**PROYECTO URBANISTICO ARQUITECTONICO ESPECIAL**

**SAN VICENTE DE TERRANOVA**

**1.PRESENTACION**

1. **EXPERIENCIA Y POSICION EN LA SOCIEDAD**

La asociación San Vicente es un asociación de la Economía Popular y Solidarizaría, registrada el 15 de Julio del 2015 bajo el número SEPS-INEPS-2015-12649, con el nombre de ASOPROVISCAL, la misma que cumple sus funciones desde enero del 13 con el firme propósito de poder vender las frutas y hortalizas que producen los socios fundadores; con el paso del tiempo buscaron solucionar otras necesidades que teníamos como socios, es así que, en el 2015 decidieron buscar un terreno que se ajuste a su economía y sirva para poder fraccionar y repartirnos conforme los aportes económicos de cada socio. Con el pasar del tiempo más socios y familiares se unieron al proyecto por lo que se adquirieron seis manzanas de Terranova denominadas: Manzana 8, manzana 9A, Manzana 9B, manzana 10, manzana 11, manzana 12. Las cuales al momento tiene su escritura de compraventa asentada en el Registro de la Propiedad, en el que se detalla la lista de los copropietarios que adquirieron cada una de las manzanas.

1. **CONFORMACION DEL EQUIPO**

A la cabeza de este grupo se encuentra el señor Jorge Washington Aguilar Aguay, quien es el representante legal de la asociación ASOPROVISCAL.

Los copropietarios de cada manzana han elegido a un representante los mismos que se detallan a continuación:

Manzana 8 Fernando Castro

Manzana 9A Jorge Aguilar

Manzana 9B Marco Chillagana

Manzana 10 Silvio Noroña

Manzana 11 Evelyn Maldonado

Manzana 12 Artemio Sánchez

EQ 1 Jorge Aguilar

EQ 2 Lorena Rodríguez

EQ 9 Jorge Aguilar

En la parte técnica se cuenta con el contingente técnico de la Inmobiliaria ISV Cia. Ltda.

En la parte legal se cuenta con el Dr. Wilson Lozada Mat 4711 C.A. PICHINCHA

En la parte financiera cada uno de los copropietarios con fondos propios han cancelado el valor de los terrenos, y serán quienes corran con los gastos de la infraestructura de cada manzana, así como los valores para edificar cada una de sus viviendas.

1. **SOCIOS DEL PROYECTO**

MZ 8

Almagro Sillo Luis Galo con C.I.: 1717785511; Arévalo Zaruma Daniel Vinicio con C.I.: 0201885951; Arias Quinatoa Gustavo Ranulfo con C.I.: 1714871561; Arroyo Duque Viviana Gabriela con C.I.: 1715218309; Balseca Falcón Danny Alexander con C.I.: 1726952342; Barahona Berrones César Indauro con C.I.: 0601791064; Basantes Ramos Carlos Rubén con C.I.: 0601970668; Bautista Ronquillo Dilan Steven representado por su madre Ronquillo Taco Carmen Dioselina con C.I.: 1751279348; Caiza Criollo Luis Alberto con C.I.: 0502532807; Campos Andrango Martha Yolanda con C.I.: 0602698797; Carmilema Soque José Efraín con C.I.: 1719586743; Carmilema Soque Miguel Ángel con C.I.: 1712697372; Castro Cuenca Jairo Daniel con C.I.: 1716426984; Catota Ashqui Elvis Bladimir con C.I.: 1724059611; Cauritongo Sanga Norma con C.I.: 1719511808; Cepeda Campaña Adela Beatriz con C.I.: 1711966174; Chacha Jiménes Amanda Noemí con C.I.: 1720915840; Chacha Miranda Gabriela Stefania con C.I.: 1723467500; Chicaiza Palomo María Dolores con C.I.: 0501578108; Chileno Ponce Darwin Henry con C.I.: 1724328321; Chimbo Guzmán Norma Beatriz con C.I.: 1752577435; Cuenca Graciela Carmita con C.I.: 1709283699; Cuenca Pilataxi Diego Armando con C.I.: 1717577207; Cueva Peñafiel Mayline Antonella con C.I.: 1757784481; Giraldo González Luis Fernando con PAS.: A0580539; Gualpa Calala Franklin Geovanny con C.I.: 1719797126; Gualsaqui Maldonado María Irene con C.I.: 1714961644; Guanoquiza Cando Freddy Orlando con C.I.: 1723659882; Guanoquiza Cando Jonathan Eduardo con C.I.: 1724827413; Guanoquiza Cando Margoth Alexandra con C.I.: 1716101389; Guanoquiza Cando Norma Magali con C.I.: 1717818114; Guashpa Herrera Luz María con C.I.: 0602433914; Hidalgo Molines José Guillermo con C.I.: 0602247546; Llerena Mera Geovanny Patricio con C.I.: 1717677049; Llerena Mera Patricia Maricela con C.I.: 1723211395; Lobato Saula Jéssica Paulina con C.I.: 1750452037; López Noble Antonio Xavier con C.I.: 1709682916; Marca Almache Diana Cristina con C.I.: 1720821246; Moreno Chancusig Jaime Alexander con C.I.: 0504180589; Naranjo Peñaherrera Jendry Wilfrido con C.I.: 1206803817; Naranjo Peñaherrera Maricel Patricia con C.I.: 0502709801; Negrete Torres Adrian Antonio con C.I.: 1727267005; Olovacha Pacha Lenis Noemí con C.I.: 1722713292; Olovacha Quilligana Luis Alonso con C.I.: 1801479716; Ortiz Palacios Wellington Fernando con C.I.: 1716206881; Paca López Jorge Luis con C.I.: 1722117833; Padilla Buñay Pablo con C.I.: 0600820310; Parco Quishpi Mariano con C.I.: 0603297995; Pilamunga Valencia Verónica Graciela con C.I.: 1720312931; Ponce Alume Jaqueline Sebastiana con C.I.: 1306817980; Proaño Argoti Carla Elizabeth con C.I.: 1715218739; Proaño Argoti Eduardo Fernando con C.I.: 1724362999; Quinaucho Quinaucho William Marcelo con C.I.: 1718958273; Quinte Quinte Verónica Esperanza con C.I.: 1718617325; Quitio Guashpa Marco Vinicio con C.I.: 1726779752; Quitio Guashpa Wilson David con C.I.: 0604146092; Redroban Aliaga Tatiana Gissela con C.I.: 1753462074; Rumiguano Cambo Miriam Inés con C.I.: 0202354585; Sánchez Gómez Narcisa Maribel con C.I.: 1720224060; Sánchez Hilario Artemio con C.I.: 0201078276; Serrano Tello Darwin Rafael con C.I.: 1712922705; Tandazo Tandazo Alex Fernando con C.I.: 1723552624; Tibanquiza Pilla Christian Paúl con C.I.: 1725878779; Tigsi Morales Marlene Patricia con C.I.: 1803226339; Tite Tibanquiza Dario Xavier con C.I.: 1803772613; Toscano Reinoso Carlos Gonzalo con C.I.: 1719607135; Valdivieso Mullo Pablo Germán con C.I.: 0603601832; Vásquez Torres Adriana Verónica con C.I.: 1711760171; Vega Aranda Manuel Elias con C.I.: 1712200474; Vélez Tuarez Bertha Mariflor con C.I.: 1710351733; Yunda Sañay Sonia Beatriz con C.I.: 0603373762; Yupa Yungan Diego Armando con C.I.: 1724224835; Zuña Naula Segundo José con C.I.: 0604294850

MZ 9 A

Abata Chuquitarco Carlos Bayardo con CI. 0502666936; Aguilar Aguay Jorge Washington con CI. 1715594824; Ayala Acurio Gladys Alexandra con CI. 1750278655; Chicaiza Chango Lidia Marlene con CI. 1804205001; Guzmán Orellana Fanni Grimaneza con CI. 0201024676; Jumbo Jumbo Rosa Natalia con CI. 1720976685; Logroño Mera Marlos Vinicio con CI. 1711593275; Narváez Quezada Edwin Eduardo con CI. 1718399056; Narváez Salinas Eduardo con CI. 1708466733; Narváez Salinas Rosario Isabel con CI. 1103005102; Noroña Almeida Carlos Andrés con CI. 1715585780; Ortega Calapiña Rosa Elena con CI. 1722002308; Ortiz Silva Luis Alberto con CI. 1721165866; Ortiz Silva Rodrigo Eliecer con CI. 1721165874; Quezada Collahuazo Carmen Norma con CI. 1715059927; Quezada Collahuazo Lida Mercedes con CI. 1713489258; Sacán Freire Filiberto Joselito con CI. 1713614103; Sánchez Játiva Rosa María con CI. 1719351197; Surco Quispe Encarna con CI. 1717888448; Tirado Bermeo Liliana Natali con CI. 0503358384; Vela Bermeo Diego Germanico con CI. 0502044381; Vela Bermeo Janeth Cumandá con CI. 0501857486; Yugsi Paredes María Vilma con CI. 1716373426.

MZ 9 B

Abata Pilatasig Mayra Jeanneth con CI. 1718276528; Acan Cayambe Nelson Wilfrido con CI. 0604620708; Aguilar Aguay Jorge Washington con CI. 1715594824; Bonilla Barahona Víctor Landivar con CI. 0201704541; Carvajal Tocagon María Nely con CI. 1002987145; Cauritongo Chuto Julia con CI. 0602962789; Cauritongo Chuto Laura con CI. 0602963043; Chica Fernández Segunda Rosario con CI. 1707227490; Chicaiza Calero Lorena Elizabeth con CI. 0502915143; Chillagana Benavides Marco Vinicio con CI. 1714568738; Concha Tobar Galo Oswaldo con CI. 0906044581; Cuenca Tene Sandra Inés con CI. 2100190038; Gualsaqui Maldonado María Irene con CI. 1714961644; Lizano Núñez Olga Marina con CI. 0200993426; Manobanda Manobanda María Mercedes con CI. 1712213899; Mata Mata Lid Geova con CI. 1718278565; Morocho Quezada Carmita Adelaida con CI. 1711215929; Naranjo Maliza Oswaldo Lisandro con CI. 0201791456; Pilamunga Pilamunga Segundo Julián con CI. 0605099308; Romero Benítez Gabriel Armando con CI. 0909500357; Toapanta Almagro Digna Esperanza con CI. 1708391402; Vilca Tumbaco Wilson Rolando con CI. 0503262214; Zumba Anchali Alexandra Fernanda con CI. 1719135731

 MZ 10

Acan Caiza Victor Rodrigo con CI. 0604547109; Acan Pancho Deisy Alexandra con CI. 0604503482; Acan Pancho Segundo Néstor con CI. 0603844895; Aguilar Aguay Jorge Washington con CI. 1715594824; Alarcón Cabezas Mirian Elizabeth con CI. 0201467198; Alarcón Jurado Guillermina con CI. 0200726032; Alcocer Quishpi Juan Gonzalo con CI. 0605784917; Alomoto Pallasco Ana Lucia con CI. 0503505828; Álvarez Espinoza Nelly Rocío con CI. 0501652374; Amaguaña Amaguaña José Wilmer con CI. 1716122237; Aucapiña Rojano Melba Emperatriz con CI. 1803237617; Ávila García Mario Alberto con CI. 1718846791; Barrios Willian Nivaldo con CI. 1202655443; Caicedo Analuiza Guillermo Augusto con CI. 1204546681; Caiza Mejía Calixto Daniel con CI. 1721558953; Caiza Paucar Karina Jeanneth con CI. 1723449821; Cali Guamushig Sandra Margoth con CI. 1719322875; Campos Benavides Maritza Geoconda con CI. 1712156189; Carvajal Lluccha Darwin Fabián con CI. 0201990231; Casalombo Quilligana Edy Graciela con CI. 0201655255; Chasi Tacuri Gabriela Alexandra con CI. 1719680041; Chiluisa Tituaña Wilmer Vinicio con CI. 1712653912; Criollo Chicaiza María Zoila con CI. 1801823525; Dutan Sanango Nube Francisca con CI. 0301343489; Flores Chicaiza Edison Rene con CI. 1706860267; Guadalupe Martínez Ángel Gerardo con CI. 1719222273; Guadalupe Martínez Polivio Segundo con CI. 0603047580; Guasti Chacha Franklin Oswaldo con CI. 0503647901; Guillen Faz Ximena Migdalia con CI. 0501732713; Intriago Veliz Daysy Marisela con CI. 1308153707; Intriago Veliz Jessica Mariela con CI. 1309079828; Jácome Carranza Nelson Darwin con CI. 1204045809; Jaya Guzmán María Rosa con CI. 0601871957; Lozada Días Galo Olivio con CI. 0501796536; Luzuriaga Pesantes Joyce Janina con CI. 1712495645; Méndez Tuapanta Segundo Florencio con CI. 0603080722; Morales Rodríguez Andrés Alejandro con CI. 1717050825; Moreno Pilliza Oscar Francisco con CI. 1718248899; Narváez Narváez Simón Polivio con CI. 1708440316; Narváez Salinas María Paula con CI. 1102119664; Narváez Salinas Rosario Isabel con CI. 1103005102; Noroña Zapata Silvio Heriberto con CI. 1705606224; Ocampo Lara Nancy Lucia con CI. 0201426962; Ojeda Masache Hernán De Jesús con CI. 1103248488; Ojeda Masache Rosa Eufemia con CI. 1721148896; Oña Chicaiza Luis Humberto con CI. 0503474645; Pazmiño Cerón Dennis Patricio con CI. 1712847209; Pérez Herrera Jeny Mireya con CI. 1714095930; Pérez Herrera Tania Del Rocío con CI. 1104140411; Pérez Serbantes Blanca Marina con CI. 1705376349; Pesantez Heras Gabriela Cristina con CI. 0105425219; Pila Puruncaja Enma Lucia con CI. 0502049737; Pila Puruncaja Sylvia Eugenia con CI. 0502787831; Pilamunga Pilamunga Segundo Nicolás con CI. 0604521914; Piure Correa Ligia Mercedes con CI. 1716176464; Quezada Collahuazo Alba Inés con CI. 1710511286; Quezada Collahuazo Carmen Norma con CI. 1715059927; Quezada Collahuazo Lida Mercedes con CI. 1713489258; Quezada Collaguazo Miguel Ángel con CI. 1102998810; Quispe Chiluisa David Fernando con CI. 1726374331; Rea Mena Edwin Rolando con CI. 1716342389; Saavedra Ortiz Wellington Manuel con CI. 1309937819; Salazar Pérez Johana Patricia con CI. 1718533134; Sandoval Yanchapaxi Diana Paulina con CI. 1713147476; Sotelo Lizano Eva Elizabeth con CI. 1714943105; Tamayo Aguilar Eduardo Baldomiro con CI. 1103082267; Tapia Calvopiña Dario Alexander con CI. 1723281786; Timbila Yanqui María Rosa con CI. 0500885736; Toapanta Mosquera Marco Mauricio con CI. 1716473812; Toapanta Tigse María Victoria con CI. 1802148062; Umajinga Toaquiza Manuela Enriqueta con CI. 0501637615; Vasconez Paredes Elsa Margoth con CI. 0201076007; Vela Tirado Fanny Azucena con CI. 0502355993; Viera Granja Wilington Hernán con CI. 1723240097; Zúñiga Recalde Estuardo Jesús con CI. 0200862472; Zurita Lara Mercedes Margarita con CI. 1801641562.

MZ 11

Aguilar Aguay Jorge Washington con CI. 1715594824; Albiño Herrera Gladys Judith con CI. 1500673817; Álvarez Álvarez Yolanda Amelia con CI. 0502085012; Andrango Zurita Aida Lucrecia con CI. 1704276847; Balarezo Ortiz Angelica Iliana con CI. 1600473779; Caamaño Tene Alexandra del Pilar con CI. 1712943156; Caizaluisa Guanoluisa Lucy Paulina con CI. 1710827740; Cajo Gallegos Lizbeth Karolina con CI. 0202322947; Cajo Gallegos Franklin Eduardo con CI. 1725470981; Casa Cando Melida Piedad con CI. 1718427428; Castro Llerena Hugo Fabián con CI. 1803880002; Chacha Caiza Evelin Karolina con CI. 1725011454; Chango Pila María Mercedes Representada por su Apoderada Pila Iza María Carmen con CI. 0502399082; Chicaiza Guanoluisa Luz Angélica con CI. 0501429799; Chicaiza Mosquera Alejandro con CI. 0903303477; Chiluisa Lisintuña Oscar Mauricio con CI. 0503285934; Chuquiano Muñoz Mayra Belén con CI. 1720764347; Criollo Chicaiza José María con CI. 1801606599; Dutan Sanango Nube Francisca con CI. 0301343489; Espín Pazmiño Lidia Graciela con CI. 1709941486; Freire Muñoz José Luis con CI. 1804166609; García Balceca Estalin Gualberto con CI. 2100022108; García Zambrano Norma Elizabeth con CI. 1204100703; González González Lourdes Pilar con CI. 1724743354; Gualsaqui Maldonado María Irene con CI. 1714961644; Guamán Calvopiña Miguel Marcelo con CI. 1712498300; Guamán Janeta Cecilia María con CI. 0604220996; Guano Chimborazo José Manuel con CI. 0201126570; Granda Elizalde Diego Heraldo con CI. 1720248689; Heras Mosquera Guadalupe Natalia con CI. 0704702166; Liquinchana Yanchatipan Antonio con CI. 0501559488; Luctuala Timbila Darwin Bayardo con CI. 1722024542; Macías Toapanta Jefferson Enrique con CI. 1722029608; Malla Castillo Deyber Manuel con CI. 1104730591; Masaquiza Guachambala Amanda Marisela con CI. 1804105466; Mejía Alcívar Nelly Isabel con CI. 1304565771; Mena Cortez Grace Maribel con CI. 1715529341; Mena Manchay Juana Margarita con CI. 1500395809; Molina Tutillo Yesenia Alexandra con CI. 1751572155; Moran Galarza Richard Charle con CI. 0911217487; Moreno Heredia Mariana Del Pilar con CI. 1708345218; Morocho Cauritongo Wilson Rodrigo con CI. 1720030350; Mullapa Mora Luis Enrique con CI. 1721687646; Ñacata Toapanta William Freddy con CI. 1715863922; Ordoñez Tituana Jefferson Fernando con CI. 0706395977; Ortiz Palacios Byron Omar con CI. 1716206899; Osorio Chalacan Klever Augusto con CI. 1713760849; Pila Iza María Carmen con CI. 0500998604; Pullopaxi Padilla María Laurita con CI. 0502122856; Quishpe Vichisela José Iván con CI. 1717486862; Riascos Ortega Segundo Desiderio con CI. 1706413919; Rodríguez Segura Lorena Elizabeth con CI. 0917724015; Salas Oña Doris Cecilia con CI. 1718375817; Salcan Pucha José Abelardo con CI. 0201118825; Salguero Salguero Martha Gabriela con CI. 0502225956; Sánchez Díaz Leonardo Javier con CI. 1103859136; Sañaicela Sañaicela Manuel Antonio con CI. 1705242947; Sigcha Ante Walter German con CI. 0503227837; Siguenza Peñaranda Deysi Lizbeth con CI. 2100530159; Siza Criollo Willian Ramiro con CI. 1803323888; Tarco Guilcamaigua Marcia Ximena con CI. 0502558976; Tipan Quishpe Alexander Paúl con CI. 1724451057; Valladares Oña Nelly Alicia con CI. 0501976914; Valverde Rubio David Ismael con CI. 1718446881; Vasco Chiguano Patricia Elizabeth con CI. 1719381665; Vásconez Gómez Hernán Israel con CI. 1803877669; Vega Aranda Manuel Elías con CI. 1712200474; Vega Ugsha Raúl Rodrigo con CI. 1718214958; Velasco Quinaluisa Fausto Adolfo con CI. 1711680338; Vélez Fernández Verónica Alexandra con CI. 0704451582; Vera Rosado Milton Galo con CI. 1204008062; Vivanco Obando Gladys Eugenia con CI. 1104424963; Zambrano Guerra Lourdes Mariela con CI. 0919724146; Zapata Sarzosa Wilmer Christian con CI. 1712984713.

 MZ 12

Acosta Malusin Héctor Milton con C.I.: 1802313427; Aguagallo Bastidas Ramón con C.I.: 0601727688; Barragán Guamán Manuel Enrique con C.I.: 0201831856; Benalcázar Peña Diego Alexander con C.I.: 1723015200; Campos Andrango Martha Yolanda con C.I.: 0602698797; Caranqui Cauritongo Carlos Alfredo con C.I.: 1751071307; Caranqui Yupa David Mesías con C.I.: 0604638940; Carmilema Soque José Efraín con C.I.: 1719586743; Carpio Fauta Mariela Tatiana con C.I.: 1713396289; Carvajal Alba Michelle Alejandra con C.I.: 1725726820; Cedeño Muentes Diana Narcisa con C.I.: 1313051318; Chillagana Aguayo Ángel Omar con C.I.: 0550248587; Chillagana Aguayo William Germán con C.I.: 0504357609; Chulco Yanchaliquin Holger René con C.I.: 0201808524; Garcés Andrango Miriam Cecilia con C.I.: 1720134293; Garcés Andrango Pilar Tatiana con C.I.: 1714537592; Garcés Andrango Sandra Liliana con C.I.: 1722975370; Guadalupe Benítez Silvia Aracely con C.I.: 1718622275; Guashpa Ramírez Katherine Alexandra con C.I.: 1750308163; Guerra Buñay Angélica Gardenia con C.I.: 1206724880; Gusqui Llivicota Sergio Fernando con C.I.: 1712643004; Jerez López Wilian Fabián con C.I.: 1802448876; Lata Angos Luz Marina con C.I.: 0603057944; Lema Chiquito Digna Isabel con C.I.: 0502879984; Lincango Lema Luis Ángel con C.I.:1720132032; Llano Chuquiano Segundo Clemente con C.I.: 1706469986; Lucas Hidalgo Wilson Clever con C.I.: 0201241080; Mena Álvarez William Patricio con C.I.: 1713391256; Moyano Atupaña Aida Beatriz con C.I.: 0201716982; Muentes Cedeño Narcisa Moncerrate con C.I.: 1304599937; Navas Chisaguano Margoth Victoria con C.I.: 0501474415; Olalla Cevallos Carmen Amelia con C.I.:1702833995; Pallo Pallo Claudio Roberto con C.I.: 0503225401; Peñafiel Velasco Gloria Angélica con C.I.: 1710563162; Pilamunga Pilamunga Segundo Julián con C.I.: 0605099308; Pilamunga Pilamunga Segundo Nicolás con C.I.: 0604521914; Pilco Concha Jaime Enrique con C.I.: 1707980973; Plasencia Plasencia Luis Anibal con C.I.: 0502443518; Plua Quimis Antonieta Manuela con C.I.: 1304970138; Quinatoa Quinatoa Ricardo con C.I.: 0503564403; Quinaucho Quisaguano Juan Gabriel con C.I.: 0503342693; Quishpe Agualsaca Kleber Antonio con C.I.: 0603673906; Rea Iza Bertha Liliana con C.I.: 0503401655; Rea Iza Cecilia Licenia con C.I.: 0502799067; Redroban Aliaga Jéssica Karina con C.I.: 0503549990; Rodríguez Muñoz Carmen Adriana con C.I.: 1500387699; Rumiguano Cambo Miriam Inés con C.I.: 0202354585; Rumiguano Cambo Nelson Giovanny con C.I.: 0201754256; Saca Guamaní Luis Edgar con C.I.: 0502761216; Samaniego Quispe Dolores Isabel con C.I.: 0600905905; Sandoval Espín Mayra Alejandra con C.I.: 1721053484; Sañay Méndez Blanca María Auxiliadora con C.I.: 1707552715; Sislema Chimbo José Alejandro con C.I.: 0604716258; Solis Acosta Eugenia Leticia con C.I.: 0908965536; Tipan Caza Marco Vinicio con C.I.: 1708975964; Tipan Ortega Jaime Cristóbal con C.I.: 1715727168; Tisalema Gualo Ángel Anibal con C.I.: 1804480521; Toctaguano Olalla Edwin Ernesto con C.I.: 1712145463; Toctaguano Olalla Víctor Hugo con C.I.: 1717133282; Torres Jiménez María Mercedes con C.I.: 1722001862; Unaucho Chasi Elizabeth Geovana con C.I.: 1724483118; Vega Tigasi María Natividad con C.I.: 0501335228; Vélez Cuenca Edison Vicente con C.I.: 1720776341; Vélez Cuenca Tatiana Maricela con C.I.: 1721465290; Vilca Tumbaco María Elvia con C.I.: 0502390495; Vinueza Velásquez Jorge Fernando con C.I.: 1702548445; Yugsi Lasluisa Jaime Fernando con C.I.: 1711867554.

**2.TIPOS Y OBJETIVOS DEL PROYECTO**

1. **TIPO DEL PROYECTO:** Residencial.
2. **PROGRAMA URBANO**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NECESIDAD | EQUIPAMIENTO | CANTIDAD | MOBILIARIO | USUARIO | TIPO DE SERVICIO |
| Educación | Escuela | 1 | Bancas, basureros, señalética, aulas, laboratorios, canchas deportivas, baños, audiovisuales, oficinas, | Estudiantes, profesores, autoridades, conserjes. |  |
| Ocio | Áreas verdes | 7 | Jardines, bancas. | Deportistas, atletas, público en general. |  |
| Habitar | Viviendas | 452 |  | Familias y visitantes. | Privado |

**C) OBJETIVO DEL PROYECTO**

1. Planificar un proyecto urbanístico arquitectónico especial, de forma integral, que englobe la iniciativa de los socios copropietarios de las manzanas que son parte de una economía popular y solidaria, en concentración con el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.
2. Densificar el área geográfica.
3. Beneficiar a las personas de escasos recursos económicos como lo son los copropietarios, haciendo énfasis en la inclusión social como derecho también de las economías populares y solidarias.
4. Sentar precedente en el sur de Quito de desarrollo urbanístico arquitectónico ordenado, y de impacto positivo en su entorno.