



Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2334-M

Quito, D.M., 21 de septiembre de 2021

**PARA:** Sr. Ing. Holguer Israel Jimenez Veloz  
**Jefe Zonal de Gestión Urbana**

**ASUNTO:** INFORME SENTENCIA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA  
EXTRAORDINARIA DE DOMINIO SOBRE EL PREDIO No. 5334243  
clave catastral 12513-09-004 AIDA ROSARIO REZA GONZÁLEZ  
SOLICITA LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA

De mi consideración:

En atención al Memorando No. GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2224-M, relacionados con el Documento No. 2616, ingresado a esta Administración Zonal con ticket Sitra No. GADDMQ-AZC-DAF-2021-1674-E de 20 de agosto de 2021, mediante el cual el Doctor Diego Escobar R., conjuntamente con los señores Aida Reza González y Wilson Hernán Pullas, solicitan se catastre la Prescripción Adquisitiva de Dominio Parcial del predio No. 5334243, adquirida mediante sentencia dentro del juicio 17230-2015-10172, y **determinar si el Pasaje que consta en la sentencia, es o no vía pública.**

Al respecto se informa lo siguiente:

Realizada la inspección al sitio el día lunes 6 de septiembre del presente año a las 10H30, se pudo constatar que la información física la cual consta de la siguiente manera:

- El inmueble descrito en la **Sentencia de Prescripción Adquisitiva de Dominio** se encuentra ubicado en la PARTE INTERNA del predio No. **5334243** de clave catastral **12513-09-004** ubicado en el sector LA DELICIA de la parroquia LLANO CHICO, como se visualiza en la foto adjunta.

Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2334-M

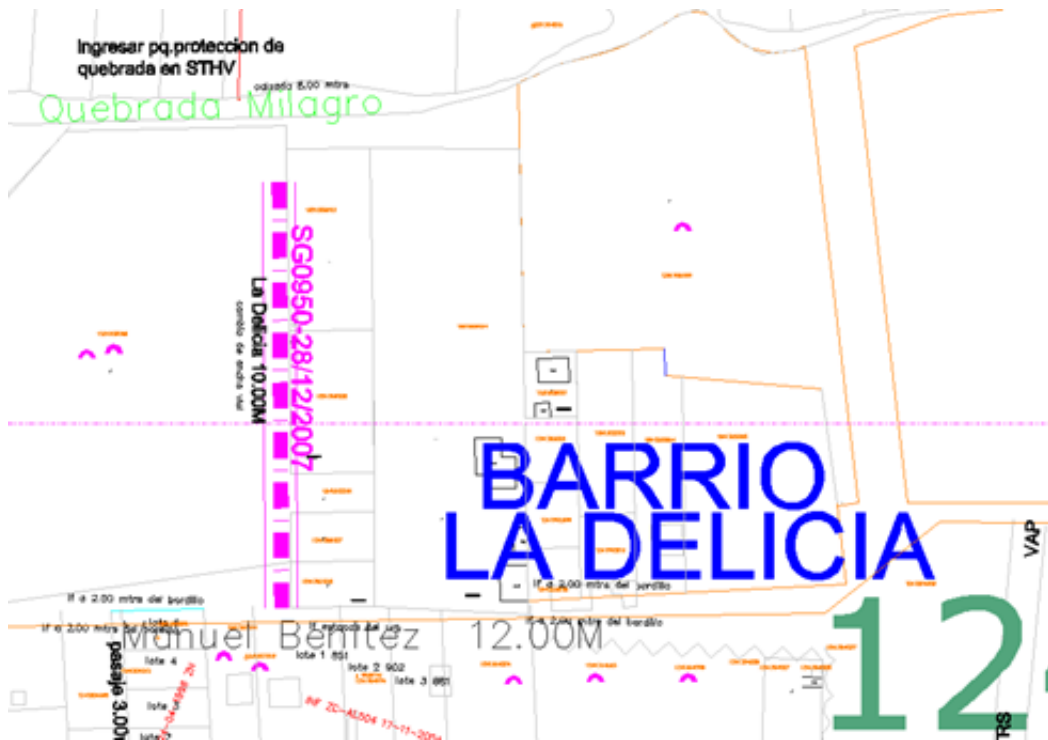
Quito, D.M., 21 de septiembre de 2021



- De acuerdo al Plan Parcial Calderón las Vías locales existentes aperturadas, aprobadas por Ordenanza Metropolitana Nro. 0209 -(005/Ref.0016) (P.P.C), la Vía Colindante al predio No. 5334243, Calle Manuel Benítez, tiene los siguientes datos: ancho vial = 12.00 metros, calzada = 8.00 metros y aceras = 2.00 metros.

Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2334-M

Quito, D.M., 21 de septiembre de 2021



Por lo expuesto el **inmueble descrito en la Sentencia de Prescripción Adquisitiva de Dominio NO COLINDA** con ninguna vía pública aprobada.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Srta. Arq. Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz  
**JEFA ZONAL DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

Referencias:

- GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2224-M

**Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2021-2334-M**

**Quito, D.M., 21 de septiembre de 2021**

Anexos:

- 2616 AIDA ROSARIO REZA GONZÁLEZ SOLICITA LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA

Copia:

Sr. Ing. Marco Vinicio Espinosa Paredes  
**Técnico de Gestión del Territorio**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marco Vinicio Espinosa Paredes	mvep	AZCA-DGT	2021-09-17	
Revisado por: Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz	kpdc	AZCA-DGT	2021-09-21	
Aprobado por: Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz	kpdc	AZCA-DGT	2021-09-21	

