**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 196 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**LUNES, 06 DE MARZO DE 2023**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 09h10 del 06 de marzo del año dos mil veintitrés, conforme la convocatoria Nro. 196 de 03 de marzo de 2023, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Michael Aulestia, René Bedón y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Procuraduría Metropolitana - Edison Yépez

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda - Karina Suarez

Secretaría de Movilidad - Alexandra Ocaña

EPMMOP – Mónica Chacasaguay, Luis Subía

Dirección Metropolitana de Catastro - Fernando Zamorano

Secretaría de Ambiente – Ausente

Agencia Metropolitana de Control - Carlos Játiva

ADMINISTRACIONES ZONALES:

Calderón - Rodolfo Montalvo

Tumbaco - Emilio Maldonado

Eloy Alfaro – Ausente

Quitumbe – Juan Gabriel Guerrero

La Mariscal – Andrés Coral

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

**Ingresa a la sala virtual de sesiones el señor concejal Fernando Morales (09h14).**

1. Comisiones generales:

1.1. Representantes de los barrios zona Quitumbe: Señor Mario Gamboy, Santa Clara 1; y, Sra. Azucena Ortiz, La Libertad de Chillogallo. Tema: Calle Manuel Lavaya.

1.2. Señor Maximiliano Donoso Vallejo Tema: Preocupaciones del Barrio La Floresta respecto del Plan Parcial.

2. Conocimiento del informe de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, relacionado a la vía La Lira; y, resolución al respecto.

3. Conocimiento del informe de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, respecto del trazado vial de la Avenida Quitumbe Ñán; y, resolución al respecto.

4. Conocimiento del oficio No. STHV-DMGT-2023-0406-O, de 07 de febrero de 2023, suscrito por el Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal, Director Metropolitano de Gestión Territorial; y, resolución al respecto.

5. Segunda discusión del proyecto de "ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL BARRIO LA CLEMENCIA"; y, resolución al respecto.

6. Conocimiento de los informes emitidos por la Administración Zonal Calderón, en cumplimiento de la resolución de la Comisión de Uso de Suelo No. 002-CUS-2023, adoptada en la sesión de 09 de enero de 2023, con relación al proyecto de *“ORDENANZA QUE APRUEBA EL TRAZADO VIAL DEL TRAMO DE LA VÍA ELOY ALFARO DELGADO COMPRENDIDO ENTRE LA ABSCISA 0+246.33 HASTA LA ABSCISA 0+399 Y, DE LAS VÍAS CALLE S/N (S1B), CALLE SANTIAGO (S1F), CALLE S/N (E4), CALLE S/N (E3I), CALLE S/N (E3H) Y CALLE MOISÉS (E3G), UBICADAS EN EL BARRIO SANTA ANA, PARROQUIA LLANO CHICO”;* y, resolución al respecto.

7. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA CALLE FRANCISCO BECERRA DESDE LA ABS 0+000.00 (CALLE S43 “EMILIO UZCATEGUI”) HASTA LA ABS 0+469.00 (CALLE S45) BARRIO ALFREDO PÉREZ CHIRIBOGA, PARROQUIA LA ECUATORIANA”;* y, resolución al respecto.

8. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE S/N (S52D), DESDE LA ABSCISA 0+000.00 A LA ABSCISA 0+144.00 DEL BARRIO/SECTOR HEMISFERIO SUR, PARROQUIA GUAMANÍ”;* y, resolución al respecto. (GADDMQ-SGCM-2023-0496-O)

3 - 9. Conocimiento del proyecto *de “ORDENANZA DE REGULARIZACIÓN VIAL DE LA CALLE CATALUÑA DESDE LA CALLE RODOLFO ANDRADE HASTA LA CALLE RIO DE JANEIRO Y CALLE BUENOS AIRES DESDE LA CALLE CARLOS MANTILLA HASTA LA CALLE CATALUÑA BARRIO SIERRA HERMOSA – PARROQUIA CALDERÓN”;* y, resolución al respecto.

El señor concejal Fernando Morales mociona que los puntos 8 y 9 del orden del día, pasen a ser 2 y 3.

La Señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** |  |  |  |  | 1 |
| **Abg. Michael Aulestia** |  |  |  |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 2 | 0 | 1 | 0 | 2 |

Con dos votos a favor, dos votos en contra y un concejal ausente, no se aprueban los cambios del orden del día.

Por secretaría se procede a tomar votación del orden del día, el mismo que es aprobado.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 |

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**1. Comisiones generales:**

**1.1. Representantes de los barrios zona Quitumbe: Señor Mario Gamboy, Santa Clara 1; y, Sra. Azucena Ortiz, La Libertad de Chillogallo. Tema: Calle Manuel Lavaya.**

El señor Mario Gamboy señala que mientras no se cuente con el trazado vial de la calle Manuel Lavaya no pueden acceder a obras en el barrio, además eso genera una situación de inseguridad en el sector. Pide que se considere además a los barrios altos de la parroquia Chillogallo para la aprobación de trazados viales.

La señora Azucena Ortiz, como dirigente del barrio La Libertad, solicita se dé atención en la vía Manuel Lavaya ya que es la única vía que tienen cuando hay grandes problemas en la vía Carlos Freire, es la única vía de desfogue del sector. Indica que es importante que les ayuden con esa vía, ya que, como barrios altos, han presentado documentación en la zona Quitumbe, y en las diferentes instancias municipales se ha dado largas, pero es prioridad que se apruebe ese tramo de la vía. Manifiesta que toda la comunidad tiene derecho a vivir en un ambiente mejor. Señala que cuando se intervino la calle Carlos Freire fue difícil para los moradores de esos barrios porque se debía hacer trasbordo. Ese tramo de la vía se ha convertido en un sector de delincuencia. Pide además que se planifique y se dote de iluminación al sector; y, finalmente solicita que se trabaje con los dirigentes barriales parea buscar las mejoras a futuro.

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, pide a la Administración Zonal Quitumbe que haga los cambios necesarios en informes en la vía de la zona, para poner a consideración de la Comisión de Uso de Suelo el mismo, en siguiente sesión.

**Sale de la sala virtual de sesiones el señor concejal Fernando Morales (09h30).**

**1.2. Señor Maximiliano Donoso Vallejo Tema: Preocupaciones del Barrio La Floresta respecto del Plan Parcial.**

El señor Maximiliano Donoso, señala que ha solicitado ser recibido en comisión general para explicar su posición respecto del plan parcial de La Floresta. Indica que, por el Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda, conocieron que en la modificatoria del PUGS se había extraído de la transitoria 34 una frase que es importante que dice “Mientras Tanto Continuará Vigente El Plan Parcial De La Floresta”. Solicita que se suspenda la elaboración del plan de La floresta en razón de la pérdida de confianza. Solicitan participación activa del Comité Pro Mejoras del Barrio La Floresta, en su elaboración.

La Arq. Karina Suarez, funcionaria de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, señala que ha habido una propuesta de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en coordinación con otras entidades. Manifiesta que se ha tenido recepción desde la academia y ha sido bastante propositiva. Además, indica que hubo una disposición del señor Alcalde Metropolitano, de tener apertura y participación ciudadana. Se ha hecho partícipe a toda la ciudadanía que vive y habita en el barrio La Floresta. Señala también que ahora no se ha tenido la misma participación que al inicio del proceso. El Comité Pro Mejoras del Barrio La Floresta no ha podido atender los llamados a participar, no por falta de convocatoria de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, no se ha recibido justificaciones. Indica que están próximos a presentar una propuesta final al señor Alcalde, y no se debería suspender, sino llegar a exponer la propuesta final. Pide tener un espacio para explicar a todos quienes quieran participar el detalle de la propuesta, sobre el tema de licenciamiento en el sector de La Floresta.

La Señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, señala que colocará en el orden del día de una próxima sesión una explicación a profundidad de este tema, para que se informe el contexto de lo que está pasando.

**2. Conocimiento del informe de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, relacionado a la vía La Lira; y, resolución al respecto.**

La Señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona solicitar a la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas que en el término de tres (03) días, adopte las medidas administrativas necesarias, para que el constructor del proyecto Aquarela pueda cumplir con la construcción del aporte urbanístico que es la denominada vía La Lira.

El señor concejal Michael Aulestia apoya la moción.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  |  |  |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL:** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 196 de 06 de marzo de 2023, durante el tratamiento del segundo punto del orden del día sobre el *“Conocimiento del informe de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, relacionado a la vía La Lira; y, resolución al respecto”;* **resolvió**: solicitar a la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas que en el término de tres (03) días, adopte las medidas administrativas necesarias, para que el constructor del proyecto Aquarela pueda cumplir con la construcción del aporte urbanístico que es la denominada vía La Lira.

**3. Conocimiento del informe de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, respecto del trazado vial de la Avenida Quitumbe Ñán; y, resolución al respecto.**

La señora Monica Cachasaguay, funcionaria de la Empresa Pública Metropolitana de movilidad y Obras Públicas, realiza la presentación del informe No. 019-AV-I-DE-2023.

El informe No. 019-AV-I-DE-2023 se adjunta al acta como Anexo No. 1.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, señala que finalmente hay un cronograma. Pide a los funcionarios de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas que remitan la información y los avances de esta vía a los señores concejales miembros de la Comisión de Uso de Suelo.

**4. Conocimiento del oficio No. STHV-DMGT-2023-0406-O, de 07 de febrero de 2023, suscrito por el Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal, Director Metropolitano de Gestión Territorial; y, resolución al respecto.**

El Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal, Director Metropolitano de Gestión Territorial, realiza la presentación del informe No. 196-DGCA-LIC-2022.

El señor concejal René Bedón, sobre el presente trámite pide que se cuente con el informe de la Procuraduría Metropolitana.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, señala que la Ordenanza No. 127 que contenía el PUOS, modificatoria de la ordenanza No. 210, manifestaba el tema de las preexistencias para algunos usos de suelo. Insiste en que el presente tema no es competencia de la Comisión de Uso de Suelo, sino de la Administración Zonal Tumbaco, a quien solicita que acoja el informe de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, que es el ente superior.

**5. Segunda discusión del proyecto de "ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL BARRIO LA CLEMENCIA"; y, resolución al respecto.**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mocionaacordar el texto definitivo del proyecto de "*ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL BARRIO LA CLEMENCIA";* y, conforme lo determinado en el artículo 13 de la resolución del Concejo Metropolitano No. C. 074, solicitar los informes técnicos y legales correspondientes de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, el Cronista de la Ciudad, la Administración Zonal Tumbaco, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, la Secretaría de Inclusión Social; y, la Procuraduría Metropolitana.

Los señores concejales Michael Aulestia y René Bedón apoyan la moción.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL:** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 196 de 06 de marzo de 2023, durante el tratamiento del quinto punto del orden del día sobre la “*Segunda discusión del proyecto de "ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL BARRIO LA CLEMENCIA"; y,  
resolución al respecto”;* resolvió: acordar el texto definitivo del proyecto de "*ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL BARRIO LA CLEMENCIA";* y, conforme lo determinado en el artículo 13 de la resolución del Concejo Metropolitano No. C. 074, solicitar los informes técnicos y legales correspondientes de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, el Cronista de la Ciudad, la Administración Zonal Tumbaco, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, la Secretaría de Inclusión Social; y, la Procuraduría Metropolitana.

**6. Conocimiento de los informes emitidos por la Administración Zonal Calderón, en cumplimiento de la resolución de la Comisión de Uso de Suelo No. 002-CUS-2023, adoptada en la sesión de 09 de enero de 2023, con relación al proyecto de “ORDENANZA QUE APRUEBA EL TRAZADO VIAL DEL TRAMO DE LA VÍA ELOY ALFARO DELGADO COMPRENDIDO ENTRE LA ABSCISA 0+246.33 HASTA LA ABSCISA 0+399 Y, DE LAS VÍAS CALLE S/N (S1B), CALLE SANTIAGO (S1F), CALLE S/N (E4), CALLE S/N (E3I), CALLE S/N (E3H) Y CALLE MOISÉS (E3G), UBICADAS EN EL BARRIO SANTA ANA, PARROQUIA LLANO CHICO”; y, resolución al respecto.**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona que la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca y apruebe en segundo debate el proyecto normativo.

El señor concejal Michael Aulestia apoya la moción.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  |  |  |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL:** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca y apruebe en segundo debate el proyecto normativo.

**7. Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA CALLE FRANCISCO BECERRA DESDE LA ABS 0+000.00 (CALLE S43 “EMILIO UZCATEGUI”) HASTA LA ABS 0+469.00 (CALLE S45) BARRIO ALFREDO PÉREZ CHIRIBOGA, PARROQUIA LA ECUATORIANA”; y, resolución al respecto.**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona que la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto normativo.

El señor concejal Michael Aulestia apoya la moción.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  |  |  |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL:** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto normativo.

**8. Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE S/N (S52D), DESDE LA ABSCISA 0+000.00 A LA ABSCISA 0+144.00 DEL BARRIO/SECTOR EMISFERIO SUR, PARROQUIA GUAMANÍ”; y, resolución al respecto. (GADDMQ-SGCM-2023-0496-O)**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona que la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto normativo.

El señor concejal Michael Aulestia apoya la moción.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  |  |  |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL:** | 2 | 0 | 2 | 0 | 1 |

El señor Concejal Michael Aulestia solicita la rectificación de la votación:

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción nuevamente.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto normativo.

**9. Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA DE REGULARIZACIÓN VIAL DE LA CALLE CATALUÑA DESDE LA CALLE RODOLFO ANDRADE HASTA LA CALLE RIO DE JANEIRO Y CALLE BUENOS AIRES DESDE LA CALLE CARLOS MANTILLA HASTA LA CALLE CATALUÑA BARRIO SIERRA HERMOSA – PARROQUIA CALDERÓN”; y, resolución al respecto.**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona solicitar a la Administración Zonal Calderón en el término de tres (03) días, proceda a realizar una aclaración al informe emitido, en el que no cite al Plan Parcial Calderón, toda vez que este fue derogado por la entrada en vigencia del Plan de Uso y Gestión de Suelo. Adicionalmente, la Agencia Metropolitana de Control deberá presentar un informe pormenorizado y documentado de las acciones tomadas para que el linderante no invada propiedad municipal.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita que se proceda a tomar votación de la moción.

Por Secretaría se procede a tomar votación de la moción.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL:** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 196 de 06 de marzo de 2023, durante el tratamiento del noveno punto del orden del día sobre el *“Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA DE REGULARIZACIÓN VIAL DE LA CALLE CATALUÑA DESDE LA CALLE RODOLFO ANDRADE HASTA LA CALLE RIO DE JANEIRO Y CALLE BUENOS AIRES DESDE LA CALLE CARLOS MANTILLA HASTA LA CALLE CATALUÑA BARRIO SIERRA HERMOSA – PARROQUIA CALDERÓN”;* y, resolución al respecto”; resolvió: solicitar a la Administración Zonal Calderón en el término de tres (03) días, proceda a realizar una aclaración al informe emitido, en el que no cite al Plan Parcial Calderón, toda vez que este fue derogado por la entrada en vigencia del Plan de Uso y Gestión de Suelo.

Adicionalmente, la Agencia Metropolitana de Control deberá presentar un informe pormenorizado y documentado de las acciones tomadas para que el linderante no invada propiedad municipal.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 11h03.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2023-03-06 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2023-03-06 |  |