

**Memorando Nro. 0898-EPMMOP-GEF-DE-2022-M**

**Quito, D.M., 28 de noviembre de 2022**

**PARA:** Sr. Espec. Juan Carlos Alvarado Gonzalez  
**Ejecutor de Procesos 1**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y**  
**OBRAS PÚBLICAS - DIRECCIÓN DE ESTUDIOS**

Sra. Ing. Maria Angelica Veloz Aguirre  
**Supervisor Ejecutor de Procesos 2**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y**  
**OBRAS PÚBLICAS - DIRECCIÓN DE ESTUDIOS**

Sr. Ing. Jose Holger Vergara Torres  
**Supervisor Ejecutor de Procesos 2**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y**  
**OBRAS PÚBLICAS - DIRECCIÓN DE ESTUDIOS**

Sr. Ing. Erick Wladimir Gualoto Baca  
**Ayudante Administrativo 1**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y**  
**OBRAS PÚBLICAS - DIRECCIÓN DE ESTUDIOS**

Sr. Arq. Cesar Alonso Defaz Cepeda  
**Coordinador Ejecutor de Procesos 2**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y**  
**OBRAS PÚBLICAS - UNIDAD DE COSTOS PROCESOS**  
**PRECONTRACTUALES**

**ASUNTO:** Proyecto Santa Mónica de Cumbaya

En relación al Proyecto Santa Mónica de Cumbaya, se indica y solicita lo siguiente:

**Antecedentes**

Con oficio 0038-EPMMOP-GEF-2020-OF, de 30 de enero de 2020, respecto del PUAE Santa Mónica se remite al ingeniero Francisco Torres Mora, el Informe de Observaciones No.1.

Mediante oficio 03-SM-2022, de 04 de abril de 2022, el ingeniero Francisco Torres Mora Promotor del PUAE Santa Mónica, solicita “(...) se sirva delegar el funcionario responsable que realizará la revisión de tales diseños corregidos, de modo que se cumpla

**Memorando Nro. 0898-EPMMOP-GEF-DE-2022-M**

**Quito, D.M., 28 de noviembre de 2022**

*con la disposición del Concejo Metropolitano para que la EPMMOP emita los informes conducentes a la aprobación de trazados viales. (...)*”.

Mediante ayuda memoria No. GP-DP-UIG-2022-056, de 26 de abril de 2022, se indica “(...) *En base a los informes de las entidades antes indicadas, sobre la justificación para la aprobación de la ORDENANZA DEROGATORIA A LA ORDENANZA No. 003 – 2019 - PUAE que aprueba el proyecto urbanístico arquitectónico especial Santa Mónica y en base a la exposición de motivos, artículos de disposición general y final; la expresión clara de los artículos que se derogan o reforman con la nueva ordenanza, la moción unánime por parte de los miembros de la comisión de Uso de Suelo: Mónica Sandoval René Bedón, Eduardo del Pozo, Juan Carlos Fiallo y Fernando Morales; mocionan a favor de la aplicación de la derogatoria a la Ordenanza No. 003 – 2019 PUAE Santa Mónica (...)*”

Con memorando 0838-EPMMOP-GEF-2020-M, de 08 de mayo de 2022, la Gerencia de Estudios y Fiscalización solicitó criterio jurídico sobre los procedimientos para continuar revisando los diseños del proyecto arquitectónico especial Santa Mónica, considerando que la Comisión del Uso del Suelo del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito se pronunció de manera unánime a favor de la derogatoria a la Ordenanza No. 003-2019 PUAE Santa Mónica.

Mediante memorando 1218-EPMMOP-GJ-2022-M, de 24 de mayo de 2022, la Gerencia Jurídica indica “(...) *Una vez analizada la documentación detallada en los antecedentes, no se constata que se haya iniciado el proceso parlamentario o legislativo para la derogación de la Ordenanza No. 003-2019 PUAE Santa Mónica, pues lo único que existe es un pronunciamiento favorable de la Comisión de Uso del Suelo. Por consiguiente, en vista que mencionada ordenanza sigue vigente, la Gerencia a su cargo, deberá continuar con la revisión de los diseños corregidos por el Proyecto Santa Mónica, pues la ordenanza No. 003-2019 PUAE Santa Mónica es un acto normativo válido, cuyas disposiciones y efectos jurídicos permanecen y son de cumplimiento obligatorio mientras se encuentra vigente. (...)*”

Mediante memorando 0369-EPMMOP-GEF-DE-2022-M, se solicita las revisiones de los componentes del PUAE Santa Mónica a las diferentes áreas de la Dirección de Estudios.

Mediante oficio EPMMOP-GG-3157-2022-OF, se remite al promotor las observaciones remitidas por la EPMMOP para su subsanación.

Por lo expuesto, se requiere de su apoyo en las siguientes áreas:



Memorando Nro. 0898-EPMMOP-GEF-DE-2022-M

Quito, D.M., 28 de noviembre de 2022

Área	Insumo	Revisor
Vial	Informe y planos de Diseño Geométrico	Juan Carlos Alvarado
Pavimentos	Informe de Diseño de Pavimentos	Angélica Veloz
Hidráulica	Informe y planos de Diseño Hidráulico	José Vergara
Eléctrico	Informe y planos de Diseño Eléctrico	Erick Gualoto
Costos	Presupuestos	Cesar Defaz

La información facilitada por el promotor, se encuentra en el siguiente enlace:

[https://epmmop365-my.sharepoint.com/:f/g/personal/monica\\_chacasaguay\\_epmmop\\_gob\\_ec/EiOsxkcl0m5Dh19GCasfsg0BKnwSEY5FwDN9dPGQgz7RYw?e=Kz8dmM](https://epmmop365-my.sharepoint.com/:f/g/personal/monica_chacasaguay_epmmop_gob_ec/EiOsxkcl0m5Dh19GCasfsg0BKnwSEY5FwDN9dPGQgz7RYw?e=Kz8dmM)

Es pertinente indicar que, por tratarse de un PUAE, y a fin de realizar la respectiva revisión de los insumos, es necesario que se remitan en sus áreas los informes correspondientes, cabe mencionar que, por disposición del señor Gerente de Estudios y Fiscalización se requiere los informes de revisión y/o conformidad técnica hasta las 12:00 del miércoles 30 de noviembre de 2022.

De requerir información adicional al respecto coordinar con la ingeniera Mónica Chacasaguay.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Alberto Caicedo Atiaga

**DIRECTOR DE ESTUDIOS**

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS - DIRECCIÓN DE ESTUDIOS**

Referencias:

- 9923-EPMMOP-GG-SG-2022-E

Anexos:

- 9923-epmmop-gg-sg-2022-e.pdf

- EPMMOP-GG-3157-2022-OF.pdf

Memorando Nro. 0898-EPMMOP-GEF-DE-2022-M

Quito, D.M., 28 de noviembre de 2022

Copia:

Sra. Ing. Sandra Elizabeth Toapanta Cuichan

**Supervisor Ejecutor de Procesos 2**

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS -  
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Jimena Alexandra Yanez Romero	jy	EPMMOP-GEF-DE	2022-11-28	
Elaborado por: Monica Cecilia Chacasaguay Paredes	mc	EPMMOP-GEF-DE	2022-11-28	
Aprobado por: Carlos Alberto Caicedo Atiaga	CC	EPMMOP-GEF-DE	2022-11-28	

