050011 | CENTRO HISTÓRICO II | 40101 | 138 | 10 | 20 | 200 |
| 03050012 | MIRAFLORES ALTO I | 40302 | 84 | 10 | 21 | 210 |
| 03050013 | TOCTIUCO I | 40203 | 100 | 10 | 25 | 250 |
| 03050014 | EL PLACER | 40202 | 99 | 11 | 22 | 242 |
| 03050015 | MIRAFLORES ALTO II | 40403 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 03050016 | TOCTIUCO II | 40303 | 74 | 10 | 21 | 210 |
| 03050017 | EL PINAR ALTO | 40403 | 54 | 10 | 30 | 300 |
| 03050018 | TOCTIUCO III | 40103 | 54 | 10 | 30 | 300 |
| 03050019 | TANQUES DEL PLACER | 40002 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 03050020 | ATACAZO I | 40105 | 25 | 12 | 30 | 360 |
| 03050021 | ATACAZO II | 40104 | 12 | 10 | 30 | 300 |
| 03050022 | EJE DE VÍA AV. UNIVERSITARIA | 10401 | 267 | 12 | 33 | 400 |
| 03050023 | EJE DE VÍA AV. AMERICA | 10302 | 262 | 12 | 33 | 400 |
| 03050024 | EJE DE VÍA AV. PÉREZ GUERRERO | 10402 | 425 | 15 | 40 | 600 |
| 03050025 | SANTA BARBARA | 10202 | 400 | 15 | 40 | 600 |
| 03050026 | BALCÓN QUITÉÑO | 40005 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 03050040 | CENTRO COMERCIAL IPIALES | 40101 | 138 | 10 | 20 | 200 |
| 03050041 | PROTECCION ECOLOGICA SAN JUAN | 40102 | 2 | 20 | 50 | 1000 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | BELISARIO QUEVEDO |
| CODIGO: | 0401 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04010001 | SAN VICENTE | 41101 | 130 | 10 | 20 | 200 |
| 04010002 | LA PRIMAVERA | 41001 | 115 | 10 | 20 | 200 |
| 04010003 | LA COMUNA | 40901 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 04010004 | ARMERO | 40602 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 04010005 | HOSPITAL METROPOLITANO | 10902 | 250 | 15 | 40 | 600 |
| 04010006 | LAS CASAS TRAMO I | 10701 | 190 | 10 | 30 | 300 |
| 04010007 | LA GASCA | 10601 | 220 | 10 | 30 | 300 |
| 04010008 | AV LA GASCA | 10602 | 247 | 10 | 25 | 250 |
| 04010009 | UNIVERSIDAD CENTRAL | 10501 | 228 | 12 | 25 | 300 |
| 04010010 | MIRAFLORES | 10401 | 220 | 12 | 25 | 300 |
| 04010011 | AV UNIVERSITARIA | 10401 | 225 | 12 | 33 | 400 |
| 04010012 | LA GRANJA | 10903 | 250 | 10 | 30 | 300 |
| 04010013 | LAS CASAS TRAMO II | 10702 | 205 | 12 | 360 | 430 |
| 04010014 | AV AMERICA | 10803 | 325 | 12 | 33 | 400 |
| 04010015 | RUMIPAMBA | 10904 | 300 | 12 | 33 | 400 |
| 04010016 | AV MARIANA DE JESUS | 10903 | 280 | 15 | 40 | 600 |
| 04010017 | MARIANA DE JESUS | 10603 | 240 | 12 | 33 | 400 |
| 04010018 | SANTA CLARA | 10703 | 290 | 12 | 33 | 400 |
| 04010019 | AV 10 DE AGOSTO T I | 10904 | 410 | 15 | 40 | 600 |
| 04010020 | AV 10 DE AGOSTO T II | 10503 | 480 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | MARISCAL SUCRE |
| CODIGO: | 0402 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04020001 | EQUIPAMIENTO - UNIVERSIDAD CATOLICA | 10204 | 655 | 15 | 40 | 600 |
| 04020002 | COOPERATIVA UNIDAD NAVAL | 10205 | 355 | 10 | 30 | 300 |
| 04020003 | LA FLORESTA II | 10206 | 315 | 10 | 30 | 300 |
| 04020004 | LA MARISCAL SECTOR MARISTAS | 10403 | 575 | 15 | 40 | 600 |
| 04020005 | LA MARISCAL SECTOR JEFATURA DE | 10504 | 415 | 10 | 20 | 200 |
| 04020006 | LA MARISCAL II | 10304 | 745 | 15 | 40 | 600 |
| 04020007 | LA MARISCAL I | 10404 | 585 | 10 | 25 | 250 |
| 04020008 | EL GIRON | 10305 | 555 | 12 | 23 | 300 |
| 04020009 | LA FLORESTA I | 10306 | 345 | 10 | 30 | 300 |
| 04020010 | LA FLORESTA III | 10306 | 402 | 10 | 30 | 300 |
| 04020011 | LA MARISCAL III | 10604 | 440 | 15 | 40 | 600 |
| 04020012 | CIUDADELA FRANCO | 10604 | 560 | 11 | 32 | 350 |
| 04020013 | LA MARISCAL III | 10505 | 654 | 15 | 40 | 600 |
| 04020014 | EJE AV. AMAZONAS TRAMO I | 10504 | 1020 | 15 | 40 | 600 |
| 04020015 | EJE AV. 10 DE AGOSTO TRAMO II | 10603 | 680 | 15 | 40 | 600 |
| 04020016 | EJE AV 10 DE AGOSTO TRAMO I | 10503 | 680 | 15 | 40 | 600 |
| 04020017 | EJE AV. 6 DE DICIEMBRE | 10405 | 925 | 15 | 40 | 600 |
| 04020018 | EJE AV. AMAZONAS TRAMO II | 10504 | 900 | 15 | 40 | 600 |
| 04020019 | EJE AV. COLON TRAMO II | 10504 | 640 | 20 | 40 | 800 |
| 04020020 | EJE AV. LA CORUNA | 10306 | 570 | 12 | 33 | 400 |
| 04020021 | EJE LADRON DE GUEVARA | 10205 | 345 | 12 | 33 | 400 |
| 04020022 | EJE AV. FRANCISCO DE ORELLANA | 10604 | 715 | 15 | 40 | 600 |
| 04020023 | EJE AV. MADRID | 10305 | 530 | 15 | 40 | 600 |
| 04020024 | EJE AV.PATRIA | 10303 | 697 | 20 | 50 | 1000 |
| 04020025 | EJE AV. 12 DE OCTUBRE TRAMO I | 10304 | 800 | 20 | 50 | 1000 |
| 04020026 | EJE AV. 12 DE OCTUBRE TRAMO II | 10406 | 791 | 20 | 50 | 1000 |
| 04020027 | EJE AV. COLON TRAMO I | 10405 | 600 | 15 | 40 | 600 |
| 04020028 | EJE AV. TOLEDO TRAMO I | 10205 | 460 | 12 | 33 | 400 |
| 04020029 | LA MARISCAL SECTOR MERCADO | 10404 | 650 | 15 | 40 | 600 |
| 04020030 | EJE AV. TOLEDO TRAMO II | 10305 | 650 | 15 | 40 | 600 |
| 04020031 | EJE CALLE REINA VICTORIA | 10505 | 500 | 15 | 40 | 600 |
| 04020032 | SECTOR EMBAJADA DE ESPANA | 10504 | 500 | 15 | 40 | 600 |
| 04020033 | SECTOR TAMAYO Y LEONIDAS PLAZA | 10505 | 635 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | IÑAQUITO |
| CODIGO: | 0403 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04030001 | SECTOR MERCADO DE IÑAQUITO | 11305 | 765 | 15 | 40 | 600 |
| 04030002 | EJE AV AMAZONAS TRAMO I | 11205 | 1245 | 15 | 40 | 600 |
| 04030003 | LA CONDAMINE | 11306 | 1315 | 15 | 40 | 600 |
| 04030004 | BATAN | 11306 | 625 | 15 | 25 | 375 |
| 04030005 | EJE AV SHYRIS TRAMO I | 11206 | 815 | 17 | 28 | 475 |
| 04030006 | EL MERCURIO | 11206 | 600 | 15 | 25 | 375 |
| 04030007 | CONSERVATORIO NACIONAL DE MUSICA | 11308 | 370 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | IÑAQUITO |
| CODIGO: | 0403 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04030008 | EJE AV GASPAR DE VILLARROEL TRAMO II | 11307 | 750 | 15 | 40 | 600 |
| 04030009 | BATAN | 11307 | 490 | 12 | 27 | 325 |
| 04030010 | EJE AV ELOY ALFARO TRAMO II | 11007 | 700 | 17 | 27 | 460 |
| 04030011 | BATAN SECTOR GUANGULTAGUA | 11308 | 530 | 13 | 27 | 350 |
| 04030012 | EJE AV ELOY ALFARO TRAMO I | 11308 | 565 | 15 | 40 | 600 |
| 04030013 | MEGAMAXI | 11107 | 1305 | 15 | 40 | 600 |
| 04030014 | EJE AV NACIONES UNIDAS | 11205 | 1430 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030015 | EJE AV DIEZ DE AGOSTO TRAMO I | 11405 | 475 | 15 | 40 | 600 |
| 04030016 | EJE AV DIEZ DE AGOSTO TRAMO II | 10804 | 480 | 15 | 40 | 600 |
| 04030017 | SECTOR COLEGIOS PROFESIONALES | 11105 | 1080 | 15 | 40 | 600 |
| 04030018 | EJE AV AMAZONAS TRAMO II | 11105 | 1245 | 15 | 40 | 600 |
| 04030019 | CENTRO COMERCIAL CCI | 11105 | 1305 | 15 | 40 | 600 |
| 04030020 | SECTOR CORREOS DEL ECUADOR | 11105 | 673 | 15 | 25 | 350 |
| 04030021 | PARQUE LA CAROLINA | 11005 | 569 | 15 | 40 | 600 |
| 04030022 | EJE AV SHYRIS TRAMO II | 11106 | 1870 | 15 | 30 | 480 |
| 04030023 | BENALCAZAR | 11106 | 1241 | 15 | 40 | 600 |
| 04030024 | EJE AV REPUBLICA DEL SALVADOR | 11006 | 2210 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030025 | EJE AV SEIS DE DICIEMBRE TRAMO II | 10806 | 1305 | 15 | 40 | 600 |
| 04030026 | EJE AV PORTUGAL TRAMO II | 11007 | 1000 | 15 | 40 | 600 |
| 04030027 | EJE AV ELOY ALFARO TRAMO III | 11007 | 992 | 15 | 40 | 600 |
| 04030028 | BELLAVISTA CANAL OCHO | 10807 | 560 | 16 | 37 | 590 |
| 04030029 | BELLAVISTA ALTA | 10808 | 381 | 10 | 20 | 200 |
| 04030030 | CAPILLA DEL HOMBRE | 10808 | 495 | 10 | 20 | 200 |
| 04030031 | SECTOR BOSMEDIANO | 10807 | 620 | 15 | 40 | 600 |
| 04030032 | SECTOR BOSSANO | 10806 | 745 | 14 | 30 | 420 |
| 04030033 | CIRCULO MILITAR | 10605 | 750 | 15 | 40 | 600 |
| 04030034 | PRADERA | 10705 | 580 | 14 | 25 | 350 |
| 04030035 | HOTEL MARRIOT | 10604 | 1068 | 15 | 40 | 600 |
| 04030036 | EJE AV REPUBLICA | 10705 | 855 | 15 | 40 | 600 |
| 04030037 | CENTROS MEDICOS | 10704 | 645 | 15 | 40 | 600 |
| 04030038 | SECTOR AV ELOY ALFARO | 10604 | 692 | 15 | 40 | 600 |
| 04030039 | SECTOR CASA HUMBOLT | 10804 | 440 | 15 | 30 | 405 |
| 04030040 | SECTOR AV AMAZONAS | 10805 | 765 | 15 | 40 | 600 |
| 04030041 | CENTRO COMERCIAL EL JARDIN | 10805 | 1305 | 15 | 40 | 600 |
| 04030042 | EJE AV ELOY ALFARO TRAMO V | 10704 | 850 | 15 | 40 | 600 |
| 04030043 | EJE AV MARIANA DE JESUS | 10804 | 745 | 15 | 40 | 600 |
| 04030044 | SECTOR MARIANA DE JESUS | 10904 | 440 | 15 | 33 | 500 |
| 04030045 | SECTOR AV ATAHUALPA | 11005 | 780 | 15 | 40 | 600 |
| 04030046 | SECTOR MUNICIPAL TENNIS CLUB | 11005 | 630 | 14 | 28 | 400 |
| 04030047 | EJE AV GASPAR DE VILLARROEL TRAMO II | 11405 | 765 | 15 | 30 | 450 |
| 04030048 | EJE AV SEIS DE DICIEMBRE TRAMO I | 11307 | 1090 | 15 | 30 | 450 |
| 04030049 | SECTOR ELOY ALFARO | 11007 | 685 | 15 | 30 | 450 |
| 04030050 | SECTOR ALIANZA FRANCESA | 10806 | 658 | 15 | 40 | 600 |
| 04030051 | SECTOR EMBAJADA DE MALTA | 10706 | 645 | 15 | 40 | 600 |
| 04030052 | SECTOR SENESCYT | 10806 | 755 | 18 | 40 | 720 |
| 04030053 | EJE AV ELOY ALFARO TRAMO II | 10806 | 1055 | 15 | 30 | 450 |
| 04030054 | SECTOR DIEGO DE ALMAGRO | 10605 | 770 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | IÑAQUITO |
| CODIGO: | 0403 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04030055 | SECTOR COLEGIO LA DOLOROSA | 10706 | 790 | 15 | 40 | 600 |
| 04030056 | SECTOR ORELLANA Y CORUÑA | 10606 | 920 | 15 | 40 | 600 |
| 04030057 | SECTOR WHYMPER | 10506 | 830 | 15 | 40 | 600 |
| 04030058 | SECTOR GONZALEZ SUAREZ | 10707 | 1105 | 20 | 40 | 800 |
| 04030059 | SECTOR GONZALEZ SUAREZ BAJO | 10707 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 04030064 | SECTOR AV DOCE DE OCTUBRE | 10506 | 690 | 15 | 40 | 600 |
| 04030065 | SECTOR BACA ORTIZ | 10706 | 815 | 14 | 45 | 600 |
| 04030066 | EJE AV COLON | 10505 | 715 | 15 | 40 | 600 |
| 04030067 | SECTOR ORELLANA Y WHYMPER | 10506 | 810 | 15 | 40 | 600 |
| 04030068 | BALCONES DE BELLAVISTA | 10808 | 500 | 10 | 20 | 200 |
| 04030069 | SECTOR SUPERCINES | 11006 | 885 | 15 | 40 | 600 |
| 04030070 | SECTOR LUXEMBURGO | 11006 | 1135 | 15 | 40 | 600 |
| 04030071 | SECTOR MOSCU | 10906 | 1300 | 20 | 40 | 600 |
| 04030072 | SECTOR DE LOS MOTILONES | 11510 | 485 | 12 | 30 | 360 |
| 04030073 | SECTOR AV GRANADOS (CICLISTA) | 11509 | 515 | 15 | 40 | 600 |
| 04030074 | SECTOR AV GRANADOS I | 11408 | 510 | 15 | 40 | 600 |
| 04030075 | SECTOR JOSE QUERI | 11408 | 509 | 15 | 40 | 600 |
| 04030076 | SECTOR ORIENTAL I | 11611 | 89 | 100 | 250 | 25000 |
| 04030077 | SECTOR MONTE OLIVO | 11512 | 119 | 30 | 84 | 2500 |
| 04030078 | LICEO INTERNACIONAL | 11413 | 277 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030079 | SECTOR LICEO | 11413 | 290 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030080 | SECTOR BARRIO SAN VICENTE | 11313 | 215 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030081 | SECTOR BARRIO SAN VICENTE II | 11313 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 04030082 | SECTOR CALLE LEONIDAS PROAÑO | 11113 | 321 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030083 | COMUNA BELLAVISTA | 11411 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 04030084 | PARQUE METROPOLITANO | 11510 | 64 | 100 | 250 | 25000 |
| 04030086 | EJE AV GONZALEZ SUAREZ 2 | 10707 | 544 | 20 | 35 | 720 |
| 04030087 | EJE AV GONZALEZ SUAREZ 3 | 10707 | 544 | 20 | 35 | 720 |
| 04030088 | COLEGIO BENALCAZAR | 11006 | 692 | 20 | 50 | 1000 |
| 04030091 | SECTOR SEDE UDLA | 11510 | 994 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-----------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | RUMIPAMBA |
| CODIGO: | 0404 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04040001 | LA CONCEPCION | 11704 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 04040002 | CALLE ZAMORA | 11704 | 158 | 12 | 25 | 300 |
| 04040003 | CALLE JOSE PAREDES | 11704 | 285 | 18 | 28 | 504 |
| 04040004 | CALLE EL CONDOR | 11605 | 170 | 15 | 40 | 600 |
| 04040005 | EJE AV. EL PARQUE | 11602 | 300 | 15 | 40 | 60 |
| 04040006 | EL BOSQUE | 11603 | 267 | 15 | 40 | 600 |
| 04040007 | CALLE MANUEL ECHEVERRIA | 11504 | 350 | 20 | 40 | 800 |
| 04040008 | AV. BRAZIL | 11704 | 350 | 15 | 40 | 600 |
| 04040009 | EJE AV. LA PRENSA | 11505 | 242 | 12 | 33 | 400 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-----------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | RUMIPAMBA |
| CODIGO: | 0404 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04040010 | EJE AV. 10 DE AGOSTO TRAMO 1 | 11505 | 320 | 15 | 40 | 600 |
| 04040011 | EJE AV. MARISCAL SUCRE TRAMO 1 | 11503 | 335 | 15 | 40 | 600 |
| 04040012 | VILLA REGINA | 11403 | 395 | 20 | 45 | 900 |
| 04040013 | COLINAS DEL PICHINCHA | 11302 | 300 | 15 | 40 | 600 |
| 04040014 | CALLE ALCABALAS | 11404 | 310 | 15 | 40 | 600 |
| 04040015 | CALLE ESCOBAR | 11303 | 260 | 14 | 22 | 308 |
| 04040016 | GRANDA CENTENO | 11203 | 245 | 12 | 30 | 360 |
| 04040017 | EJE AV. NACIONES UNIDAS | 11204 | 400 | 15 | 40 | 600 |
| 04040018 | VOZ DE LOS ANDES | 11204 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 04040019 | LA CHORRERA | 11101 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 04040020 | LA UTE | 11101 | 175 | 15 | 40 | 600 |
| 04040021 | ALTAMIRA | 11102 | 130 | 15 | 40 | 600 |
| 04040022 | SAN GABRIEL | 11103 | 245 | 15 | 40 | 600 |
| 04040023 | EJE AV. AMERICA | 11304 | 325 | 12 | 33 | 400 |
| 04040024 | EJE AV. REPUBLICA | 11104 | 330 | 15 | 40 | 600 |
| 04040025 | CALLE VERACRUZ | 11104 | 300 | 15 | 40 | 600 |
| 04040026 | EJE AV. MARIANA DE JESUS TRAMO | 11002 | 410 | 15 | 40 | 600 |
| 04040027 | CALLE RUMIPAMBA | 11004 | 250 | 15 | 40 | 600 |
| 04040028 | CALLE ANTONIO DE ULLOA | 11104 | 230 | 15 | 40 | 600 |
| 04040029 | CALLE ATAHUALPA | 11004 | 330 | 15 | 40 | 600 |
| 04040030 | EJE AV. 10 DE AGOSTO TRAMO 3 | 11004 | 435 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | JIPJIAPA |
| CODIGO: | 0405 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04050001 | CIUADELA JIPIJAPA SECTOR LA Y | 11405 | 325 | 15 | 30 | 450 |
| 04050002 | CIUADELA JIPIJAPA I | 11406 | 370 | 12 | 30 | 360 |
| 04050003 | CIUADELA JIPIJAPA II | 11406 | 480 | 15 | 40 | 600 |
| 04050004 | SECTOR LOS SAUCES | 11406 | 435 | 15 | 30 | 450 |
| 04050005 | EL BATAN | 11407 | 400 | 15 | 40 | 600 |
| 04050006 | MOTRANSA | 11505 | 490 | 15 | 40 | 600 |
| 04050007 | CONDOMINIO CIUADELA JARRIN LA Y | 11505 | 345 | 15 | 40 | 600 |
| 04050008 | LA Y - TERRENOS TROLE | 11505 | 735 | 15 | 40 | 600 |
| 04050009 | CIUADELA JIPIJAPA III | 11506 | 445 | 12 | 32 | 384 |
| 04050010 | URBANIZACION 6 DE DICIEMBRE II | 11507 | 400 | 12 | 25 | 300 |
| 04050011 | EL BATANCITO - IESS | 11608 | 305 | 10 | 30 | 300 |
| 04050012 | EQUIPAMIENTO CEMENTERIO EL BATAN | 11508 | 220 | 10 | 30 | 300 |
| 04050013 | LOS NARANJOS | 11509 | 275 | 15 | 40 | 600 |
| 04050014 | URBANIZACION ZALDUMBIDE I | 11605 | 341 | 13 | 27 | 350 |
| 04050015 | URBANIZACION DRASH | 11606 | 331 | 12 | 20 | 240 |
| 04050016 | URBANIZACION ALTOS OFICIALES POLICIA NACIONAL | 11606 | 331 | 14 | 34 | 475 |
| 04050017 | URBANIZACION ZALDUMBIDE II | 11606 | 350 | 15 | 30 | 450 |
| 04050018 | SAN JOSE DE EL INCA | 11607 | 290 | 10 | 30 | 300 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|---------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | JIPLAJA |
| CODIGO: | 0405 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04050019 | URBANIZACION LAS BROMELIAS | 11610 | 647 | 15 | 40 | 600 |
| 04050020 | URBANIZACION COVALMS | 11610 | 555 | 10 | 20 | 200 |
| 04050021 | SECTOR COLEGIO COTOPAXI | 11712 | 685 | 15 | 40 | 600 |
| 04050022 | URBANIZACION ASTRA | 11706 | 307 | 16 | 36 | 575 |
| 04050023 | URBANIZACION MANUELA CANIZARES | 11706 | 310 | 10 | 30 | 300 |
| 04050024 | URBANIZACION LOS LAURELES III | 11708 | 377 | 8 | 20 | 160 |
| 04050025 | URBANIZACION MONTESERRIN III | 11709 | 450 | 15 | 40 | 600 |
| 04050026 | URBANIZACION CAMPO ALEGRE | 11711 | 633 | 20 | 50 | 1000 |
| 04050027 | SAN ISIDRO DEL INCA II | 11909 | 95 | 15 | 40 | 600 |
| 04050028 | MONTESERRIN - HUASHIPUNGO | 11810 | 104 | 15 | 40 | 600 |
| 04050031 | EJE AV. AMAZONAS | 11606 | 515 | 17 | 35 | 595 |
| 04050032 | EJE AV. EL INCA TRAMO I | 11605 | 420 | 15 | 40 | 600 |
| 04050033 | EJE AV. EL INCA TRAMO II | 11706 | 395 | 12 | 33 | 400 |
| 04050034 | EJE AV. EL INCA TRAMO III | 11808 | 391 | 12 | 33 | 400 |
| 04050035 | EJE AV. DE LOS SHYRIS | 11607 | 580 | 15 | 40 | 600 |
| 04050036 | EJE AV. 10 DE AGOSTO | 11605 | 569 | 15 | 40 | 600 |
| 04050037 | EJE TOMAS DE BERLANGA | 11506 | 370 | 15 | 40 | 600 |
| 04050038 | EJE AV. ELOY ALFARO | 11609 | 495 | 15 | 40 | 600 |
| 04050039 | EJE AV. RIO COCA | 11508 | 420 | 15 | 40 | 600 |
| 04050040 | EJE AV. 6 DE DICIEMBRE | 11407 | 510 | 15 | 40 | 600 |
| 04050041 | SECTOR RIO COCA - ECOVIA | 11507 | 425 | 15 | 40 | 600 |
| 04050042 | CONJUNTO HABITACIONAL REAL | 11307 | 425 | 15 | 40 | 600 |
| 04050043 | EL ARBOLITO SECTOR AV ELOY ALFARO | 11809 | 445 | 12 | 30 | 360 |
| 04050044 | RELLENO SANITARIO | 11911 | 1 | 15 | 40 | 600 |
| 04050045 | SECTOR PUENTE ELOY ALFARO VIA A ZAMBIZA | 11809 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 04050046 | BOSQUES DE CAMPO ALEGRE | 11810 | 119 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | COCHAPAMBA |
| CODIGO: | 0406 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04060001 | EL BOSQUE | 11703 | 280 | 15 | 40 | 600 |
| 04060002 | UNION NACIONAL / JARDINES DEL BOSQUE | 11603 | 267 | 15 | 40 | 600 |
| 04060003 | COCHAPAMBA SUR BAJO | 11602 | 95 | 15 | 40 | 600 |
| 04060004 | COCHAPAMBA SUR ALTO | 11601 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 04060005 | COCHAPAMBA NORTE ALTO | 11702 | 110 | 20 | 40 | 800 |
| 04060006 | COCHAPAMBA NORTE BAJO | 11703 | 170 | 15 | 30 | 450 |
| 04060007 | PINAR | 11902 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 04060008 | RAMADA DEL PINAR | 11902 | 170 | 10 | 20 | 200 |
| 04060009 | PINAR ALTO | 11902 | 135 | 10 | 20 | 200 |
| 04060010 | SAN LORENZO | 11901 | 69 | 10 | 25 | 250 |
| 04060011 | SAN VICENTE DE LA FLORIDA | 12001 | 90 | 15 | 40 | 600 |
| 04060012 | SAN FERNANDO | 12002 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 04060013 | ANA MARIA BAJA | 12102 | 90 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | COCHAPAMBA |
| CODIGO: | 0406 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04060014 | ANA MARIA | 12101 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 04060015 | LA PULIDA ALTA | 42101 | 49 | 10 | 30 | 300 |
| 04060016 | LA PULIDA | 12201 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 04060017 | LA PULIDA BAJA | 12201 | 100 | 15 | 40 | 600 |
| 04060018 | EL PEDREGAL | 12202 | 198 | 10 | 25 | 250 |
| 04060019 | SAN CARLOS | 12302 | 195 | 10 | 20 | 200 |
| 04060020 | LIGA SAN CARLOS Y COLEGIO ANDRADE MARIN | 12502 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 04060021 | EL PORVENIR | 12502 | 195 | 10 | 20 | 200 |
| 04060022 | EL TRIUNFO | 12601 | 84 | 10 | 25 | 250 |
| 04060023 | ATUCUCHO I | 42501 | 69 | 8 | 15 | 120 |
| 04060024 | ATUCUCHO II | 42401 | 59 | 8 | 15 | 120 |
| 04060025 | SANTA ANITA | 42601 | 85 | 10 | 25 | 250 |
| 04060026 | BELLAVISTA I | 42701 | 114 | 10 | 25 | 250 |
| 04060027 | BELLAVISTA II | 12701 | 100 | 18 | 40 | 720 |
| 04060028 | EJE COMERCIAL OCCIDENTAL | 12801 | 198 | 15 | 40 | 600 |
| 04060030 | COOP PABLO ARTURO | 12501 | 49 | 10 | 20 | 200 |
| 04060031 | BARRIO SAN JACINTO | 42502 | 25 | 10 | 20 | 200 |
| 04060032 | BELLAVISTA III | 12701 | 86 | 19 | 40 | 760 |

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA CONCEPCIÓN |
| CODIGO: | 0407 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04070001 | URBANIZACIÓN MALDONADO | 11605 | 260 | 10 | 30 | 300 |
| 04070002 | EJE AV. AMAZONAS TRAMO I | 11705 | 475 | 18 | 31 | 560 |
| 04070003 | EJE AV. EMPERADOR CARLOS V | 12303 | 215 | 15 | 40 | 600 |
| 04070004 | CHAUPICRUZ | 11705 | 260 | 13 | 27 | 351 |
| 04070005 | EJE AV. FLORIDA | 12103 | 275 | 12 | 33 | 400 |
| 04070006 | EJE AV. FERNÁNDEZ SALVADOR | 12303 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 04070007 | COLEGIO LOS PINOS | 11803 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 04070008 | URBANIZACIÓN EL PINAR BAJO | 11803 | 385 | 19 | 26 | 494 |
| 04070009 | LA CONCEPCIÓN | 11804 | 345 | 15 | 33 | 500 |
| 04070010 | AMAZONAS AEROPUERTO | 11705 | 330 | 16 | 34 | 550 |
| 04070011 | INDUSTRIA COMERCIO- AEROPUERTO | 11805 | 290 | 15 | 40 | 600 |
| 04070012 | URBANIZACIÓN MEXTERIOR | 11903 | 380 | 20 | 25 | 500 |
| 04070013 | COLEGIO ECUATORIANO SUIZO | 12004 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 04070014 | JEFATURA DE TRÁNSITO | 12103 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 04070015 | LA FLORIDA ALTA I | 12003 | 280 | 15 | 40 | 600 |
| 04070016 | LA FLORIDA | 12004 | 250 | 15 | 40 | 600 |
| 04070017 | BARRIO AEROPUERTO II | 12104 | 285 | 15 | 27 | 405 |
| 04070018 | AEROPUERTO MARISCAL SUCRE | 12204 | 265 | 15 | 40 | 600 |
| 04070019 | MERCADO ANDALUCÍA | 12202 | 195 | 15 | 40 | 600 |
| 04070020 | URBANIZACIÓN ANDALUCÍA | 12203 | 215 | 11 | 33 | 366 |
| 04070021 | URBANIZACIÓN ANDALUCÍA BAJA | 12203 | 240 | 10 | 31 | 310 |
| 04070022 | CONDOMINIO HAMMILL | 12204 | 195 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA CONCEPCIÓN |
| CODIGO: | 0407 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04070023 | BARRIO AEROPUERTO I | 12304 | 295 | 10 | 30 | 300 |
| 04070024 | URBANIZACIÓN SAN CARLOS I | 12202 | 189 | 10 | 15 | 150 |
| 04070026 | MULTIFAMILIARES DE LOS MILITARES | 12203 | 292 | 10 | 30 | 300 |
| 04070027 | SAN PEDRO CLAVER I | 12303 | 185 | 10 | 15 | 150 |
| 04070028 | INDUSTRIAL PINTO | 12303 | 321 | 10 | 30 | 300 |
| 04070029 | MULTIFAMILIARES SAN CARLOS I | 12502 | 215 | 15 | 40 | 600 |
| 04070030 | PARQUE INGLÉS | 12403 | 203 | 10 | 30 | 300 |
| 04070031 | BLOQUES PARQUE INGLÉS | 12303 | 225 | 10 | 30 | 300 |
| 04070032 | CONJUNTO RESIDENCIAL CASTILLA DEL NORTE | 12303 | 240 | 15 | 40 | 600 |
| 04070033 | CONDOMINIOS EL PRADO | 12404 | 252 | 10 | 30 | 300 |
| 04070034 | SAN PEDRO CLAVER I | 12403 | 235 | 10 | 25 | 250 |
| 04070035 | URBANIZACIÓN LA BETANIA I | 12404 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 04070036 | MULTIFAMILIARES SAN CARLOS II | 12502 | 252 | 15 | 40 | 600 |
| 04070038 | URBANIZACIÓN SAN CARLOS II | 12402 | 190 | 9 | 22 | 198 |
| 04070039 | MULTIFAMILIARES SAN PEDRO CLAVER II | 12403 | 205 | 10 | 25 | 250 |
| 04070040 | ASILO CORAZÓN DE MARÍA | 12504 | 193 | 10 | 30 | 300 |
| 04070041 | URBANIZACIÓN EL ROSARIO | 12604 | 180 | 10 | 30 | 300 |
| 04070042 | CONDOMINIOS VILLAS DEL OESTE | 12604 | 193 | 10 | 30 | 300 |
| 04070043 | ÁREA DE PROTECCIÓN DEL AEROPUERTO | 12604 | 193 | 10 | 30 | 300 |
| 04070044 | SECTOR CALLE RÍO BLANCO | 11904 | 247 | 14 | 18 | 250 |
| 04070045 | SECTOR CALLE HOLGUÍN | 12004 | 237 | 7 | 29 | 203 |
| 04070046 | LA FLORIDA ALTA II | 12103 | 260 | 10 | 30 | 300 |
| 04070047 | LA FLORIDA II | 12104 | 260 | 10 | 30 | 300 |
| 04070048 | BARRIO AEROPUERTO II | 12304 | 340 | 10 | 30 | 300 |
| 04070049 | BARRIO AEROPUERTO III | 12304 | 277 | 15 | 40 | 600 |
| 04070050 | URBANIZACIÓN SAN CARLOS III | 12302 | 240 | 10 | 20 | 200 |
| 04070051 | CONJUNTO RESIDENCIAL MABEREY I | 12504 | 228 | 15 | 20 | 300 |
| 04070052 | CONJUNTO LUIS CALDERÓN | 12504 | 228 | 10 | 30 | 300 |
| 04070053 | URBANIZACIÓN LA BETANIA II | 12504 | 228 | 10 | 30 | 300 |
| 04070054 | EJE AV. GALO PLAZA TRAMO III | 11805 | 470 | 15 | 40 | 600 |
| 04070055 | EJE AV. MACHALA TRAMO I | 12203 | 396 | 10 | 30 | 300 |
| 04070056 | EJE AV. MACHALA TRAMO II | 12203 | 232 | 10 | 30 | 300 |
| 04070057 | EJE AV. MARISCAL SUCRE TRAMO I | 11903 | 470 | 15 | 40 | 600 |
| 04070058 | EJE AV. DE LA PRENSA TRAMO III | 11605 | 365 | 12 | 33 | 396 |
| 04070061 | EJE AV. VACA DE CASTRO | 12503 | 295 | 10 | 30 | 300 |
| 04070062 | EJE AV. ZAMORA | 11704 | 277 | 15 | 40 | 600 |
| 04070063 | CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FELIPE DEL PINAR | 12003 | 290 | 15 | 40 | 600 |
| 04070064 | EJE AV. GALO PLAZA | 11605 | 193 | 10 | 30 | 300 |
| 04070065 | BARRIO AEROPUERTO III | 12104 | 213 | 15 | 30 | 450 |
| 04070066 | SUBTENIENTE DAVALOS | 12003 | 257 | 15 | 20 | 300 |
| 04070067 | EJE AV. MACHALA TRAMO III | 12203 | 232 | 10 | 30 | 300 |
| 04070068 | MULTIFAMILIARES SAN CARLOS III | 12402 | 252 | 10 | 30 | 300 |
| 04070069 | AMAZONAS AEROPUERTO II | 11904 | 475 | 18 | 31 | 558 |

VALORACION TERRENO URBANO

| | |
|------------------------------------|----------------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | KENNEDY |
| CODIGO: | 0408 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04080001 | AV.DEL MAESTRO TRAMO I | 12605 | 228 | 10 | 30 | 300 |
| 04080002 | AV.DEL MAESTRO TRAMO II | 12605 | 237 | 10 | 30 | 300 |
| 04080003 | RUMIÑAHUI TRAMO I | 12605 | 165 | 10 | 20 | 200 |
| 04080004 | AV. REAL AUDIENCIA | 12305 | 275 | 10 | 21 | 210 |
| 04080005 | RUMIÑAHUI TRAMO II | 12505 | 220 | 10 | 20 | 200 |
| 04080006 | DAMMER | 12405 | 185 | 12 | 25 | 300 |
| 04080007 | COFAVI | 12205 | 235 | 10 | 20 | 200 |
| 04080008 | COFAVI | 12506 | 175 | 12 | 25 | 300 |
| 04080009 | BAKER | 12205 | 198 | 10 | 30 | 300 |
| 04080010 | BAKER | 12205 | 215 | 10 | 30 | 300 |
| 04080011 | BAKER | 12105 | 242 | 15 | 40 | 600 |
| 04080012 | AV. GALO PLAZA LASO TRAMO I | 12406 | 315 | 15 | 40 | 600 |
| 04080013 | AV. GALO PLAZA LASO TRAMO II | 11705 | 223 | 10 | 30 | 300 |
| 04080014 | LUCIA ALBANDER | 12606 | 228 | 15 | 40 | 600 |
| 04080015 | CALEFORN BONANZA | 12307 | 200 | 15 | 30 | 450 |
| 04080016 | CALEFORN BONANZA | 12306 | 180 | 12 | 25 | 300 |
| 04080017 | LOS PINOS | 12206 | 208 | 12 | 24 | 300 |
| 04080018 | KENNEDY | 12206 | 200 | 10 | 30 | 300 |
| 04080019 | KENNEDY | 12207 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 04080020 | CAPTAN RAMÓN BORJA | 12207 | 245 | 12 | 33 | 395 |
| 04080021 | LA VICTORIA | 12006 | 200 | 10 | 25 | 250 |
| 04080022 | LA LUZ | 12006 | 210 | 10 | 30 | 300 |
| 04080023 | DAMMER II | 12007 | 245 | 15 | 40 | 600 |
| 04080024 | LAS ACACIAS | 11906 | 195 | 15 | 40 | 600 |
| 04080025 | LAS ACACIAS | 11806 | 190 | 10 | 30 | 300 |
| 04080026 | LAS ACACIAS | 11806 | 188 | 15 | 40 | 600 |
| 04080027 | LAS ACACIAS | 11706 | 183 | 15 | 40 | 600 |
| 04080028 | AV. EL INCA TRAMO I | 11706 | 255 | 12 | 33 | 395 |
| 04080029 | AV. 6 DE DICIEMBRE | 11907 | 315 | 15 | 40 | 600 |
| 04080030 | SANTA LUCIA ALTA | 12607 | 215 | 35 | 70 | 2450 |
| 04080031 | COOP. MONSERRAT | 12507 | 215 | 15 | 40 | 600 |
| 04080032 | AV. JUAN MOLINEROS | 12507 | 198 | 12 | 33 | 395 |
| 04080033 | RODRÍGUEZ AGUIRRE | 12407 | 210 | 10 | 30 | 300 |
| 04080034 | DE LOS PINOS | 12308 | 198 | 15 | 40 | 600 |
| 04080035 | JULIO MATOVELLE | 12108 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 04080036 | SAN ISIDRO DEL INCA | 11908 | 190 | 10 | 30 | 300 |
| 04080037 | DAMMER I | 11807 | 190 | 14 | 28 | 406 |
| 04080038 | AV. EL INCA TRAMO II | 11808 | 252 | 12 | 33 | 395 |
| 04080039 | EJE ELOY ALFARO | 12208 | 290 | 15 | 40 | 600 |
| 04080040 | SANTA FE DE COLLALOMA | 12607 | 119 | 10 | 20 | 200 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN ISIDRO |
| CODIGO: | 0409 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04090001 | REINA DEL CISNE | 12112 | 75 | 10 | 20 | 200 |
| 04090002 | BUENOS AIRES BAJO | 12112 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 04090003 | GUALO | 12111 | 59 | 10 | 30 | 300 |
| 04090005 | BELLA AURORA | 12511 | 94 | 10 | 20 | 200 |
| 04090006 | SAN MIGUEL DE AMAGASI ALTO | 12411 | 85 | 18 | 45 | 810 |
| 04090007 | COLEGIO BRITANICO | 12411 | 188 | 15 | 40 | 600 |
| 04090008 | SAN MIGUEL DE AMAGASI BAJO | 12311 | 110 | 15 | 40 | 600 |
| 04090009 | CAMPIÑA DEL INCA | 12011 | 135 | 10 | 30 | 300 |
| 04090010 | EL TABLON | 12012 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 04090011 | BUENOS AIRES SUR | 11910 | 74 | 15 | 40 | 600 |
| 04090012 | BUENOS AIRES | 11909 | 200 | 20 | 30 | 600 |
| 04090013 | BUENOS AIRES NORTE | 12009 | 145 | 15 | 40 | 600 |
| 04090014 | AMAGASI DEL INCA SUR | 12110 | 124 | 12 | 35 | 420 |
| 04090015 | SAN MIGUEL DE AMAGASI | 12310 | 115 | 15 | 40 | 600 |
| 04090016 | CARMEN BAJO | 12610 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 04090017 | QUINTANA | 12510 | 134 | 10 | 20 | 200 |
| 04090018 | NUESTRA SEÑORA DE MERCED | 12409 | 230 | 15 | 40 | 600 |
| 04090019 | JARDINES DE AMAGASI | 12209 | 410 | 15 | 20 | 300 |
| 04090020 | AMAGASI DEL INCA NORTE | 12209 | 330 | 15 | 20 | 300 |
| 04090021 | ALTOS DE MARBELLA, ENTREPINOS Y LA MELINA | 12110 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 04090022 | CONJUNTO LAS PEÑAS | 12009 | 198 | 20 | 40 | 800 |
| 04090023 | FARSALIA BAJA | 12009 | 215 | 15 | 35 | 525 |
| 04090024 | AMAGASI DEL INCA | 12109 | 295 | 15 | 40 | 600 |
| 04090025 | EQUIPAMIENTO | 12308 | 440 | 15 | 40 | 600 |
| 04090026 | PLAN VICTORIA II | 12309 | 285 | 10 | 30 | 300 |
| 04090027 | 6 DE JULIO | 12509 | 175 | 12 | 25 | 300 |
| 04090028 | FRANCISCO DE LA TORRE | 12508 | 213 | 9 | 20 | 180 |
| 04090029 | EJE VIAL JUAN MOLINEROS | 12508 | 292 | 12 | 33 | 400 |
| 04090030 | PLAN VICTORIA I | 12408 | 205 | 20 | 25 | 500 |
| 04090033 | EJE VIAL ELOY ALFARO TRAMO I | 11909 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 04090034 | EJE VIAL ELOY ALFARO TRAMO II | 12108 | 297 | 15 | 40 | 600 |
| 04090035 | EJE VIAL ELOY ALFARO TRAMO III | 12208 | 292 | 15 | 40 | 600 |
| 04090036 | EJE VIAL ELOY ALFARO TRAMO IV | 12408 | 277 | 15 | 40 | 600 |
| 04090037 | URBANIZACIÓN MONTECARLO DEL NORTE | 12211 | 79 | 10 | 30 | 300 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | NAYON |
| CODIGO: | 0410 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 0410001 | CENTRO 2 NAYON | 11815 | 100 | 15 | 40 | 600 |
| 0410002 | CENTRO 1 NAYON | 11714 | 150 | 15 | 40 | 600 |
| 0410003 | EJE DE INGRESO PRINCIPAL CALLE QUITO | 11613 | 180 | 10 | 30 | 300 |
| 0410004 | CENTRO 3 NAYON | 11715 | 120 | 19 | 39 | 740 |
| 0410005 | LAS PALMAS | 11613 | 175 | 15 | 40 | 600 |
| 0410006 | PERIMETRO 1 | 11612 | 45 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410007 | GUAYRALOMA | 11514 | 90 | 122 | 246 | 30000 |
| 0410009 | GUAYRALOMA BAJO | 11515 | 174 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410010 | TACURI | 11416 | 168 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410011 | EL VALLE DE NAYON 1 | 11417 | 148 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410012 | EL VALLE DE NAYON 2 | 11317 | 150 | 10 | 30 | 300 |
| 0410013 | SAN PEDRO DE INCHAPICHO 1 | 11314 | 192 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410014 | SAN PEDRO DE INCHAPICHO 2 | 11314 | 178 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410016 | EL VALLE DE NAYON 3 | 11217 | 105 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410017 | URBANIZACION CONGRESO NACIONAL | 11117 | 130 | 9 | 18 | 160 |
| 0410018 | URBANIZACION SANTA ROSA DE NAYON | 11018 | 210 | 15 | 33 | 500 |
| 0410019 | SAN VICENTE DE TANDA | 11313 | 170 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410020 | PH SAN VICENTE DE TANDA | 11213 | 250 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410021 | SAN FRANCISCO DE TANDA 1 | 11114 | 235 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410022 | SAN FRANCISCO DE TANDA 2 | 11114 | 205 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410023 | SAN FRANCISCO DE TANDA 3 | 11015 | 210 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410024 | EL HUERTO DE NAYON | 11016 | 295 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410025 | SAN FRANCISCO DE TANDA 4 | 11014 | 205 | 20 | 55 | 1100 |
| 0410026 | URBANIZACION RANCHO SAN FRANCISCO | 10914 | 600 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410027 | URBANIZACION MIRAVALLE Y SAN ISIDRO | 11013 | 480 | 20 | 30 | 600 |
| 0410028 | AREA JUNTO A INTERCAMBIADOR | 10812 | 180 | 65 | 50 | 3250 |
| 0410030 | URB. MIRAVALLE QUEBRADAS | 10814 | 175 | 15 | 40 | 600 |
| 0410031 | CLUB RANCHO SAN FRANCISCO | 11013 | 781 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410032 | GUAYASAMIN - POTREROS MARIANITA | 11113 | 228 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410033 | SECTOR TACURI | 11416 | 193 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410051 | SAN PEDRO DEL VALLE | 11116 | 90 | 15 | 40 | 600 |
| 0410052 | URALOMA | 11114 | 170 | 12 | 33 | 400 |
| 0410053 | VIA AL COLEGIO | 11715 | 100 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410054 | BARRIO SANTANA | 11615 | 85 | 30 | 83,33 | 2500 |
| 0410055 | LAS PALMAS 1 | 11613 | 72 | 15 | 40 | 600 |
| 0410056 | MEGAROPOLIS Y PORTAL DE SAN PEDRO | 11415 | 223 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410058 | SAN FRANCISCO DE TANDA 4 BAJO | 11015 | 95 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410059 | URB. MIRAVALLE-SECTOR MACHANGARA | 10713 | 315 | 15 | 40 | 600 |
| 0410060 | SAN PEDRO DE INCHAPICHO 3 | 11214 | 128 | 20 | 50 | 1000 |
| 0410061 | EL VALLE DE NAYON 4 | 11217 | 70 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410062 | GUAYRALOMA MEDIO | 11314 | 105 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410063 | PH GUAYRALOMA | 11413 | 162 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410064 | GUAYRALOMA 1 | 11513 | 135 | 30 | 83 | 2500 |
| 0410065 | PUENTE PEATONAL DE MIRAVALLE | 10812 | 110 | 20 | 50 | 1000 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|---------|
| ZONA: | NORTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | ZAMBIZA |
| CODIGO: | 0411 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 04110001 | LA TOLA ALTA | 12013 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 04110002 | SECTOR BARRIO QUITO Y OTROS | 12013 | 129 | 20 | 40 | 800 |
| 04110003 | BARRIO SAN ROQUE, LOS ROSALES Y OTROS | 11914 | 148 | 14 | 40 | 540 |
| 04110004 | PARQUE CENTRAL | 11914 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 04110005 | SECTOR AGRICOLA DE ZAMBIZA | 12014 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 04110006 | SECTOR ESTADIO | 11915 | 114 | 10 | 30 | 300 |
| 04110007 | YURACPALOMA | 12017 | 65 | 12 | 39 | 468 |
| 04110008 | CALLE GARCIA MORENO | 12217 | 100 | 17 | 58 | 1000 |

VALORACION TERRENO URBANO

ZONA:
 NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR:
 CODIGO:

LA DELICIA
 COTOCOLLAO
 0501

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05010001 | URBANIZACION SAN CARLOS | 12602 | 190 | 10 | 30 | 300 |
| 05010002 | EJE AV MACHALA | 12602 | 218 | 12 | 27 | 325 |
| 05010004 | QUITO NORTE | 12602 | 175 | 10 | 30 | 300 |
| 05010006 | BELLAVISTA BAJA I | 12702 | 148 | 18 | 42 | 755 |
| 05010007 | CONJUNTO RESIDENCIAL 2000 | 12602 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010008 | URBANIZACION QUITO NORTE | 12703 | 200 | 10 | 30 | 300 |
| 05010009 | CONJUNTO RESIDENCIAL EL DORADO | 12602 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010010 | INDUSTRIA AV LA PRENSA Y HEREDIA | 12703 | 213 | 10 | 30 | 300 |
| 05010011 | UNIVERSIDAD INDOAMERICA | 12703 | 336 | 10 | 30 | 300 |
| 05010012 | BELLAVISTA BAJA II | 12702 | 173 | 14 | 36 | 505 |
| 05010013 | CONDOMINIOS OCCIDENTALES | 12702 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010014 | CONJUNTO RESIDENCIAL FUENTE LA REINA | 12703 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010015 | INDUSTRIA SIDEC | 12703 | 237 | 10 | 30 | 300 |
| 05010016 | CONJUNTO LA RECOLETA | 12703 | 297 | 10 | 30 | 300 |
| 05010017 | CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ALAMOS | 12703 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010018 | CON JUNTO RESIDENCIAL SAN JAIME | 12703 | 163 | 10 | 30 | 300 |
| 05010019 | CONJUNTO RESIDENCIAL SAN GENARO | 12803 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010020 | CONJUNTO RESIDENCIAL KAZU II | 12702 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 05010021 | VILLAS AMAZONAS | 12802 | 198 | 10 | 24 | 240 |
| 05010022 | MULTIFAMILIARES INGLATERRA | 12802 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 05010023 | CONJUNTO RESIDENCIAL CORTIJO | 12803 | 158 | 10 | 30 | 300 |
| 05010024 | CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA TERESA | 12803 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010025 | SAN JOSE JARRIN | 12802 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 05010026 | URBANIZACION THOMAS | 12802 | 208 | 13 | 23 | 300 |
| 05010027 | CONJUNTO RESIDENCIAL ASTURIAS | 12802 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010028 | CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES | 12802 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 05010029 | CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ALMENDROS | 12802 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010030 | CONJUNTO RESIDENCIAL TOMAS II | 12902 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 05010031 | EL CARMEN II | 12802 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010032 | CONDOMINIO LOS ANDES | 12903 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 05010033 | LOS NOGALES | 12803 | 188 | 10 | 30 | 300 |
| 05010034 | EQUIPAMIENTO REINA DE LA PAZ | 12802 | 168 | 10 | 30 | 300 |
| 05010035 | BARRIO COTOCOLLAO | 12903 | 153 | 10 | 30 | 300 |
| 05010036 | CONDOMINIOS PUERTAS DE ORO | 12903 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010037 | CONJUNTO RESIDENCIAL EL FUNDADOR | 12801 | 173 | 15 | 40 | 600 |
| 05010038 | CONJUNTO RESIDENCIAL LA ALBORADA | 12902 | 198 | 10 | 30 | 300 |
| 05010039 | BOSQUE PROTECTOR IESS | 12902 | 84 | 10 | 30 | 300 |
| 05010040 | CONJUNTO HABITACIONAL CARLA BELEN | 12903 | 213 | 10 | 20 | 200 |
| 05010041 | LOMA HERMOSA | 13002 | 218 | 10 | 21 | 210 |
| 05010042 | URBANIZACION 23 DE JUNIO I | 13003 | 237 | 15 | 31 | 465 |
| 05010043 | EJE AV. FLAVIO ALFARO | 12602 | 213 | 12 | 21 | 250 |
| 05010044 | CONDOMINIOS LOS ANDES - CONJUNTO RESIDENCIAL EL CONDADO | 13102 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010046 | URBANIZACION 23 DE JUNIO II | 13203 | 262 | 13 | 28 | 365 |
| 05010047 | CONJUNTO RESIDENCIAL ALAMBRA | 12703 | 297 | 10 | 30 | 300 |
| 05010048 | CONJUNTO RESIDENCIAL TERRANOVA 2003 | 12902 | 297 | 10 | 30 | 300 |
| 05010049 | UNIDAD EDUCATIVA CHARDIN | 13002 | 232 | 10 | 30 | 300 |
| 05010050 | CONJUNTO RESIDENCIAL STORIL | 12803 | 282 | 10 | 30 | 300 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | COTOCOLLAO |
| CODIGO: | 0501 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05010051 | LOTIZACION CORAZON DE MARIA | 12503 | 200 | 13 | 28 | 365 |
| 05010052 | QUITO NORTE I | 12603 | 232 | 12 | 25 | 300 |
| 05010053 | QUITO NORTE II | 12603 | 213 | 12 | 28 | 335 |
| 05010054 | URBANIZACION QUITO NORTE | 12602 | 185 | 11 | 24 | 265 |
| 05010055 | SAN JOSE JARRIN | 12902 | 148 | 10 | 30 | 300 |
| 05010056 | BARRIO COTOCOLLAO | 12803 | 193 | 12 | 32 | 385 |
| 05010057 | EJE AV. LEGARDA | 12802 | 228 | 12 | 23 | 275 |
| 05010058 | EJE. AV VACA DE CASTRO | 12503 | 208 | 12 | 29 | 350 |
| 05010059 | EJE CALLE VICENTE LOPEZ | 12903 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05010060 | EJE CALLE LIZARDO RUIZ | 12903 | 208 | 10 | 30 | 300 |
| 05010061 | EJE AV LA PRENSA TRAMO I | 12903 | 237 | 13 | 28 | 365 |
| 05010062 | EJE AV LA PRENSA | 12604 | 267 | 12 | 33 | 395 |
| 05010063 | EJE AV OCCIDENTAL I | 12602 | 242 | 18 | 37 | 665 |
| 05010064 | EJE AV OCCIDENTAL II | 13102 | 208 | 20 | 65 | 1300 |
| 05010065 | URB. EL CONDADO II | 13203 | 425 | 15 | 30 | 450 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PONCEANO |
| CODIGO: | 0502 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05020001 | SECTOR MARISOL | 13005 | 203 | 15 | 30 | 450 |
| 05020002 | PONCIANO ALTO | 13006 | 262 | 15 | 30 | 450 |
| 05020003 | EJE VIAL DE LA REAL AUDIENCIA | 13106 | 297 | 15 | 30 | 450 |
| 05020004 | ESTACION DEL METRO LA OFELIA | 13005 | 193 | 15 | 40 | 600 |
| 05020005 | SAN EDUARDO I | 12905 | 178 | 10 | 30 | 300 |
| 05020006 | LOS EUCALIPTOS | 12905 | 208 | 10 | 20 | 200 |
| 05020007 | MULTIFAMILIARES SAN EDUARDO | 12905 | 203 | 10 | 30 | 300 |
| 05020008 | EL ROCIO I | 12905 | 158 | 10 | 30 | 300 |
| 05020009 | EL ROCIO II | 12904 | 188 | 12 | 25 | 300 |
| 05020010 | TRAMO DE EJE VIAL DIEGO DE VASQUEZ I | 13507 | 218 | 15 | 40 | 600 |
| 05020011 | TRAMO DE EJE VIAL DIEGO DE VASQUEZ II | 12804 | 321 | 12 | 33 | 400 |
| 05020012 | CONDADO SHOPPING | 13204 | 470 | 15 | 40 | 600 |
| 05020013 | AGUA CLARA I | 12805 | 223 | 7 | 20 | 140 |
| 05020014 | TRAMO DEL EJE VIAL DIEGO DE VASQUEZ III | 13208 | 223 | 15 | 40 | 600 |
| 05020015 | AV DEL MAESTRO | 12605 | 262 | 10 | 30 | 300 |
| 05020016 | NAZARETH I | 12704 | 208 | 12 | 30 | 360 |
| 05020017 | NAZARETH II | 12706 | 218 | 10 | 30 | 300 |
| 05020018 | LA DELICIA | 12904 | 237 | 10 | 20 | 200 |
| 05020019 | PONCIANO BAJO IV | 13205 | 168 | 10 | 30 | 300 |
| 05020020 | MULTIFAMILIARES LOYOLA | 13003 | 228 | 10 | 20 | 200 |
| 05020021 | SAN JOSE DEL CONDADO | 13103 | 213 | 12 | 20 | 240 |
| 05020022 | EJE VIAL DE LA PRENSA | 13104 | 277 | 10 | 30 | 300 |
| 05020023 | CARCELEN INDUSTRIAL | 13407 | 240 | 20 | 50 | 1000 |
| 05020024 | PARQUE DE LOS RECUERDOS | 12906 | 138 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PONCEANO |
| CODIGO: | 0502 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05020025 | EJE VIAL DE LA REAL AUDIENCIA II | 12605 | 307 | 12 | 33 | 400 |
| 05020026 | BIBLIOTECA LA DELICIA | 13003 | 143 | 10 | 20 | 200 |
| 05020027 | COLEGIO ANDRES BELLO | 13104 | 183 | 10 | 30 | 300 |
| 05020028 | MONGE DONOSO | 13208 | 178 | 15 | 40 | 600 |
| 05020029 | PONCIANO BAJO I | 13004 | 203 | 10 | 30 | 300 |
| 05020030 | QUEBRADA | 13104 | 49 | 125 | 400 | 50000 |
| 05020031 | ESTADIO DE LIGA | 12904 | 188 | 15 | 40 | 600 |
| 05020032 | PONCIANO BAJO II | 13105 | 218 | 15 | 40 | 600 |
| 05020033 | CALLE LA ESPERANZA | 13104 | 148 | 10 | 20 | 200 |
| 05020034 | PONCIANO BAJO III | 13104 | 198 | 10 | 20 | 200 |
| 05020035 | CONJUNTO FONTANA DEL SOL I Y II | 13305 | 232 | 15 | 40 | 600 |
| 05020036 | TRAMO DEL EJE VIAL GALO PLAZA LASSO | 12606 | 292 | 15 | 40 | 600 |
| 05020037 | SAN EDUARDO II | 12906 | 257 | 15 | 40 | 600 |
| 05020038 | LA OFELIA | 12806 | 223 | 7 | 20 | 140 |
| 05020082 | CARCELEN INDUSTRIAL I | 13307 | 240 | 20 | 40 | 800 |

| | |
|------------------------------------|--------------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | COMITÉ DEL PUEBLO |
| CODIGO: | 0503 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05030001 | LA BOTA | 12810 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 05030002 | COMITE DEL PUEBLO | 12609 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 05030003 | EJE VIAL AV JORGE GARCES | 12508 | 158 | 10 | 20 | 200 |
| 05030004 | EJE VIAL AV ELOY ALFARO I | 13007 | 228 | 15 | 40 | 600 |
| 05030005 | SECTOR URB RON MUÑOZ | 12707 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05030006 | SECTOR URB STA LUCIA | 12707 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05030007 | EJE VIAL AV GALO PLAZA LASSO | 13107 | 242 | 15 | 40 | 600 |
| 05030008 | ZONA INDUSTRIAL CRISTIANIA I | 12807 | 134 | 20 | 40 | 800 |
| 05030009 | ZONA INDUSTRIAL CRISTIANIA II | 13107 | 134 | 20 | 40 | 800 |
| 05030010 | BARRIO EL PROGRESO | 13208 | 114 | 10 | 20 | 200 |
| 05030011 | SECTOR BELLAVISTA - CARRETAS | 13308 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05030012 | SECTOR URB GENOVA Y OTROS | 13309 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05030013 | BOSQUE COOP DE VIVIENDA EJERCITO | 13209 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 05030014 | SECTOR CAPRI BAJO | 13209 | 114 | 15 | 40 | 600 |
| 05030015 | CON HAB SOL DE MIAMI Y OTROS | 13208 | 114 | 20 | 40 | 800 |
| 05030016 | ZONA INDUSTRIAL CARRETAS | 13108 | 104 | 20 | 40 | 800 |
| 05030017 | URB VISTA REAL (URB 27 DE OCTUBRE FAE) | 13109 | 114 | 10 | 20 | 200 |
| 05030018 | SECTOR LOS PINOS | 13109 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 05030019 | CON HAB EL PRADO Y OTROS | 13109 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05030020 | SECTOR YAMBAL | 13010 | 134 | 15 | 40 | 600 |
| 05030021 | BARRIO CARRETAS BAJO | 13009 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 05030022 | BARRIO LA ELOISA | 13010 | 109 | 10 | 30 | 300 |
| 05030023 | BARRIO PUERTAS DEL SOL | 12909 | 64 | 10 | 30 | 300 |
| 05030024 | ZONA INDUSTRIAL COLLALOMA BAJO | 12908 | 134 | 15 | 40 | 600 |
| 05030025 | BARRIO LA ESMERALDA | 12808 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 05030027 | BARRIO LUCHADOR ELOY ALFARO | 12808 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 05030028 | ESTADIO BARRIAL COMITE DEL PUEBLO | 12810 | 49 | 20 | 40 | 600 |
| 05030029 | COMITE DEL PUEBLO LADERAS | 12609 | 49 | 10 | 20 | 200 |
| 05030030 | PROYECTO AMPLIACIÓN CARAPUNGO | 13010 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 05030033 | QUEBRADA HORMAZA | 12908 | 1,91 | 20 | 50 | 1000 |

VALORACION TERRENO URBANO

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | EL CONDADO |
| CODIGO: | 0504 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05040001 | VISTA HERMOSA B | 43701 | 89 | 8 | 24 | 195 |
| 05040002 | PISULI A | 43504 | 59 | 10 | 25 | 250 |
| 05040003 | PISULI B | 43601 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 05040004 | PISULI C | 43501 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 05040005 | PISULI D | 43602 | 59 | 12 | 25 | 300 |
| 05040006 | JAIME ROLDOS | 13701 | 134 | 8 | 25 | 200 |
| 05040007 | JAIME ROLDOS A | 13701 | 153 | 8 | 25 | 200 |
| 05040009 | CONSEJO PROVINCIAL A | 13802 | 148 | 10 | 20 | 200 |
| 05040010 | VISTA HERMOSA A | 43702 | 69 | 8 | 25 | 200 |
| 05040011 | RANCHO ALTO | 43104 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 05040012 | LA PLANADA | 43103 | 64 | 10 | 18 | 180 |
| 05040013 | COLINAS DEL NORTE | 13401 | 99 | 10 | 18 | 180 |
| 05040014 | CANGAHUA | 13502 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 05040015 | CAMINOS DE LA LIBERTAD | 13502 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 05040016 | URBANIZACION EL CONDADO | 13202 | 435 | 14 | 29 | 400 |
| 05040017 | EL CONDADO | 13001 | 228 | 15 | 40 | 600 |
| 05040018 | EJE AV. MARISCAL SUCRE | 12801 | 203 | 20 | 65 | 1300 |
| 05040019 | RANCHO BAJO | 13402 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 05040020 | ENRIQUE VELASCO | 43201 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 05040021 | JUSTICIA SOCIAL | 13302 | 218 | 8 | 19 | 150 |
| 05040022 | SANTA MARIA | 42503 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 05040023 | SANTA MARIA A | 42602 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 05040024 | SANTA MARIA B | 42503 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 05040026 | EL PARAISO | 42702 | 84 | 9 | 20 | 180 |
| 05040027 | SANTA ROSA | 42802 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 05040028 | SANTA ROSA A | 42802 | 45 | 10 | 30 | 300 |
| 05040029 | SANTA ROSA B | 42902 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 05040030 | SAN JOSE OBRERO | 42902 | 54 | 12 | 25 | 300 |
| 05040031 | SANTA ISABEL | 42801 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 05040032 | SANTA ISABEL A | 42801 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 05040034 | MENA DEL HIERRO | 12801 | 138 | 10 | 20 | 200 |
| 05040037 | LA CAMPIÑA | 14006 | 168 | 12 | 26 | 315 |
| 05040038 | PUSUQUI ALTO | 14005 | 17 | 10 | 30 | 300 |
| 05040039 | SAN ISIDRO UYACHUL | 14004 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 05040040 | PARCAYACU | 13303 | 242 | 10 | 20 | 200 |
| 05040041 | PARCAYACU A | 13702 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 05040042 | VELASCO | 43704 | 25 | 10 | 30 | 300 |
| 05040043 | SANTA MARIA II | 42503 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 05040044 | BARRIO CORDILLERA | 42503 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 05040045 | BARRIO HORIZONTES DEL NORTE | 13903 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 05040046 | RANCHO ALTO - JOSE PERALTA | 43004 | 15 | 10 | 20 | 200 |
| 05040049 | SECTOR MAGISTERIO ECUATORIANO | 43101 | 94 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CARCELÉN |
| CODIGO: | 0505 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05050001 | CONJUNTOS HABITACIONALES | 13110 | 205 | 15 | 40 | 600 |
| 05050002 | URBANIZACION LOS CIPRECES 2 | 13204 | 220 | 13 | 27 | 350 |
| 05050003 | LA ESPERANZA | 13305 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 05050004 | JARDINES DE CARCELEN | 13210 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 05050005 | INDUSTRIA HOETCH ETECO | 13304 | 143 | 20 | 40 | 800 |
| 05050006 | BOSQUES DE EUCALIPTOS | 13309 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05050007 | URBANIZACION CAMINOS DE LOS EUCALIPTOS | 13310 | 200 | 6 | 15 | 90 |
| 05050008 | LOTIZACION DERVIS CAMACHO | 13409 | 140 | 15 | 40 | 600 |
| 05050009 | INDUSTRIA ALVANOVA | 13505 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05050010 | URBANIZACION BALCON DEL NORTE 2 | 13405 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 05050011 | CARCELEN ALTO 1 | 13508 | 198 | 10 | 30 | 300 |
| 05050012 | LOS CEDROS DE CARRETAS | 13508 | 218 | 15 | 40 | 600 |
| 05050013 | URBANIZACION URABA | 13509 | 235 | 12 | 25 | 300 |
| 05050014 | CONJUNTO HABITAC. ALEGRIA DE URABA | 13510 | 134 | 10 | 30 | 300 |
| 05050015 | URBANIZACION LA FLORESTA DE CARCELEN | 13506 | 210 | 15 | 40 | 600 |
| 05050016 | COLEGIO EINSTEN | 13506 | 198 | 15 | 40 | 600 |
| 05050017 | COMPLEJO DEPORTIVO QUITO | 13508 | 138 | 10 | 30 | 300 |
| 05050018 | CARCELEN MEDIO | 13508 | 153 | 9 | 22 | 200 |
| 05050019 | BARRIO PARCAYACU | 13605 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 05050020 | URBANIZACION EINSTEN | 13606 | 215 | 15 | 40 | 600 |
| 05050021 | HOSPITAL SAN FRANCISCO DE QUITO | 13607 | 213 | 15 | 40 | 600 |
| 05050022 | BOSQUE | 13609 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05050023 | BOSQUE MASTODONTES | 13610 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 05050024 | AVENIDA DIEGO DE VASQUEZ TRAMO 1 | 13506 | 213 | 15 | 40 | 600 |
| 05050025 | MEZQUITA JUDIA | 13606 | 213 | 15 | 40 | 600 |
| 05050026 | TERRAZAS EINSTEN | 13607 | 213 | 15 | 40 | 600 |
| 05050027 | CONJUNTO RESIDENCIAL CARCELEN Y CARCELEN ALTO 5 | 13607 | 205 | 7 | 16 | 110 |
| 05050028 | VALLE MONTEREAL | 13711 | 140 | 10 | 30 | 300 |
| 05050029 | URBANIZACION PRIMERA ZONA AEREA | 13709 | 120 | 12 | 27 | 325 |
| 05050030 | COLEGIO AMERICANO | 13609 | 188 | 15 | 40 | 600 |
| 05050031 | URBANIZACION 24 DE MAYO | 13609 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 05050032 | URBANIZACION MASTODONTES 2 | 13509 | 109 | 10 | 30 | 300 |
| 05050033 | SANTO DOMINGO DE CARRETAS | 13409 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 05050034 | BOSQUES EN PARCAYACU | 13605 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 05050035 | CORAZON DE JESUS 2 | 13707 | 190 | 12 | 30 | 360 |
| 05050036 | INDUSTRIAS | 13809 | 148 | 15 | 40 | 600 |
| 05050037 | URBANIZACION 29 DE JULIO | 13808 | 180 | 10 | 20 | 200 |
| 05050038 | COOPERATIVA 29 DE ABRIL | 13909 | 160 | 10 | 20 | 200 |
| 05050039 | CONJUNTO RESIDENCIAL CONDOMINIOS DEL NORTE | 13809 | 153 | 10 | 30 | 300 |
| 05050040 | URBANIZACION ADIAEN | 13809 | 155 | 10 | 30 | 300 |
| 05050041 | LOS MASTODONTES 1 | 13909 | 160 | 10 | 30 | 300 |
| 05050042 | CONJUNTO HABITACIONAL POLICIA | 13810 | 129 | 10 | 30 | 300 |
| 05050043 | LA JOSEFINA | 13907 | 130 | 11 | 22 | 240 |
| 05050044 | VALLE DE CARCELEN | 13908 | 150 | 10 | 20 | 200 |
| 05050045 | LIRIOS DE CARCELEN | 13911 | 120 | 10 | 30 | 300 |
| 05050046 | CARCELEN BAJO | 14009 | 120 | 10 | 20 | 200 |
| 05050047 | CARCELEN BAJO II | 14010 | 69 | 30 | 70 | 2100 |
| 05050048 | AVENIDA DIEGO DE VASQUEZ TRAMO 2 | 13408 | 213 | 15 | 40 | 600 |
| 05050050 | SAN FRANCISCO DEL NORTE | 13210 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 05050051 | LA FLORESTA | 13706 | 89 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | NONO |
| CODIGO: | 0506 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05060001 | SAN MARTIN | 44213 | 30 | 15 | 30 | 450 |
| 05060002 | PARQUE CENTRAL | 44113 | 30 | 10 | 30 | 300 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | POMASQUI |
| CODIGO: | 0507 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05070001 | PUSUQUI CHICO | 14007 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 05070002 | CONJUNTO HABITACIONAL EQUINOCCIAL | 14008 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 05070003 | CIUDAD DOS HEMISFERIOS | 14108 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05070004 | ESCUELA ESPEJO | 14109 | 143 | 7 | 15 | 110 |
| 05070005 | FABRICA PUSUQUI S.A. | 14109 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 05070006 | URBANIZACION PUSUQUI | 14209 | 119 | 8 | 18 | 140 |
| 05070007 | INDUSTRIA | 14210 | 114 | 20 | 40 | 800 |
| 05070008 | QUINTA COOPERATIVA COLEGIO FRANCES | 14111 | 138 | 15 | 40 | 600 |
| 05070010 | URBANIZACION SAN GREGORIO | 14106 | 119 | 12 | 25 | 300 |
| 05070011 | ESCUELA DE POLICIA | 14107 | 143 | 10 | 30 | 300 |
| 05070012 | URBANIZACION JOHN F. KENNEDY | 14208 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05070013 | TECNANDIA G.E. | 14208 | 129 | 15 | 40 | 600 |
| 05070014 | GRANILANDIA | 14209 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05070015 | CONJUNTO EL JARDIN | 14209 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05070016 | BARRIO PUSUQUI | 14309 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 05070017 | LAS TOLAS | 14310 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 05070018 | COLEGIO FRANCES | 14211 | 143 | 15 | 40 | 600 |
| 05070019 | LA INDEPENDENCIA | 14211 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 05070023 | SAN RAFAEL DE ALUGULLA | 14308 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 05070024 | SAN JOSE DE ALUGULLA | 14309 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 05070025 | LA FLORIDA I | 14310 | 49 | 15 | 40 | 600 |
| 05070027 | URBANIZACION VILLAREAL ECO 2002 | 14410 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 05070028 | SANTA CLARA II | 14609 | 54 | 25 | 40 | 1000 |
| 05070029 | SANTA CLARA I | 14510 | 74 | 25 | 40 | 1000 |
| 05070030 | SAN JOSE BAJO | 14510 | 104 | 15 | 40 | 600 |
| 05070031 | SANTA MARTHA | 14511 | 94 | 8 | 23 | 180 |
| 05070034 | BARRIO SANTA TERESITA ALTA I | 14610 | 69 | 10 | 23 | 233 |
| 05070035 | LA UNION | 14610 | 119 | 15 | 20 | 300 |
| 05070036 | COLEGIO POMASQUI | 14610 | 138 | 10 | 30 | 300 |
| 05070037 | SANTA CLARA III | 14510 | 99 | 10 | 30 | 200 |
| 05070038 | ABDON CALDERON - LA PAZ | 14511 | 119 | 13 | 24 | 310 |
| 05070039 | BARRIO CENTRAL | 14511 | 124 | 9 | 20 | 180 |
| 05070040 | URBANIZACION LOS MOLLES | 14710 | 104 | 15 | 40 | 600 |
| 05070041 | URBANIZACION VALDIVIEZO | 14710 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05070042 | SANTA TERESITA BAJO | 14712 | 114 | 16 | 33 | 530 |
| 05070045 | COOPERATIVA SEÑOR DEL ARBOL | 14810 | 104 | 17 | 31 | 530 |
| 05070046 | URB. SCDAD CESANTIA CONTRALORIA | 14912 | 119 | 20 | 30 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | POMASQUI |
| CODIGO: | 0507 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05070047 | BODEGAS PORVENIR | 14911 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05070051 | SANTA ROSA II | 14813 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 05070052 | LA HERLINDA | 15111 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 05070053 | URBANIZACION GRANJA SUSANA | 15012 | 114 | 15 | 40 | 600 |
| 05070054 | CULTIVOS LA HERLINDA | 15012 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 05070057 | BALNEARIO PULULAHUA | 15212 | 134 | 15 | 40 | 600 |
| 05070058 | CEMEXPO | 15112 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 05070061 | SAN CAYETANO | 15212 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 05070062 | LA PAMPA | 15113 | 138 | 15 | 40 | 600 |
| 05070063 | URBANIZACION LOS SAUCES | 15213 | 138 | 15 | 40 | 600 |
| 05070064 | CONJUNTO RESIDENCIAL LOS OLIVOS | 15314 | 138 | 15 | 34 | 510 |
| 05070067 | COMPLEJO L.D.U. | 15413 | 99 | 20 | 50 | 1000 |
| 05070068 | URBANIZACION L.D.U. | 15314 | 129 | 12 | 25 | 300 |
| 05070070 | EJE VIAL MANUEL CORDOVA GALARZA I | 14208 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 05070071 | EJE VIAL MANUEL CORDOVA GALARZA II | 14511 | 134 | 15 | 34 | 510 |
| 05070072 | POFASA POLL FLOR | 15013 | 89 | 25 | 40 | 1000 |
| 05070073 | VEINTIMILLA | 14512 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05070075 | SANTA ROSA BAJO | 14812 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 05070076 | SANTA TERESA BAJO I | 14812 | 84 | 15 | 40 | 600 |
| 05070077 | URBANIZACION CASA DE CAMPO | 14711 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05070078 | CONTRALORIA GENERAL DE LA NACION | 14913 | 99 | 15 | 50 | 1000 |
| 05070079 | MIÑO TAPIA | 14810 | 69 | 20 | 30 | 600 |
| 05070082 | BARRIO PUSUQUI CHICO BAJO | 14007 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 05070083 | SECTOR CLUB LDU | 15413 | 89 | 20 | 50 | 1000 |
| 05070084 | SECTOR BELLA MARIA | 15013 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 05070085 | FORESTAL PUSUQUI | 14110 | 79 | 250 | 400 | 103357 |
| 05070086 | BARRIO LA DOLOROSA | 15114 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 05070088 | PUSUQUI CHICO II | 14006 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 05070089 | COMPANIA ANONIMA LA VINA | 15214 | 40 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN ANTONIO |
| CODIGO: | 0508 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05080001 | CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD DEL SOL II | 15411 | 153 | 15 | 40 | 600 |
| 05080002 | CIUDAD DEL SOL I | 15311 | 134 | 15 | 40 | 600 |
| 05080003 | SAN CAYETANO | 15212 | 134 | 15 | 40 | 600 |
| 05080004 | CULTIVOS FRENTE A LA PAMPA | 15312 | 148 | 15 | 40 | 600 |
| 05080005 | MARESA | 15511 | 198 | 15 | 40 | 600 |
| 05080006 | CONJUNTO RESIDENCIAL LAGUNA AZUL | 15612 | 173 | 20 | 50 | 1000 |
| 05080007 | URBANIZACION PIEDRA ROSA | 15712 | 148 | 15 | 40 | 600 |
| 05080008 | ESCUELA HUMBOLT | 15712 | 134 | 10 | 30 | 300 |
| 05080009 | SANTA CLARA I | 15613 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05080010 | CEMENTERIO | 15613 | 109 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN ANTONIO |
| CODIGO: | 0508 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 05080011 | SANTA CLARA IV | 15613 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05080012 | URBANIZACION OASIS | 15611 | 89 | 25 | 55 | 1375 |
| 05080013 | SAN ANTONIO II | 15712 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 05080014 | PARQUE - IGLESIA | 15713 | 134 | 10 | 30 | 300 |
| 05080015 | SANTA CLARA II | 15613 | 114 | 16 | 34 | 545 |
| 05080016 | CARTODROMO | 15810 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 05080017 | URBANIZACION SHYRIS | 15811 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05080018 | UNIDAD EDUCATIVA MITAD DEL MUNDO | 15812 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05080019 | SEDE CONSEJO PROVINCIAL | 15812 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05080020 | SANTA CLARA III | 15713 | 129 | 13 | 33 | 430 |
| 05080021 | UNIDAD CONSEJO PROVINCIAL | 15911 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05080022 | URBANIZACION SAN ANTONIO | 15911 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05080023 | URBANIZACION SANTA ANA | 15812 | 99 | 20 | 45 | 900 |
| 05080024 | EL CALVARIO I | 15813 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05080025 | COMPLEJO DOS HEMISFERIOS | 16011 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 05080026 | EJE 13 DE JUNIO | 15813 | 183 | 10 | 30 | 300 |
| 05080027 | 13 DE JUNIO | 15813 | 124 | 14 | 35 | 490 |
| 05080028 | EL CALVARIO III | 15914 | 114 | 15 | 40 | 600 |
| 05080029 | LA INTERNACIONAL | 15914 | 148 | 20 | 40 | 800 |
| 05080030 | CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIN GEODESICO | 15814 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05080031 | EL CALVARIO II | 15814 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 05080032 | BALNEARIO MUNICIPAL | 15814 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 05080034 | URBANIZACION NUESTRA SENORA DEL PINAR | 16010 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 05080035 | COLISEO DE DEPORTES. | 16010 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 05080036 | CIUDADELA MITAD DEL MUNDO | 16011 | 119 | 10 | 20 | 200 |
| 05080037 | LOTIZACION SAN FRANCISCO | 16012 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080038 | BARRIO SAN FRANCISCO | 15913 | 99 | 20 | 40 | 800 |
| 05080039 | AUTOPISTA CORDOVA GALARZA III | 16110 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 05080040 | FABRICA CASA LISTA | 16110 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 05080041 | CONJUNTO HABITACIONAL VILLA ANDINA | 16111 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080042 | FABRICA Y BODEGA | 16111 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080043 | FABRICA MARMOLES ANDINO | 16111 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080044 | EMETEL - FABRICA MADERA | 16011 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080045 | CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD EQUINOCCIAL | 16112 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080046 | VILLA BONESA | 16112 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080047 | CONJUNTO HABITACIONAL EL PUCARA | 16013 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 05080048 | BARRIO ALCANTARILLA | 16110 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 05080049 | BARRIO SANTO DOMINGO ALTO | 16111 | 59 | 22 | 52 | 1145 |
| 05080050 | BARRIO MITAD DEL MUNDO | 16011 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 05080051 | BARRIO SANTO DOMINGO II - A | 16112 | 59 | 20 | 60 | 1200 |
| 05080052 | BARRIO SANTO DOMINGO BAJO | 16014 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 05080053 | LOTIZACION RIOFRIO | 16114 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 05080054 | CONJUNTO EDEN DEL MAGISTERIO | 16314 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 05080055 | BARRIO LA UNION | 16015 | 49 | 15 | 40 | 600 |
| 05080056 | URBANIZACION EL SOLAR | 15915 | 99 | 14 | 28 | 390 |
| 05080057 | BARRIO CATEQUILLA | 15915 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 05080058 | AUTOPISTA CORDOVA GALARZA II | 16408 | 59 | 15 | 40 | 600 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN ANTONIO |
| CODIGO: | 0508 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|--|------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | | | | HOJA CATASTRAL | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) |
| 05080059 | PROPIEDAD BERMUDEZ | | 16114 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 05080060 | BARRIO ASO-DAC | | 16014 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 05080061 | COMPLEJO INGENIEROS CIVILES (LA MARCA) | | 16609 | 84 | 15 | 40 | 600 |
| 05080062 | LOTIZACION LA MARCA | | 16409 | 84 | 15 | 36 | 540 |
| 05080063 | COMPLEJO DE LA POLICIA | | 16510 | 84 | 15 | 40 | 600 |
| 05080064 | BARRIO RUMICUCHO I | | 16313 | 64 | 20 | 50 | 1000 |
| 05080065 | BARRIO SANTO DOMINGO II - B | | 16113 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 05080066 | RUMICUCHO INTY 2 | | 15815 | 64 | 20 | 50 | 1000 |
| 05080067 | BARRIO ALCANTARILLAS ALTO | | 16210 | 59 | 19 | 58 | 1100 |
| 05080069 | RUMICUCHO ALTO | | 16312 | 54 | 10 | 25 | 250 |
| 05080070 | VALLE SOL II | | 16114 | 134 | 15 | 40 | 600 |
| 05080072 | TANLAGUA | | 17312 | 35 | 40 | 60 | 2400 |
| 05080073 | RUMICUCHO INTY 1 | | 15815 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 05080074 | SECTOR NUESTRA SEÑORA DEL PILAR 1 | | 16010 | 50 | 10 | 20 | 200 |
| 05080075 | ANA GABRIELA | | 15311 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 05080076 | PROPIEDAD LLERENA RODRIGUEZ | | 15611 | 35 | 20 | 30 | 600 |
| 05080077 | SANTA CLARA V | | 15512 | 49 | 20 | 50 | 1000 |
| 05080078 | RUMICUCHO INTY 3 | | 15513 | 69 | 20 | 50 | 1000 |
| 05080079 | CIUDAD FUTURA | | 16513 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 05080080 | LAS VIOLETAS | | 154714 | 45 | 10 | 15 | 150 |

| | |
|------------------------------------|------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LA DELICIA |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CALACALÍ |
| CODIGO: | 0509 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|--|------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | | | | HOJA CATASTRAL | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) |
| 05090001 | LA RESURECCION | | 46101 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 05090002 | SAN JOSE | | 16101 | 20 | 10 | 30 | 300 |
| 05090003 | CORPUS CRISTI | | 46001 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 05090004 | COLISEO - ESTADIO | | 16001 | 25 | 10 | 30 | 300 |
| 05090005 | LOS REYES | | 46002 | 15 | 10 | 30 | 300 |
| 05090006 | NAVIDAD | | 46001 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 05090007 | LA MAGDALENA | | 45801 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 05090008 | LA MAGDALENA ESTE | | 45902 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 05090009 | LA MAGDALENA ESTE I | | 45801 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 05090010 | ZONA INDUSTRIAL | | 16002 | 40 | 125 | 40 | 5000 |
| 05090011 | SUITES DEL PULULAHUA | | 16706 | 45 | 30 | 83 | 2500 |

| | |
|------------------------------------|--------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NOROCCIDENTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | NANEGALITO |
| CODIGO: | 0601 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|--|------------|---------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | | | | HOJA CATASTRAL | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) |
| 06010001 | NANEGALITO NORTE | | 47732 | 35 | 10 | 30 | 300 |
| 06010002 | NANEGALITO CENTRAL | | 47832 | 35 | 10 | 30 | 300 |
| 06010003 | NANEGALITO SUR | | 47832 | 35 | 10 | 30 | 300 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|--------------|
| ZONA: | NOROCCIDENTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | NANEGAL |
| CODIGO: | 0602 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 06020001 | SECTOR COLEGIO NANEGAL | 49831 | 15 | 15 | 40 | 600 |
| 06020002 | BARRIO CENTRAL | 49931 | 15 | 15 | 40 | 600 |
| 06020003 | LA FLORIDA 1 | 49931 | 15 | 15 | 40 | 600 |
| 06020004 | LA FLORIDA 2 - ESTADIO | 49931 | 10 | 15 | 40 | 600 |
| 06020005 | CONSEJO GUBERNATIVO BIENES ARQUIDIOCESIS | 49831 | 10 | 150 | 330 | 50000 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|--------------|
| ZONA: | NOROCCIDENTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | GUALEA |
| CODIGO: | 0603 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 06030001 | CENTRO DE GUALEA | 49145 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 06030002 | NORTE DE GUALEA | 49245 | 25 | 10 | 20 | 200 |
| 06030003 | SUR DE GUALEA | 49145 | 25 | 10 | 20 | 200 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|--------------|
| ZONA: | NOROCCIDENTE |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PACTO |
| CODIGO: | 0604 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 06040001 | PACTO | 80048 | 45 | 10 | 20 | 200 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-----------|
| ZONA: | NORCENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PUELLARO |
| CODIGO: | 0701 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 07010001 | LA MERCED BAJA | 17921 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 07010002 | EL LLANO | 17920 | 25 | 10 | 20 | 200 |
| 07010003 | PUELLARO HISTORICO | 17921 | 30 | 25 | 12 | 300 |
| 07010004 | PUELLARO INGRESO | 17820 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 07010005 | PUELLARO URBANO-RURAL | 17820 | 14 | 10 | 20 | 200 |
| 07010006 | ALCHIPICHI PEDRO SAA | 17220 | 20 | 15 | 40 | 600 |
| 07010007 | ALCHIPICHI | 17220 | 20 | 15 | 40 | 600 |
| 07010008 | SECTOR SUBCENTRO DE SALUD | 17821 | 14 | 15 | 40 | 600 |

| | |
|------------------------------------|-----------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORCENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PERUCHO |
| CODIGO: | 0702 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 07020001 | CENTRO DE PERUCHO | 19116 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 07020002 | NORTE DE PERUCHO | 19117 | 20 | 10 | 20 | 200 |
| 07020003 | SUR DE PERUCHO | 19116 | 20 | 10 | 20 | 200 |
| 07020004 | SUR DE PERUCHO 1 | 19119 | 6 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORCENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CHAVEZPAMBA |
| CODIGO: | 0703 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 07030001 | CHAVEZPAMBA 1 | 19521 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 07030002 | CHAVEZPAMBA 2 | 19520 | 30 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-----------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORCENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | ATAHUALPA |
| CODIGO: | 0704 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 07040001 | ATAHUALPA HABASPAMBA | 19726 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 07040002 | LAS PALMERAS | 19928 | 25 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | NORCENTRO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | SAN JOSÉ DE MINAS |
| CODIGO: | 0705 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 07050001 | SAN FRANCISCO | 51020 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 07050002 | SAN FRANCISCO ESTADIO | 50920 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 07050003 | PANAMA | 50920 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 07050004 | CALDERON | 50820 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 07050005 | CENTRO | 50819 | 70 | 10 | 20 | 200 |
| 07050006 | 14 DE SEPTIEMBRE ALTO | 50819 | 45 | 15 | 40 | 600 |
| 07050007 | 14 DE SEPTIEMBRE | 50719 | 50 | 10 | 20 | 200 |
| 07050009 | LA CHONTA | 50619 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 07050010 | SANTA MARIANITA | 50518 | 25 | 10 | 20 | 200 |

VALORACION TERRENO URBANO

ZONA: CALDERÓN
 NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: CALDERÓN
 CODIGO: 0801

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 08010004 | URBANIZACION Y HOGAR DE ANCIANOS | 12714 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 08010005 | EL REDIN | 12815 | 76 | 15 | 40 | 600 |
| 08010006 | EL CARMEN II | 12713 | 90 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010007 | EL CARMEN Y OTROS | 12913 | 110 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010008 | VIRGEN DE CALDERON | 12814 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 08010009 | BARRIO CENTRAL | 12816 | 80 | 35 | 100 | 3500 |
| 08010012 | LOS LINARES Y OTROS | 12912 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 08010013 | URANIZACION SAN CAYETANO | 12913 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 08010015 | PORTALES DE SAN JUAN/ EJE GARCIA MORENO | 13014 | 105 | 15 | 40 | 600 |
| 08010016 | CONJUNTO HABITACIONAL PUEBLO BLANCO | 12912 | 145 | 15 | 40 | 600 |
| 08010017 | URBANIZACION PROFESIONAL MUNICIPAL | 13013 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 08010018 | SAN JUAN LOMA BAJO | 13015 | 100 | 20 | 40 | 800 |
| 08010019 | ALDEA VERDE | 13014 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010020 | INDUSTRIA | 13015 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 08010021 | RINCONADA DEL SOL | 12916 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 08010022 | LANDAZURI Y OTROS | 13016 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 08010023 | LA CANDELARIA II | 12917 | 70 | 10 | 30 | 300 |
| 08010024 | URBANIZACION BONANZA | 12918 | 84 | 15 | 20 | 300 |
| 08010025 | LA CAPILLA Y OTRO | 12818 | 49 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010026 | COOPERATIVA BOMBEROS | 12910 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 08010027 | SIERRA HERMOSA II | 13011 | 114 | 15 | 40 | 600 |
| 08010028 | CONJUNTO HABITACIONAL PUEBLO BLANCO I | 13012 | 158 | 10 | 20 | 200 |
| 08010030 | URBANIZACION BECERRA Y OTROS | 13115 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010031 | URBANIZACION LA ALBORADA | 13116 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010032 | INDUSTRIA JABONERIA NACIONAL | 13116 | 188 | 20 | 40 | 800 |
| 08010033 | EL CALVARIO | 13117 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 08010034 | PARAISO DEL NORTE | 13017 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010035 | LOTIZACION BONANZA | 13017 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 08010036 | EL CAJON Y OTROS | 13018 | 100 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010038 | SECTOR LA CONCEPCION | 13111 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010039 | CORAZON DE JESUS | 13111 | 232 | 6 | 12 | 72 |
| 08010041 | INDUSTRIA COLAS Y OTROS | 13113 | 100 | 15 | 40 | 600 |
| 08010042 | EL ARENAL | 13212 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 08010043 | CASALES BUENAVENTURA | 13213 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 08010044 | URBANIZACION CAMILO TORRES Y OTROS | 13214 | 143 | 15 | 40 | 600 |
| 08010046 | SAN RAFAEL I | 13215 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010047 | BARRIO URPIANO BECERRA | 13216 | 94 | 20 | 60 | 1200 |
| 08010048 | DUCHICELA | 13316 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010049 | LIGA DEPORTIVA CALDERON | 13217 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 08010050 | INDUSTRIA CORTIVIS | 13216 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010051 | CALDERON CENTRO I | 13217 | 109 | 15 | 30 | 450 |
| 08010052 | CALDERON CENTRO II | 14717 | 94 | 10 | 20 | 200 |
| 08010053 | SECTOR CAMAL MUNICIPAL | 13218 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 08010054 | URBANIZACION SEMILLAS | 13118 | 89 | 20 | 40 | 800 |
| 08010055 | INUSTRIA DECOSA Y OTRAS | 13313 | 94 | 20 | 40 | 800 |
| 08010056 | SAN RAFAEL II | 13314 | 95 | 15 | 40 | 600 |
| 08010057 | BARRIO EL CLAVEL | 13315 | 104 | 20 | 40 | 800 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|----------|
| ZONA: | CALDERÓN |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CALDERÓN |
| CODIGO: | 0801 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 08010058 | CHURULOMA II | 13316 | 94 | 15 | 40 | 600 |
| 08010059 | SAN SEBASTIAN | 13316 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010060 | SEIS DE JUNIO | 13316 | 94 | 10 | 25 | 250 |
| 08010061 | AGUIRRE | 13416 | 89 | 25 | 40 | 1000 |
| 08010062 | TERAN | 13517 | 89 | 20 | 45 | 900 |
| 08010063 | SAN IGNACIO | 13417 | 74 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010064 | CIUDADELA BOLIVARIANA | 13418 | 109 | 10 | 25 | 250 |
| 08010066 | SAN MIGUEL TABLON | 13419 | 49 | 20 | 30 | 600 |
| 08010067 | SAN MIGUEL COMUN | 13519 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 08010068 | CONJUNTO RESIDENCIAL LAS ORQUIDEAS Y OTROS | 13110 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 08010069 | CONJUNTO RESIDENCIAL ENGLAND GARDEN | 13111 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010070 | CENTRO DE CAPACITACION | 13211 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010071 | BARRIO SAN LUIS | 13413 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 08010072 | URBANIZACION UTE | 13414 | 153 | 10 | 25 | 250 |
| 08010073 | URANIZACION MARIANA DE JESUS | 13414 | 89 | 6 | 12 | 72 |
| 08010074 | BOSUES DE CALDERON | 13415 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010075 | SOL DE CALDERON | 13415 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010076 | INDUSTRIA | 13415 | 138 | 15 | 40 | 600 |
| 08010078 | CHURULOMA II | 13516 | 110 | 15 | 40 | 600 |
| 08010079 | PUERTAS DEL SOL II | 13311 | 100 | 10 | 20 | 200 |
| 08010080 | CARAPUNGO | 13511 | 134 | 6 | 15 | 90 |
| 08010081 | LA MORENITA | 13513 | 99 | 25 | 40 | 1000 |
| 08010082 | PORTAL SAN JOSE I Y II | 13614 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 08010083 | LA MORENITA I | 13613 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 08010084 | SIERRA HERMOSA | 13514 | 129 | 10 | 20 | 200 |
| 08010085 | PRADOS DE CALDERON | 13614 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 08010086 | CHURULOMA ALTO | 13515 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 08010087 | HUERTOS FAMILIARES VILCABAMBA | 13615 | 105 | 22 | 47 | 1040 |
| 08010088 | ZURITA BECERA | 13616 | 99 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010089 | CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ROSALES | 13516 | 89 | 10 | 30 | 300 |
| 08010090 | INDUSTRIA FLEXIPLAS | 13617 | 129 | 15 | 40 | 600 |
| 08010091 | URBANIZACION 24 DE MAYO | 13517 | 104 | 10 | 20 | 200 |
| 08010092 | COLLAS | 13518 | 100 | 15 | 40 | 600 |
| 08010093 | SAN PATRICIO | 13718 | 69 | 15 | 30 | 450 |
| 08010094 | CONJUNTO HABITACIONBAL CAPULIES | 13619 | 129 | 15 | 40 | 600 |
| 08010095 | CEMENTERIO PARQUE DE LOS RECUERDO | 13619 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 08010096 | POTREROS MARIANITA | 13718 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 08010097 | URBANIZACION SAN IGNACIO | 13719 | 114 | 10 | 20 | 200 |
| 08010098 | CARAPUNGO BAJO | 13712 | 114 | 6 | 12 | 72 |
| 08010099 | LA MACARENA Y OTRA | 13713 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 08010100 | LA MACARENA | 13713 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 08010102 | SAN JOSE Y OTROS | 13614 | 130 | 10 | 20 | 200 |
| 08010104 | HUERTOS FAMILIARES MARIANA | 13716 | 100 | 20 | 47 | 930 |
| 08010106 | CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FRANCISCO Y OTROS | 13813 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010107 | LA ESPERANZA Y OTROS | 13814 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 08010108 | SAN JOSE DE MORAN | 13715 | 105 | 10 | 20 | 200 |
| 08010109 | LOTIZACION CORTE SUPREMA DE JUSTICIA | 13816 | 64 | 15 | 40 | 600 |

VALORACION TERRENO URBANO

ZONA: CALDERÓN
 NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: CALDERÓN
 CODIGO: 0801

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 08010110 | CONJUNTO HABITACIONAL 2000 | 13816 | 74 | 19 | 25 | 460 |
| 08010111 | MARIANITAS Y ALGARROBOS | 13917 | 100 | 30 | 83 | 2490 |
| 08010112 | PORTAL DE MARIANITAS | 13918 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010113 | NUEVO AMANECER | 13914 | 109 | 10 | 20 | 200 |
| 08010114 | COOPERATIVA LUZ Y VIDA | 14115 | 95 | 10 | 20 | 200 |
| 08010115 | SAN CARLOS Y OTROS | 14015 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 08010116 | COLINAS DEL VALLE | 13915 | 105 | 10 | 20 | 200 |
| 08010119 | LOTIZACION JESUS DEL GRAN PODER | 14315 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 08010120 | LOTIZACION LOS EUCALIPTOS III | 14215 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 08010121 | LOTIZACION EL ARBOL DE SAN CARLOS | 14015 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 08010122 | CENTINELA DEL SUR | 14216 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 08010125 | LOTIZACION GROSS | 14018 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 08010126 | SENDEROS DEL QUINDE | 13919 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08010127 | COOPERATIVA JULIO SABALA Y OTROS | 13919 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 08010128 | CONJUNTO HABITACIONAL SIGLO XXI | 13920 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 08010129 | SAN JUAN | 14315 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 08010130 | SAN JUAN DE SANTA ROSA | 14316 | 70 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010134 | BELLAVISTA II Y PRADERAS | 14319 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010139 | EJE PANAMERICANA | 13114 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 08010140 | LOIZACION LOS EUCALIPTOS | 13620 | 74 | 10 | 20 | 200 |
| 08010141 | EJE EN EL CENTRO | 13217 | 163 | 10 | 20 | 200 |
| 08010142 | TAJAMAR | 14212 | 70 | 10 | 10 | 100 |
| 08010143 | SECTOR MARIANA DE JESUS | 13916 | 45 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010144 | BARRIO EL CISNE I ETAPA | 14214 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 08010145 | BARRIO REINA DEL CISNE II | 14020 | 79 | 10 | 20 | 200 |
| 08010146 | LA TOLA | 14117 | 45 | 15 | 40 | 600 |
| 08010147 | CAMINO A SAN JUAN | 13918 | 50 | 15 | 40 | 600 |
| 08010148 | PH CURAY CURAY | 14617 | 10 | 10 | 20 | 200 |
| 08010149 | BELLAVISTA III | 14317 | 89 | 10 | 20 | 200 |
| 08010150 | BARRIO ANA MARIA | 14119 | 25 | 30 | 84 | 2520 |
| 08010151 | LA PLANICIE | 13912 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 08010152 | BELLO HORIZONTE 1, 2 Y 3 ETAPA | 14617 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 08010153 | DOS PUENTES | 12719 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 08010154 | SECTOR PROPIEDAD SRES BENAVIDES BAQUERO | 13119 | 35 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010156 | COOPERATIVA DE VIVIENDA SERVIDORES DEL IEES SECTORES A Y B | 13920 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 08010157 | URBANIZACION UTE II | 13514 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 08010158 | SAN JUAN EMPLEADOS HCJB | 14215 | 40 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010159 | COLINAS DEL VALLE II | 13815 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 08010160 | TESALIA | 13013 | 237 | 20 | 40 | 800 |
| 08010161 | SECTOR COLEGIO FAE | 12911 | 165 | 10 | 20 | 200 |
| 08010162 | SECTOR JARDINES DE ANDALUCIA | 12914 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 08010163 | INDUSTRIAS | 13110 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 08010164 | EMAAP | 13111 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010165 | SOLAR BODEGAS | 13315 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08010166 | URB. JARDINES DE BABILONIA | 14517 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010167 | BELLO HORIZONTE 7 | 14517 | 45 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|-----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CALDERÓN |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CALDERÓN |
| CODIGO: | 0801 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 08010168 | BELLO HORIZONTE 9NA ETAPA | 14518 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010169 | TAME LINEA AEREA DEL ECUADOR | 12911 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 08010170 | 24 DE JUNIO | 14416 | 25 | 30 | 83 | 2500 |
| 08010171 | SAN JUAN II | 14517 | 15 | 10 | 20 | 200 |
| 08010172 | FIDEICOMISO MERCANTIL POMASQUI | 14512 | 12 | 10 | 10 | 100 |
| 08010173 | COMITE PROMEJORAS BARRIO SAN FRANCISCO | 14516 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 08010174 | COMITE PROMEJORAS BARRIO BUENA VISTA | 14515 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010175 | BARRIO PACPO SIGLO XXI | 14515 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 08010176 | SAN JUAN II | 14516 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010177 | BARRIO JESUS DEL GRAN PODER | 14518 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010178 | BELLAVISTA ETAPA 4° | 14415 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 08010179 | BELLAVISTA ETAPA 5° | 14415 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 08010180 | BARRIO SAN MARTIN | 14516 | 54 | 10 | 20 | 200 |
| 08010181 | NUEVA BELLAVISTA | 14120 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 08010182 | PORTAL DE SAN JUAN | 14216 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 08010183 | BICENTENARIO II | 14212 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 08010184 | SECTOR SAN CAMILO | 13214 | 114 | 15 | 40 | 600 |
| 08010185 | NIÑO JESUS | 14118 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 08010186 | COLINAS DE BELLAVISTA | 14120 | 25 | 10 | 20 | 200 |
| 08010187 | BARRIO LAS ORQUIDEAS | 13617 | 64 | 10 | 20 | 200 |
| 08010188 | BARRIO JARDINES DE BELLAVISTA | 14117 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 08010189 | BARRIO SAN JUAN LOMA BAJO | 12419 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 08010190 | ALBORADA DE LA PAZ ETAPA B | 14715 | 15 | 15 | 40 | 600 |
| 08010191 | BARRIO BALCÓN DE POMASQUI | 14214 | 30 | 10 | 20 | 200 |
| 08010192 | SAN JUAN LOMA ALTO | 12518 | 45 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010193 | SAN JUAN LOMA ALTO II | 12517 | 25 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010194 | BARRIO MIRA QUITO | 14220 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 08010195 | COLINAS DE SAN LUIS | 13713 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 08010196 | LOTIZACION LAS ACACIAS | 13714 | 84 | 10 | 20 | 200 |
| 08010197 | BARRIO EL CISNE II ETAPA | 14213 | 20 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010198 | LA CANDELARIA III | 12917 | 55 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010199 | EL REDIN II | 12616 | 75 | 20 | 50 | 1000 |
| 08010200 | SAN JUAN DE SANTA ROSA II | 14216 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 08010204 | MARIANITAS Y ALGARROBOS II | 13817 | 90 | 15 | 46 | 690 |
| 08010213 | CARAPUNGO II | 13511 | 140 | 30 | 86 | 2600 |
| 08010214 | CARAPUNGO III | 13511 | 155 | 19 | 31 | 600 |
| 08010215 | EJE PADRE LUIS VACARI | 13311 | 120 | 6 | 17 | 100 |
| 08010216 | TAJAMAR II | 14311 | 90 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | CALDERÓN |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LLANO CHICO |
| CODIGO: | 0802 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 08020002 | EL CARMEN BAJO | 12611 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 08020003 | LAS CAMELIAS | 12614 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 08020005 | EJE LA DELICIA | 12513 | 114 | 10 | 20 | 200 |
| 08020006 | GUALO | 12314 | 109 | 15 | 40 | 600 |
| 08020007 | LA LIBERTAD B | 12313 | 84 | 13 | 40 | 520 |
| 08020008 | ALVARO PAMBA | 12416 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 08020010 | LA LIBERTAD A | 12413 | 89 | 15 | 53 | 800 |
| 08020011 | LA DELICIA | 12414 | 79 | 18 | 50 | 900 |
| 08020013 | SAN JOSE | 12513 | 84 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | CALDERÓN |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LLANO CHICO |
| CODIGO: | 0802 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 08020014 | CENTRO DE LLANO CHICO | 12613 | 153 | 10 | 20 | 200 |
| 08020015 | LA UNIVERSAL | 12513 | 99 | 10 | 20 | 200 |
| 08020018 | EL MOVIMIENTO | 12614 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08020019 | LA UNIVERSAL II | 12614 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 08020020 | LOTIZACION BUENA VISTA | 12610 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 08020021 | COLEGIO TECNICO LLANO CHICO - BARRIO NUNEZ | 12613 | 69 | 10 | 20 | 200 |
| 08020022 | LAS CAMELIAS BAJO | 12614 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 08020023 | SECTOR ESCUELA LUCILA SALAZAR | 12316 | 84 | 20 | 65 | 1300 |
| 08020024 | GONZALES TUFIÑO | 12412 | 64 | 20 | 30 | 600 |
| 08020026 | BARRIO 18 DE SEPTIEMBRE | 12609 | 84 | 10 | 20 | 200 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|---------|
| ZONA: | TUMBACO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CUMBAYÁ |
| CODIGO: | 0901 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 09010001 | CENTRO ESPANOL | 20213 | 99 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010002 | URBANIZACION COYOACAN | 20213 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09010003 | VIA ACCESO AL LIMONAR | 20214 | 140 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010004 | LA CANADA | 20213 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09010005 | BARRIO EL LIMONAR | 20214 | 115 | 23 | 28 | 630 |
| 09010006 | COOPERATIVA EMPRESA ELECTRICA | 20113 | 120 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010007 | URBANIZACION 23 DE ABRIL | 20213 | 175 | 20 | 30 | 600 |
| 09010008 | URBANIZACION EL LIMONAR | 20214 | 155 | 19 | 30 | 550 |
| 09010009 | URBANIZACION HUERTOS DEL ILALO | 20115 | 210 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010010 | BARRIO SAN JOSE | 20012 | 138 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010011 | URBANIZACION SAN ANTONIO | 20012 | 155 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010012 | URBANIZACION VALLE HERMOSO | 20013 | 180 | 16 | 30 | 480 |
| 09010013 | URBANIZACION REAL ALTO | 20014 | 205 | 15 | 30 | 450 |
| 09010014 | URBANIZACION PRADOS DE CUMBAYA | 10014 | 240 | 15 | 40 | 600 |
| 09010015 | HACIENDA ROJAS | 10015 | 245 | 15 | 40 | 600 |
| 09010016 | QUINTA VISTA HERMOSA | 20015 | 245 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010017 | URBANIZACION LOMAS DE CUMBAYA | 20015 | 335 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010018 | URBANIZACION REYES | 10012 | 170 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010019 | SAN FRANCISCO DE PINSHA | 10011 | 105 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010020 | POTREROS SAN FRANCISCO - SAN PATRICIO | 10112 | 160 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010021 | PROPIEDAD PARTICULAR | 10014 | 135 | 15 | 40 | 600 |
| 09010022 | COOPERATIVA CEPE | 10015 | 280 | 16 | 35 | 560 |
| 09010023 | BARRIO ROJAS I | 10016 | 110 | 15 | 40 | 600 |
| 09010024 | RESIDENCIA ISAIAS | 10212 | 105 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010025 | COOP. SAN JOSE | 10211 | 97 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010026 | COLEGIO SPELLMAN/ CASA DE RETIRO | 10113 | 138 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010027 | CASA BLANCA | 10112 | 143 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010029 | URBANIZACION AUQUI CHICO | 10214 | 330 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010031 | BARRIO ROJAS II | 10116 | 120 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|---------|
| ZONA: | TUMBACO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CUMBAYÁ |
| CODIGO: | 0901 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 09010032 | SECTOR CONJUNTO BOSQUE SAN ANTONIO | 10213 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 09010034 | HACIENDA EL LIMONAR | 10215 | 158 | 15 | 40 | 600 |
| 09010035 | URBANIZACION LA PRIMAVERA I | 10216 | 325 | 18 | 40 | 710 |
| 09010036 | COLEGIO METROPOLITANO | 10313 | 138 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010037 | YANAZARAPATA | 10312 | 100 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010038 | COMPLEJO CORPORACION FINANCIERA NACIONAL | 10213 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 09010039 | FINCA SAN FRANCISCO | 10314 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 09010043 | URBANIZACION CUMBRES DEL VALLE | 10316 | 360 | 15 | 40 | 600 |
| 09010044 | URBANIZACION LOS GUABOS | 10316 | 310 | 15 | 40 | 600 |
| 09010045 | SECTOR JUNTO AL HOSPITAL LOS VALLES | 10217 | 168 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010046 | BARRIO SAN JUAN BAUTISTA ALTO III | 10412 | 133 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010047 | BARRIO SAN JUAN BAUTISTA BAJO | 10413 | 105 | 15 | 40 | 600 |
| 09010048 | URBANIZACION UNIVERSIDAD CATOLICA | 10414 | 230 | 15 | 40 | 600 |
| 09010051 | PROPIEDAD PRIVADA JUNTO AL GUABO | 10316 | 300 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010052 | CONJUNTO RESIDENCIAL HUACAPULCO | 10313 | 160 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010053 | BARRIO SAN JUAN BAUTISTA ALTO II | 10512 | 103 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010054 | BARRIO SAN JUAN BAUTISTA MEDIO | 10513 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 09010055 | LOS EUCALIPTOS I | 10413 | 119 | 12 | 45 | 560 |
| 09010057 | BARRIO LA PRAGA | 10416 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 09010058 | SECTOR URBANIZACION LA PRAGA | 10416 | 310 | 15 | 40 | 600 |
| 09010059 | SECTOR HOSPITAL LOS VALLES | 10317 | 434 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010060 | PROPIEDAD PRIVADA FRENTE A LA URBANIZACION EL PORTAL II | 10317 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 09010061 | URBANIZACION SAN JUAN ALTO I | 10512 | 145 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010062 | URBANIZACION EL CEBOLLAR | 10513 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 09010063 | POTREROS SAN JUAN | 10513 | 100 | 15 | 40 | 600 |
| 09010064 | COLEGIO CUMBAYA | 10513 | 135 | 15 | 40 | 600 |
| 09010065 | CENTRO PARROQUIAL DE CUMBAYA | 10516 | 285 | 15 | 40 | 600 |
| 09010066 | AREA COMERCIAL INTEROCEANICA | 10515 | 270 | 10 | 30 | 300 |
| 09010067 | URBANIZACION CARLOS MOSQUERA | 10416 | 135 | 15 | 40 | 600 |
| 09010069 | PROPIEDAD PRIVADA | 10417 | 310 | 15 | 40 | 600 |
| 09010070 | CERVECERIA ANDINA | 10417 | 195 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010071 | URBANIZACION PORTAL DEL SOL | 10417 | 360 | 15 | 40 | 600 |
| 09010072 | URBANIZACION PORTAL DE CUMBAYA I | 10418 | 325 | 15 | 40 | 600 |
| 09010073 | LA PLAYITA | 10418 | 168 | 15 | 40 | 600 |
| 09010074 | LOTIZACION SANTA LUCIA ALTA | 10613 | 183 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010075 | URBANIZACION VISTA HERMOSA | 10514 | 232 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010076 | URBANIZACION SANTA LUCIA | 10514 | 336 | 16 | 30 | 480 |
| 09010077 | AREA COMERCIAL | 10515 | 213 | 16 | 51 | 800 |
| 09010078 | SAN JUAN | 10614 | 79 | 19 | 35 | 650 |
| 09010080 | EJE A LA VIA INTEROCEANICA | 10614 | 415 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010081 | URBANIZACION LA CAMARA | 10714 | 340 | 20 | 30 | 600 |
| 09010082 | UNIVERSIDAD SAN FRANCISCO | 10615 | 272 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010083 | JARDINES DEL ESTE II | 10615 | 340 | 20 | 30 | 600 |
| 09010084 | LOS HUERTOS I - II - III | 10615 | 232 | 15 | 40 | 600 |
| 09010085 | OFICINAS DE LA EMPRESA ELECTRICA QUITO | 10616 | 203 | 15 | 40 | 600 |
| 09010086 | AREA INDUSTRIAL | 10616 | 188 | 10 | 30 | 300 |
| 09010087 | URBANIZACION LA ESTANCIA | 10616 | 247 | 20 | 50 | 1000 |

| | |
|------------------------------------|----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | TUMBACO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CUMBAYÁ |
| CODIGO: | 0901 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 09010088 | COLEGIO MENOR SAN FRANCISCO | 10617 | 272 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010089 | URBANIZACION EL PORTAL DE CUMBAYA | 10517 | 300 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010090 | BARRIO SANTA INES | 10518 | 175 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010091 | RESERVORIO DE REGULACION DE LA EMPRESA ELECTRICA QUITO | 10616 | 173 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010093 | URBANIZACION LOS EUCALIPTOS | 10617 | 321 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010094 | URBANIZACION EL AROMITO | 10717 | 290 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010096 | VIA A ACCESO A PILLAGUA | 10618 | 320 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010097 | URBANIZACION JARDINES DEL ESTE | 10715 | 330 | 20 | 60 | 1200 |
| 09010098 | URBANIZACION EL VALLE I | 10716 | 228 | 18 | 32 | 575 |
| 09010099 | CONJUNTO HABITACIONAL VIA LACTEA | 10817 | 250 | 24 | 42 | 1000 |
| 09010100 | CLUB CALIFORNIA | 10817 | 173 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010102 | URBANIZACION JACARANDA | 10816 | 279 | 25 | 60 | 1500 |
| 09010103 | BALCONES DE CUMBAYA | 10916 | 250 | 15 | 40 | 600 |
| 09010104 | BARRIO COLLAS | 10817 | 158 | 20 | 30 | 600 |
| 09010105 | URBANIZACION EL VALLE I Y II | 10917 | 255 | 18 | 26 | 468 |
| 09010107 | URBANIZACION PILLAGUA I Y II | 10819 | 321 | 25 | 40 | 1000 |
| 09010109 | PROPIEDAD PARTICULAR JUNTO AL CENTRO PARROQUIAL CUMBAYA | 10415 | 210 | 15 | 40 | 600 |
| 09010110 | CENTRO PARROQUIAL CUMBAYA II | 10515 | 240 | 19 | 40 | 600 |
| 09010111 | URBANIZACION LA VIEJA HACIENDA | 10817 | 339 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010112 | PROPIEDAD PRIVADA JUNTO A LA URBANIZACION EL LIMONAR | 20114 | 90 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010113 | PROPIEDAD JUNTO A LA URBANIZACION REYES | 20012 | 138 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010115 | LA HONDONADA | 10215 | 235 | 15 | 40 | 600 |
| 09010116 | AREA COMERCIAL II | 10616 | 267 | 10 | 30 | 300 |
| 09010117 | CONJUNTO HABITACIONAL DAVOS | 10714 | 228 | 15 | 40 | 600 |
| 09010118 | AREA INDUSTRIAL - VIVIENDA | 10616 | 325 | 15 | 40 | 600 |
| 09010119 | LUMBISI | 20213 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 09010120 | SECTOR LOS LIMONARES | 20115 | 89 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010121 | URBANIZACION JARDINES DE SANTA INES | 10719 | 350 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010122 | PROPIEDAD PRIVADA (JUNTO A LA URB. EL PORTAL DE CUMBAYA) | 10617 | 163 | 15 | 40 | 600 |
| 09010123 | URBANIZACION PORTAL DEL SOL 2 | 10417 | 310 | 15 | 40 | 600 |
| 09010124 | SECTOR TEXICORP | 10411 | 125 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010125 | CENTRO COMERCIAL PARROQUIAL | 10515 | 119 | 14 | 36 | 510 |
| 09010126 | PROPIEDADES FRENTE AL COMPLEJO CORPORACION FINANCIERA NACIONAL | 10313 | 140 | 15 | 40 | 600 |
| 09010127 | CONJUNTO ALTAMIRA | 10412 | 145 | 20 | 30 | 600 |
| 09010128 | CONJUNTO HABITACIONAL LIZ | 20114 | 114 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010129 | RESIDENCIA SALAZAR CASTRO | 10116 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 09010130 | CONJUNTO HABITACIONAL ESPINOSA | 10720 | 208 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010133 | COLEGIO ALEMAN | 10314 | 247 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010134 | SECTOR REDONDEL SAN PATRICIO | 10315 | 325 | 14 | 32 | 450 |
| 09010135 | BARRIO ROJAS-RUTA VIVA | 10015 | 79 | 15 | 40 | 600 |
| 09010137 | BOSQUES DEL SAN PEDRO | 10017 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 09010138 | PROTECCION LOMAS DE CUMBAYA | 20015 | 10 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010139 | PROPIEDAD PRIVADA (JUNTO AL CLUB CALIFORNIA) | 10213 | 173 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010141 | BARRIO SANTA INES BAJO | 10511 | 129 | 10 | 30 | 300 |
| 09010142 | PILLAGUA PROTECCION | 10820 | 100 | 20 | 50 | 1000 |
| 09010143 | CHAQUIÑAN SECTOR CERVECERIA NACIONAL | 10517 | 125 | 15 | 40 | 600 |
| 09010144 | FIDEICOMISO MERCANTIL LA MINA | 10317 | 38 | 15 | 40 | 600 |

VALORACION TERRENO URBANO

ZONA: TUMBACO
 NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: TUMBACO
 CODIGO: 0902

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 09020001 | LA CERAMICA II | 20123 | 300 | 40 | 50 | 2000 |
| 09020002 | CHIVIQUI I | 20124 | 105 | 15 | 40 | 600 |
| 09020003 | SANTA ANA IV | 10222 | 170 | 15 | 40 | 600 |
| 09020004 | SANTA ANA II - B | 20024 | 185 | 22 | 30 | 660 |
| 09020005 | CONJUNTO MUYUYANA | 20116 | 70 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020006 | CUNUNYACU | 10017 | 195 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020007 | PACHO SALAS II | 20119 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 09020009 | SAN ANTONIO DE CUNUNYACU | 10018 | 165 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020010 | PACHO SALAS I | 20019 | 250 | 15 | 40 | 600 |
| 09020011 | COCHAPAMBA II | 20021 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09020012 | RUMIHUAYCO II | 20022 | 140 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020013 | URBANIZACION VERONA | 20125 | 130 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020014 | LA TOLA CHICA II | 10027 | 90 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020015 | LA DOLOROSA II | 10120 | 205 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020016 | LA CERAMICA II | 20023 | 190 | 15 | 40 | 600 |
| 09020017 | LA TOLA CHICA IV - A | 10026 | 150 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020018 | LA DOLOROSA I | 10020 | 135 | 15 | 40 | 600 |
| 09020019 | URBANIZACION SAN FELIPE | 20026 | 170 | 18 | 28 | 500 |
| 09020020 | LA GRANJA | 10019 | 170 | 15 | 40 | 600 |
| 09020021 | SANTA ANA II - A | 10023 | 160 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020022 | LA MORITA II - C | 10024 | 185 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020023 | LOTIZACION SACHAPAMBA | 10018 | 335 | 15 | 40 | 600 |
| 09020024 | URBANIZACION CUNUCBAMBA | 10118 | 420 | 28 | 38 | 1065 |
| 09020025 | SAN ANTONIO | 10018 | 165 | 15 | 40 | 600 |
| 09020026 | COCHAPAMBA I | 10021 | 155 | 15 | 40 | 600 |
| 09020027 | RUMIHUAYCO I | 10022 | 150 | 15 | 40 | 600 |
| 09020028 | EJE VIA LA MORITA | 10124 | 180 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020029 | LA MORITA II - B | 10025 | 135 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020031 | LA TOLA GRANDE - B | 10226 | 110 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020032 | URBANIZACION ILALOMA | 10118 | 240 | 15 | 40 | 600 |
| 09020033 | URBANIZACION RUMIHUASI | 10118 | 270 | 15 | 40 | 600 |
| 09020034 | URBANIZACION ZALDUMBIDE | 10118 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 09020035 | LA MORITA II - I | 10123 | 155 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020036 | LA TOLA CHICA III - A | 10224 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09020037 | EJE TOLA CHICA | 10125 | 125 | 15 | 40 | 600 |
| 09020038 | LA TOLA GRANDE - A | 10325 | 125 | 15 | 40 | 600 |
| 09020039 | URBANIZACION JATUMRUMI | 10217 | 240 | 15 | 40 | 600 |
| 09020040 | URBANIZACION LAS VINAS | 10218 | 255 | 15 | 40 | 600 |
| 09020041 | TOLAGASI | 10219 | 165 | 15 | 40 | 600 |
| 09020042 | URBANIZACION LAS ORQUIDEAS | 10219 | 180 | 15 | 40 | 600 |
| 09020043 | CENTRO DE TUMBACO | 10220 | 220 | 10 | 30 | 300 |
| 09020044 | SANTA ANA II | 10121 | 200 | 10 | 30 | 300 |
| 09020045 | SANTA ANA | 10121 | 170 | 15 | 40 | 600 |
| 09020046 | SANTA ANA I | 10122 | 130 | 15 | 40 | 600 |
| 09020047 | SANTA ANA III | 10221 | 155 | 10 | 20 | 200 |
| 09020048 | LA MORITA I | 10223 | 170 | 15 | 40 | 600 |
| 09020049 | PARQUE INGRESO A TUMBACO | 10218 | 100 | 15 | 40 | 600 |

VALORACION TERRENO URBANO

ZONA: TUMBACO
 NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: TUMBACO
 CODIGO: 0902

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 09020050 | EJE VIA INTEROCEANICA | 10218 | 240 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020051 | EQUIPAMIENTO COMPLEJO NACIONAL | 10318 | 125 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020052 | COLEGIO EL SAUCE | 10318 | 200 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020053 | EL SAUCE | 10319 | 265 | 15 | 40 | 600 |
| 09020054 | BARRIO ORELLANA | 10220 | 220 | 15 | 40 | 600 |
| 09020055 | LA VINA BAJA II | 10320 | 215 | 15 | 40 | 600 |
| 09020056 | CENTRO HISTORICO | 10221 | 200 | 10 | 30 | 300 |
| 09020057 | SAN BLAS II | 10321 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09020058 | URANIZACION LOS EUCALIPTOS | 10222 | 180 | 15 | 40 | 600 |
| 09020059 | LA MORITA II | 10322 | 165 | 15 | 40 | 600 |
| 09020060 | VILLA VEGA | 10323 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09020061 | LOS ARUPOS | 10324 | 140 | 15 | 40 | 600 |
| 09020062 | EL ARENAL | 10426 | 110 | 15 | 40 | 600 |
| 09020063 | UBANIZACION EL VINEDO | 10318 | 315 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020064 | LA VINA BAJA | 10318 | 215 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020065 | URBANIZACION LA HACIENDA | 10319 | 265 | 15 | 40 | 600 |
| 09020066 | URBANIZACION CHAMBALA | 10319 | 295 | 15 | 40 | 600 |
| 09020067 | LA VINA ALTA A | 10421 | 210 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020068 | SAN BLAS I | 10421 | 160 | 15 | 40 | 600 |
| 09020069 | SANTA ROSA II - A | 10423 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 09020070 | INDUSTRIA FERRERO | 10326 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 09020071 | URBANIZACION SANTA FE | 10418 | 213 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020072 | LA VINA ALTA B | 10520 | 305 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020073 | URBANIZACION SAN JORGE | 10421 | 230 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020074 | URBANIZACION SAN BLAS DE LOS GENERALES | 10422 | 230 | 15 | 40 | 600 |
| 09020075 | PATAGUA | 10422 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 09020076 | SANTA ROSA 1 - A | 10523 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 09020077 | CONJUNTO PRIVADO PALM VALLEY | 10423 | 180 | 15 | 40 | 600 |
| 09020078 | SANTA ROSA II - B | 10523 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 09020079 | LAS ACACIAS | 10525 | 165 | 21 | 30 | 630 |
| 09020080 | LA BUENA ESPERANZA I | 10425 | 150 | 15 | 40 | 600 |
| 09020081 | LA BUENA ESPERANZA - INDUSTRIA | 10526 | 200 | 15 | 40 | 600 |
| 09020082 | URBANIZACION SAN JOSE DE LA VINA | 10521 | 230 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020083 | HIDRALOMA II - A | 10622 | 90 | 15 | 40 | 600 |
| 09020084 | SANTA ROSA 1- B | 10522 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 09020085 | LA BUENA ESPERANZA II | 10521 | 205 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020086 | URBANIZACION LOS ALGARROBOS | 10625 | 185 | 15 | 40 | 600 |
| 09020088 | URBANIZACION STA. ROSA | 10623 | 175 | 15 | 40 | 600 |
| 09020089 | LA BUENA ESPERANZA III | 10825 | 170 | 15 | 40 | 600 |
| 09020090 | CHUROLOMA I - A | 10722 | 90 | 15 | 40 | 600 |
| 09020093 | CONJUNTO TIERRA FRESCA | 10824 | 190 | 15 | 40 | 600 |
| 09020095 | COOPERATIVA BANCO DE LA VIVIENDA | 10825 | 210 | 25 | 40 | 1000 |
| 09020100 | LA VINA BAJA II | 10519 | 350 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020105 | CONJUNTO LOS MISPEROS | 10219 | 60 | 30 | 85 | 2500 |
| 09020107 | BRBRORRICH | 10122 | 80 | 30 | 80 | 2400 |
| 09020111 | S.ANTON TOLAGASI | 10720 | 200 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020112 | HOME DESIGN | 20325 | 280 | 20 | 50 | 1000 |

| | |
|------------------------------------|----------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | TUMBACO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | TUMBACO |
| CODIGO: | 0902 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 09020113 | CONJUNTO SIERRA MORENA | 20315 | 180 | 15 | 40 | 600 |
| 09020114 | LAS MARIAS | 20018 | 125 | 10 | 25 | 250 |
| 09020115 | URBANIZACION ESPINOSA SANCHEZ | 10217 | 185 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020116 | PH. ANAGO GUAMBI ANGEL | 10120 | 75 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020118 | MINISTERIO DE AGRICULTURA | 10019 | 125 | 15 | 40 | 600 |
| 09020119 | SUB ESTACION TUMBACO | 10025 | 65 | 15 | 40 | 600 |
| 09020121 | SANTA ANA | 11223 | 80 | 15 | 40 | 600 |
| 09020122 | P.H. MARTINEZ HERRERA | 10119 | 125 | 30 | 83 | 2500 |
| 09020124 | PH CARRERA CHUQUILANGUI | 10520 | 75 | 15 | 40 | 600 |
| 09020125 | CUNUNYACU I | 10122 | 145 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020127 | CUNUNYACU I - RUTA VIVA | 20222 | 120 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020131 | PACHO SALAS III | 11024 | 215 | 20 | 30 | 600 |
| 09020134 | EJE VIA INTEROCEANICA EVI - I | 20017 | 320 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020135 | EJE VIA INTEROCEANICA EVI - II | 20017 | 205 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020136 | VINA DEL RIO | 20118 | 305 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020137 | URB. VIÑA DEL CHICHE | 11024 | 265 | 20 | 50 | 1000 |
| 09020138 | LA VIÑA | 10418 | 180 | 20 | 50 | 1000 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | AMAGUAÑA |
| CODIGO: | 1001 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10010001 | MEDICO PICHINCHA | 22703 | 35 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010002 | MEDICO PICHINCHA I | 22704 | 30 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010003 | LA SALLE II | 22904 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010004 | DON ELOY - VIA CONOCOTO AMAGUAÑA | 22805 | 80 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010005 | DON ELOY - PANZALEOS | 22906 | 69 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010007 | DON ELOY 4 | 23006 | 70 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010009 | DON ELOY 6 | 23105 | 84 | 9 | 22 | 198 |
| 10010012 | LA BALVINA | 23706 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 10010013 | PINOS MIRANDA A | 23005 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010014 | PINOS MIRANDA A1 | 23004 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 10010015 | PINOS MIRANDA A2 | 23004 | 49 | 40 | 63 | 2520 |
| 10010016 | LA SALLE II 1 | 22804 | 35 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010017 | MIRANDA GRANDE | 22903 | 35 | 10 | 30 | 300 |
| 10010019 | SANTA ISABEL | 23205 | 89 | 12 | 25 | 300 |
| 10010020 | SANTA ISABEL 1 | 23305 | 125 | 10 | 30 | 300 |
| 10010021 | SANTA ISABEL 2 | 23306 | 89 | 12 | 30 | 360 |
| 10010022 | SANTA ISABEL 3 | 23306 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 10010023 | SIN NOMBRE 108 | 23409 | 54 | 38 | 60 | 2300 |
| 10010024 | SIN NOMBRE 84 | 23607 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 10010025 | GONZALES SUAREZ | 23807 | 64 | 20 | 40 | 800 |
| 10010026 | CHILLON JIJON | 23506 | 75 | 15 | 45 | 675 |
| 10010028 | MIRANDA 3 | 23204 | 49 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010029 | YANAHUAYCO | 24004 | 45 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | AMAGUAÑA |
| CODIGO: | 1001 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10010030 | S JUAN DE CRUZ | 24302 | 64 | 10 | 30 | 300 |
| 10010031 | PELUCHE BAJO | 24401 | 84 | 10 | 30 | 300 |
| 10010032 | CENTRO AMAGUAÑA | 24301 | 129 | 10 | 30 | 300 |
| 10010033 | MALINDA | 24303 | 64 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010034 | HOSTERIA CARLITOS | 24201 | 45 | 10 | 30 | 300 |
| 10010035 | FABRICA TEXTIL ECUADOR | 34402 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010036 | BARRIO EL BLANQUEADO | 24501 | 64 | 10 | 30 | 300 |
| 10010037 | CARAPUNGO BAJO | 24002 | 49 | 10 | 20 | 200 |
| 10010038 | BARRIO SAN FRANCISCO 1 | 34601 | 49 | 10 | 30 | 300 |
| 10010039 | BARRIO SAN FRANCISCO 2 | 34601 | 40 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010040 | CASTILLO DE AMAGUAÑA | 34601 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010045 | LIBERTAD DE CATAHUANGO | 33802 | 30 | 20 | 50 | 1000 |
| 10010046 | BARRIO MIRANDA MIRADOR | 23102 | 20 | 30 | 83 | 2500 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CONOCOTO |
| CODIGO: | 1002 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10020001 | CONJUNTO HABITACIONAL LA ARMENIA | 21810 | 143 | 15 | 30 | 450 |
| 10020002 | LA ARMENIA I | 21509 | 145 | 15 | 40 | 600 |
| 10020003 | LA RIVERA II | 21311 | 110 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020004 | LA RIVERA I | 21210 | 130 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020005 | BARRIO LA ARMENIA | 21309 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 10020006 | POLICIA MEDIO AMBIENTE Y PARQUE METROPOLITANO | 21308 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 10020007 | BARRIO LA HOSPITALARIA | 21508 | 90 | 12 | 25 | 300 |
| 10020008 | RECINTO FERIAL HOLSTEIN | 21507 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 10020009 | SECTOR PUENTE 6 | 21506 | 94 | 15 | 30 | 450 |
| 10020010 | SECTOR SEDE A.P.M.O.F. DE PICHINCHA | 21405 | 74 | 40 | 125 | 5000 |
| 10020011 | SANTO DOMINGO DE CONOCOTO I | 21406 | 74 | 10 | 30 | 300 |
| 10020012 | URB. CIUDADELA LOS ARUPOS | 21307 | 80 | 15 | 40 | 600 |
| 10020013 | LA ARMENIA II | 21611 | 114 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020014 | CCOP. DE VIVIENDA LOS RETOÑOS (DEL MAG) | 21308 | 114 | 15 | 30 | 450 |
| 10020015 | SAN VIRGILIO I | 21108 | 124 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020016 | SAN VIRGILIO II | 21110 | 75 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020017 | URB. LA DOLOROSA | 21010 | 104 | 20 | 45 | 900 |
| 10020018 | BARRIO PODER JUDICIAL | 21107 | 64 | 30 | 80 | 2400 |
| 10020019 | SECTOR PUENTE 3 | 21106 | 95 | 10 | 30 | 300 |
| 10020020 | VISTA HERMOSA | 21406 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 10020021 | SERVIDORES DE LA SALUD II | 21404 | 80 | 20 | 30 | 600 |
| 10020022 | SECTOR BELLAVISTA | 21402 | 54 | 22 | 45 | 990 |
| 10020023 | SECTOR VARGAS ARAUZ | 21202 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 10020024 | LOTIZACION LOS PINOS | 21303 | 69 | 10 | 24 | 240 |
| 10020025 | SANTA TERESA ALTA | 21003 | 89 | 12 | 21 | 252 |
| 10020026 | SANTA TERESA BAJA | 21203 | 79 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CONOCOTO |
| CODIGO: | 1002 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10020027 | SANTO DOMINGO DE CONOCOTO ALTO I | 21204 | 45 | 15 | 40 | 600 |
| 10020028 | LOS ALAMOS | 21305 | 94 | 10 | 30 | 300 |
| 10020029 | SERVIDORES DE LA SALUD | 21205 | 89 | 11 | 25 | 275 |
| 10020030 | SECTOR COLEGIO GIORDANO BRUNO | 21104 | 89 | 15 | 40 | 600 |
| 10020031 | LOS EUCALIPTOS I | 21104 | 49 | 20 | 30 | 600 |
| 10020032 | LOS EUCALIPTOS II | 20903 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 10020033 | INDUSTRIA PODER JUDICIAL | 21005 | 112 | 30 | 83 | 2500 |
| 10020034 | CONDOMINIOS PUERTA DEL SOL | 20906 | 109 | 10 | 30 | 300 |
| 10020035 | SALVADOR CELI | 20806 | 89 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020036 | SERVIDORES DE LA SALUD III | 21404 | 59 | 18 | 35 | 630 |
| 10020037 | SERVIDORES DE LA SALUD IV | 21304 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 10020038 | NUEVOS HORIZONTES | 22009 | 150 | 20 | 40 | 800 |
| 10020039 | SECTOR LA MOYA | 22008 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 10020040 | GREENFIELD | 22209 | 148 | 15 | 40 | 600 |
| 10020041 | SECTOR LA ESTHELA | 22209 | 138 | 15 | 40 | 600 |
| 10020042 | ACADEMIA MILITAR DEL VALLE | 22309 | 158 | 18 | 25 | 450 |
| 10020043 | SAN JOSE DEL VALLE | 22408 | 134 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020044 | EL DEAN BAJO | 22608 | 115 | 20 | 45 | 900 |
| 10020045 | LOS ARUPOS FUNDACION AURORA | 22607 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 10020046 | URBANIZACION 6 DE JUNIO | 22406 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 10020047 | SAN AGUSTIN | 22306 | 74 | 15 | 40 | 600 |
| 10020048 | SAN GERMAN | 22307 | 114 | 15 | 40 | 600 |
| 10020049 | SANTA RITA | 22308 | 120 | 15 | 40 | 600 |
| 10020050 | CONOCOTO CENTRO | 22007 | 114 | 10 | 30 | 300 |
| 10020051 | CONOCOTO CENTRO HISTORICO | 21907 | 114 | 10 | 20 | 200 |
| 10020052 | CONJUNTO SAN PABLO | 21808 | 124 | 15 | 35 | 525 |
| 10020053 | PREVISION SOCIAL (CACHARAPAQUI) | 21708 | 104 | 15 | 30 | 450 |
| 10020054 | CIUDADELA HOSPITALARIA 2 | 21608 | 119 | 10 | 30 | 300 |
| 10020055 | SECTOR INEC | 21505 | 99 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020056 | BARRIO LOURDES DE CONOCOTO O CRISTALES DEL VALLE | 21607 | 84 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020057 | SECTOR EL INNFA | 21606 | 85 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020058 | VISTA HERMOSA | 21706 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 10020059 | ABDON CALDERON | 21805 | 135 | 15 | 40 | 600 |
| 10020060 | URBANIZACION LAS ACACIAS 1 | 22006 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 10020061 | CASA DE ORACION SAGRADO CORAZON | 22206 | 119 | 15 | 40 | 600 |
| 10020062 | URBANIZACION ACOSTA SOBERON | 22206 | 138 | 15 | 40 | 600 |
| 10020064 | SECTRO PUENTE DE PIEDRA | 22405 | 134 | 20 | 30 | 600 |
| 10020065 | ESCUELA LA SALLE | 22505 | 101 | 15 | 40 | 600 |
| 10020066 | URBANIZACION SAN JOSE DE LA SALLE | 22605 | 104 | 30 | 80 | 2400 |
| 10020067 | BARRIO SAN JOSE DE LA SALLE | 22805 | 68 | 15 | 40 | 600 |
| 10020068 | BARRIO SAN LORENZO | 22603 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 10020069 | JUSTICIA SOCIAL | 22504 | 114 | 8 | 20 | 160 |
| 10020070 | SAN JUAN DE CONOCOTO | 22305 | 115 | 15 | 40 | 600 |
| 10020071 | BARRIO SAN JUAN DE CONOCOTO | 22205 | 114 | 10 | 30 | 300 |
| 10020072 | URBANIZACION ONTANEDA 1 | 22105 | 90 | 30 | 80 | 2400 |
| 10020073 | URBANIZACION ONTANEDA 2 | 22003 | 64 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020074 | SANTA MONICA 2 | 21905 | 99 | 9 | 25 | 225 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CONOCOTO |
| CODIGO: | 1002 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10020075 | URBANIZACION 6 DE DICIEMBRE | 21604 | 99 | 15 | 40 | 600 |
| 10020076 | SECTOR 14 DE MARZO | 21605 | 69 | 15 | 40 | 600 |
| 10020077 | LA LUZ BAJO | 21504 | 45 | 15 | 40 | 600 |
| 10020078 | LA LUZ | 21804 | 64 | 15 | 40 | 600 |
| 10020079 | ONTANEDA ALTA | 22103 | 45 | 40 | 125 | 5000 |
| 10020080 | COOPERATIVA 13 DE ABRIL | 22303 | 105 | 15 | 40 | 600 |
| 10020081 | COOPERATIVA HOSPITAL MILITAR | 22702 | 35 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020082 | COOPERATIVA 23 DE ENERO | 22102 | 54 | 24 | 25 | 600 |
| 10020083 | BALCONES DE ONTANEDA | 22101 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 10020084 | AREA MILITAR | 22405 | 101 | 15 | 40 | 600 |
| 10020085 | URBANIZACION TRABAJADORES DE LA ESCUELA POLITECNICA | 22504 | 104 | 15 | 40 | 600 |
| 10020086 | CHAMISAL 1 | 21602 | 20 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020087 | CHAMISAL 2 | 21603 | 84 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020088 | CHAMISAL 3 | 21703 | 79 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020089 | UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DEL ECUADOR | 20710 | 115 | 100 | 250 | 25000 |
| 10020090 | EQUIPAMIENTO EMPRESA ELECTRICA QUITO | 21312 | 50 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020092 | LOTIZACION LA ARMENIA | 21611 | 64 | 20 | 50 | 1000 |
| 10020093 | COLINAS DE MONSERRAT | 21602 | 45 | 10 | 20 | 200 |
| 10020094 | SECTOR CASTILLO DEL VALLE | 22308 | 94 | 48 | 164 | 7870 |
| 10020095 | ASOCIACION DE EX ALUMNOS LASALLANOS IV ETAPA | 22503 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 10020102 | PH. KAYMANTA CLUB CAMPESTRE | 20807 | 109 | 20 | 30 | 600 |
| 10020103 | CASARES PESANTEZ | 20908 | 21 | 10 | 30 | 300 |
| 10020104 | URBANIZACION MONTE ABRUZZO | 20707 | 85 | 10 | 30 | 300 |
| 10020105 | URBANIZACION LA TOSCANA | 20807 | 67 | 10 | 30 | 300 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | GUANGOPOLO |
| CODIGO: | 1003 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10030001 | COMUNA RUMILOMA I | 21112 | 40 | 15 | 35 | 530 |
| 10030002 | FRENTE JIJON Y CAAMANO | 21112 | 30 | 28 | 36 | 300 |
| 10030003 | GUANGOPOLO I | 20912 | 25 | 15 | 40 | 600 |
| 10030004 | GUANGOPOLO VII | 21012 | 35 | 18 | 35 | 630 |
| 10030005 | GUANGOPOLO VI | 21012 | 35 | 14 | 32 | 450 |
| 10030006 | CENTRO GUANGOPOLO | 21012 | 40 | 15 | 35 | 530 |
| 10030007 | GUANGOPOLO IV | 21012 | 35 | 20 | 45 | 200 |
| 10030009 | SECTOR ESTADIO | 21012 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 10030010 | GUANGOPOLO II | 20912 | 30 | 20 | 37 | 740 |
| 10030011 | SECTOR CEMENTERIO | 20912 | 15 | 9 | 57 | 520 |
| 10030012 | SECTOR RUMILOMA | 21212 | 10 | 15 | 35 | 530 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | ALANGASÍ |
| CODIGO: | 1004 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10040001 | URBANIZACION SAN GABRIEL | 21811 | 213 | 20 | 45 | 900 |
| 10040002 | EQUIPAMIENTO FABRICA FAMITEX | 21912 | 183 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040003 | EJE VIAL ILALO ETAPA 1 | 22011 | 166 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040004 | EJE VIAL ILALO ETAPA 2 | 21912 | 233 | 15 | 40 | 600 |
| 10040005 | SAN LUIS | 22112 | 188 | 21 | 49 | 1020 |
| 10040006 | S. CARLOS 1 | 22114 | 103 | 10 | 30 | 300 |
| 10040007 | USHIMANA | 22315 | 208 | 15 | 40 | 600 |
| 10040008 | MIRA SIERRA | 22712 | 132 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040009 | SAN CARLOS 2 | 22312 | 123 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040010 | CONJ. MUNI. LOS HELECHOS VERDES | 22213 | 99 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040011 | URBANIZACION SAN RAFAEL | 22314 | 119 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040012 | SAN CARLOS 3 | 22215 | 90 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040013 | AGUA Y MONTAÑA | 21713 | 104 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040014 | INTERVALLES 1 | 21713 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 10040015 | INTERVALLES 2 | 21713 | 59 | 10 | 30 | 300 |
| 10040016 | SAN PEDRO DEL TINGO CONJUNTO HABITACIONAL | 21713 | 99 | 10 | 30 | 300 |
| 10040017 | SAN PEDRO DEL TINGO ETAPA 1 | 21814 | 103 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040018 | SAN PEDRO DEL TINGO ETAPA 2 | 22216 | 82 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040019 | CENTRO DE ALANGASI | 22418 | 120 | 10 | 30 | 300 |
| 10040020 | VISTA BLANCA CONJUNTO RESIDENCIAL | 22519 | 69 | 11 | 22 | 240 |
| 10040021 | PH CONTRERAS HERRERA NELSON | 23020 | 30 | 30 | 83 | 2500 |
| 10040022 | PH MORALES CODENA | 23120 | 30 | 30 | 83 | 2500 |
| 10040023 | SAN FRANCISCO DE ALPAHUMA | 23120 | 30 | 30 | 83 | 2500 |
| 10040025 | CHINCHINLOMA | 22516 | 63 | 23 | 52 | 1200 |
| 10040026 | BETANIA | 22514 | 59 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040027 | SUPER INTENDENCIA DE COMPAÑIAS | 22414 | 178 | 20 | 50 | 1000 |
| 10040030 | ANGEL DE PIEDRA | 22918 | 54 | 10 | 30 | 300 |
| 10040032 | COOP. DE VIVIENDA 14 DE JUNIO | 22918 | 79 | 10 | 30 | 300 |
| 10040033 | ANGAMARCA | 21814 | 90 | 20 | 50 | 1000 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA MERCED |
| CODIGO: | 1005 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10050001 | LA FLORESTA | 22721 | 25 | 25 | 80 | 2000 |
| 10050003 | LAS PALMERAS | 22122 | 25 | 20 | 50 | 1000 |
| 10050004 | LA COCHA | 22421 | 35 | 10 | 30 | 300 |
| 10050005 | HUERTOS FAMILIARES LA FLORESTA | 22522 | 25 | 33 | 60 | 2000 |
| 10050009 | CURIQUINGUE | 22020 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 10050015 | COOPERATIVA SOL DEL VALLE | 22119 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 10050016 | BARRIO 4 DE OCTUBRE | 22119 | 40 | 20 | 50 | 1000 |
| 10050026 | BARRIO DE LOURDES I | 22020 | 40 | 20 | 50 | 1000 |
| 10050027 | LA MERCED II | 22021 | 54 | 10 | 30 | 300 |
| 10050028 | LA MERCED III | 22022 | 54 | 10 | 30 | 300 |
| 10050031 | LA MERCED I | 22022 | 74 | 10 | 30 | 300 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | LA MERCED |
| CODIGO: | 1005 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10050032 | BARRIO BELLAVISTA | 21822 | 25 | 15 | 40 | 600 |
| 10050033 | PLANTEL AVICOLA | 21822 | 20 | 15 | 40 | 600 |
| 10050034 | CLUB NAVAL EQUIPAMIENTO | 21822 | 45 | 15 | 40 | 600 |
| 10050035 | LA MERCED IV | 21922 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 10050036 | BARRIO BILLIVARO | 21922 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 10050037 | BALNEARIO LA MERCED | 21922 | 45 | 15 | 40 | 600 |
| 10050038 | SECTOR EL ISSFA | 22019 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 10050039 | CENTRO BIBLICO DE PACTO | 22021 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 10050040 | EQUIPAMIENTO | 22121 | 30 | 15 | 40 | 600 |
| 10050042 | LA MERCED V | 21820 | 25 | 20 | 50 | 1000 |
| 10050043 | BARRIO SANTA ANA DE LA MERCED I | 22527 | 20 | 20 | 50 | 1000 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|-------------|
| ZONA: | LOS CHILLOS |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PINTAG |
| CODIGO: | 1006 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 10060001 | EL BATAN | 23124 | 30 | 20 | 32 | 640 |
| 10060002 | EL ROSARIO | 23425 | 30 | 20 | 34 | 680 |
| 10060003 | CALISPOGIO | 24025 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 10060004 | BARRIO CENTRAL | 24126 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 10060005 | PARQUE CENTRAL CENTRO HISTORICO | 24225 | 59 | 10 | 20 | 200 |
| 10060006 | SAN ALFONSO | 24026 | 25 | 15 | 40 | 600 |
| 10060007 | CALIHUAYCU | 24126 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 10060008 | BARRIO VIGEN PAMBA | 24426 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 10060010 | VERDE PAMBA | 24225 | 15 | 30 | 83 | 2500 |
| 10060011 | CLUB CAMPESTRE EL REFUGIO | 23022 | 40 | 30 | 40 | 1200 |
| 10060012 | CACHUMBA ASIPUELA | 25229 | 25 | 20 | 50 | 1000 |
| 10060013 | BARRIO SAN FRANCISCO DE YURAC | 24426 | 30 | 20 | 40 | 800 |
| 10060015 | SECTOR INDUSTRIAL | 21728 | 20 | 30 | 83 | 2500 |
| 10060016 | ACHUPALLAS | 24029 | 15 | 20 | 50 | 1000 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PUEMBO |
| CODIGO: | 1101 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11010001 | ARRAYANES MANGAHUANTAG | 11924 | 160 | 20 | 50 | 1000 |
| 11010002 | CLUB LOS ARRAYANES | 11824 | 210 | 20 | 50 | 1000 |
| 11010003 | NAPOLES MANGAHUANTAG | 11526 | 80 | 15 | 40 | 600 |
| 11010004 | NAPOLES MANGAHUANTAG CALLE PRINCIPAL | 11626 | 95 | 10 | 30 | 300 |
| 11010005 | SANTA ANA MANGAHUANTAG | 11427 | 95 | 10 | 30 | 300 |
| 11010006 | FINCA DE INGENIEROS QUIMICOS | 11326 | 125 | 30 | 54 | 1620 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PUEMBO |
| CODIGO: | 1101 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11010007 | SANTA ANA MANGAHUANTAG ESTADIO | 11326 | 70 | 15 | 40 | 600 |
| 11010008 | CRUZ DE PUEMBO | 11328 | 100 | 15 | 40 | 600 |
| 11010009 | SANTA RITA | 11129 | 100 | 20 | 50 | 1000 |
| 11010010 | PUEMBO CABECERA | 11129 | 110 | 15 | 40 | 600 |
| 11010011 | PUEMBO CABECERA PLAZA CENTRAL | 11229 | 125 | 10 | 30 | 300 |
| 11010012 | CRUZ DE PUEMBO SUR ORIENTE | 11128 | 85 | 15 | 40 | 600 |
| 11010014 | SAN JOSE DE PUEMBO | 11028 | 85 | 15 | 40 | 600 |
| 11010015 | SAN PEDRO DE CHICHE NORTE | 10928 | 155 | 15 | 40 | 600 |
| 11010016 | SAN PEDRO DE CHICHE | 10728 | 115 | 20 | 50 | 1000 |
| 11010017 | SAN PEDRO DE CHICHE SUR | 10528 | 115 | 15 | 40 | 600 |
| 11010018 | CHICHE OBRAJE FABRICA DE PRONACA | 10428 | 120 | 20 | 50 | 1000 |
| 11010019 | SAN JOSE DE PUEMBO FABRICA DE CHAMPIÑONES | 10330 | 90 | 20 | 50 | 1000 |
| 11010022 | ESTADIO PUEMBO | 11028 | 50 | 15 | 40 | 600 |

| VALORACION TERRENO URBANO | |
|-----------------------------|------------|
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | PIFO |
| CODIGO: | 1102 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | REFERENCIA HOJA CATASTRAL | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|---|------------------------------|--|--------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11020001 | SAN FRANCISCO | 20030 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 11020002 | PRIMAVERA CENTRO | 20031 | 79 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020003 | CHAUPI MOLINO | 20032 | 30 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020004 | CHAUPI MOLINO INTERIOR | 20032 | 60 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020005 | CHAUPI MOLINO 3 | 10133 | 45 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020006 | CALLUMA | 20033 | 54 | 15 | 40 | 600 |
| 11020007 | PRIMAVERA CENTRO 2 | 20132 | 113 | 10 | 30 | 300 |
| 11020008 | FINCAS VACACIONALES AMAZONAS | 20331 | 64 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020009 | PRIMAVERA CENTRO 4 | 20232 | 75 | 10 | 30 | 300 |
| 11020010 | PRIMAVERA CENTRO 5 | 20333 | 80 | 15 | 40 | 600 |
| 11020011 | SAN FRANCISCO 3 | 20432 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 11020012 | LIBERTADA DE PIFO | 20434 | 40 | 30 | 75 | 2250 |
| 11020013 | LIBERTADA DE PIFO 2 | 20435 | 35 | 50 | 50 | 2500 |
| 11020014 | PALUGO | 20733 | 45 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020015 | BRISAS DEL VALLE | 21631 | 20 | 20 | 50 | 1000 |
| 11020016 | LOS LAURELES | 10132 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 11020017 | CHAUPIMOLINO II | 10232 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 11020018 | BARRIO CHAUPI MOLINO | 10232 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 11020019 | RELLENO SANITARIO DEL INGA | 21929 | 17 | 40 | 125 | 5000 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | TABABELA |
| CODIGO: | 1103 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11030001 | NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE QUITO | 13026 | 198 | 30 | 83 | 2500 |
| 11030002 | COOP HUERTOS FAMILIARES DAC | 11532 | 54 | 22 | 50 | 1100 |
| 11030003 | CENTRAL TABABELA | 11031 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 11030004 | CENTRAL TABABELA | 11032 | 69 | 10 | 30 | 300 |
| 11030005 | SAN ANTONIO | 10832 | 59 | 15 | 40 | 600 |
| 11030006 | EL VERGEL BAJO | 10933 | 49 | 30 | 83 | 2500 |
| 11030007 | GUAMBI/CONJ. RESID. VALLE DEL SOL | 11231 | 54 | 15 | 40 | 600 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | YARUQUÍ |
| CODIGO: | 1104 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11040001 | SAN VICENTE | 12034 | 30 | 30 | 83 | 2500 |
| 11040003 | QUIMASOC | 11234 | 40 | 30 | 83 | 2500 |
| 11040004 | LA VICTORIA | 11836 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 11040005 | YARUQUI CENTRO (INGRESO) | 11636 | 75 | 10 | 30 | 300 |
| 11040006 | SAN JOSE | 11538 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 11040007 | YARUQUI PLAZA CENTRAL | 11537 | 70 | 10 | 30 | 300 |
| 11040008 | SAN CARLOS | 11436 | 55 | 20 | 50 | 1000 |
| 11040009 | MI TERRENTO | 10635 | 35 | 10 | 30 | 300 |
| 11040010 | BARRIOS LA BUENA ESPERANZA Y BALCÓN YARUQUEÑO | 11438 | 40 | 10 | 30 | 300 |
| 11040012 | GUAMBI | 10333 | 35 | 15 | 40 | 600 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | CHECA |
| CODIGO: | 1105 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m2) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|--------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11050001 | BLANCA ROSITA | 12637 | 30 | 20 | 50 | 1000 |
| 11050002 | LA DELICIA | 12637 | 40 | 15 | 40 | 600 |
| 11050003 | INGRESO A CHECA | 12735 | 49 | 10 | 30 | 300 |
| 11050004 | VIVERO DEL MUNICIPIO | 12735 | 30 | 20 | 50 | 1000 |
| 11050005 | SELVA ALEGRE | 12635 | 50 | 15 | 40 | 600 |
| 11050006 | PATAHACIENDA | 12636 | 49 | 20 | 50 | 1000 |
| 11050007 | CHECA CENTRO | 12537 | 70 | 10 | 30 | 300 |
| 11050008 | CUSCUNGO | 12438 | 45 | 20 | 50 | 1000 |

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | EL QUINCHE |
| CODIGO: | 1106 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11060001 | EL QUINCHE | 13041 | 124 | 10 | 36 | 360 |
| 11060002 | BARRIO BELLAVISTA Y ESTADIO | 12941 | 124 | 10 | 20 | 200 |
| 11060003 | EJE DE VIA | 13040 | 124 | 15 | 40 | 600 |
| 11060004 | CENTRO DEL QUINCHE | 13041 | 138 | 10 | 20 | 200 |
| 11060005 | BARRIO LAS CRUCES | 13040 | 74 | 20 | 50 | 1000 |
| 11060006 | LA VICTORIA | 13538 | 30 | 30 | 80 | 2500 |
| 11060007 | BELLO HORIZONTE | 14133 | 54 | 20 | 50 | 1000 |
| 11060008 | HUERTOS FAMILIARES SANTA | 13833 | 49 | 20 | 50 | 1000 |
| 11060009 | COLEGIO CARDENAL | 13040 | 90 | 20 | 50 | 1000 |
| 11060010 | IGUINIARO BAJO | 12540 | 45 | 20 | 50 | 1000 |
| 11060011 | RESIDENCIA SERRANO IANOTTI | 12839 | 30 | 20 | 50 | 1000 |
| 11060012 | JESUS DEL GRAN PODER | 13238 | 40 | 10 | 20 | 200 |
| 11060013 | NUEVO AMANECER ETAPA I Y II | 13240 | 35 | 10 | 20 | 200 |
| 11060014 | BARRIO NUEVO AMANECER | 13240 | 40 | 10 | 20 | 200 |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| VALORACION TERRENO URBANO | |
| ZONA: | AEROPUERTO |
| NOMBRE DE PARROQUIA/SECTOR: | GUAYLLABAMBA |
| CODIGO: | 1107 |

| No. AIVAU | IDENTIFICACION DEL AIVAU | REFERENCIA | VALOR DEL SUELO (USD/m ²) | LOTE TIPO O MODAL | | |
|-----------|--|----------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|
| | NOMBRE DEL BARRIO, URBANIZACIÓN, LOTIZACIÓN, TRAMO DE EJE VIAL, ETC. | HOJA CATASTRAL | | FRENTE TIPO (m) | FONDO TIPO (m) | TAMAÑO TIPO (m ²) |
| 11070001 | SAN PEDRO | 14228 | 50 | 20 | 50 | 1000 |
| 11070002 | HUERTOS FAMILIARES 1 | 14230 | 55 | 20 | 50 | 1000 |
| 11070003 | BELLAVISTA | 14328 | 55 | 10 | 30 | 300 |
| 11070004 | PICHINCHA 1 | 14330 | 90 | 15 | 40 | 600 |
| 11070005 | HUERTOS FAMILIARES 2 | 14030 | 50 | 40 | 125 | 5000 |
| 11070006 | SAN LORENZO | 14530 | 50 | 10 | 30 | 300 |
| 11070007 | SANTA ANA 1 | 14530 | 70 | 20 | 50 | 1000 |
| 11070008 | EL PARAISO 1 | 14531 | 55 | 20 | 50 | 1000 |
| 11070009 | LA CONCEPCION | 14431 | 55 | 15 | 40 | 600 |
| 11070010 | PATRIA LIBRE (GASOLINERA) | 14631 | 45 | 10 | 30 | 300 |
| 11070011 | GUAYLLABAMBA CENTRO | 14532 | 90 | 10 | 20 | 200 |
| 11070013 | VILLACIS | 14434 | 65 | 20 | 50 | 1000 |
| 11070014 | BANCO CENTRAL DEL ECUADOR (VISTA VERDE) | 14638 | 45 | 20 | 40 | 800 |
| 11070015 | COOP VIV. R. OFICIALES DE LA POLICIA NACIONAL | 15237 | 35 | 25 | 65 | 1625 |
| 11070016 | BARRIO NAVAL | 14432 | 35 | 15 | 40 | 600 |
| 11070017 | EL PARAISO 2 | 14531 | 45 | 10 | 30 | 300 |
| 11070019 | SAN IGNACIO DE GUAYLLABAMBA | 14529 | 50 | 20 | 50 | 1000 |
| 11070020 | EL PARAISO 3 | 14531 | 30 | 10 | 30 | 300 |
| 11070022 | BARRIO SANTA MÓNICA | 14832 | 35 | 12 | 33 | 400 |
| 11070026 | PUEBLO VIEJO | 14328 | 25 | 10 | 30 | 300 |