**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 138 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**LUNES 21 DE MARZO DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h08 del 21 de marzo del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 138 de 17 de marzo de 2022, se lleva a cabo en la sala de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: René Bedón, Eduardo Del Pozo, Juan Carlos Fiallo y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Procuraduría Metropolitana – Paúl Romero, Eddy Yépez

Administración General - Isabel Herrera

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Vladimir Tapia, Mauricio Marín

Secretaría de Movilidad - Irene Vinueza

Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana – Elena Chicaiza, Mario Sáenz, Lilet Hernández

Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad – Sixto Heras

Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas – María Teresa Tayo

Registro de la Propiedad – Carlos Benítez

Dirección Metropolitana de Catastro – Fernando Zamorano

Dirección Metropolitana de Informática – Patricia Jaramillo

Agencia Metropolitana de Control Jaime Villacrés, Carlos Játiva

ADMINISTRACIONES ZONALES:

Manuela Sáenz -

La Delicia – Luis Andrade, Juan Salazar, Edison Cuaical, Galo Cruz

Tumbaco – Ausente

Los Chillos – Alexandra Villacrés, Verónica Cueva

Eloy Alfaro – Andrea Alvarado, David Pila

Eugenio Espejo – Nancy Jiménez, Mónica Barros

La Mariscal – Ausente

Quitumbe – Flor Santana, Alejandro Verdezoto, Santiago Morales, Eugenia Alarcón

Calderón – Pamela Dueñas, Israel Jiménez, Belén Suárez

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

1. Comisiones generales:

1.1. Bolívar Cevallos Calero, Tema: Lotización El Chamisal, zonificación A1 (actual), 5147682 y 5147412.

1.2. Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto.Tema: problemas que se tiene por la existencia del Relleno de Quebrada, ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto.

2. Conocimiento de los informes emitidos por la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, y la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en cumplimiento de la Resolución Nro. 013-CUS-2022; y, resolución al respecto. (Ordenanza delimitación de barrios)

3. Conocimiento del oficio Nro. STHV-DMGT-2022-0412-O de 07 de febrero de 2022, de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en relación a la Ordenanza de reconocimiento y/o Regularización de Edificaciones Existentes; y, resolución al respecto.

4. Conocimiento de los informes emitidos por las Administraciones Zonales en cumplimiento de la Resolución Nro. 010-CUS-2022; y resolución al respecto. (Informes sobre el cumplimiento de las disposiciones décimo tercera, décimo cuarta y décimo quinta del Plan de Uso y Gestión del Suelo.)

5. Conocimiento de los informes emitidos en cumplimiento de la Resolución Nro. 026-CUS-2022, Urbanización Carretas 145-C.

6. Conocimiento de los informes emitidos en relación a la propuesta de “regularización del trazado vial de la calle S6C (abscisa 0+000 hasta 0+702.86), calle Guido Urbina (abscisa- 0+702.86 hasta 0+992.44) y aprobación de la prolongación del trazado vial de la calle S/N, ubicadas en el sector Miravalle de la parroquia Puengasí; y, resolución al respecto.

7. Conocimiento de los informes emitidos en relación a la propuesta de aprobación del trazado vial de la calle 1 (S63) desde la abscisa 0+390 hasta la abscisa 0+773.85; y calle J (Oe5F), desde la abscisa 0+000 hasta la abscisa 0+79.07, sector Paquisha, parroquia Guamaní; y, resolución al respecto.

8. Conocimiento de los memorandos Nros. GADDMQ-AMC-DMIT-2022-0390-M y GADDMQ-AMC-DMIT-2022-0020-O Quito de la Agencia Metropolitana de Control, relacionados con la petición del Dr. Jorge Córdova, Gerente Legal de la compañía GRANCOMERCIO CÍA. LTDA.; y, resolución al respecto.

9. Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, predio Nro. 5199281.

10. Conocimiento y resolución de la partición de los predios que conforman la Urbanización Esthela (GADDMQ-PM-2022-0620-O)

Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable

Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

11. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 19362 (GADDMQ-PM-2022-0848-O) Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable

Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Solicita que se incluya como décimo segundo punto del orden del día el siguiente:

12. Conocimiento del proyecto de *“Ordenanza de designación como “Plaza Isabel Robalino” a la plaza ubicada en las calles Luis Sodiro e Iquique, de la parroquia Itchimbía, del Distrito Metropolitano de Quito”,* y resolución al respecto.

El señor concejal Eduardo Del Pozo apoya la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  |  |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 1 | 0 | 1 |

Se aprueba la moción de inclusión del punto décimo segundo en el orden del día.

Por secretaría se procede a tomar votación del orden del día, el mismo que es aprobado por los miembros de la Comisión de Uso de Suelo presentes.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

***Primer punto***

**1. Comisiones generales:**

**1.1. Bolívar Cevallos Calero, Tema: Lotización El Chamizal, zonificación A1 (actual), 5147682 y 5147412.**

El señor Bolívar Cevallos Calero señala que la zonificación de los predios 5147682 y 5147412, ubicados en la parroquia El Quinche, era A1(A602-50), de uso agrícola residencial; sin embargo, actualmente la zonificación es A6(A250002-1,5). Esta zonificación no permitiría seguir adelante con el programa de urbanización de estos predios. Solicita mantener la zonificación A602-50.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Solicita a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, remita un informe técnico y legal pormenorizado y documentado respecto a lo señalado por el señor Víctor Bolívar Alonso Cevallos Calero, durante su intervención en la presente sesión.

**Ingresa a la sala de sesiones el señor Concejal Fernando Morales. (10h27).**

**1.2. Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto. Tema: problemas que se tiene por la existencia del Relleno de Quebrada, ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto.**

**Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto:** Informa a la Comisión sobre losefectos que produce en el barrio Collacoto, el relleno de la quebrada que se encuentra ubicada en el mismo.

La comunicación se adjunta al acta como anexo No. 1.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mocionasolicitar que en el término de 8 días, la Administración Zonal Manuela Sáenz, Quito Honesto, y la Agencia Metropolitana de Control, emitan un informe pormenorizado y documentado sobre los hechos expuestos por el ingeniero Germán Maila, durante la presente sesión; solicitar que en el término de 8 días, la Administración Zonal Manuela Sáenz emita un informe sobre el diseño de la vía de acuerdo a lo manifestado por el Ing. Germán Maila durante la presente sesión, para saber si es posible realizar una vía existiendo un relleno, y si este fue técnicamente realizado; solicitar que en el término de 8 días la Dirección Metropolitana de Catastro proceda a la actualización catastral del predio, señalado por el Ing. Germán Maila durante su intervención en la presente sesión; solicitar que en el término de 8 días la Administración Zona Manuela Sáenz en conjunto con la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos, emitan un informe para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo, sobre la viabilidad de la construcción del equipamiento recreativo señalado por el Ing. Germán Maila, durante la presente sesión; y, solicitar que en el término de 8 días la Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, presente un informe para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo, sobre la instalación del sistema de agua potable y alcantarillando en este sector.

Los señores concejales Fernando Morales y Eduardo Del Pozo de la Comisión apoyan la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el primer punto del orden del día en el que se recibió en comisión general al Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto, quien expuso problemas que se tiene por la existencia del relleno de la quebrada ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto; resolvió: solicitar que en el término de 8 días, la Administración Zonal Manuela Sáenz, Quito Honesto, y la Agencia Metropolitana de Control, emitan un informe pormenorizado y documentado sobre los hechos expuestos por el ingeniero Germán Maila, durante la presente sesión.
2. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el primer punto del orden del día en el que se recibió en comisión general al Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto, quien expuso problemas que se tiene por la existencia del relleno de la quebrada ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto; resolvió: solicitar que en el término de 8 días, la Administración Zonal Manuela Sáenz emita un informe sobre el diseño de la vía de acuerdo a lo manifestado por el Ing. Germán Maila durante la presente sesión, para saber si es posible realizar una vía existiendo un relleno, y si este fue técnicamente realizado.
3. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el primer punto del orden del día en el que se recibió en comisión general al Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto, quien expuso los problemas por la existencia del relleno de la quebrada ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto; resolvió: solicitar que en el término de 8 días la Dirección Metropolitana de Catastro proceda a la actualización catastral del predio, señalado por el Ing. Germán Maila durante su intervención en la presente sesión.
4. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el primer punto del orden del día en el que se recibió en comisión general al Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto, quien expuso los problemas por la existencia del relleno de la quebrada ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto; resolvió: solicitar que en el término de 8 días la Administración Zona Manuela Sáenz en conjunto con la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos, emitan un informe para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo, sobre la viabilidad de la construcción del equipamiento recreativo señalado por el Ing. Germán Maila, durante la presente sesión.
5. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el primer punto del orden del día en el que se recibió en comisión general al Ing. Germán Elías Maila Maila, presidente del barrio Collacoto, quien expuso los problemas por la existencia del relleno de la quebrada ubicada en el barrio San Miguel de Collacoto; resolvió: solicitar que en el término de 8 días la Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, presente un informe para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo, sobre la instalación del sistema de agua potable y alcantarillando en este sector.

**2. Conocimiento de los informes emitidos por la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, y la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en cumplimiento de la Resolución Nro. 013-CUS-2022; y, resolución al respecto. (Ordenanza delimitación de barrios)**

**Abg. Carolina Velásquez, Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana:** Realiza la presentación del informe de participación ciudadana del proyecto de ordenanza de delimitación de barrios del Distrito Metropolitano de Quito, señalando los antecedentes, el objeto, la base legal, la convocatoria, la metodología, proceso de convocatoria, proceso de socialización, informes de participación ciudadana, detalle de informes, proceso participativo, resultados de los informes de participación ciudadana – segunda fase, información de delimitación de la Ciudadela Bermeo, delimitación de 4 asentamientos humanos de hecho entre la parroquia Llano Chico y parroquia El Inca; número de participantes en relación a parroquias; proceso participativo, anexos entregados en la segunda fase; y, conclusiones.

La presentación se adjunta al acta como anexo No. 3.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Una vez conocidos los informes, señala que se debe fijar una fecha con la Comisión de Participación Ciudadana, para realizar una mesa de trabajo; y, posteriormente una sesión de la comisión para emitir el dictamen correspondiente.

**Sale de sala de sesiones el señor concejal Fernando Morales (10h28).**

**3. Conocimiento del oficio Nro. STHV-DMGT-2022-0412-O de 07 de febrero de 2022, de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en relación a la Ordenanza de reconocimiento y/o Regularización de Edificaciones Existentes; y, resolución al respecto.**

El Ing. Darío Gudiño, Director Metropolitano de Gestión Territorial realiza la presentación del informe relacionado con la ordenanza de reconocimiento y/o regularización de edificaciones existentes.

El oficio No. STHV-DMGT-2022-0412-O, de 07 de febrero de 2023, se adjunta al acta como anexo 3.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mocionasolicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda que, en el plazo de un mes, presente un proyecto de reforma a la *“ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, POR LA CUAL SE INCORPORA LA REGLAMENTACIÓN SOBRE EL RECONOCIMIENTO Y/O REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES”.*

Los señores concejales miembros de la Comisión, apoyan la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el tratamiento del tercer punto del orden del día sobre el *“Conocimiento del oficio Nro. STHV-DMGT-2022-0412-O de 07 de febrero de 2022, de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en relación a la Ordenanza de reconocimiento y/o Regularización de Edificaciones Existentes; y, resolución al respecto”*; resolvió: solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda que en el plazo de un mes, presente un proyecto de reforma a la *“ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, POR LA CUAL SE INCORPORA LA REGLAMENTACIÓN SOBRE EL RECONOCIMIENTO Y/O REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES”.*

**4. Conocimiento de los informes emitidos por las Administraciones Zonales en cumplimiento de la Resolución Nro. 010-CUS-2022; y resolución al respecto. (Informes sobre el cumplimiento de las disposiciones décimo tercera, décimo cuarta y décimo quinta del Plan de Uso y Gestión del Suelo.)**

**Abg. Carolina Velásquez, Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana:** Realiza la presentación del informe de avance de planes viales de las Administraciones Zonales, en cumplimiento de las Disposiciones: Décimo Tercera General y la Décima Cuarta Disposición Transitoria, de la Ordenanza PMDOT-PUGS No. 001-2021, de 13 de septiembre de 2021. Informa de las respuestas enviadas desde las administraciones zonales, los avances de octubre a marzo de 2022; y, las principales consideraciones de los avances.

La presentación se adjunta al acta como anexo No. 4.

La comisión da por conocida la presentación de la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana.

**5. Conocimiento de los informes emitidos en cumplimiento de la Resolución Nro. 026-CUS-2022, Urbanización Carretas 145-C.**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mocionasolicitar a la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana que inicie el proceso sancionatorio contra la Administradora Zonal Eugenio Espejo, por no dar cumplimiento a la resolución Nro. Nro. 026-CUS-2022, de la Comisión de Uso de Suelo.

El señor concejal Eduardo Del Pozo apoya la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el tratamiento del quinto punto del orden del día sobre el *“Conocimiento de los informes emitidos en cumplimiento de la Resolución Nro. 026-CUS-2022, Urbanización Carretas 145-C”;* resolvió: solicitar a la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana que inicie el proceso sancionatorio contra la Administradora Zonal Eugenio Espejo, por no dar cumplimiento a la resolución Nro. Nro. 026-CUS-2022, de la Comisión de Uso de Suelo.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mocionasolicitar que en el término de 3 días, la Procuraduría Metropolitana, la Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, Dirección Metropolitana de Catastro, la Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, la Agencia Metropolitana de Control, las Administraciones Zonales La Delicia y Eugenio Espejo, procedan a emitir y/o ampliar sus informes, considerando las observaciones formuladas por los señores concejales miembros de la comisión durante la sesión. Los informes requeridos serán conocidos en la próxima sesión, que se convocará para el lunes 28 de marzo de 2022.

Los señores concejales René Bedón y Eduardo Del Pozo, apoyan la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 138 de 21 de marzo de 2022, durante el tratamiento del quinto punto del orden del día sobre el *“Conocimiento de los informes emitidos en cumplimiento de la Resolución Nro. 026-CUS-2022, Urbanización Carretas 145-C”, y resolución al respecto”*; resolvió: solicitar que en el término de 3 días, la Procuraduría Metropolitana, la Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, Dirección Metropolitana de Catastro, la Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento, Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, la Agencia Metropolitana de Control, las Administraciones Zonales La Delicia y Eugenio Espejo, procedan a emitir y/o ampliar sus informes, considerando las observaciones formuladas por los señores concejales miembros de la comisión durante la sesión.

Los informes requeridos serán conocidos en la próxima sesión, que se convocará para el lunes 28 de marzo de 2022.

**6. Conocimiento de los informes emitidos en relación a la propuesta de *“regularización del trazado vial de la calle S6C (abscisa 0+000 hasta 0+702.86), calle Guido Urbina (abscisa- 0+702.86 hasta 0+992.44) y aprobación de la prolongación del trazado vial de la calle S/N, ubicadas en el sector Miravalle de la parroquia Puengasí”;* y, resolución al respecto.**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mocionaemitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano apruebe la “*“regularización del trazado vial de la calle S6C (abscisa 0+000 hasta 0+702.86), calle Guido Urbina (abscisa- 0+702.86 hasta 0+992.44) y aprobación de la prolongación del trazado vial de la calle S/N, ubicadas en el sector Miravalle de la parroquia Puengasí”*.

El señor concejal Eduardo Del Pozo apoya la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano apruebe la “*“regularización del trazado vial de la calle S6C (abscisa 0+000 hasta 0+702.86), calle Guido Urbina (abscisa- 0+702.86 hasta 0+992.44) y aprobación de la prolongación del trazado vial de la calle S/N, ubicadas en el sector Miravalle de la parroquia Puengasí”*.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, clausura la sesión siendo las 13h14.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |
| **TOTAL1** | 5 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-03-21 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2022-03-21 |  |