**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 184 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**VIERNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 11h20 del 30 de diciembre del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 184 de 29 de diciembre de 2022, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión extraordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Michael Aulestia, René Bedón y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

FUNCIONARIOS CONVOCADOS CON CARACTER INDELEGABLE:

FUNCIONARIOS CONVOCADOS CON CARACTER INDELEGABLE:

Procuraduría Metropolitana – Edison Yépez

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Mauricio Marín

Dirección Metropolitana de Catastro – Fernando Zamorano

Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana – Verónica Cueva

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

1. Continuación del tratamiento del proyecto de subdivisión del PUAE San Patricio; y, resolución al respecto.

2. Continuación del tratamiento del Proyecto de *“ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”;* y, resolución al respecto.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**Ingresa a la sala virtual de sesiones el señor concejal Juan Carlos Fiallo (11h24).**

**1. Continuación del tratamiento del proyecto de subdivisión del PUAE San Patricio; y, resolución al respecto.**

**Sale de la sala virtual de sesiones el señor concejal René Bedón (11h34).**

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona que la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para primer debate, bajo responsabilidad de los funcionarios que suscriben los informes; y, salvo mejor criterio del pleno del Concejo Metropolitano.

**Ingresa a la sala de sesiones el señor concejal René Bedón (11h38).**

El señor concejal René Bedón apoya la moción, solicitando que se incluya en el informe, que es un tema salvo mejor criterio de Concejo Metropolitano.

El señor concejal Juan Carlos Fiallo manifiesta que existen observaciones de la Contraloría Metropolitana, señala que, si se somete a votación el proyecto, no apoyará el mismo.

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, señala que el informe de la Superintendencia de Ordenamiento Territorial fue claro en el sentido de que cada uno tiene sus competencias, la Contraloría respecto de hacer un control previo, durante y ex post del manejo de fondos públicos.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  |  |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 1 | 0 | 1 |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de ordenanza, con base en los informes que han sido remitidos por los funcionarios bajo su responsabilidad, y salvo mejor criterio de los miembros del pleno del Concejo Metropolitano de Quito.

**2. Continuación del tratamiento del Proyecto de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; y, resolución al respecto.**

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona que la Comisión de Uso de Suelo emita dictamen favorable para primer debate del proyecto normativo con base a los informes remitidos por los funcionarios bajo su responsabilidad, y salvo mejor criterio del Concejo Metropolitano.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  |  |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 1 | 0 | 1 |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de *“ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”*, con base en los informes que han sido remitidos por los funcionarios bajo su responsabilidad, y salvo mejor criterio de los miembros del pleno del Concejo Metropolitano de Quito.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 12h36.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-12-30 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2022-12-30 |  |