

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

Asunto: Convocatoria a sesión No. 171 - Ordinaria, Comisión de Uso de Suelo - Lunes, 31 de octubre de 2022, a las 10h00

Señora Abogada
Monica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL CARMEN

Señor
Michael Romeo Aulestia Salazar
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO

Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón Ph. D.
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL BEDÓN GARZÓN RENÉ

Señor Magíster
Juan Carlos Fernando Fiallo Cobos
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL FIALLO COBOS JUAN CARLOS

Señor Magíster
Fernando Mauricio Morales Enriquez
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL MORALES ENRÍQUEZ FERNANDO

Señor Magíster
Sandro Vinicio Vallejo Aristizabal
Procurador Metropolitano
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Freddy Wladimir Erazo Costa
Administrador General
ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

Señor Arquitecto
Mauricio Ernesto Marín Echeverría
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda - Funcionario Directivo 3
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Señorita Abogada
Ileana Gisel Paredes Tufiño
Secretaria de Movilidad - FD3
SECRETARÍA DE MOVILIDAD

Señor Ingeniero
Jorge Anibal Merlo Paredes
Gerente General
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS
PÚBLICAS**

Señor Ingeniero
Hugo Othón Zevallos Moreno
Gerente General.
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y
SANEAMIENTO**

Señor Arquitecto
Héctor Fernando Zamorano Cevallos
Director Metropolitano
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO**

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Señor Abogado
Jaime Andrés Villacreses Valle
Supervisor Metropolitano
AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL

Señora Magíster
Amparo del Carmen Córdova Vaca

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ESPECIAL TURISTICA LA MARISCAL

Señora Magíster
Ana María Sánchez Castillo
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN

Señorita Ingeniera
Cristina Reyes Merino
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL MANUELA SAENZ

Señorita Ingeniera
Gina Gabriela Yanguez Paredes
Administradora Zonal
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO

Señor Arquitecto
Juan Gabriel Guerrero Camposano
Administrador Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE

Señora
Mercy Nardelia Lara Rivera
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS

Señor Abogado
Pablo Andrés Játiva Moya
Administrador Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

Señora Abogada
Nataly Patricia Avilés Pastás
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO

Señor
Diego Arturo Proaño Puente
Presidente del Barrio

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

MORADORES BARRIO LA PAZ

Señora Magíster
Lorena Jasely Carrera Guaman
Administradora Zonal (S)
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA
En su Despacho

**CONVOCATORIA A LA SESIÓN No. 171 - ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO
-EJE TERRITORIAL-**

De conformidad con la letra d) del artículo 64 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que trata sobre los deberes y atribuciones del Secretario General del Concejo; y, por disposición de la señora concejala Mónica Sandoval, presidente de la Comisión de Uso de Suelo, me permito convocar a ustedes a la sesión No. 171 - Ordinaria de la Comisión en mención, que tendrá lugar el día **lunes, 31 de octubre de 2022, a las 10h00**, en la sala de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, con el fin de tratar el siguiente orden del día:

1. Comisión General para recibir a los moradores Barrio La Paz.
2. Informe de la Administración Zonal Eugenio Espejo, sobre el uso de las licencias otorgadas a los locales existentes en el barrio La Paz.
3. Informe de la Administración Zonal Eugenio Espejo, sobre los avances en el proceso expropiatorio del proyecto de la Calle S/N, tramo comprendido entre la Avenida de Los Granados y Avenida Eloy Alfaro, ubicada en la parroquia Jipijapa; y, resolución al respecto.
4. Informe de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas, respecto del avance de los estudios de la vía Quito – Aloag - Jambelí, conforme lo acordado en la inspección realizada el día 14 de octubre de 2022.
5. Conocimiento del proyecto de Ordenanza para la *“REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE S6C (ABSCISA 0+000 HASTA 0+702.86), CALLE*

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

GUIDO URBINA (ABSCISA- 0+702.86 HASTA 0+992.44) Y APROBACIÓN DE LA PROLONGACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE S/N, UBICADAS EN EL SECTOR MIRAVALLE DE LA PARROQUIA PUENGASÍ"; y resolución al respecto.

6. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA METROPOLITANA SUSTITUTIVA DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DEL CAPÍTULO DEL RECONOCIMIENTO Y/O REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES*”; y, resolución al respecto. (GADDMQ-AM-2022-1648-OF.

7. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA 3446, SANCIONADA EL 27 DE MARZO DE 2003, CON LA QUE SE APROBÓ LA «URBANIZACIÓN DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA BELLAVISTA DEL SUR» Y SUS ORDENANZAS REFORMATARIAS*”; y, resolución al respecto.

8. Conocimiento del oficio Nro. STHV-2022-1605-O, de 11 de octubre de 2022, que contiene el *“PROYECTO DE ACTUALIZACIÓN Y REFORMAS A LAS REGLAS TÉCNICAS DE ARQUITECTURA Y URBANISMO*”; y, resolución al respecto.

9. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA 0190, DE 04 DE DICIEMBRE DE 2017, CON LA QUE SE APRUEBA LA URBANIZACIÓN DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADA “COMITÉ PRO MEJORAS VISTA HERMOSA”, UBICADA EN LA PARROQUIA PUENGASÍ DE ESTE DISTRITO*”; y, resolución al respecto. (GADDMQ-SGCM-2022-5450-O)

10. Conocimiento del oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3823-O, de la Procuraduría Metropolitana, relacionado con el cambio de asignaciones de uso de suelo y zonificación del predio No. 212965, aplicando las que correspondan a su entorno inmediato; y, resolución al respecto.

11. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA PARA LA REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DEL TRAMO DE LA VÍA ELOY ALFARO DELGADO COMPRENDIDO ENTRE LA ABSCISA 0+246.33 HASTA LA ABSCISA 0+399 Y, DE LAS VÍAS CALLE S/N (S1B), CALLE SANTIAGO (S1F), CALLE S/N (E4), CALLE S/N (E3I), CALLE S/N (E3H) Y CALLE MOISÉS (E3G), UBICADAS EN EL BARRIO SANTA ANA, PARROQUIA LLANO CHICO*”; y resolución al respecto

La presente convocatoria está dirigida a:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO:

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

Mónica Sandoval
Michael Aulestia
René Bedón
Fernando Morales
Juan Carlos Fiallo

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Procuraduría Metropolitana
Administración General
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda
Secretaría de Movilidad
EPMAPS
EPMOP
Dirección Metropolitana de Catastro
Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles
Agencia Metropolitana de Control

ADMINISTRACIONES ZONALES:

Eugenio Espejo
Eloy Alfaro
Tumbaco
Calderón
Quitumbe
Los Chillos
La Delicia
Manuela Sáenz
La Mariscal

IMPORTANTE:

Nota 1: La documentación correspondiente se encuentra disponible en el siguiente link: <https://bit.ly/3fm5IwN>

Nota 2: La presentación en PDF o Power Point que contiene el resumen de cada uno de los puntos que constan en el orden del día, se enviará por la dependencia correspondiente con al menos 24 horas de anticipación, para conocimiento de la Secretaría General del

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

Concejo Metropolitano y de los señores concejales miembros de la comisión.

Nota 3: En caso de que el funcionario convocado no pueda asistir a la sesión, enviará la delegación formal para conocimiento de la Secretaría General del Concejo Metropolitano y de los señores concejales miembros de la comisión.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Pablo Antonio Santillan Paredes
SECRETARIO GENERAL
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Anexos:

- GADDMQ-DC-MCSC-2022-0848-O.pdf

Copia:

Señorita
Marisela Caleño Quinte
Secretaria de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodriguez Jaramillo
Servidora Municipal
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Paul Esteban Romero Osorio
Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señor Doctor
Edison Xavier Yepez Vinueza
Lider de Equipo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señor Ingeniero

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-5917-O

Quito, D.M., 28 de octubre de 2022

Darío Vidal Gudiño Carvajal
Director Metropolitano de Gestión Territorial
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL

Señorita Arquitecta
Karina Belén Suárez Reyes
Directora Metropolitana de Políticas y Planeamiento del Suelo - Funcionaria Directiva 5
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Señor
Ahmed Said Flores Proaño
Técnico de Gestión de Concejo
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marisela Caleño Quinte	mcq	SGCM	2022-10-28	
Aprobado por: Pablo Antonio Santillan Paredes	pasp	SGCM	2022-10-28	

