



DATOS TÉCNICOS		ÁNGULO DE INCLINACIÓN / PENDIENTE	OBSERVACIÓN
<b>Quebrada (BQ)</b>		9.9° (NUEVE PUNTO NUEVE GRADOS)	
Abierta	X		
Rellena			
<b>Talud (T)</b>			
Natural			
Artificial			
<b>Depresión (D)</b>			
Abierta	X		
Rellena			
<b>Ribera de Río</b>			
Ribera de Río			
<b>Cuerpo de Agua</b>			
Laguna			
Embalse			
Cuenca Hidrográfica			
Acuíferos			
Otros			

INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO	
<b>PROPIETARIO</b>	
C.C./R.U.C.:	1700527771
Nombre:	BOLAÑOS BALDEON JOSE JULIO

DATOS TÉCNICOS DEL LOTE	
Número de predio:	104444
Geo clave:	
Clave catastral anterior:	2013303002
En derechos y acciones:	
Área de lote (escritura):	
Área de lote (levantamiento):	
ETAM (SU) - Según Ord. 269:	
Área bruta de construcción total:	
Frete del lote:	
Administración zonal:	TUMBACO
Parroquia:	PIFO
Barrio /Sector:	

Informe Técnico para proceder según Ordenanza No. 001 que contiene el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, Sub Parágrafo I, en su Artículo 2208.- "Áreas de protección de taludes", Artículo 2209.- "Áreas de protección de quebradas"; Sub Parágrafo II del Agua, Artículo 2210.- Áreas de protección de los cuerpos de agua, ríos, lagunas, embalses y cuencas hidrográficas, sancionada el 29 de marzo del 2019, en el Libro IV: Del Eje Territorial, Libro IV.1: Del Uso de Suelo. LOETA Numeral 6 Artículo 3, Artículo 35, LOTAIP Art 1

INSUMOS TÉCNICOS
VIDEOS DE LA INSPECCIÓN REALIZADA EL 24 DE JULIO DEL 2019 INFORME TÉCNICO 2287 EYSIG (OFICIO 8253) DEL 14/08/2019 RESTITUCIÓN 1:1000 DEL AÑO 2010 LOTES SIRECQ ACTUALIZADOS
<b>SE RECTIFICA EL INFORME TÉCNICO STHV-DMC-USIGC-2022-00377-AG DEL 18 DE FEBRERO DEL 2022.</b>

OBSERVACIÓN
<ul style="list-style-type: none"> <li>La información de accidentes geográficos ha sido generada de acuerdo a los datos que reposan en las bases de catastro.</li> <li>Este informe no certifica, ni reconoce legalidad, ni legitimidad de medidas, linderos, cabidas o superficies; tampoco quita ni da derechos sobre la propiedad del inmueble.</li> <li>Si usted tiene alguna observación con respecto al accidente geográfico por favor solicitar revisión adjuntando los requisitos que se encuentran en el formulario de actualización catastral.</li> <li>Este informe será válido hasta que el accidente geográfico sea modificado por causa natural o antrópica.</li> <li>El presente informe de accidentes geográficos se emite basado en lotes SIRECQ de fecha 01/12/2021.</li> <li>Ficha técnica de uso exclusivo de las entidades del DMQ.</li> </ul>

Fecha: 16-JUNIO-2022	
Elaborado por:	Revisado y aprobado por:
Ticket Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-0677-M	
UNIDAD SOLICITANTE:	UCE