**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 136 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**VIERNES, 11 DE MARZO DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 08h15 del 11 de marzo del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 136 de 09 de marzo de 2022, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión extraordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: René Bedón, Juan Carlos Fiallo y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** |  | 1 |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Sr. Víctor De La Cadena** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

FUNCIONARIOS CONVOCADOS CON CARÁCTER INDELEGABLE:

Procuraduría Metropolitana – Paúl Romero

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda – Vladimir Tapia, Mauricio Marín

Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas – María Teresa Tayo

Dirección Metropolitana de Catastro – Fernando Zamorano

Agencia Metropolitana de Control – Ausente

INVITADOS:

Ciudadanos acreditados a silla vacía

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

1. Conocimiento del texto final del proyecto de *“ORDENANZA SUSTITUTIVA DEL LIBRO IV. EL EJE TERRITORIAL, LIBRO IV.1, DEL USO DE SUELO, TÍTULO I DEL RÉGIMEN ADMINISTRATIVO DEL SUELO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”,* y resolución al respecto.

2. Conocimiento del proyecto de: “Ordenanza de designación como “Plaza Isabel Robalino” a la plaza ubicada en las calles Luis Sodiro e Iquique, de la parroquia Itchimbía, del Distrito Metropolitano de Quito”, y resolución al respecto.

3. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 65692 (GADDMQ-PM-2022-0672-O)

Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable

Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

4. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 639507 (GADDMQ-PM-2022-0673-O)

Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable

Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

5. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 50991 (GADDMQ-PM-2022-0300-M)

Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable

Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

6. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 779051 (GADDMQ-PM-2022-0335-M)  
Informe Procuraduría: Desfavorable

Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable

Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

***Primer punto***

**1. Conocimiento del texto final del proyecto de *“ORDENANZA SUSTITUTIVA DEL LIBRO IV. EL EJE TERRITORIAL, LIBRO IV.1, DEL USO DE SUELO, TÍTULO I DEL RÉGIMEN ADMINISTRATIVO DEL SUELO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”,* y resolución al respecto.**

**Ingresa a la sala virtual de sesiones el señor concejal Eduardo Del Pozo (08h19)**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Mociona que de conformidad con lo establecido en el artículo 13, literal b) de la resolución del Concejo Nro. C 074, los señores concejales miembros de la comisión de Uso de Suelo, en el término de tres (03) días, realicen las observaciones del caso, para acordar un texto definitivo de ordenanza y sobre ese texto poder solicitar los informes correspondientes en una próxima sesión.

Los señores concejales miembros de la Comisión apoyan la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **Sr. Víctor De La Cadena** |  |  | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión extraordinaria Nro. 136 de 11 de marzo de 2022, durante el tratamiento del primer punto del orden del día sobre el *“Conocimiento del texto final del proyecto de “ORDENANZA SUSTITUTIVA DEL LIBRO IV. DEL EJE TERRITORIAL, LIBRO IV.1, DEL USO DE SUELO, TÍTULO I DEL RÉGIMEN ADMINISTRATIVO DEL SUELO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”, y resolución al respecto”;* resolvió: que de conformidad con lo establecido en el artículo 13, literal b) de la resolución del Concejo Nro. C 074, los señores concejales miembros de la comisión de Uso de Suelo, en el término de tres (03) días, realicen las observaciones del caso, para acordar un texto definitivo de ordenanza y sobre ese texto poder solicitar los informes correspondientes en una próxima sesión.

***Segundo punto:***

**2. Conocimiento del proyecto de: “Ordenanza de designación como “Plaza Isabel Robalino” a la plaza ubicada en las calles Luis Sodiro e Iquique, de la parroquia Itchimbía, del Distrito Metropolitano de Quito”, y resolución al respecto.**

**Salen de la sala virtual de sesiones los señores concejales René Bedón y Juan Carlos Fiallo (09h21)**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Mociona que de conformidad con lo establecido en la resolución del Concejo Nro. C 074, se solicite los informes correspondientes, en el término de 08 días.

El señor concejal Eduardo Del Pozo apoya la moción.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se informa que no existe quórum para continuar con la votación y tampoco con la presente sesión.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, clausura la sesión por falta de quórum, siendo las 09h23.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  | 1 |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Sr. Víctor De La Cadena** |  | 1 |
| **TOTAL** | 2 | 3 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **Sr. Víctor De La Cadena** |  | 1 |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-03-11 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2022-03-11 |  |