

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.

Nº de Predio:	1480							
Clave Catastral:	1240710001							
REGULACION SEGÚN IRM.								
Zonificación:	C4 (C304-70) / A22 (A608-60(PB))							
Lote mínimo:	300 m2 / 600 m2							
Forma de Ocupación del suelo:	(C) Continua con retiro frontal / (A) Aislada							
Uso principal del suelo:	(RU2) Residencial Urbano / (M) Múltiple							
Clasificación del Suelo:	(SU) Suelo Urbano							
Cambio de Zonificación:	APLICA (SI – NO)	Zonificación:	---					
	NO	Lote mínimo:	---					
		Formas de Ocupación:	---					
		Uso principal del suelo:	---					
Cambio de Clasificación del suelo:	NO	---						
Número de lotes:	11	NOTA:						
Consolidación:	100 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzadas	N/A	Bordillos	N/A	Aceras	N/A
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100 %	Alcantaril lado	100 %	Energía eléctrica	91%
Anchos de Pasaje:	-							
ÁREA ÚTIL DE LOTES:	10241.00	m ²	100 %					
ÁREA TOTAL (ÁREA BRUTA):	10241.00	m ²	100 %					