



Oficio Nro. STHV-2021-0919-O

Quito, D.M., 26 de agosto de 2021

Asunto: Se remite el informe técnico respecto del PUGS, conforme la Resolución No. 001-CPE-CUS-2021 de 25 de agosto de 2021

Señor Abogado
Isaac Samuel Byun Olivo
Secretario General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Me refiero a la Resolución No. 001-CPE-CUS-2021 de 25 de agosto de 2021, en la que la Comisión Conjunta de Planificación Estratégica y Uso de Suelo en sesión extraordinaria No. 001 de 25 de agosto de 2021, durante el tratamiento del único punto del orden del día sobre el “*Conocimiento del Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-3346-O, de Secretaría General sobre la revisión del cumplimiento de las formalidades requeridas por el régimen jurídico aplicable al proyecto de "Ordenanza que aprueba la actualización del Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y la aprobación del Plan de Uso y Gestión del Suelo del Distrito Metropolitano de Quito" y análisis de dictamen favorable para pasar a primer debate en Concejo*”, emitió dictamen favorable para conocimiento del Concejo Metropolitano en primer debate del proyecto de ordenanza en referencia; y, adicionalmente resolvió:

“...requerir los informes técnicos y legales correspondientes, previo a que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de ordenanza.”.

Al respecto, en cumplimiento de lo resuelto por la referida Comisión Conjunta de Planificación Estratégica y Uso de Suelo, remito el Informe Técnico del Plan de Uso y Gestión del Suelo del Distrito Metropolitano de Quito, que incluye las Memorias Técnicas del Plan, debidamente suscritas con firmas de responsabilidad del equipo técnico y directivo de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, que dan soporte y justificación a la propuesta de planificación estratégica y normativa territorial presentada para consideración del Concejo Metropolitano de Quito.

La Memorias Técnicas se estructuran en 4 tomos, más el anexo del proceso participativo, de la siguiente manera:



Oficio Nro. STHV-2021-0919-O

Quito, D.M., 26 de agosto de 2021

- TOMO I.- Diagnóstico Territorial
- TOMO II.- Componente Estructurante y anexos
- TOMO III.- Componente Urbanístico y anexos
- TOMO IV.- Estándares Urbanísticos e Instrumentos de Gestión y anexos
- Anexo del proceso participativo

La información de cada uno de los Tomos se encuentra en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1ROr2ZH_GxCSi0ErPDJNwdWGNRmUEsO3D?usp=sharing

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Iván Vladimir Tapia Guijarro
SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Anexos:
- informe_técnico_pugs-signed.pdf

Copia:
Señor Doctor
Jorge Homero Yunda Machado
Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito

Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón
Concejal Metropolitano

Señor
Santiago Omar Cevallos Patino
Concejal Metropolitano

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Camilo Sebastián Sandoval Iturralde	cs	STHV	2021-08-26	
Aprobado por: Iván Vladimir Tapia Guijarro	IVTG	STHV	2021-08-26	



Oficio Nro. STHV-2021-0919-O
Quito, D.M., 26 de agosto de 2021

