**Ñ{ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 179 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**MIÉRCOLES 07 DE DICIEMBRE DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 16h06 del 07 de diciembre del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 179 06 de diciembre de 2022, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión extraordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Michael Aulestia, René Bedón y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

**FUNCIONARIOS:**

Procuraduría Metropolitana – Edison Yépez

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Mauricio Marín, Karina Suárez

Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana – Verónica Cueva

Secretaría de Movilidad – Alexandra Ocaña

Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas – Anabelle Plaza, María Teresa Tayo

Dirección Metropolitana de Catastro – Gabriela Melo

**ADMINISTRACIONES ZONALES:**

Eugenio Espejo – Camila Bahamonde, María Vinueza

Eloy Alfaro – David Pila

Tumbaco – Ausente

Calderón – Israel Jiménez

Quitumbe – Anita Abarca

Los Chillos – Ausente

La Delicia \_ Geovanny Duque, Galo Cruz

Manuela Sáenz - Ausente

La Mariscal – Ausente

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

**1.** Conocimiento del Proyecto *de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”*; y, resolución al respecto.

**2.** Conocimiento del proyecto *de "ORDENANZA PARA LA APROBACIÓN DEL TRAZADO VIAL DEL PROYECTO “ACCESO A QUITO DESDE LOS VALLES ORIENTALES Y CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE GUAYASAMÍN”;* y resolución al respecto.

**3.** Conocimiento del proyecto de *"ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LAS “CALLES “UMIÑA” Y “20 DE NOVIEMBRE”, BARRIO REINO DE QUITO, 2 ETAPA, PARROQUIA LA MENA”;* y resolución al respecto.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**1. Conocimiento del Proyecto *de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”;* y, resolución al respecto.**

**Ingresa a la sala virtual de sesiones el señor Concejal Fernando Morales (16h10).**

Los arquitectos Karina Suárez y Mauricio Marín realizan la presentación del Proyecto *de “ORDENANZA REFORMATORIA DE LA ORDENANZA PMDOT-PUGS-001-2021 DE 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN METROPOLITANO DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LA APROBACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”.*

La presentación se adjunta al acta como Anexo No. 1.

**Ingresa a la sala virtual de sesiones el señor Concejal Juan Carlos Fiallo. (16h50).**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, solicita a los miembros de la Comisión de Uso de Suelo que en dos días presenten sus observaciones sobre el proyecto de ordenanza. Indica además que en su despacho se consolidará la matriz de todos los cambios solicitados, y señala que convocará una sesión la próxima semana para analizar las observaciones que se formulen sobre el proyecto de ordenanza.

**2. Conocimiento del proyecto de *"ORDENANZA PARA LA APROBACIÓN DEL TRAZADO VIAL DEL PROYECTO “ACCESO A QUITO DESDE LOS VALLES ORIENTALES Y CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE GUAYASAMÍN”;* y resolución al respecto.**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca el proyecto de resolución que contiene el trazado vial del acceso a los valles, debiendo señalar que este dictamen no constituye aprobación, ningún elemento que avale cualquier tipo de contratación que la haya realizado la EPPMOP en el presente o futuro, y que se hace en base a informes que son de responsabilidad de funcionarios que los remiten; salvo mejor criterio del Concejo Metropolitano.

El señor Concejal René Bedón solicita que se haga constar que, de conformidad con lo establecido en el COOTAD, los informes constituyen actos de simple administración que son insumos para discusión del Concejo Metropolitano.

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, aclara que los dictámenes de la comisión son insumos para discusión en el pleno del Concejo Metropolitano, que finalmente es la instancia que determina o decide sobre la aprobación o no de actos normativos. Aclara también que el dictamen favorable es un insumo, las comisiones no tienen facultades resolutivas, sino que emiten insumos para el debate y decisión final.

El señor concejal René Bedón apoya la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 5 |  |  |  |  |

La Comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorablepara que el Concejo Metropolitano conozca el proyecto de resolución que contiene el trazado vial del *“Acceso a Quito desde los Valles Orientales y Construcción del Puente Guayasamín”*, salvo mejor criterio de los miembros del pleno del Concejo Metropolitano.

**3. Conocimiento del proyecto de *"ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LAS “CALLES “UMIÑA” Y “20 DE NOVIEMBRE”, BARRIO REINO DE QUITO, 2 ETAPA, PARROQUIA LA MENA”;* y resolución al respecto.**

**Monica: proyecto ya se había revisado, se remitió a zonal para que se cambie el formato porque era regularización. Ya viene con el formato de ordenanza, mociona que cus emita dictamen favorable para que concejo conozca en primer debate el proyecto normativo, debiendo señalar que estos informes se emiten en base a informes que son responsabilidad de los funcionarios que siscriben y salvo mejor criterio de miembros del concejo.**

La señora Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión, mociona emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto normativo, debiendo señalar que el informe se emite en base a los informes que son responsabilidad de los funcionarios que los suscriben y salvo mejor criterio de los miembros del Concejo Metropolitano.

El señor concejal Michael apoya la moción.

**Salen de la sala virtual de sesiones los señores concejales Fernando Morales, Juan Carlos Fiallo y René Bedón (18h03)**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, clausura la sesión por falta de quórum siendo las 18h05.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  | 1 |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 2 | 3 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Michael Aulestia** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-12-07 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2022-12-07 |  |