**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 181 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**JUEVES, 15 DE DICIEMBRE DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 08h41 del 15 de diciembre del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 181 de 14 de diciembre de 2022, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Michael Aulestia, René Bedón, Juan Carlos Fiallo y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |
| --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión**  |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1  |  |
| **Abg. Michael Aulestia**  | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo**  | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales**  |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Procuraduría Metropolitana – Edison Yépez

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Mauricio Marín

Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana – Verónica Cueva

Dirección Metropolitana de Catastro – Fernando Zamorano, Gabriela Melo

ADMINISTRACIONES ZONALES:

Eugenio Espejo – Nancy Jiménez

Eloy Alfaro – Marco Galarza

Tumbaco – Emilio Maldonado

Calderón – Ausente

Quitumbe – Anita Abarca

Los Chillos – María Mercedes Uzcátegui

La Delicia – Ivonne Suasnavas

Manuela Sáenz Ausente

La Mariscal – Mario Peñafiel

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

1. Conocimiento del Proyecto de *“ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”;* y, resolución al respecto.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**1. Conocimiento del Proyecto de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; y, resolución al respecto.**

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, señala que ayer se remitió a los señores concejales miembros de la Comisión de Uso de Suelo, y a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, las peticiones de los administrados sobre cambios de zonificación, restitución y algunos otros aspectos

**Ingresa a la sala de sesiones el señor concejal Fernando Morales (08h45).**

El Ar. Mauricio Marín, Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda, manifiesta que revisará detenidamente las peticiones, legal y técnicamente.

**Sale de la sala de sesiones el señor concejal Fernando Morales (09h00).**

La señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, mociona que de acuerdo al artículo 13, literal 3 de la resolución No. C 074, se emitan los informes correspondientes, del texto normativo, conforme los términos estipulados, esto es, 8 días para remitir los informes.

El señor concejal Michael Aulestia apoya la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco**  | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia**  | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo**  | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales**  |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión extraordinaria Nro. 181 de 15 de diciembre de 2022, durante el tratamiento del único punto del orden del día sobre *el “Conocimiento del Proyecto de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; y, resolución al respecto”;* **resolvió:** que de conformidad con lo establecido en el literal c), artículo 13 de la Resolución del Concejo Metropolitano No. C 074, una vez acordado el texto del proyecto de ordenanza, se emitan los informes correspondientes sobre el texto normativo, en el plazo de 8 días.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 09h37.

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia**  | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.**  | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales**  |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.**  | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales**  | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:**  | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-12-15 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun  | PGC | 2022-12-15 |  |