

GACETA MUNICIPAL No. 03

Año 2023 – Nº 03
D. M. de Quito, 31 de marzo de
2023

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
METROPOLITANO DE QUITO**

Quito-Ecuador
Venezuela entre Chile y Espejo
Teléfono: 3952-300

www.gobiernoabierto.quito.gob.ec

SUMARIO:

No.	RESOLUCIONES DE CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO (Marzo)	Descarga
RC-2023-023	Autorizar al señor Alcalde o a quien delegare, para que, en ejercicio de sus competencias y responsabilidades, cumpliendo con el ordenamiento jurídico vigente, actúen en los términos previstos en el artículo 331, letra j) del COOTAD, dentro del procedimiento de mediación identificado con el número No. 0174-DNCM-2022-QUI.	Link
RC-2023-024	Aprobar la liquidación presupuestaria del ejercicio económico 2022, con los trasposos, suplementos y disminución de créditos de las diferentes partidas presupuestarias, de conformidad Liquidación Presupuestaria 2022 contenido en el oficio No. GADDMQ-DMF-2023-0180-O, emitido por la Dirección Metropolitana.	Link
RC-2023-025	Otorgar becas Alfredo Pareja Diezcanseco, Luis Calderón Gallardo, correspondientes al año 2023 a los alumnos o alumnas beneficiarios de los centros educativos municipales, que constan en el informe y nómina adjuntos al memorando Nro. GADDMQ-SIS-DEABC-2023-0009-M, de 03 de febrero de 2023, emitido por la Unidad de Ayudas, Becas y Crédito Educativo ABC.	Link

GACETA MUNICIPAL No. 03

<p>RC-2023-026</p>	<p>Aprobar y autorizar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, entre la Liga Deportiva Barrial "El Conde" y la Administración Quitumbe, de forma parcial del predio Municipal No. 567636, clave catastral 32305-49-001, ubicado en la calle A (E3E) de la parroquia Quitumbe.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-030</p>	<p>Aprobar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, entre la Liga Deportiva Barrial y Parroquial Vencedores de Tarqui y la Administración Eloy Alfaro, de forma total de los predios Nos. 191351, 191315, 191317 y 191318 claves catastrales Nos.30809-05-013, 30809-05-003, 30809-05-002 y 30809-05-001, ubicados entre la Calles Gabriel Contreras "Oe11A" y Cristóbal Enríquez "S17", barrio Tarqui 1, Mena 2, parroquia La Mena.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-027</p>	<p>Aprobar y autorizar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, Liga Barrial "Amistad" y la Administración Eloy Alfaro, de forma parcial del predio No. 801836, con clave catastral No. 30803-13-012, en las calles S10 A Gaspar Lozano y Christopher Tenorio del sector C.C. Recreo.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-031</p>	<p>Acoger el Informe de la Comisión de Igualdad, Género e Inclusión Social y con fundamento en lo dispuesto en el artículo 715 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, otorgar el Premio "Manuela Espejo", correspondiente al año 2023, a la Señora María Judith Hurtado Cevallos.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-028</p>	<p>Aprobar y autorizar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, de Liga Deportiva Barrial Indor Rock y la Administración Zonal Eloy Alfaro, de forma parcial del predio No. 198115, con clave catastral No. 30604-10-001, ubicado en La Magdalena, parroquia La Magdalena.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-032</p>	<p>Marco internacionales del 8 de marzo y del 25 de noviembre de cada año, como fechas emblemáticas para la reivindicación y la lucha contra las violencias, el Municipio Quito asume su compromiso como gobierno local para generar las políticas y erradicar la violencia de género, con especial énfasis en los grupos de atención prioritaria y de manera particular a niñas, mujeres, adultas mayores y cuerpos feminizados.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-029</p>	<p>Aprobar y autorizar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, entre la Liga Deportiva Barrial y Parroquial Clemente Ballén y la Administración Eloy Alfaro, de forma total de los predios Nos. 144975 y 564153 y de forma parcial del predio No. 564155, ubicados en la Av. Teniente Hugo Ortiz y Luis Dressel, de la parroquia San Bartolo remitido por la Dirección Metropolitana .</p>	<p>Link</p>			

GACETA MUNICIPAL No. 03

RC-2023-033	Devolver a la Comisión de Ordenamiento Territorial el expediente que contiene el proyecto de Resolución modificatoria a la Resolución C 106 de 08 de febrero de 2019, que contiene disposiciones de bloqueos y desbloqueos catastrales del proceso de expropiación especial para la regularización de asentamientos humanos de interés.	Link	RC-2023-037	Autorizar la subdivisión del predio 804210, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales, de conformidad con la sentencia emitida dentro del proceso judicial No. 17304-2014-0956.	Link
RC-2023-034	Acoger el informe Nro. IC-CUS-2022-063 emitido por la Comisión de Uso de Suelo, y, por tanto, conocer la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorizar la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales.	Link	RC-2023-038	Autorizar la subdivisión del predio 804210, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales, de conformidad con la sentencia emitida dentro del proceso judicial No. 17308-2013-1097.	Link
RC-2023-035	Acoger el informe Nro. IC-CUS-2022-075 Comisión de Uso de Suelo y, por tanto, conocer la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorizar la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando.	Link	RC-2023-039	Autorizar la subdivisión del predio 1296691, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales, de conformidad con la sentencia emitida dentro del proceso judicial No. 17230-2017-10398.	Link
RC-2023-036	Acoger el informe Nro. IC-CUS-2022-076 emitido por la Comisión de Uso de Suelo y, por tanto, conocer la sentencia de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio y como efecto de dicha sentencia, y para su efectiva ejecución, autorizar la subdivisión del bien en mención, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular.	Link	RC-2023-040	conformidad con la sentencia emitida dentro del proceso judicial No. 17230-2016-17987, mediante la cual la Jueza de la parroquia de Ñaquito, acepta la demanda Adquisitiva de Dominio que ha operado a favor de la señora Carmita Llaneth Jiménez, por una superficie de 84,00 m2.	Link

GACETA MUNICIPAL No. 03

<p>RC-2023-041</p>	<p>Autorizar la subdivisión del predio 390030, cambiando las condiciones de ese inmueble en particular y generando una excepción a las condiciones generales, de conformidad con la sentencia emitida dentro del proceso judicial No. 17230-2017-13369, mediante la cual la Jueza parroquia de Iñaquito, acepta la demanda (..) a favor del señor Aparicio Aurelio Valarezo, por una superficie de 235,86 m2.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-045</p>	<p>Aprobar la modificatoria de la Resolución del Concejo Metropolitano emitida en sesión pública ordinaria del 14 de abril de 1997, en relación a la ampliación del plazo del comodato entregado a favor Fundación para la Integración del Niño Especial "FINE", del predio No. 121780, clave catastral 14410-01-007, ubicado en el Sector San José Bajo, Parroquia Pomasqui, por un plazo de 50 años.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-042</p>	<p>Aprobar que el valor "ALFA (α)" de la fórmula de la Concesión Onerosa de Derechos para el Distrito Metropolitano de Quito sea 20%, de conformidad a lo establecido en el informe técnico No. IT-STHV-DMDU-2022-027, el cual, se encuentra anexo a la presente Resolución.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-046</p>	<p>Aprobar la modificatoria de la Resolución del Concejo Metropolitano de 23 de agosto de 2001 en relación a la ampliación del plazo del comodato entregado a favor del Centro Educativo Bilingüe Salomón, del predio No. 776681, clave catastral No. 3150810-001, ubicado las calles Apuela y Pontón, parroquia Chillogallo, por un plazo de cincuenta (50) años, contando a partir de la fecha en que originalmente se concedió el derecho de uso.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-043</p>	<p>Aprobar los valores de los "Índice de Revalorización (IR)" de la fórmula de la Concesión Onerosa de Derechos para el Distrito Metropolitano de Quito para cada Administración, de conformidad a lo establecido en las tablas contenidas en el anexo denominado Apéndice C4_4.4_01: Índice de revalorización del suelo (IR), el cual, se anexa a la presente Resolución.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-047</p>	<p>Devolver a la Comisión de Propiedad y Espacio Público el Informe IC-CPP-2023-005 que contiene Dictamen para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial Luz y Vida y la Administración Zonal Calderón.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-044</p>	<p>Revocar la Resolución C159 de fecha 15 de marzo de 2014, mediante la cual el Concejo Metropolitano de Quito, en sesión pública ordinaria del 13 de marzo de 2014, resolvió declarar bienes mostrencos a los predios No. 130369 y No. 105704, con claves catastrales No. 19826-01-001 y No. 19726-03-004, respectivamente.</p>	<p>Link</p>			

GACETA MUNICIPAL No. 03

<p>RC-2023-048</p>	<p>Aprobar y autorizar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, entre la Liga Deportiva Barrial y Parroquial “González Suárez” y la Administración Zonal Eloy Alfaro, de forma parcial del predio No. 801671, con clave catastral No. 30906 36 016, ubicado en las calles Quichuas y Mariscal Sucre, barrio Santa Anita 2, parroquia San Bartolo, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido por la Dirección Metropolitana de Catastro.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-051</p>	<p>Devolver a la Comisión de Propiedad y Espacio Público el Informe ICCPP-2023-019 que contiene el Dictamen para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre Liga Deportiva Barrial “Hierba Buena”.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-049</p>	<p>Aprobar y autorizar la suscripción del Convenio de Administración y Uso de instalaciones y escenarios deportivos, entre la Liga Deportiva Barrial “Alma Lojana” y la Administración Zonal Manuela Sáenz, de manera parcial, del predio municipal No. 803861, con clave catastral 20306-19-001, ubicado en la calle S-3 –S/N, Sector Alma Lojana, de la parroquia Puengasí, de conformidad con los datos técnicos que constan en el Informe Técnico remitido.</p>	<p>Link</p>	<p>RC-2023-052</p>	<p>Devolver a la Comisión de Desarrollo Económico, Productividad, Competitividad y Economía Popular y Solidario el informe para primer debate IC-CDE2022-001 del proyecto de Ordenanza Metropolitana Reformatoria al Título II Del Libro IV.4 del Código Municipal.</p>	<p>Link</p>
<p>RC-2023-050</p>	<p>Devolver a la Comisión de Propiedad y Espacio Público el informe IC-CPP-2023-018 que contiene Dictamen para que el Concejo Metropolitano, conozca y resuelva sobre la aprobación del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, a suscribirse entre la Liga Deportiva Barrial El Comercio de Solanda y la Administración Zonal Eloy Alfaro, de forma parcial del predio No. 317988, ubicado en la parroquia Solanda.</p>	<p>Link</p>			

GACETA MUNICIPAL No. 03

SUMARIO:

Nro.	ORDENANZAS APROBADAS POR EL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO (Marzo)	Descarga
ORD-001-2023-PV	REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE S6C (ABSCISA 0+000 HASTA 0+702.86) Y CALLE E-20H, TRAMO AUTOPISTA GENERAL RUMIÑAHUI, HASTA LA CALLE GUIDO URBINA (ABSCISA-0+702.86 HASTA 0+992.44) UBICADAS EN EL SECTOR MIRAVALLE DE LA PARROQUIA PUENGASÍ.	Link
ORD-002-2023-PV	ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE 1 (S63) DESDE LA ABS 0+390 HASTA LA ABS 0+773.85 Y CALLE J (OE5F) DESDE LA ABS 0+000 HASTA LA ABS 0+79.07 SECTOR PAQUISHA – PARROQUIA GUAMANI.	Link
ORD-007-2023-URB	ORDENANZA REFORMATORIA A LAS ORDENANZAS 2328 DE 12 DE MARZO DE 1984 Y 3264 DE 7 DE ABRIL DE 1998, CON LA QUE SE APROBÓ LA URBANIZACIÓN DENOMINADA “WILSON & COMPANY”, UBICADA EN LA PARROQUIA DE PIFO DE ESTE DISTRITO.	Link
ORD-004-2023-PUAE	ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROYECTO URBANÍSTICO ARQUITECTÓNICO ESPECIAL “SAN JOSÉ”.	Link
ORD-005-2023-PUAE	ORDENANZA DEL PROYECTO URBANÍSTICO ARQUITECTÓNICO ESPECIAL BOSQUES DE LA PAMPA.	Link
ORD-001-2023-AF PUAE	ORDENANZA QUE APRUEBA Y AUTORIZA EL FRACCIONAMIENTO DEL PROYECTO URBANÍSTICO ARQUITECTÓNICO ESPECIAL “SAN PATRICIO”.	Link
ORD-052-2023-MET	CODIFICACIÓN DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO.	Link
ORD-053-2023-MET	ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, CONTENIDO EN LA ORDENANZA METROPOLITANA No. 001, POR LA CUAL SE SUSTITUYE EL TÍTULO III, DEL LIBRO I.2, QUE REGULA EL CUERPO DE AGENTES DE CONTROL METROPOLITANO DE QUITO.	Link