



LOTE N° 3672121		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	9976069.770	506232.901
2	9975783.265	506146.035
3	9975929.194	505824.172
4	9976091.104	505901.461
5	9976250.699	505595.784
6	9976196.634	505506.599
7	9976184.778	505483.978
10	9976172.666	505468.018
11	9976146.023	505434.239
12	9976083.271	505475.559
13	9976061.756	505461.528
14	9976105.342	505440.358
15	9976046.065	505392.555
16	9976120.210	505131.376
17	9976305.612	505257.953
18	9976304.500	505262.828

19	9976216.283	505247.394
20	9976212.810	505271.171
21	9976152.666	505425.153
22	9976179.391	505458.439
25	9976191.688	505474.393
26	9976322.484	505608.724
27	9976393.001	505645.458
28	9976170.006	506057.395
29	9976448.276	506152.322
30	9976462.507	506157.312
31	9976339.132	506283.698
32	9976256.619	506321.657
33	9976207.045	506308.943
34	9976136.566	506261.446
35	9976010.079	505445.631
36	9975954.702	505485.917
37	9975941.650	505476.790
38	9975987.779	505432.799

CUADRO DE AREAS 1		
LOTE	AREA	
1	236,352.23	
2	5,820.57	
3	1,399.08	
TOTAL	243,571.88	

CUADRO DE LINDEROS					
LOTE	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	
1	Colinda Area Verde 5 en 5.00 m, continua Area Verde 2 en 205.71 m, luego calle Eloy Alfaro una distancia de 80.98 m, continua calle Rio Santiago una distancia de 481.26 m, luego Colegio Spellman en 294.07 m, luego Colegio Spellman en 15.08 m	Colinda con Area Verde 3 sentido norte - sur en 76.15 m, continua Area Verde 3 sentido este - oeste en 50.39 m, luego quebrada SIN sentido norte - sur en 25.73 m, continua Area Verde 3 sentido norte - sur en 43.05 m, luego Area Verde 3 sentido norte - sur en 43.05 m, luego quebrada sentido este - oeste en 20.04 m, luego, luego, luego Area Verde 3 sentido este - oeste en 28.43 m, luego con la propiedad privada sentido norte - sur en 107.50 m, luego con la propiedad privada sentido este - oeste en 53.44 m, luego con la propiedad privada en 61.54 m, luego pasaje SIN en 10.42 m, luego con la propiedad privada en 68.76 m, luego con la propiedad privada en 75.41 m, luego con la propiedad privada en 76.97 m, luego con la propiedad privada sentido norte - sur en 68.09 m, luego con la propiedad privada en 87.27 m, luego con la propiedad privada en 27.37 m, luego con la calle pública en 168.78 m	Colinda con la acera de la via Ruta Viva sentido este - oeste en 176.88 m, continua Rampa de acceso en 92.70 m, luego Rampa de acceso en 52.01 m, continua calle Alfonso Lamilla una distancia de 84.99 m, luego calle Alfonso Lamilla una distancia de 73.19 m, luego calle Alfonso Lamilla una distancia de 303.00 m	Colinda calle Eloy Alfaro una distancia de 251.81 m, - oeste en 176.88 m, continua Rampa de acceso en 306.50 m	
	2	Colinda con Area Verde 3 en 27.31 m	Colinda con Area Verde 3 en 17.66 m	Colinda quebrada SIN en 66.00 m	Colinda Area Verde 3 en 17.66 m
	3	Colinda Area Verde 3 en 27.31 m	Colinda con Area Verde 3 en 17.66 m	Colinda quebrada SIN en 66.00 m	Colinda Area Verde 3 en 17.66 m

NOTAS TÉCNICAS

SISTEMA DE COORDENADAS UTM QUITO - WGS84

REVISIÓN	REVISADO POR:	FECHA:
REVISIÓN 1		
REVISIÓN 2		
REVISIÓN 3		
REVISIÓN 4		

PROYECTO SAN PATRICIO OBRA NUEVA				CLAVE CATASTRAL: No. 10112 04 005 000 000 No. PREDIO: 3672121 IRM No.: 3672121 FECHA: 04/07/2021
UBICACION: SECTOR ALOQUI CHICO - PARROQUIA CUMBAYA		ZONIFICACION: A39 (A1006-40)		ADMINISTRACION: TUMBACO
CONTIENE: LOTIZACION		ESCALA: 1:2000		AREA TERRENO IRM: 243571.88 m2
PROFESIONAL: ARQ. JOSE LUIS ROMERO	PROPIETARIO: URBANIZADORA MALAGA S.A GJ, 1707376148 Representante:	FECHA: ABRIL 2021	LAMINA: 1	

SELLOS: