

**Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2022-3085-O**

**Quito, D.M., 19 de septiembre de 2022**

**Asunto:** Prescripción Adquisitiva de Dominio a favor de Aparicio Valarezo y María de Lourdes Saavedra

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial y atento saludo de parte de la Administración Zonal Calderón.

En atención a documento Nro. 3022, ingresado a esta administración Zonal con SITRA. Nro. GADDMQ-AZCA-2021-1268-E, mediante el cual el Arq. Damián Álvarez, en representación de los demandantes, informó sobre 6 sentencias de prescripción Adquisitiva de Dominio parciales sobre el predio 390030 y expuso: “ (...) *finiquitar de la manera más oportuna dichos trámites (...)* ”.

Al respecto, La Administración Zonal Calderón a través de la Dirección de Gestión del Territorio informa que de acuerdo a la normativa vigente se emite informe Técnico y Legal de la Prescripción Adquisitiva de Dominio sobre la sentencia a favor de Aparicio Valarezo y María de Lourdes Saavedra sobre parte del predio 390030, para conocimiento y resolución del concejo metropolitano.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Ana María Sánchez Castillo  
**ADMINISTRADORA ZONAL**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN**

**Oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2022-3085-O**

**Quito, D.M., 19 de septiembre de 2022**

**Anexos:**

- resoluciÓn\_prescripcion\_adquisitiva\_aparicio\_valarezo.docx
- Informe 35 Sr. Aparicio Valarezo.pdf
- GADDMQ-AZCA-DAJ-2022-0421-M-1.pdf
- GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2662-M.pdf
- Cedula - Sr. Valarezo.pdf
- Cedula - Sra. Savedra.pdf
- FOTOS PROPIEDAD.pdf
- gaddmq-sthv-dmc-ugt-azc-2022-0120-m-1.pdf
- PLANO GENERAL PREDIO 390030 - LOTE 7.pdf
- PLANO INDIVIDUAL SR.VALAREZO.pdf
- Demanda Notariada - Sr. Valarezo\_compressed.pdf
- Informe Pericial - Sr. Valarezo\_compressed (1).pdf

**Copia:**

Señor Ingeniero  
Holguer Israel Jimenez Veloz  
**Jefe Zonal de Gestión Urbana**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DEL TERRITORIO**

Señora Ingeniera  
Jessica Isabel Castillo Rodriguez  
**Directora de Gestión del Territorio**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DEL TERRITORIO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Holguer Israel Jimenez Veloz	hijv	AZCA-DGT	2022-09-13	
Revisado por: Holguer Israel Jimenez Veloz	hijv	AZCA-DGT	2022-09-14	
Aprobado por: Ana María Sánchez Castillo	amsc	AZCA	2022-09-19	
Aprobado por: Jessica Isabel Castillo Rodriguez	jjcr	AZCA-DGT	2022-09-15	

