

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.

N.º de Predio:	395062							
Clave Catastral:	13015 06 010							
REGULACION SEGÚN IRM.								
Zonificación:	D4(D303-80)							
Lote mínimo:	300 m ²							
Forma de Ocupación del Suelo	(D)Sobre línea de fábrica							
Uso principal del Suelo:	(RU2) Residencial Urbano 2							
Clasificación del Suelo:	(SU) Suelo Urbano							
Cambio de Zonificación:	APLICA (SI-NO)	Zonificación:		-----				
	NO	Lote mínimo:		-----				
		Formas de Ocupación del Suelo:		-----				
		Uso Principal del Suelo:		-----				
		Clasificación del Suelo:		-----				
Número de lotes	20							
Consolidación:	95%	Obras Civiles y de infraestructura a Ejecutar	Calzadas	100%	Aceras	100%	Bordillos	100%
			Agua Potable	30%	Alcantarillado	75%	Energía eléctrica	70%
Anchos de vías y Pasajes	Calle S2 Sara Yurak (Pública)				8.00 m			
Área Útil de Lotes:	4.776,20		m ² .	83,84 %				
Área afectación vial:	920,80		m ² .	16,16%				
Área bruta del Terreno (Área Total):	5.697,00		m ² .	100,00%				