

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-1403-O

Quito, D.M., 13 de abril de 2022

Asunto: Propuesta urbanística de Interés Social de Desarrollo Progresivo denominada "San Antonio de Conocoto - ASOPROVISAC"

Señor Magíster

Paul Esteban Romero Osorio

Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

En su Despacho

De mi consideración:

De conformidad a lo solicitado en la Sesión No. 142-Ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, respecto a la Urbanización de Interés Social de Desarrollo Progresivo denominada "San Antonio de Conocoto - ASOPROVISAC", me permito remitir el formulario con el valor actualizado de la garantía y el oficio No. 004-P-2022 del 12 de abril de 2022, en el cual el promotor libre y voluntariamente manifiesta que el área de protección de quebrada colindante con el área verde pública de la urbanización se incorpore a dichas áreas.

En lo que respecta al proyecto de ordenanza de la urbanización, le agradeceré incorporar lo siguiente:

En el Art. 1, posterior al ÁREA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO, agregar:

ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL: 514,28 m²

ÁREA DE PROTECCIÓN DE QUEBRADA: 1.621,35 m²

En el Art. 2, luego del detalle del Área Verde Pública 2, agregar el siguiente texto:

Tomando en consideración que en el proyecto de urbanización, el área de protección de quebrada colinda con el Área Verde Pública 1 y 2, esta se incorpora al área verde pública de la urbanización. El área de protección de quebrada es adicional al 15% de contribución del área verde que establece el COOTAD.

Atentamente,

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-1403-O

Quito, D.M., 13 de abril de 2022

Documento firmado electrónicamente

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Anexos:

- FORMULARIO Urb. San Antonio de Conocoto - ASOPROVISAC-12-04-2022
- Oficio No. 004-P-2022

Copia:

Señor Doctor
Edison Xavier Yepez Vinuesa
Lider de Equipo
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE
QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Elizabeth del Carmen Ortiz Pesántez	ecop	STHV-DMGT	2022-04-13	
Revisado por: Wuillan Patricio Jaramillo Arciniega	wpja	STHV-DMGT	2022-04-13	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2022-04-13	

