

0167
ciento sesenta
y siete



13.- ANEXO 4

DATOS DEL ASENTAMIENTO

0166
ciento sesenta
y seis

Nº de Predio:		313617						
Clave Catastral:		10518 02 004						
REGULACIÓN SEGÚN IRM.								
Zonificación:		A2(A1002-35)						
Lote mínimo:		1000 m2						
Forma de Ocupación del suelo		(A) Aislada						
Uso principal del suelo:		(RU1) Residencial Urbano 1						
Cambio de Zonificación:	APLICA (SI - NO)	Zonificación:		C2(C302-70)				
	SI	Lote mínimo:		300 m2				
		Formas de Ocupación:		(C) Continua con retiro frontal				
		Uso principal del suelo:		(RU1) Residencial Urbano 1				
Cambio clasificación de suelo		NO		Clasificación del Suelo: (SU) Suelo Urbano				
Número de lotes	13							
Consolidación:	92.31%	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzadas	100 %	Aceras	N/A	Bordillos	N/A
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100 %	Alcantarillado	100 %	Energía eléctrica	100 %
Anchos de vías y Pasajes	Calle N2F HERMANO MIGUEL (Pública) 10.00m			Calle E7H Santo Vicente (variable) 6.00m / 5.85m / 3.01m				
Área útil de Lotes					5.098,36	m2	86.65%	
Área de pasaje					474,06	m2	8.06%	
Áreas de afectación vial (macro lote)					311.20	m2	5.29%	
Área bruta del terreno (Área Total)					5.883,62	m2	100%	