**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 206 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**MIÉRCOLES, 03 DE MAYO DE 2023**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 15h11 del 03 de mayo del año dos mil veintitrés, conforme la convocatoria Nro. 206 de 02 de mayo de 2023, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala virtual de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Michael Aulestia, René Bedón y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

Procuraduría Metropolitana – Edison Yépez

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Karina Suarez, Subrogante

Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana – Verónica Cueva y Mario Sáenz

EPMAPS – Michelle Robayo

Dirección Metropolitana de Catastro – Ausente

**ADMINISTRACIONES ZONALES:**

Eugenio Espejo – Nancy Jiménez

Eloy Alfaro – Ausente

Tumbaco – Ausente

Calderón – Rodolfo Montalvo

Quitumbe – Erika Lascano, Anita Abarca

Los Chillos – Dolores Coque

La Delicia – Ausente

Manuela Sáenz – Carolina Troya

La Mariscal – Ausente

**INVITADOS:**

**Ciudadanos acreditados a silla vacía**

Jose Andres VALLEJO ESPINOSA – presente

Edgar Ricardo Cornejo Almeida

JOSÉ SIMBAÑA SAMUEZA - Corporación Cultural Umayaku – presente

Byron Fernando Ayala Montaño – presente

Enrique Alejandro Aguayo Vinueza – presente

Rocio Bastidas Granizo – ausente

Diego Cobo - ausente

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

1. Conocimiento y aprobación de las siguientes actas de la Comisión de Uso de Suelo:  
1.1. 117 - Extraordinaria, de 09 de noviembre de 2021,

1.2. 122 - Extraordinaria, de 03 de diciembre de 2021,

1.3. 123 - Extraordinaria, de 10 de diciembre de 2021,

1.4. 125 - Ordinaria, de 20 de diciembre de 2021,

1.5. 141 - Extraordinaria, de 07 de abril de 2022,

1.6. 159 - Ordinaria, de 08 de agosto de 2022,

1.7. 163 – Ordinaria, de 05 de septiembre de 2022,

1.8. 179 – Extraordinaria, de 07 de diciembre de 2022,

1.9. 180 – Ordinaria, de 12 de diciembre de 2022,

1.10. 181 – Extraordinaria, de 15 de diciembre de 2022,

1.11. 182 – Ordinaria, de 19 de diciembre de 2022,

1.12. 183 – Extraordinaria, de 28 de diciembre de 2022,

1.13. 184 – Extraordinaria, de 30 de diciembre de 2022,

1.14. 185 – Ordinaria, de 09 de enero de 2023, reinstalada el 10 de enero de 2023,

1.15. 186 – Ordinaria, de 16 de enero de 2023,

1.16. 187 – Ordinaria, de 23 de enero de 2023,

1.17. 192 – Extraordinaria, de 09 de febrero de 2023,

1.18. 193 – Ordinaria, de 13 de febrero de 2023,

1.19. 195 –Ordinaria, de 27 de febrero de 2023,

2. Segunda discusión de las observaciones formuladas durante el primer debate del Proyecto de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; y, resolución al respecto.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

1. Conocimiento y aprobación de las siguientes actas de la Comisión de Uso de Suelo:

* 1. **117 - Extraordinaria, de 09 de noviembre de 2021,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 117 - Extraordinaria, de 09 de noviembre de 2021.

* 1. **122 - Extraordinaria, de 03 de diciembre de 2021,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 122 - Extraordinaria, de 03 de diciembre de 2021.

**123 - Extraordinaria, de 10 de diciembre de 2021,**

Por Secretaría se informa que no se cuenta con el quórum legal y reglamentario para aprobar la presente acta.

La concejala Mónica Sandoval solicita avanzar a la siguiente acta.

* 1. **125 - Ordinaria, de 20 de diciembre de 2021,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 125 - Ordinaria, de 20 de diciembre de 2021.

**141 - Extraordinaria, de 07 de abril de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 141 - Extraordinaria, de 07 de abril de 2022.

* 1. **159 - Ordinaria, de 08 de agosto de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 2 |  |  |  |  |

Se aprueba el acta de la sesión No. 159 - Ordinaria, de 08 de agosto de 2022.

* 1. **163 – Ordinaria, de 05 de septiembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 163 – Ordinaria, de 05 de septiembre de 2022.

**1.8. 179 – Extraordinaria, de 07 de diciembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 179 – Extraordinaria, de 07 de diciembre de 2022.

**1.9. 180 – Ordinaria, de 12 de diciembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 180 – Ordinaria, de 12 de diciembre de 2022.

**1.10. 181 – Extraordinaria, de 15 de diciembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 181 – Extraordinaria, de 15 de diciembre de 2022.

**1.11. 182 – Ordinaria, de 19 de diciembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 |  |  |  |  |

Se aprueba el acta de la sesión No. 182 – Ordinaria, de 19 de diciembre de 2022.

**1.12. 183 – Extraordinaria, de 28 de diciembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 183 – Extraordinaria, de 28 de diciembre de 2022.

**1.13. 184 – Extraordinaria, de 30 de diciembre de 2022,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 184 – Extraordinaria, de 30 de diciembre de 2022.

**1.14. 185 – Ordinaria, de 09 de enero de 2023, reinstalada el 10 de enero de 2023,**

Por Secretaría se informa que no se cuenta con el quórum legal y reglamentario para aprobar la presente acta.

La concejala Mónica Sandoval solicita avanzar a la siguiente acta.

**1.15. 186 – Ordinaria, de 16 de enero de 2023,**

Por Secretaría se informa que no se cuenta con el quórum legal y reglamentario para aprobar la presente acta.

La concejala Mónica Sandoval solicita avanzar a la siguiente acta.

**1.16. 187 – Ordinaria, de 23 de enero de 2023,**

Por Secretaría se informa que no se cuenta con el quórum legal y reglamentario para aprobar la presente acta.

La concejala Mónica Sandoval solicita avanzar a la siguiente acta.

**1.17. 192 – Extraordinaria, de 09 de febrero de 2023,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 192 – Extraordinaria, de 09 de febrero de 2023.

**1.18. 193 – Ordinaria, de 13 de febrero de 2023,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 193 – Ordinaria, de 13 de febrero de 2023.

**1.19. 195 –Ordinaria, de 27 de febrero de 2023,**

Por Secretaría se informa que se acogieron las observaciones formuladas desde los despachos de los señores concejales de la Comisión de Uso de Suelo.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación del acta.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Se aprueba el acta de la sesión No. 195 –Ordinaria, de 27 de febrero de 2023.

**2. Segunda discusión de las observaciones formuladas durante el primer debate del Proyecto de *“ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”;* y, resolución al respecto.**

Los arquitectos Karina Suárez y Vladimir De La Torre, realizan la presentación de las matrices que contienen el análisis de las observaciones formuladas durante el primer debate del proyecto de ordenanza.

Las matrices se adjuntan al acta como Anexo No. 1.

**Ingresa a la sala virtual de sesiones el señor concejal Juan Carlos Fiallo (16h30).**

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca y resuelva sobre el proyecto normativo en segundo y definitivo debate la reforma del PMDOT -PUGS, salvo mejor criterio de los miembros del Concejo Metropolitano, y de conformidad con lo establecido en los artículos 326 del COOTDAD y 20 del Código Municipal. El informe se emite en base a los informes técnicos y legales bajo responsabilidad de los profesionales que los suscriben.

Solicita además que se incluya una disposición transitoria en virtud de las intenciones viales de las parroquias rurales.

El señor concejal René Bedón solicita que antes de tomar votación de la moción, se revise la información gráfica de cada caso, especialmente aquellos que se acogen, para revisar los cambios.

La Arq. Karina Suárez, Secretaria de Territorio, Hábitat y Vivienda (S), señala que existe dificultad para proyectar los mapas. G

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, siendo las 17h43 minutos suspende la sesión hasta solventar los inconvenientes técnicos.

Siendo las 18h25, la señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que por Secretaría se proceda a constatar quórum para la reinstalación de la sesión.

Por Secretaría se procede a la constatación de quorum:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

La Señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión solicita que se acojan las observaciones formuladas por el señor Michael Aulestia, sobre el tema del retranqueo. Y presenta nuevamente su moción, para que la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca y resuelva sobre el proyecto normativo en segundo y definitivo debate la reforma del PMDOT -PUGS, salvo mejor criterio de los miembros del Concejo Metropolitano, y de conformidad con lo establecido en los artículos 326 del COOTDAD y 20 del Código Municipal. El informe se emite en base a los informes técnicos y legales bajo responsabilidad de los profesionales que los suscriben.

El señor concejal Michael Aulestia apoya la moción.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la aprobación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  |  | 1 |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca y resuelva sobre el proyecto normativo en segundo y definitivo debate la reforma del PMDOT -PUGS, salvo mejor criterio de los miembros del Concejo Metropolitano, y de conformidad con lo establecido en los artículos 326 del COOTDAD y 20 del Código Municipal. El informe se emite en base a los informes técnicos y legales bajo responsabilidad de los profesionales que los suscriben

Además, se requerirá al señor Alcalde Metropolitano que se incluya el tratamiento del presente proyecto de ordenanza, en el próximo orden de día, del Concejo Metropolitano, en sesión ordinaria o extraordinaria.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 18H35.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  | 1 |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** |  | 2 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2023-05-03 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2023-05-03 |  |