



NOTARIA  
VIGÉSIMA QUINTA  
QUITO

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

## NOTARIO



1  
2  
3  
4 **ESCRITURA NRO. 2019-17-01-025-P00344**

5  
6 **PODER ESPECIAL.**

7 **OTORGADA POR:**

8 **MALAGAGROUP S.A.**

9 **A FAVOR DE:**

10 **ARQ. JOSE LUIS ROMERO LANDAZURI.**

11 **CUANTIA:**

12 **INDETERMINADA.**

13 **DI: 2 copias**

14 **A.E.**

15 %%

16 %%

17 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital  
18 de la República del Ecuador, el día de hoy Jueves catorce (14) de  
19 marzo del año dos mil diecinueve, ante mí, **DOCTOR FELIPE**  
20 **ITURRALDE DÁVALOS, NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL**  
21 **CANTÓN QUITO,** comparece, el señor **Ingeniero MORICE**  
22 **ESTEFANO DASSUM AIVAS,** de nacionalidad ecuatoriana, de estado  
23 civil casado, de profesión Ingeniero, en su calidad de Gerente y  
24 Representante Legal de la Compañía **MALAGAGROUP S.A.,** según  
25 consta de los documentos que se agregan como habilitantes, empresa  
26 domiciliada en la ciudadela La Luz, calle Capitán Rafael Ramos número  
27 E cinco – ochenta y cuatro, teléfono: cero dos dos cuatro uno dos tres  
28 dos uno, o correo electrónico [mmboada@textilanafit.com](mailto:mmboada@textilanafit.com).- El

1 compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,  
2 domiciliado en la ciudad de Guayaquil, de paso por la ciudad de Quito  
3 Distrito Metropolitano, con capacidad legal para contratar y obligarse  
4 que la ejerce de la forma antes indicada, a quien de conocer doy fe por  
5 haberme presentado sus documentos de identidad, además  
6 expresamente autoriza se adjunte como habilitante el documento  
7 generado en la consulta realizada al Sistema Nacional de Identificación  
8 Ciudadana de la Dirección General del Registro Civil, Identificación y  
9 Cedulación, conforme a lo dispuesto en la resolución número setenta y  
10 ocho guión dieciséis dictada por el Consejo de la Judicatura; quien  
11 advertido que fue de los efectos y consecuencias del contrato que a  
12 celebrar procede en forma libre y voluntaria, me solicita que eleve a  
13 escritura pública el texto de la minuta que a continuación se  
14 transcribe:- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras  
15 Públicas a su cargo, sírvase incorporar un **PODER ESPECIAL**  
16 contenido en los siguientes términos: QUE yo, **Ingeniero MORICE**  
17 **ESTEFANO DASSUM AIVAS**, de nacionalidad ecuatoriana, de estado  
18 civil casado, de profesión Ingeniero, portador de la Cédula de  
19 Ciudadanía número: diez y siete cero treinta y cuatro treinta y cuatro  
20 tres tres – cero (**N°170343433-0**), domiciliado en la ciudad de Guayaquil  
21 y de paso por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, en mi calidad  
22 de Gerente y Representante Legal de la Compañía **MALAGAGROUP**  
23 **S.A.**, a la que corresponde el Registro Unico de Contribuyentes  
24 número: diez y siete noventa treinta y ocho diez y siete tres cero cero  
25 cero uno (RUC No. 1790381730001), debidamente facultado para el  
26 efecto, de modo libre y voluntario, con pleno conocimiento de los  
27 efectos que está llamado a producir el presente acto, tengo a bien  
28 conferir y efectivamente confiero **PODER ESPECIAL**, amplio y



# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

## NOTARIO



NOTARIA  
VIGÉSIMA QUINTA  
QUITO

1 suficiente como en derecho sea requerido a favor del señor **Arquitecto**  
2 **JOSE LUIS ROMERO LANDAZURI**, ecuatoriano, residente en la  
3 ciudad de Quito, con Cédula de Ciudadanía Número: diez y siete mil  
4 setenta y tres setenta y seis catorce – nueve (N° 1707370149) en su  
5 calidad de **GERENTE TÉCNICO del PROYECTO URBANÍSTICO**  
6 **ARQUITECTÓNICO ESPECIAL** denominado **PUAE SAN PATRICIO**, el  
7 mismo que se ejecutará conforme a la Ordenanza Metropolitana  
8 Número doscientos ochenta y cuatro (No. 284) emitida por el Municipio  
9 del Distrito Metropolitano de Quito el veinte y cinco (25) de enero de  
10 dos mil diecinueve (2019), en la parroquia Cumbayá de esta ciudad y  
11 cantón Quito; a fin de que obrando en nombre y representación de  
12 **MALAGAGROUP S.A.**, intervenga válida y eficazmente en los  
13 siguientes actos, los mismos que deberán ser considerados para todos  
14 los fines legales como ejecutados por mí mismo: **UNO.-** Mi Mandatario  
15 está debidamente facultado para que, a nombre y representación, de  
16 **MALAGAGROUP S.A.**, comparezca ante las Autoridades del Municipio  
17 del Distrito Metropolitano de Quito y presente todas las solicitudes y  
18 peticiones, realice todos los trámites y gestiones tendientes a alcanzar  
19 del Municipio Metropolitano los permisos, licencias, autorizaciones y  
20 convenios para desarrollar y ejecutar el Proyecto Urbanístico  
21 **Arquitectónico Especial** denominado **PUAE SAN PATRICIO** conforme a  
22 lo estipulado en la Ordenanza Metropolitana Número doscientos  
23 ochenta y cuatro (No. 284) emitida por el Municipio Metropolitano de  
24 Quito; en definitiva, mi Apoderado está plenamente facultado para  
25 poder realizar cualquier clase de trámite, petición o solicitud en favor de  
26 **MALAGAGROUP S.A.- DOS.-** Mi mandatario está legalmente facultado  
27 para asistir y comparecen a las reuniones que las Autoridades  
28 Municipales requieran, con el fin obtener los permisos, licencias o



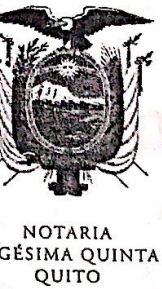


1 autorizaciones que sean necesarias en el desarrollo y ejecución del  
2 PUAE SAN PATRICIO, está autorizado legalmente para realizar todo  
3 tipo de trámite ante las Empresas: Empresa Pública Metropolitana de  
4 Movilidad y Obras Públicas EPMMOP, Empresa Pública Metropolitana  
5 de Agua Potable y Saneamiento de Quito EMAAP, Empresa Eléctrica  
6 Quito S.A.E.E.Q.; Corporación Nacional de Telecomunicaciones CNT  
7 EP, Empresas de Seguros y/o ante cualquier empresa pública o privada  
8 para solicitar y obtener sus servicios.- **TRES.-** De modo general, mi  
9 mandatario está facultado para representarme ante las Autoridades  
10 Administrativas del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito,  
11 Autoridades o representantes de las Empresas mencionadas,  
12 Autoridades Civiles y Policiales de Pichincha; y, especialmente para  
13 suscribir en mi nombre y en mi representación y por ende en nombre y  
14 representación de MALAGAGROUP S.A., acuerdos, convenios y/o  
15 transacciones velando siempre por los intereses y derechos de  
16 MALAGAGROUP S.A.- En general confiero a mi mandatario las más  
17 amplias facultades sin restricción alguna, en orden al mejor  
18 cumplimiento del mandato, a fin de que no sea la falta de autorización,  
19 la que obste el fiel cumplimiento de este Mandato.- Usted, Señor  
20 Notario agregará las demás constancias de estilo y Ley necesarias para  
21 su pleno valor y eficacia”.- (Firmado) Doctor Nelson Oswaldo Olmedo  
22 Cisneros, Abogado con matrícula profesional número: diez y sete guión  
23 mil novecientos noventa y nueve cuarenta y nueve (17-1999-49) –  
24 Consejo de la Judicatura - Foro de Abogados.- **HASTA AQUÍ LA**  
25 **DECLARACIÓN JURADA DEL COMPARECIENTE**, la misma que  
26 queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para la  
27 celebración de la presente escritura pública se observaron los  
28 preceptos legales del caso y leída que le fue al compareciente por mí el



**DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS**

**NOTARIO**



1 Notario, se afirma y ratifica en ella y para constancia de lo cual firma  
2 juntamente conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27

ING. MORICE ESTEFANO DASSUM AIVAS.

**GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL**

**DE LA COMPAÑÍA MALAGAGROUP S.A.**

C.C. 1703434330

P.V. 124-0110.



**DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS.**

**NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO.**

**FACTURA NRO. 001-002-000030185.**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1703434330

**Nombres del ciudadano:** DASSUM AIVAS MORICE ESTEFANO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE ENERO DE 1967

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPRESARIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CREAMER GUILLEN DANIELA LUCILA

**Fecha de Matrimonio:** 25 DE JULIO DE 1998

**Nombres del padre:** DASSUM FUAD ALBERTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** AIVAS MARIE FRANCOISE

**Nacionalidad:** LIBANESA

**Fecha de expedición:** 4 DE MARZO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2019

Emisor: ILTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 195-205-98595



195-205-98595

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1707376149

**Nombres del ciudadano:** ROMERO LANDAZURI JOSE LUIS

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

**Fecha de nacimiento:** 13 DE JULIO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ARQUITECTO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ARRAZOLA GUTIERREZ MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 7 DE JUNIO DE 2003

**Nombres del padre:** ROMERO GABRIEL APARICIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** LANDAZURI MARGARITA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE ENERO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2019

Emisor: JÓLTER ANTONIO ENCALADA LEIVA - PICHINCHA-QUITO-NT 25 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 191-205-98875



191-205-98875

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación







**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. 170737614-9

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ROMERO LANDAZURI JOSE LUIS**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**  
**BENALCAZAR**  
FECHA DE NACIMIENTO **1974-07-13**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA ARRAZOLA GUTIERREZ**



INSTRUCCIÓN **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**SUPERIOR ARQUITECTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ROMERO GABRIEL APARICIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**LANDAZURI MARGARITA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2015-01-30**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-01-30**

V2343V4442



00073418

*[Signature]*  
DIRECCIÓN GENERAL

*[Signature]*  
EPA-CELESTINO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



**035**  
JUNTA No

**035 - 243**  
NÚMERO

**1707376149**  
CEDULA

**ROMERO LANDAZURI JOSE LUIS**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
RUMIPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN. 1  
ZONA. 1



NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mi  
Quito,

*[Signature]*  
DR. FEUPE HUARDE DE DÍVALOS  
NOTARIO



44972

**"MALAGAGROUP S.A."**

Quito, 07 de junio de 2018

Señor Ing. Don  
MORICE ESTEFANO DASSUM AIVAS  
Presente.

De mi consideración.

Cumplo con el encargo de hacer conocer a Ud. que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de "MALAGAGROUP S.A." realizada el 07 de junio de 2018, con la asistencia de la totalidad del capital social tuvo a bien ELEGIR a Ud. en el cargo de GERENTE de la Compañía, por el período estatutario de CUATRO AÑOS y hasta que sea legalmente reemplazado.

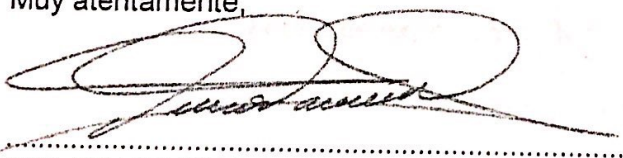
El presente nombramiento le servirá de suficiente demostración de la representación legal que le corresponde ejercer tanto judicial como extrajudicial en todos los actos y contratos permitidos por la Ley y por el Estatuto Social.

URBANIZADORA MALAGA S.A. fue constituida por escritura celebrada ante el Dr. Rodrigo Salgado Valdez Notario 11° del cantón Quito, el 04 de agosto de 1.978, aprobada por Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 7551 de 31 de agosto de 1.978, actos inscritos el 14 de septiembre de 1.978, bajo el No. 830, Tomo 109. Mediante escritura de conversión, aumentó el Capital y Reformó su Estatuto, según escritura otorgada ante el Dr. Felipe Iturralde Notario 25°, el 16 de abril de 2003, inscrito el 02 de junio de 2.003, bajo el No. 1655, Tomo 134. Mediante escritura otorgada ante la Ab. Andrea Ugalde Yáñez, Notaria 43° del cantón Guayaquil, el 14 de febrero de 2018 aprobada por Resolución de la Intendencia de Compañías de Quito No. SCVS-IRQ-DRASD-SAS-2018-00002406 de 16 de marzo de 2018, actos inscritos el 04 de junio de 2018, con número de Repertorio: 90555 e Inscripción: 2833, URBANIZADORA MALAGA S.A. cambia su denominación a MALAGAGROUP S.A.

El anterior nombramiento le fue extendido el 18 de enero de 2.017, inscrito el 23 de marzo de 2.017, bajo el No. 12517, Inscripción: 3850.

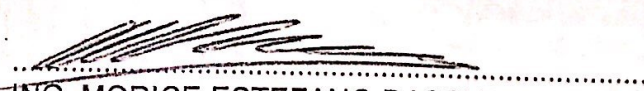
Particular que pongo en su conocimiento a efecto de que se sirva dejar constancia de su aceptación con fines de inscripción en el Registro Mercantil.

Muy atentamente,



ING. FRANCISCO JOSE DASSUM AIVAS  
C.C. No. 170417161-8  
PRESIDENTE.

ACEPTO LA DESIGNACION DE GERENTE DE "MALAGAGROUP S.A." Quito D.M.,  
07 de junio de 2018.



ING. MORICE ESTEFANO DASSUM AIVAS  
C.I. 170343433-0



TRÁMITE NÚMERO: 44972



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	96209
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	28/06/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	10809
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS



**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MALAGAGROUP S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	DASSUM AIVAS MORICE ESTEFANO
IDENTIFICACIÓN	1703434330
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	4

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM. 830 DEL 14/09/1978.- NOT. 11 DEL 04/08/1978 RZ.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 28 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2018

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí  
Quito,

DR FELIPE JURRALDE DAVALOS  
NOTARIO







# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1790381730001  
**RAZON SOCIAL:** MALAGAGROUP S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** MALAGAGROUP S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** DASSUM AIVAS MORICE ESTEFANO  
**CONTADOR:** AGURTO VASQUEZ ANGEL RUPERTO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 14/09/1978      **FEC. CONSTITUCION:** 14/09/1978  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 05/07/2018

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**  
 CULTIVO DE PRODUCTOS AGRICOLAS

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**  
 Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA CONCEPCIÓN Ciudadela: LA LUZ Barrio: LA LUZ Calle: CAPITAN RAFAEL RAMOS Número: E5-84 Intersección: GONZALO ZALDUMBIDE Edificio: FABRICA LANAFIT Referencia ubicación: JUNTO A MORLANTEX Telefono Trabajo: 022412321 Telefono Trabajo: 022412315 Email: mmboada@textilanafit.com  
**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**DOY FE: QUE ES FIEL  
 COPIA DEL ORIGINAL  
 QUITO**

**06 SEP 2018**

Ab. Camilo Salinas Zamora  
 NOTARIO DECIMO NOVENO (19)  
 CANTON QUITO

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos. Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec). Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001  
**JURISDICCION:** \ ZONA 9\ PICHINCHA

**ABIERTOS:** 11  
**CERRADOS:** 0

05 JUL 2018

\_\_\_\_\_  
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

\_\_\_\_\_  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

**Usuario:** LPSS061014      **Lugar de emisión:** QUITO/AVE. MORAN      **Fecha y hora:** 05/07/2018, 14:39:05





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1790381730001  
**RAZON SOCIAL:** MALAGAGROUP S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001      **ESTADO:** ABIERTO      **MATRIZ**  
**NOMBRE COMERCIAL:** MALAGAGROUP S.A.

**FEC. INICIO:** 09/1978  
**FEC. CIERRE:** 11  
**FEC. REINICIO:** QUITO - ECUADOR



**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**  
CULTIVO DE PRODUCTOS AGRICOLAS

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA CONCEPCIÓN Ciudadela: LA LUZ Barrio: LA LUZ Calle: CAPITAN RAFAEL RAMOS Número: E5-84 Intersección: GONZALO ZALDUMBIDE Referencia: JUNTO A MORLANTEX Edificio: FABRICA LANAFIT Telefono Trabajo: 022412321 Telefono Trabajo: 022412315 Email: mmoada@textilanafit.com

NOTARIA VIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí  
Quito,

DR. FELIPE REALPE DAVALOS  
NOTARIO



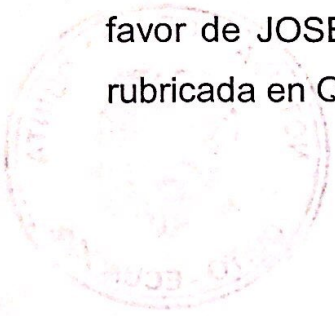
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

05 JUL 2018  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: LPSS061014      Lugar de emisión: QUITO/AVE. MORAN      Fecha y hora: 05/07/2018 14:39:05

Se otorgó ante mí, doctor **FELIPE ITURRALDE DAVALOS**, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** del **PODER ESPECIAL** otorgado por MALAGAGROUP S.A a favor de JOSE LUIS ROMERO LANDAZURI; debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a quince de marzo del año dos mil diecinueve.



**DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS**  
**NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO**

