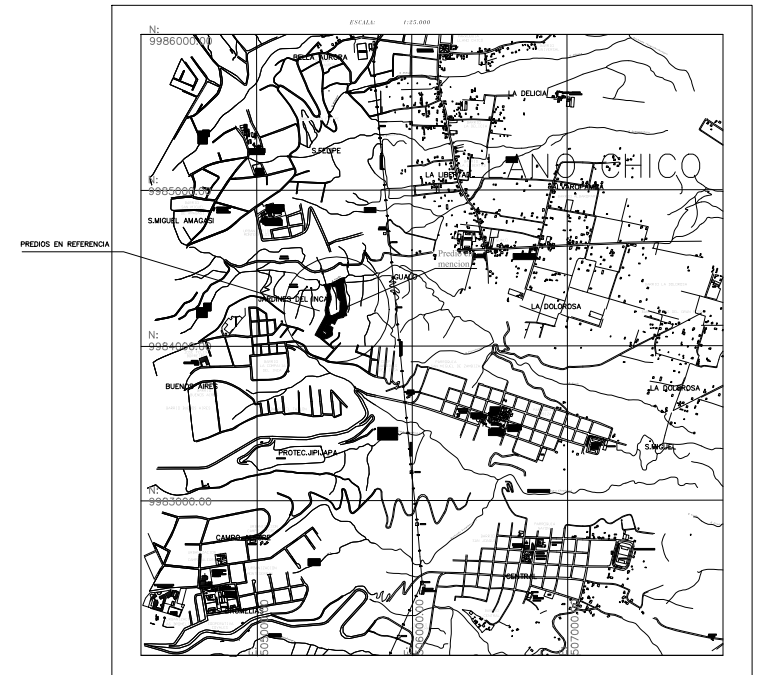


ANEXO 3 PLANO GENERAL DEL ASENTAMIENTO

COORDENADAS PUNTOS GPS		
PUNTO	NORTE	ESTE
1 ⊕	9984093.05	505419.56
2 ⊕	9984081.98	505447.86
3 ⊕	9984211.30	505537.63
4 ⊕	9984232.34	505530.46

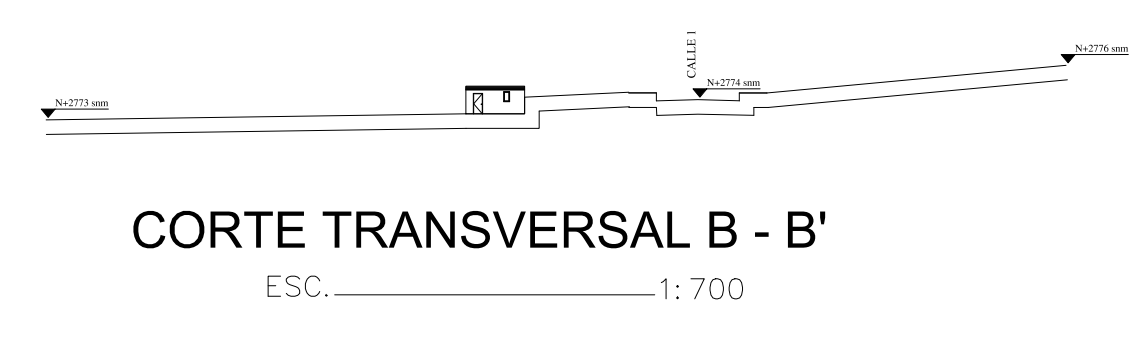
COORDENADAS PUNTOS GPS		
PUNTO	NORTE	ESTE
5 ⊕	9984395.83	505474.40
6 ⊕	9984385.89	505436.52
7 ⊕	9984215.16	505467.18
8 ⊕	9984159.43	505445.84



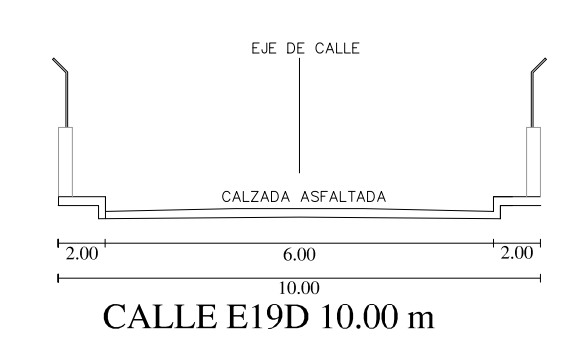
UBICACION



CORTE LONGITUDINAL A - A'
ESC. 1:700



CORTE TRANSVERSAL B - B'
ESC. 1:700



CUADRO DE ÁREAS GENERALES		
DENOMINACIÓN	M2	%
ÁREA ÚTIL DE LOTES	2687,38	30,57
ÁREA FAJA DE PROTECCIÓN POR BSQ EN LOTES	186,90	0,65
ÁREA DE FAJA DE PROTECCIÓN DE QUEBRADA ABIERTA	4823,50	59,77
ÁREA DE VÍA	1298,29	9,01
ÁREA TOTAL	8996,07	100,00

CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS							
Nº de LOTE	ÁREA ÚTIL de LOTES (M2)	ÁREA FAJA DE PROTECCIÓN POR BSQ EN LOTES	ÁREA TOTAL	LINDEROS			
				NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	442,72		442,72	20,55 m con Lote 2	19,94 m con Propiedad Particular	Ld=22,12 m con Calle E19D	21,29 m con Propiedad Particular
2	206,82		206,82	20,55 m con Lote 3	20,55 m con Lote 1	10,14 m con Calle E19D	10,00 m con Propiedad Particular
3	205,21		205,21	20,58 m con Lote 4	20,55 m con Lote 2	9,90 m con Calle E19D	10,06 m con Propiedad Particular
4	205,36		205,36	20,64 m con Lote 5	20,58 m con Lote 3	9,90 m con Calle E19D	10,06 m con Propiedad Particular
5	209,46		209,46	21,12 m con Lote 6	20,64 m con Lote 4	10,10 m con Calle E19D	9,99 m con Propiedad Particular
6	212,83		212,83	21,45 m con Lote 7	21,12 m con Lote 5	10,00 m con Calle E19D	10,00 m con Propiedad Particular
7	215,91		215,91	21,74 m con Lote 8	21,45 m con Lote 6	10,00 m con Calle E19D	10,00 m con Propiedad Particular
8	219,97		219,97	22,27 m con Lote 9	21,74 m con Lote 7	10,00 m con Calle E19D	10,00 m con Propiedad Particular
9	227,66		227,66	23,15 m con Lote 10	22,27 m con Lote 8	10,07 m con Calle E19D	10,00 m con Propiedad Particular
10	233,49		233,49	23,86 m con Lote 11	23,15 m con Lote 9	9,93 m con Calle E19D	9,95 m con Propiedad Particular
11	307,95	186,90	494,85	19,73 m con Quebrada Abierta	23,86 m con Lote 9	8,47 m con Calle E19D 11,54 m con Calle E19D	19,63 m con Propiedad Particular
TOTAL	2687,38	186,90	2874,28				

IMPLANTACION GENERAL
ESC. 1:600

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PRO MEJORA BUENOS AIRES BAJO

Técnico:	Presidente:
Arq. Santiago Diaz C.I. 1711396752	Sr. Segundo Nicolas Pinca Tipan C.I. 171124855-7

CONTIENE:
TOPOGRAFIA
DISEÑO VIAL
UBICACION
RESUMEN DE AREAS
CORTES LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL
CUADRO DE AREAS GENERALES
CUADRO DE LINDERACION

ESCALA: INDICADAS	UBICACION:
FECHA: ABRIL DEL 2021	PARROQUIA: SAN ISIDRO DEL INCA BARRIO: JARDINES DEL INCA A. ZONAL: EUGENIO ESPEJO
PREDIOS: 1282991	C. CATASTRALES: 12112-14-001
	LAMINA: 1 de 1

I. Municipio Metropolitano de Quito.