**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Nro. 130 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**JUEVES 27 DE ENERO DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 09h17 del 27 de enero del año dos mil veintidós, conforme la convocatoria Nro. 130 de 24 de enero de 2021, se lleva a cabo en la sala virtual de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión extraordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: René Bedón, Eduardo Del Pozo, y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS CON CARÁCTER INDELEGABLE:**

PROCURADURÍA METROPOLITANA – Edison Yépez

SECRETARIA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA - Carolina Velásquez

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA – Vladimir tapia

SECRETARÍA DE CULTURA – Miguel Vásquez

SECRETARÍA DE AMBIENTE – Ausente

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS – María Teresa Tayo

DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO – Fernando zamorano

INSTITUTO METROPOLITANO DE PATRIMONIO – Mónica Reinoso y Tamara López

AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL - Anny Andrade

**ADMINISTRACIONES ZONALES:**

Manuela Sáenz – Cristina Reyes, Esteban Andrade

La Delicia – Laura Flores y Edison Cuaical

Tumbaco – Kléber Nacimba

Los Chillos – Alexandra Villacrés y Carlos Armijos

Eloy Alfaro – Marcelo Ati

Eugenio Espejo – Gladys Rodríguez

La Mariscal – Amparo Córdova y Mario Peñafiel

Quitumbe – Juan Gabriel Guerrero

Calderón – Israel Jiménez

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

**1.-** Conocimiento de las observaciones al *“PROYECTO DE ORDENANZA DE DELIMITACIÓN DE BARRIOS DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”*; y, resolución al respecto.

**2.-** Conocimiento del proyecto de *"ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA METROPOLITANA 001-2019, QUE CONTIENE EL CODIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, CAPITULO II DEL USO, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ACERAS, MANTENIMIENTO DE LAS FACHADAS Y CERRAMIENTOS; Y, PRESERVACIÓN DEL ARBOLADO PÚBLICO URBANO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"*; y, resolución al respecto.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

***Primer punto***

**1.- Conocimiento de las observaciones al *“PROYECTO DE ORDENANZA DE DELIMITACIÓN DE BARRIOS DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”*; y, resolución al respecto.**

**Abg. Carolina Velásquez, Secretaria de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana:** Realiza la presentación de la matriz de observaciones del proyecto de ordenanza de delimitación de barrios. La matriz se adjunta al acta como Anexo No. 1.

**Concejal Fernando Morales:** Solicita que se informe sobre los límites de la parroquia Llano Chico.

**Concejal René Bedón: Bedon:** Pide que se informe a la Comisión y que conste en el acta si se modifican los informes; y, que se informe si se realizó la mesa de trabajo con el CONALI.

**Arq. Vladimir Tapia, Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda:** Sobre lo señalado por el Concejal René Bedón, señala que sí se realizó reunión con el CONALI. Sobre las observaciones del Concejal Fernando Morales señala que los límites parroquiales no cambian. Se compromete con la Secretaría de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, para hacer especificación detallada del sector, para indicar como se dio, pero reitera que no se modificaron los límites de las parroquias.

**Concejal René Bedón:** Requiere que conste en el acta que ya han sido legalizadas las cosas del CONALI, que conste una aseveración categórica de eso, de parte de los funcionarios.

**Abg. Carolina Velásquez, Secretaria de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana:** Sobre el tema de límites manifestado por el Concejal Morales, dice que hoy mismo se pueden reunir con los funcionarios de su despacho para revisar en el visor que no se cambia los límites de la parroquia Llano Chico.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona que se proceda documentadamente a la aclaración de las observaciones formuladas por los señores concejales René Bedón y Fernando Morales durante la sesión.

**Concejal Fernando Morales:** Apoya la moción y solicita que se realice unamesa de trabajo, una vez que se cuente con los informes.

**Concejal René Bedón:** Señala que se requiere que desde la Secretaría de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana se indique si todos los problemas identificados de limites parroquiales en el CONAILI, se encuentran legalizados. Si se logra que eso conste en el informe, ni siquiera se necesitaría un informe por escrito.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** |  |  | 1 |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 |  |  |  |  |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión extraordinaria Nro. 130 de 27 de enero de 2022, durante el tratamiento del primer punto del orden del día, sobre el *“Conocimiento de las observaciones al “PROYECTO DE ORDENANZA DE DELIMITACIÓN DE BARRIOS DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; y, resolución al respecto”;* resolvió: solicitar a la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, y la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en el término de 2 días, proceda documentadamente a la aclaración de las observaciones formuladas por los señores concejales René Bedón y Fernando Morales durante la sesión.

Una vez que se cuente con los informes solicitados, se convocará una mesa de trabajo con los despachos de los señores concejales metropolitanos miembros de la Comisión de Uso de Suelo.

***Segundo punto:***

**2.- Conocimiento del proyecto de *"ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA METROPOLITANA 001-2019, QUE CONTIENE EL CODIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, CAPITULO II DEL USO, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ACERAS, MANTENIMIENTO DE LAS FACHADAS Y CERRAMIENTOS; Y, PRESERVACIÓN DEL ARBOLADO PÚBLICO URBANO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"*; y, resolución al respecto.**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Señala que conforme lo determina la resolución No. C 074, se ha presentado proyecto normativo. Mociona que en 5 días término los miembros de la Comisión de Uso de Suelo, procedan a realizar las observaciones del caso para acordar un texto definitivo y sobre ese, poder solicitar los informes correspondientes, eso de conformidad con lo establecido en el artículo 13 literal, c) de la resolución No. C 074.

El Concejal Fernando Morales apoya la moción, pero solicita que se precise en la resolución, *“procurar que en 5 días término”,* se presente las observaciones.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Acoge la observación del Concejal Morales y solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión extraordinaria Nro. 130 de 27 de enero de 2022, durante el tratamiento del segundo punto del orden del día, sobre el *“*Conocimiento del proyecto de *"ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA METROPOLITANA 001-2019, QUE CONTIENE EL CODIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, CAPITULO II DEL USO, REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS ACERAS, MANTENIMIENTO DE LAS FACHADAS Y CERRAMIENTOS; Y, PRESERVACIÓN DEL ARBOLADO PÚBLICO URBANO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO"*; y, resolución al respecto*”;* resolvió: que de conformidad con lo establecido en el artículo 13, literal c) de la resolución del Concejo Nro. C 074, los señores concejales miembros de la comisión procuren, en el término de 5 días, realizar las observaciones del caso, para acordar un texto definitivo de ordenanza y sobre ese texto poder solicitar los informes correspondientes.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 11h17.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **Msc. Juan Carlos Fiallo** |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2022-01-27 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2022-01-27 |  |