**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 155 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**LUNES 11 DE JULIO DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h17 del 11 de julio del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 155 de 08 de julio de 2022, se lleva a cabo en la sala de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: René Bedón, Juan Carlos Fiallo, Fernando Morales y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |
| --- |
| **Registro de asistencia – inicio de sesión**  |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo**  |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo**  | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales**  | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Procuraduría Metropolitana - Edison Yépez

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Darío Gudiño, Marco Espinosa, Donny Aldeán

Secretaría de Ambiente - Sebastián Pillajo

Secretaria de Movilidad – Katherine Chacón

Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles – Carlos Yépez

Dirección Metropolitana de Catastro – Lucía Loor

Agencia Metropolitana de Control – Carlos Játiva, Cinthya Rivera

Quito Honesto – Diana Narváez

ADMINISTRACIONES ZONALES:

Eloy Alfaro – David Pila

Calderón – Pamela Dueñas

Eugenio Espejo – María Vinueza

Tumbaco – Emilio Maldonado

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

1. Conocimiento de la propuesta de aprobación del trazado vial de las calles "Umiña" y "20 de noviembre” Barrio Reino de Quito, Parroquia La Mena; y, resolución al respecto

2. Conocimiento de la propuesta de aprobación del trazado vial de la calle que atraviesa el inmueble con predio No. 343680 de propiedad municipal para dar acceso al inmueble con predio No. 5552676, ubicado en la Urbanización “Juan Montalvo”, sector Tacuri, Parroquia Nayón; y, resolución al respecto.

3. Conocimiento de la propuesta de modificatoria del trazado vial de las calles; "Juan Cuellar (S12A)" y "OE1B" del sector San Francisco Tanda, de la parroquia Nayón, del Distrito Metropolitano de Quito; y, resolución al respecto.

4. Conocimiento del oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-2310-O, de 16 de junio de 2022, suscrito por el Mgs. Paul Esteban Romero Osorio, Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos, relacionado con la prohibición de fraccionar el predio No. 378523; y, resolución al respecto.

5. Conocimiento del oficio Nro. GADDMQ-AZT-2022-1115-O, de 30 de mayo de 2022, suscrito por el Abg. Pablo Andrés Játiva Moya, Administrador Zonal Tumbaco, relacionado con el trazado vial del Barrio Sisapungo, de la parroquia Tumbaco; y, resolución al respecto.

6. Conocimiento y resolución sobre la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio (Sra. Blanca Lucumi Justicia).

Por secretaría se procede a tomar votación del orden del día, el mismo que es aprobado por los miembros de la Comisión de Uso de Suelo presentes, sin observaciones.

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco**  | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo**  |  |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo**  | 1 |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales**  | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**1. Conocimiento de la propuesta de aprobación del trazado vial de las calles "Umiña" y "20 de noviembre” Barrio Reino de Quito, Parroquia La Mena; y, resolución al respecto.**

El Ing. David Pila. Funcionario de la Administración Zonal Eloy Alfaro realiza la presentación de la propuesta de aprobación del trazado vial de las calles "Umiña" y "20 de noviembre” Barrio Reino de Quito, Parroquia La Mena.

**Sale de la sala de sesiones los señores concejales René Bedón y Juan Carlos Fiallo (11h05).**

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 11h06.

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.**  |  | 1 |
| **Abg. Eduardo Del Pozo**  |  | 1 |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales**  | 1 |  |
| **TOTAL** | 2 | 3 |

Para constancia Firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.**  | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo**  |  | 1 |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales**  | 1 |  |
| **TOTAL** | 4  | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:**  | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-07-11 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun  | PGC | 2022-07-11 |  |