

ANEXO 1  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)  
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)

Nombre del Proyecto

100 Identificación del lote y Tipo de COD

Identificación Predial

101 Número Predial: 104444  
 102 Geo clave: A0.1115011500900  
 103 Parroquia: P.FO  
 104 Barrio/ Sector: P. NOBUERA  
 105 Calle/ intersección/ nomenclatura: FRANCISCO DE ORELLANA  
 106 Administración zonal: URBACO  
 107 Superficie regularizada del terreno: 27840, 00 m<sup>2</sup>

Tipo de COD

108 Cambio de clasificación o uso de suelo (llene los datos del numeral 200)   
 109 Venta de edificabilidad (llene los datos del numeral 300)

200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo

Datos Vigentes

201 Clasificación de suelo: URBANO  
 202 Uso de suelo: RUL  
 203 Zonificación: D203-10

Datos Propuestos

204 Clasificación de suelo: URBANO  
 205 Uso de suelo: RUS  
 206 Zonificación: P304-80  
 207 Número total de lotes sujetos a COD: 1  
 208 Área Útil Total Vendible: 1639, 41 m<sup>2</sup>

300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad

	Datos Propuestos						Datos Vigentes	
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301								
302								
303								
304								
305								

Datos del propietario

Nombre del propietario o Promotor: AUGUSTO BOLANO  
 Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC: 1710810969  
 Dirección Actual: P.FO  
 Teléfono: 5780 137  
 Celular: 0993595472  
 E-mail: amshelo-571969@hotmail.com

Datos del profesional

Nombre del profesional: PABLO SALAZAR  
 Cédula de ciudadanía o pasaporte: 171145801-6  
 Dirección Actual: P.FO  
 Teléfono: 2780 757  
 Celular: 0990080777  
 E-mail: pdst127@gmail.com

Firma del propietario o promotor

Firma del profesional

ANEXO 1  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)  
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Espaciales (PUAE)

Nombre del Proyecto

100 Identificación del lote y Tipo de COD

Identificación Predial

- 101 Número Predial: 104444
- 102 Geo clave: 170111750 115207000
- 103 Parroquia: P.F.
- 104 Barrio/ Sector: P. NUEVO
- 105 Calle/ intersección/ nomenclatura: FRANJILLO DE ORELLANAS
- 106 Administración zonal: TUNIBALCO
- 107 Superficie regularizada del terreno: 27840,55 m<sup>2</sup>

Tipo de COD

- 108 Cambio de clasificación o uso de suelo (llene los datos del numeral 200)
- 109 Venta de edificabilidad (llene los datos del numeral 300)

200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo

Datos Vigentes

- 201 Clasificación de suelo: URBANO
- 202 Uso de suelo: R.U.2
- 203 Zonificación: A.602-10

Datos Propuestos

- 204 Clasificación de suelo: URBANO
- 205 Uso de suelo: R.U.1
- 206 Zonificación: C.305-20
- 207 Número total de lotes sujetos a COD: 7
- 208 Área Útil Total Vendible: 2729,18 m<sup>2</sup>

300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad

	Datos Propuestos						Datos Vigentes	
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	Unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301								
302								
303								
304								
305								

Datos del propietario

- Nombre del propietario o Promotor: ANSELMO ROSALES
- Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC: 1710810969
- Dirección Actual: P.F.
- Teléfono: 2380 177
- Celular: 0995595472
- E-mail: gnskelo671267@hotmail.com

Datos del profesional

- Nombre del profesional: PABLO SALAZAR
- Cédula de ciudadanía o pasaporte: 171145801-6
- Dirección Actual: P.F.
- Teléfono: 2380 751
- Celular: 0900 80777
- E-mail: pdst123@gmail.com

Firma del propietario o promotor

Firma del profesional

ANEXO 1  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

**Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)  
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Espaciales (PUAE)**

Nombre del Proyecto

**100 Identificación del lote y Tipo de COD**

<p><b>Identificación Predial</b></p> <p>101 Número Predial: <u>107444</u></p> <p>102 Geo clave: <u>2011171015009000</u></p> <p>103 Parroquia: <u>PiFo</u></p> <p>104 Barrio/ Sector: <u>Primavera</u></p> <p>105 Calle/ intersección/ nomenclatura: <u>Francisco de Quevedo</u></p> <p>106 Administración zonal: <u>DURAZO</u></p> <p>107 Superficie regularizada del terreno: <u>27840,57 m<sup>2</sup></u></p>	<p><b>Tipo de COD</b></p> <p>108 Cambio de clasificación o uso de suelo (llene los datos del numeral 200) <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>109 Venta de edificabilidad (llene los datos del numeral 300) <input type="checkbox"/></p>
--	---

**200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo**

<p><b>Datos Vigentes</b></p> <p>201 Clasificación de suelo: <u>URBANO</u></p> <p>202 Uso de suelo: <u>EQUIPAMIENTO</u></p> <p>203 Zonificación: <u>Z2 (Zc)</u></p>	<p><b>Datos Propuestos</b></p> <p>204 Clasificación de suelo: <u>URBANO</u></p> <p>205 Uso de suelo: <u>PU2</u></p> <p>206 Zonificación: <u>C1 (C203-6)</u></p> <p>207 Número total de lotes sujetos a COD: <u>8</u></p> <p>208 Área Útil Total Vendible: <u>3908,75 m<sup>2</sup></u></p>
--	--

**300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad**

	Datos Propuestos					Datos Vigentes		
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301								
302								
303								
304								
305								

**Datos del propietario**

Nombre del propietario o Promotor: ANSHELO BOLÓÑOS

Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC: 1710810969

Dirección Actual: PiFo

Teléfono: 2380137

Celular: 0993595472

E-mail: anshelo-311969@hotmail.com

**Datos del profesional**

Nombre del profesional: DANIEL SOLAZAR

Cédula de ciudadanía o pasaporte: 171145801-6

Dirección Actual: PiFo

Teléfono: 2580751

Celular: 0990080777

E-mail: felix123@gmail.com

Firma del propietario o promotor

*[Firma manuscrita]*

Firma del profesional

x

*[Firma manuscrita]*

#

ANEXO 1  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)  
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)

Nombre del Proyecto

100 Identificación del lote y Tipo de COD

Identificación Predial

Tipo de COD

- 101 Número Predial 104444
- 102 Geo clave 2011150115007000
- 103 Parroquia PiFo
- 104 Barrio/ Sector PRINCIPAL
- 105 Calle/ intersección/ nomenclatura FRANCISCO AZORILLAS
- 106 Administración zonal UNIPOL
- 107 Superficie regularizada del terreno 27,40,51 m<sup>2</sup>

- 108 Cambio de clasificación o uso de suelo  (llene los datos del numeral 200)
- 109 Venta de edificabilidad  (llene los datos del numeral 300)

200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo

Datos Vigentes

Datos Propuestos

- 201 Clasificación de suelo URBANO
- 202 Uso de suelo EQUIPAMIENTO
- 203 Zonificación 22(2c)

- 204 Clasificación de suelo URBANO
- 205 Uso de suelo PUS
- 206 Zonificación 22(304-90)
- 207 Número total de lotes sujetos a COD 8
- 208 Área Útil Total Vendible 8558,71 m<sup>2</sup>

300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad

	Datos Propuestos						Datos Vigentes	
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301								
302								
303								
304								
305								

Datos del propietario

Datos del profesional

- Nombre del propietario o Promotor AUSHELO BELDÓN
- Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC 1710810969
- Dirección Actual PiFo
- Teléfono 2780 137
- Celular 0993595472
- E-mail aushe.lo.1710810969@hotmail.com

- Nombre del profesional PAUL SALAZAR
- Cédula de ciudadanía o pasaporte 171145801-6
- Dirección Actual PiFo
- Teléfono 2780751
- Celular 0990080777
- E-mail psal123@gmail.com

Firma del propietario o promotor

Firma del profesional



ANEXO 1  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)  
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Espaciales (PUAE)

Nombre del Proyecto

100 Identificación del lote y Tipo de COD

Identificación Predial

- 101 Número Predial
- 102 Geo clave
- 103 Parroquia
- 104 Barrio/ Sector
- 105 Calle/ intersección/ nomenclatura
- 106 Administración zonal
- 107 Superficie regularizada del terreno

104444  
120.11710.115007000  
P.F.  
PUNERO  
FRANCISCO DE CABELLOS  
PUNERO  
27840,15 m<sup>2</sup>

Tipo de COD

- 108 Cambio de clasificación o uso de suelo (llene los datos del numeral 200)
- 109 Venta de edificabilidad (llene los datos del numeral 300)

X

200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo

Datos Vigentes

- 201 Clasificación de suelo
- 202 Uso de suelo
- 203 Zonificación

URBANO  
EQUIPAMIENTO  
22 (2C)

Datos Propuestos

- 204 Clasificación de suelo
- 205 Uso de suelo
- 206 Zonificación
- 207 Número total de lotes sujetos a COD
- 208 Área Útil Total Vendible

URBANO  
R02  
C1(203-10)  
18  
6701,19 m<sup>2</sup>

300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad

	Datos Propuestos					Datos Vigentes		
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301								
302								
303								
304								
305								

Datos del propietario

- Nombre del propietario o Promotor: ANIBALO BOLDOIN
- Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC: 1710810969
- Dirección Actual: P.F.
- Teléfono: 2380 137
- Celular: 0993595472
- E-mail: anibalo.51169@hotmail.com

Datos del profesional

- Nombre del profesional: DANIEL SALAZAR
- Cédula de ciudadanía o pasaporte: 171145801-6
- Dirección Actual: P.F.
- Teléfono: 2380 751
- Celular: 0990080777
- E-mail: daniel123@gmail.com

Firma del propietario o promotor

Firma del profesional

74

ANEXO 1  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Formulario declarativo para el cálculo de Concesión Onerosa de Derechos (COD)  
en Proyectos Urbanísticos Arquitectónicos Especiales (PUAE)

Nombre del Proyecto

100 Identificación del lote y Tipo de COD

Identificación Predial

- 101 Número Predial: 10444
- 102 Geo clave: 2011701150900
- 103 Parroquia: P.F.
- 104 Barrio/ Sector: PRIMERA
- 105 Calle/ intersección/ nomenclatura: FRONTERA DE ORELLANA
- 106 Administración zonal: TUMACO
- 107 Superficie regularizada del terreno: 27840,55 m<sup>2</sup>

Tipo de COD

- 108 Cambio de clasificación o uso de suelo (llene los datos del numeral 200)
- 109 Venta de edificabilidad (llene los datos del numeral 300)

200 Declaración de información para la fórmula de cambio de clasificación y/o uso de suelo

Datos Vigentes

- 201 Clasificación de suelo: URBANO
- 202 Uso de suelo: EQUIVOCADO
- 203 Zonificación: Zc (Zc)

Datos Propuestos

- 204 Clasificación de suelo: URBANO
- 205 Uso de suelo: EQUIVOCADO
- 206 Zonificación: Zc (Zc)
- 207 Número total de lotes sujetos a COD: 2
- 208 Área Útil Total Vendible: 5004,10 m<sup>2</sup>

300 Declaración de información para la fórmula de venta de edificabilidad

	Datos Propuestos						Datos Vigentes	
	Uso de la edificación	No. de pisos	COS TOTAL de llegada	Tipo de estructura	Unipropiedad o propiedad horizontal	Tipo de acabados	No. pisos	COS TOTAL de partida
301								
302								
303								
304								
305								

Datos del propietario

- Nombre del propietario o Promotor: ANSELMO BOLIVIOS
- Cédula de ciudadanía o pasaporte o RUC: 1710810969
- Dirección Actual: P.F.
- Teléfono: 2780 137
- Celular: 099757542
- E-mail: anselmo\_bt\_1967@hotmail.com

Datos del profesional

- Nombre del profesional: DANIEL SALAZAR
- Cédula de ciudadanía o pasaporte: 171145801-6
- Dirección Actual: P.F.
- Teléfono: 2780 751
- Celular: 0990080777
- E-mail: dani121@gmail.com

Firma del propietario o promotor

Firma del profesional

CUADRO No. 5

Parte	Monte	Este	Descripcion
10	9972050.55	518278.54	V-1
11	9972077.71	518284.19	V-2
12	9972044.43	518285.93	V-3
13	9972076.44	518282.97	V-4
14	9972008.40	518298.05	V-5
15	9974803.69	518297.50	V-6
16	9974816.20	518297.29	V-7
17	9974866.86	518281.77	V-8
18	9972098.17	518222.06	V-9
19	9972022.81	518213.05	V-10

CUADRO No. 6

Parte	Monte	Este	Descripcion
10	9972050.55	518278.54	V-1
11	9972077.71	518284.19	V-2
12	9972044.43	518285.93	V-3
13	9972076.44	518282.97	V-4
14	9972008.40	518298.05	V-5
15	9974803.69	518297.50	V-6
16	9974816.20	518297.29	V-7
17	9974866.86	518281.77	V-8
18	9972098.17	518222.06	V-9
19	9972022.81	518213.05	V-10

CUADRO No. 7

Parte	Monte	Este	Descripcion
10	9972050.55	518278.54	V-1
11	9972077.71	518284.19	V-2
12	9972044.43	518285.93	V-3
13	9972076.44	518282.97	V-4
14	9972008.40	518298.05	V-5
15	9974803.69	518297.50	V-6
16	9974816.20	518297.29	V-7
17	9974866.86	518281.77	V-8
18	9972098.17	518222.06	V-9
19	9972022.81	518213.05	V-10

CUADRO No. 8

Parte	Monte	Este	Descripcion
10	9972050.55	518278.54	V-1
11	9972077.71	518284.19	V-2
12	9972044.43	518285.93	V-3
13	9972076.44	518282.97	V-4
14	9972008.40	518298.05	V-5
15	9974803.69	518297.50	V-6
16	9974816.20	518297.29	V-7
17	9974866.86	518281.77	V-8
18	9972098.17	518222.06	V-9
19	9972022.81	518213.05	V-10

CUADRO No. 9

Parte	Monte	Este	Descripcion
10	9972050.55	518278.54	V-1
11	9972077.71	518284.19	V-2
12	9972044.43	518285.93	V-3
13	9972076.44	518282.97	V-4
14	9972008.40	518298.05	V-5
15	9974803.69	518297.50	V-6
16	9974816.20	518297.29	V-7
17	9974866.86	518281.77	V-8
18	9972098.17	518222.06	V-9
19	9972022.81	518213.05	V-10

CUADRO No. 10



UBICACION  
ESCALA: S/E

Nombre	Colea	Fecha
JOSÉ JULIO BOLANOS	222221	12/08/2011
RODRIGO BALON	11081-01	12/08/2011
JAVIER BALON	12081-01	12/08/2011

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PROPIEDAD SR. JULIO BOLANOS BALDEON Y HHDOS.

DIRECCION GENERAL PARTICIPACION PRIVADA DEL GOBIERNO, REGIONAL DE INGENIERIA

PROYECTO: **Imp. Donat. Sagar Tang. L.P. 17-5847 L.M. 38**

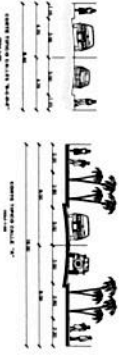
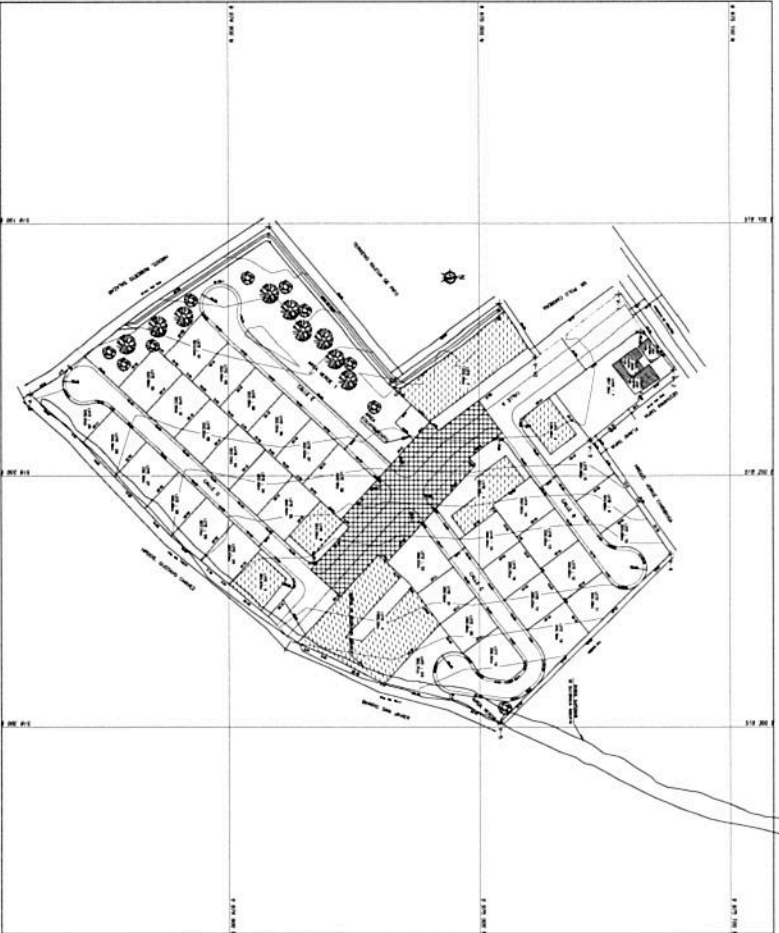
CONTENIDO: **IMPLANTACION GENERAL CUADRO AREAS CUADRO LINDEROS**

ELABORADO POR: **ORIBEL CRISTINA ZAMBRANO**

FECHA: **SEPTIEMBRE 2011**

ESCALA: **INDICADAS**

IMPLANTACION GENERAL  
ESCALA: 1:1000



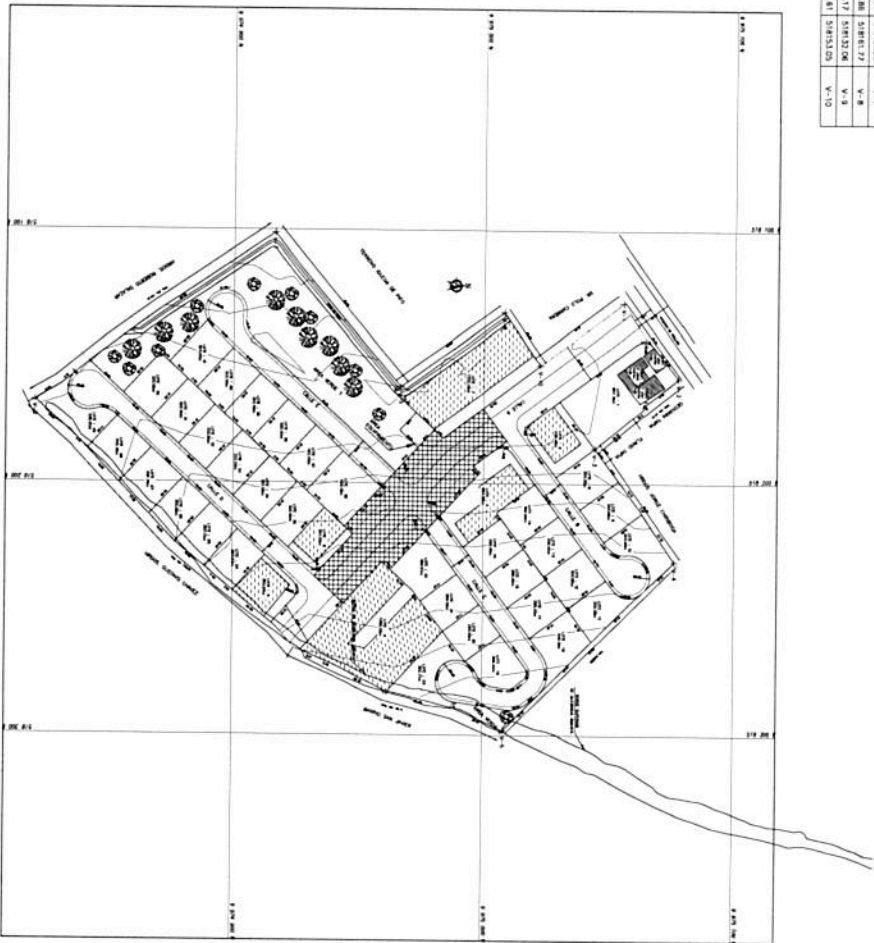
CUADRO No. 5  
CUADRO DE COORDENADAS

Punto #	WABE	ESTE	DESCRIPCION
10	9975524.51	5281281.20	V-1
11	9975524.43	5281281.10	V-2
12	9975524.43	5281281.00	V-3
13	9975526.44	5281281.07	V-4
14	9975526.46	5281281.20	V-5
15	9975482.63	5281281.20	V-6
16	9975482.20	5281281.28	V-7
17	9975482.88	5281281.27	V-8
18	9975526.17	5281281.28	V-9
19	9975522.81	5281281.28	V-10

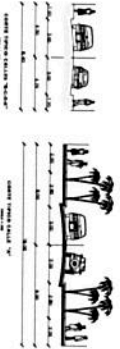
CUADRO RESUMEN

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	AREA TOTAL DEL TERRENO	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
2	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
3	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
4	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
5	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
6	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
7	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
8	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
9	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00
10	AREA TOTAL DE LA OBRERA	M <sup>2</sup>	108,000.00	0.00	108,000.00

CUADRO No. 6



IMPLANTACION GENERAL  
ESCALA: 1/5000



CONDICIONAMIENTO AMBIENTAL EN LAS ZONAS CERCANAS DEL IMPUESTO

ZONA	CONDICION	IMPACTO	RECOMENDACIONES
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...

CUADRO No. 7

CUADRO No. 8  
ANALISIS DE IMPACTO AMBIENTAL

ITEM	DESCRIPCION	IMPACTO	VALOR
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...

CUADRO No. 9

ANALISIS DE IMPACTO AMBIENTAL

ITEM	DESCRIPCION	IMPACTO	VALOR
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...



UBICACION  
ESCALA: S/E

FIRMA DE COORDINADORES

NOMBRE	CELELA	FIRMA
DR. ALDO BOBADILLA	1100-522231	<i>[Signature]</i>
ANGIELO RAMIREZ	1100-5119	<i>[Signature]</i>
ING. EDUARDO LUNA	1100-81216	<i>[Signature]</i>

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PROPIEDAD  
SR. JULIO BOLAÑOS BALDEON Y HRDOS.  
DIRECCION SABINO CENTRAL, FAMILIARIA MD. - CANTON JULI, PROVINCIA DE MORONA

PROYECTO:  
Ing. Donald Sotolongo Tello  
L.P. 17-28477 L.M. 31817

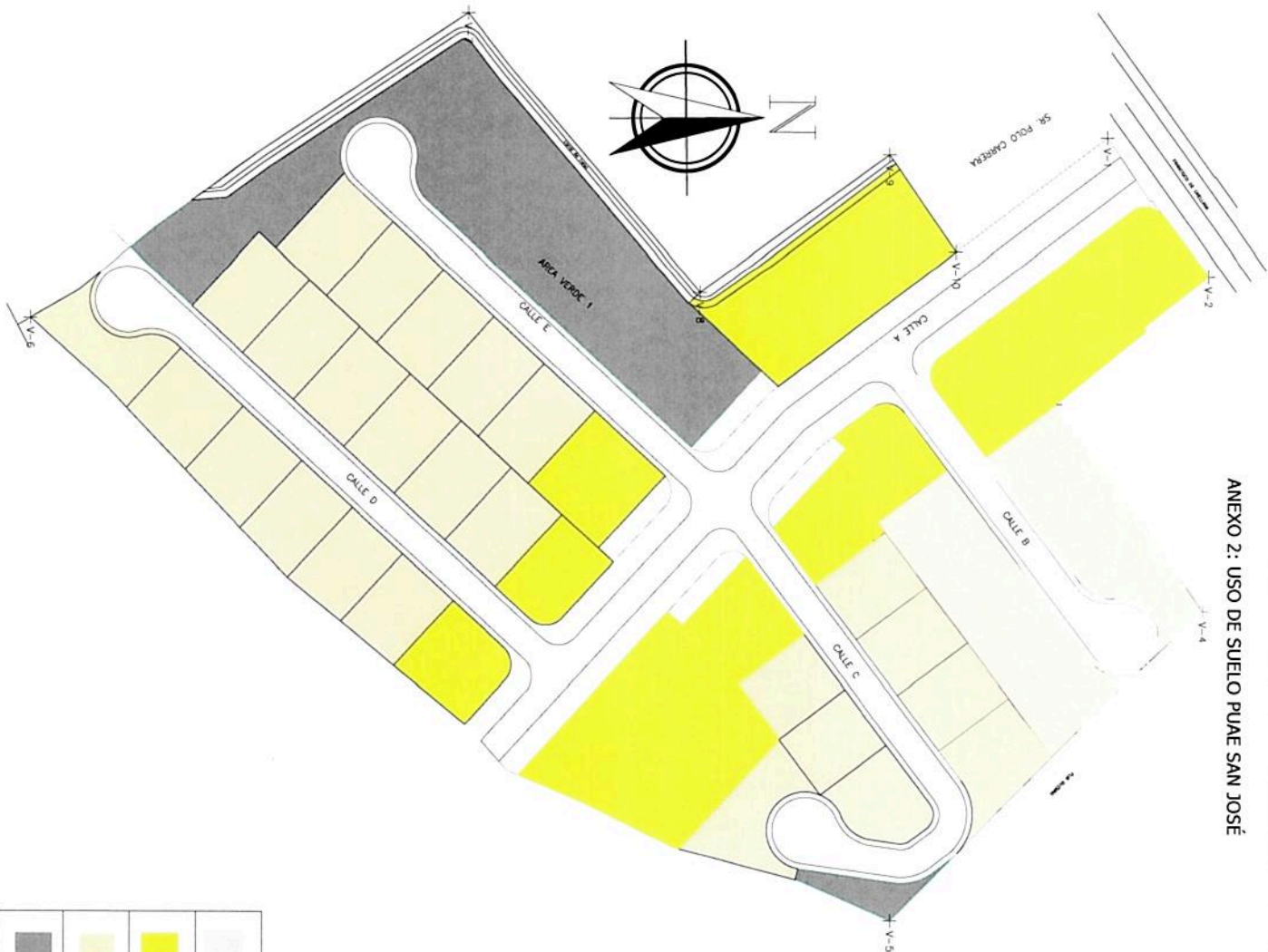
CONTENIDO  
IMPLANTACION GENERAL  
UBICACION AREAS  
QUADRO LINDEROS  
C.A. HERIBAL, 2015-01-02  
N. PRELIMINAR





LEVANTO  
HERIBAL SALAZAR  
HERIBAL  
CRISTINA ZAMBRANO  
ESCALA: INCOGNITAS  
FECHA: 31/10/2021





ANEXO 2: USO DE SUELO PUAE SAN JOSÉ



	Residencial Urbano 1
	Residencial urbano 3
	Residencial urbano 2
	Equipamiento



UBICACION  
ESCALA: S/E

FIRMA DE COORDINADORES			
NOMBRE	CEPILA	TITULO	FECHA
JOSÉ RAÚL SALAZAR	12331	Arquitecto	12/08/2011
ANDRÉS ENRIQUE TAMAYO	12332	Arquitecto	12/08/2011
JUAN ENRIQUE TAMAYO	12333	Arquitecto	12/08/2011

PUAE SAN JOSÉ

DIRECCION GENERAL, FAMILIAR Y P.O. - CAMPAÑA CIUDAD, PROVINCIA DE PICHINCHA

PROYECTO:  
Sector Tingo  
R. 17-5847 L.M. 3783

CONTENIDO

LEVANTO: SALAZAR  
DISEÑO: ORISTINA ZAMBRANO

USO DE SUELO

CARTELERA: 2013-01-02  
N° PROYECTO: 10444

ESCALA: INDICADAS  
FECHA: SEPTIEMBRE 2011

**2**

ANEXO 2: USO DE SUELO PUAE SAN JOSÉ



	Residencial Urbano 1
	Residencial urbano 3
	Residencial urbano 2
	Equipamiento



**UBICACION**  
ESCALA: S/E

FINA DE COORDINATORIOS		
NOMBRE	ESTADA	FIRMA
JOSÉ ALDO ROSARIO	PROF. 22221	
ANDRÉS OSUNA	PROF. 11081010	
JAVIER ESCOBAR	PROF. 11081010	

PUAE SAN JOSÉ

DIRECCION MAHO CENTRO, PARROQUIA PTO. CANTON QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA

PROYECTO:  
Ing. Donatelo Solorzano  
L.P. 17-25847 - L.V. 13187

CONTENIDO

USO DE SUELO

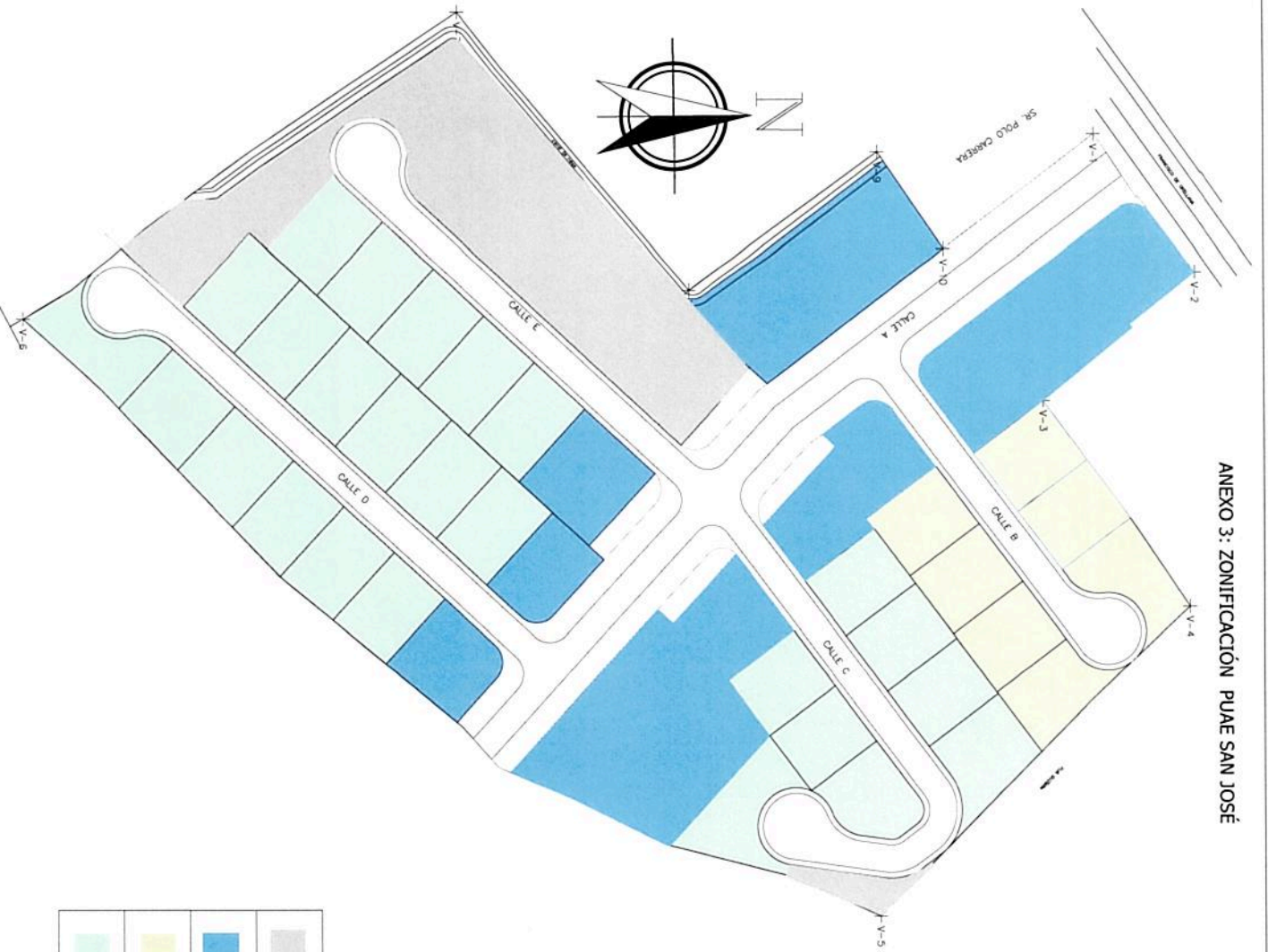
LEVANTADO POR:  
ESTEBAN SALAZAR  
CRISTINA ZAMBRANO





ESCALA: INDICADAS  
FICHA: SEPTIEMBRE 2021

**2**

C. CAJAMARCA 2013-03-002  
N. PROYECTO 10444

ANEXO 3: ZONIFICACIÓN PUAE SAN JOSÉ



	Z2 (ZC)
	D5(D304-80)
	C3(C303-70)
	C1 (C203-60)



**UBICACION**  
ESCALA: S/E

FIRMA DE COOPROPRIETARIOS		
NOMBRE	CELA	FECHA
JOSÉ ALDO BOLAÑOS	1205-22221	12/05/2021
ANDRÉS BOLAÑOS	1205-22221	12/05/2021
JAVIER BOLAÑOS TORRES	1205-22221	12/05/2021

PUAE SAN JOSÉ

DIRECCION BARBIO GENIB, PARROQUIA PRO. SANTA OLGA, MUNICIPALIDAD DE PICHINCHA

PROYECTO:  
Ing David Salazar Torres  
L.P. 17-08487 L.A. 3387

CONTENIDO

EVANGIO / ESTEBAN SALAZAR  
SERGIO / CRISTINA ZAMBRANO

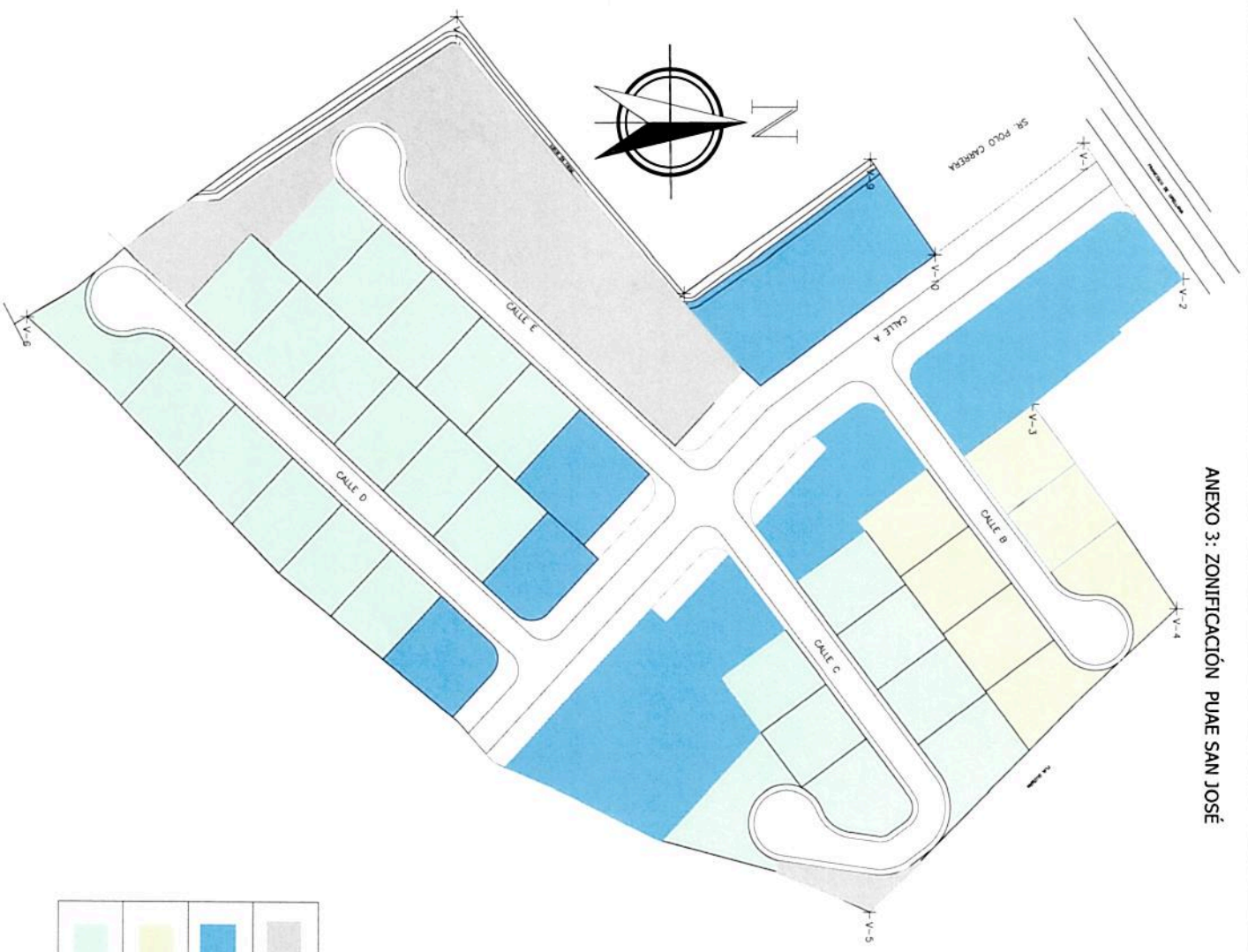
ZONIFICACION

**3**

C. CATASTRAL: 2013-03-002  
N. PRECISO 19444

ESCALA: INICIADAS  
FECHA: SEPTIEMBRE 2021

ANEXO 3: ZONIFICACIÓN PUAE SAN JOSÉ



	Z2 (ZC)
	D5 (D304-80)
	C3 (C303-70)
	C1 (C203-60)



**UBICACION**  
ESCALA: S/E

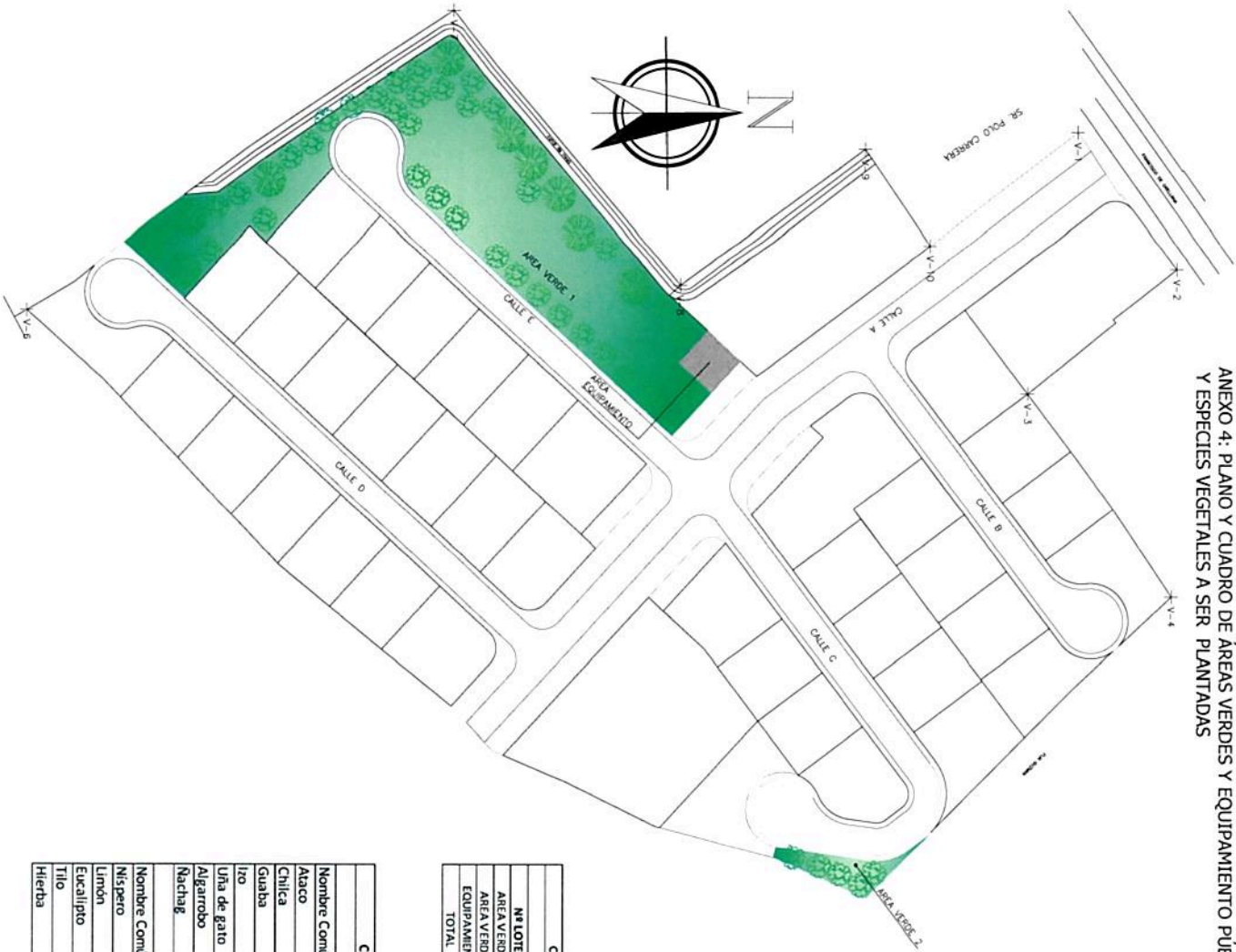
FIRMA DE COOPROPETARIOS		
NOMBRE	CELA	FECHA
JOSÉ ALDO SOLÍS	1504-22221	15/09/2015
AMÉRICA SOLÍS	1504-22221	15/09/2015
ANDRÉS SOLÍS	1504-22221	15/09/2015

PUAE SAN JOSÉ

DIRECCION GENERAL DE REG. PATRIMONIA Y REG. CANTON DELA PROVINCIA DE GUAYAS	
PROYECTO: SUDOR TAPA CANTON: TAPA C.U.: 17-5847 L.M. 3787	
LEVANTO: ESTEBAN SALAZAR	
DIBUJO: CRISTINA ZAMBRANO	
CANTON: TAPA	FECHA: SEPTIEMBRE 2011
N° PROYECTO: 10444	

**3**

ANEXO 4: PLANO Y CUADRO DE ÁREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO PÚBLICO Y ESPECIES VEGETALES A SER PLANTADAS



**Cuadro 3: Áreas verdes y equipamiento público**

Nº LOTE	ÁREA UTM (m <sup>2</sup> )	Porcentaje respecto al área UTM (%)
ÁREA VERDE 1	3111.33	15.90
ÁREA VERDE 2	152.3	0.78
EQUIPAMIENTO	96.22	0.49
TOTAL	3359.85	17.17

**Cuadro 4: Especies Vegetales a ser plantadas**

Nombre Común	Especies Nativas	Nombre Científico
Ataco		Alternanthera pomigrans
Chilca		Baccharis latifolia
Guaba		Inga
Uzo		Dalea coerulesa
Uña de gato		Mimosa albida
Algarrobo		Acacia macracantha
Nachag		Bidens andicola
	<b>Especies Introducida</b>	
Nombre Común		Nombre Científico
Nispero		Eriobotrya japonica
Limon		Citrus latifolia
Eucalipto		Eucaliptus melliodora
Tilo		Tilia platyphyllos
Hierba		Poaecia



**UBICACION**  
ESCALA: S/E

FINA DE COORDINATORIOS

NOMBRE	CEJALA	FIRMA
JOSÉ LUIS SANCHEZ	210572291	[Firma]
WILSON GARCIA	210572291	[Firma]
DAVID ESCOBAR	210572291	[Firma]

PUEBLO SAN JOSÉ

DIRECCION GENERAL CENTRAL, PARROQUIA NRO. CAMPEÓN, MUNICIPIO DE RICHMOND

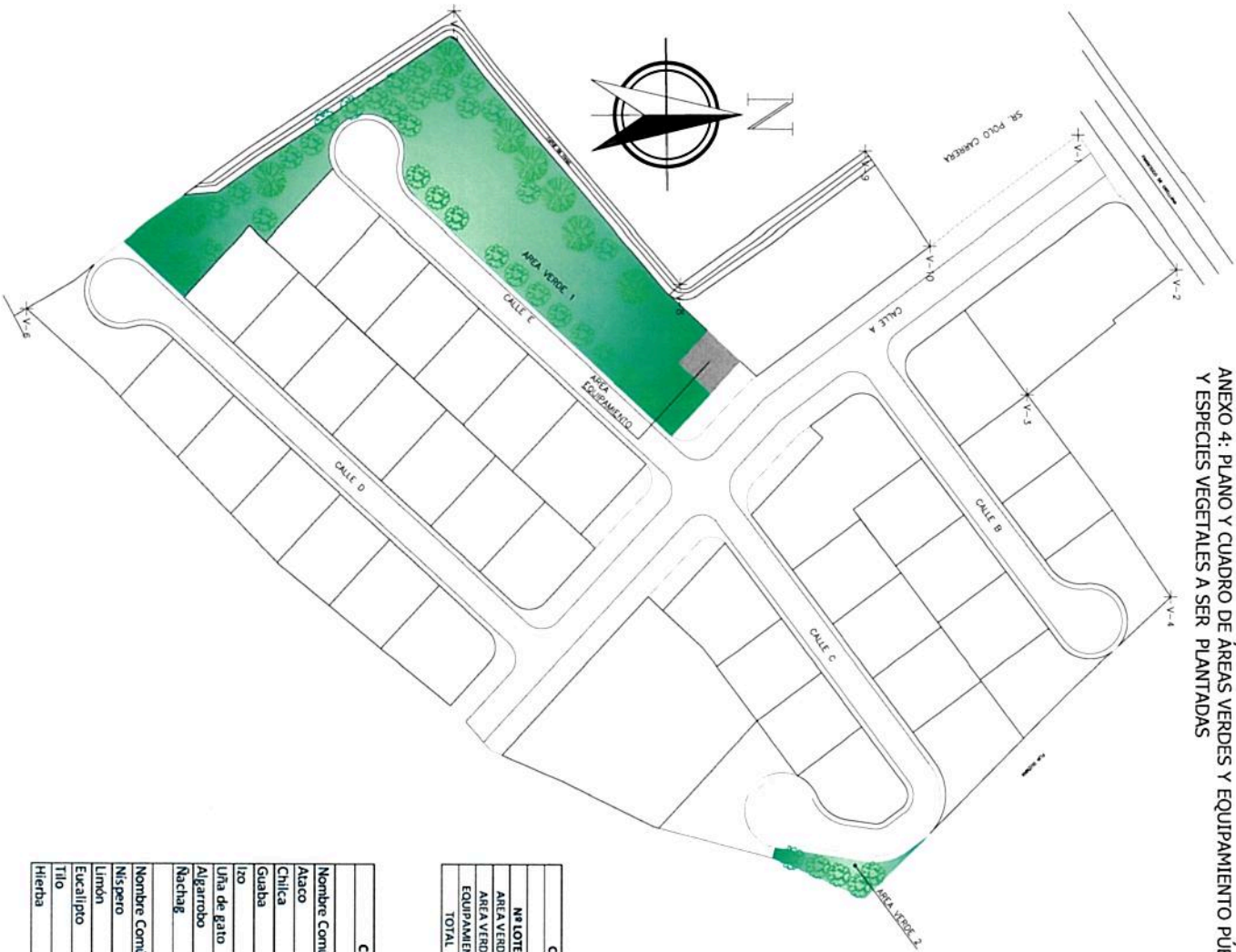
PROYECTO: HOGAR ESCUELA TALLA L.P. 17-2847 / L.M.3187

CONTENIDO

Plano y cuadro de áreas verdes y especies vegetales a ser plantadas	LEVANTADO: ESTEBAN SUAREZ
	DISEÑO: CRISTINA ZAMBRANO
	ESCALA: NOTICIAS TÉCNICAS 1:200
	FECHA: 2013-01-02

**4**

ANEXO 4: PLANO Y CUADRO DE ÁREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO PÚBLICO Y ESPECIES VEGETALES A SER PLANTADAS



**Cuadro 3: Áreas verdes y equipamiento público**

Nº LOTE	ÁREA UTM (m <sup>2</sup> )	Porcentaje respecto al área útil (%)
ÁREA VERDE 1	3111.33	15.90
ÁREA VERDE 2	152.3	0.78
EQUIPAMIENTO	96.22	0.49
TOTAL	3359.85	17.17

**Cuadro 4: Especies Vegetales a ser plantadas**

Nombre Común	Especies Nativas	Nombre Científico
Ataco		Alternanthera porrigens
Chilca		Baccharis latifolia
Guaba		Inga
Izo		Dalea coerulesa
Uña de gato		Mimosa albida
Algarrobo		Acacia macracantha
Nachag		Bidens andicola
	<b>Especies Introducida</b>	
Nombre Común		Nombre Científico
Nispero		Eriobotrya japonica
Limon		Citrus latifolia
Eucalipto		Eucaliptus melliodora
Tilo		Tilia platyphyllos
Hierba		Posacea



**UBICACION**  
ESCALA: S/E

FINA DE COORDINARIOS

NOMBRE	CELELA	FECHA
JOSÉ RAFAEL	Plus: 23371	12/01/2011
MANUEL ROA	Plus: 010161	12/01/2011
JAC. RAFAEL	Plus: 010161	12/01/2011

PUEBLO SAN JOSÉ

DIRECCION GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO, CALLE 100, GUATEMALA

PROYECTO: Ing. Daniel Solorzano  
C.A.: 1725847 (A/13187)

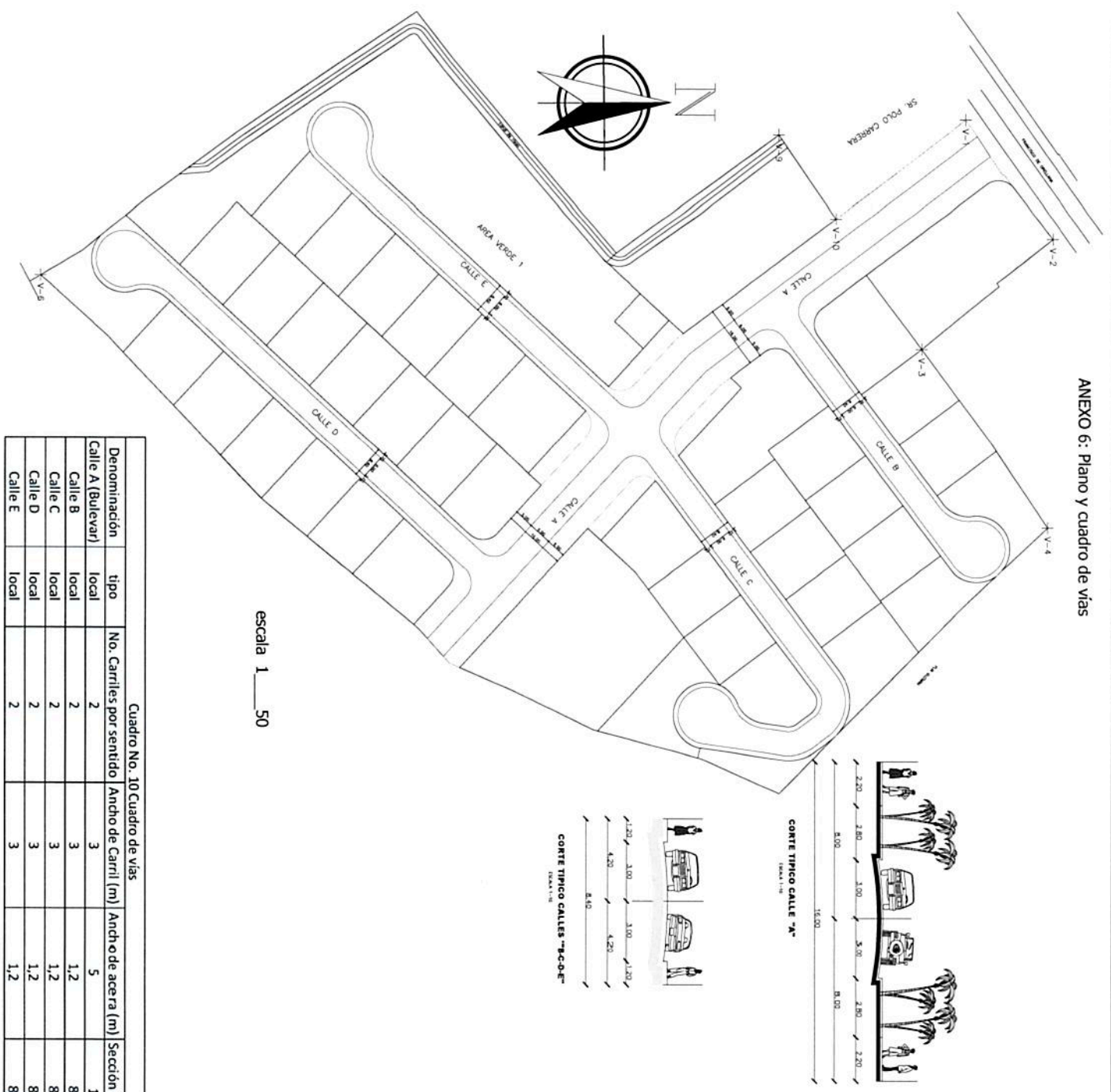
CONTENIDO: Plano y cuadro de áreas verdes y equipamiento público y especies a ser plantadas

ELABORADO: ESTEBAN SUAREZ  
DISEÑO: DANIELA ZAMBRANO  
CATEDRAL: 2011-01-02  
Nº PROYECTO: 1001

ESCALA: 1:5000  
FECHA: 30/11/2011

**4**

ANEXO 6: Plano y cuadro de vías



Cuadro No. 10 Cuadro de vías

Denominación	tipo	No. Carriles por sentido	Ancho de Carril (m)	Ancho de acera (m)	Sección total (m)
Calle A (Bulevar)	local	2	3	5	16
Calle B	local	2	3	1,2	8,4
Calle C	local	2	3	1,2	8,4
Calle D	local	2	3	1,2	8,4
Calle E	local	2	3	1,2	8,4



FINA DE COOPROPETARIOS

NOMBRE	ESCALA	FECHA
JOSÉ ALDO BOLAÑOS		10/07/2011
JOSÉ BALDÓN		10/07/2011
AMÉRICO BOLAÑOS		10/07/2011
IVÁN		10/07/2011
ALAN BOLAÑOS IVÁN		10/07/2011

PUAE SAN JOSÉ

DIRECCION MAJNO CENTRO PARROQUIA P.R.O. CAMPOVALEZ PROVINCIA DE PICHINCHA

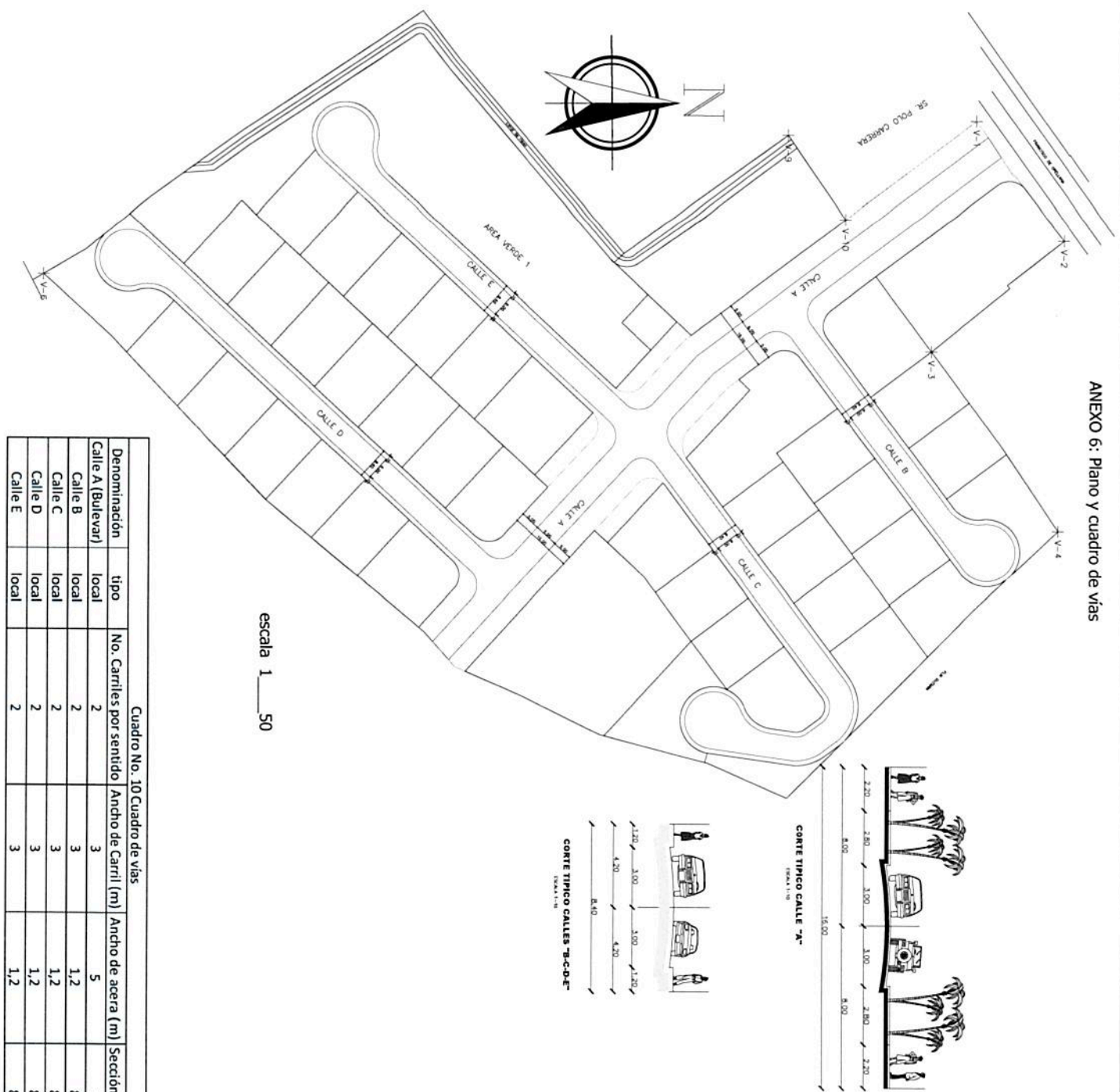
PROYECTO: Ing. Daniel Sotelo Tena  
L.P.: 17-0447 L.M.: 3769

CONTENIDO: PLANO Y CUADRO DE VÍAS

ELABORADO: LIVING ESTEBAN SALAZAR  
DISEÑO: DIEGO CRISTINA ZAMBRANO  
C. CASTELLANO, 2013-G1-002  
N. PIEDROTORRES  
ESCALA: NOCADAS  
FECHA: SEPTIEMBRE 2011

**5**

ANEXO 6: Plano y cuadro de vías



escala 1 : 50

Cuadro No. 10 Cuadro de vías

Denominación	tipo	No. Carriles por sentido	Ancho de Carril (m)	Ancho de acera (m)	Sección total (m)
Calle A (Bulevar)	local	2	3	5	16
Calle B	local	2	3	1,2	8,4
Calle C	local	2	3	1,2	8,4
Calle D	local	2	3	1,2	8,4
Calle E	local	2	3	1,2	8,4



**UBICACION**  
ESCALA: S/E

FINA DE COORDINACIONES

NOMBRE	CELENA	FINA
ING. ALDO SOLÍS	20252221	2025
ABRILIO SOLÍS	2102816	2023
ALD. SOLÍS	2021922	2023

PUAE SAN JOSÉ

PROYECTO:  
Ing. David Solís, Tesis  
L.P.: 17-0647 L.M. 3787

DIRECCION BARRO CENTR, FARMACIA P.O., CANTON JATÓN, MUNICIPALIDAD DE PUNCHA

CONTENIDO

PLANO Y CUADRO DE VÍAS	LEONARDO FERRER SALAZAR	DEBILIO CRISTINA ZAMBRANO
C. CATASTRAL: 2013-01-002	ESCALA INICIADAS	FECHA: SEPTIEMBRE 2021
N. PRELIMINAR		

**5**




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**BOLAÑOS TAPIA ANSHELO PATRICIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO PIFO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1969-09-14**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

No. **171081096-9**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PUBLICO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BOLAÑOS JOSE JULIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TAPIA ELBA GRISELDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2017-05-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-05-08**

IGM 47 01 742 34

V4444V2442

001323019

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**




PROVINCIA: **PICHINCHA**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**  
 CANTÓN: **QUITO**  
 PARROQUIA: **PIFO**  
 ZONA:  
 JUNTA No. **0002 MASCULINO**

N° **72154503**  
**171081096-9**



CC N°: **1710810969**

**BOLAÑOS TAPIA ANSHELO PATRICIO**





Ecuador unido en Democracia!

**CIUDADANA/O:**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021



**F. PRESIDENTA/E DE LA JRV**

IMP: 03/04/2021 04:1