**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 116 DE LA**

**COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**LUNES 08 DE NOVIEMBRE DE 2021**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las10h08del 08 de noviembre del año dos mil veintiuno, conforme la convocatoria Nro. 116 de 04 de noviembre de 2021, se lleva a cabo en la sala de sesiones del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por la concejala Mónica Sandoval.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala de sesiones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Eduardo Del Pozo, Juan Carlos Fiallo y Mónica Sandoval, quien preside la sesión.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  | 1 |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

PROCURADURÍA METROPOLITANA, asiste Edison Yépez

ADMINISTRACIÓN GENERAL, asiste Olivia Changoluisa

SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUIDADANA, asisten Daniela Duque y Fausto Pardo

SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA, asisten Vladimir Tapia, Mauricio Marin, Donny Aldeán y Roberto Noboa

DIRECTOR METROPOLITANA DE CATASTRO, asiste Fernando Zamorano

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS, asiste María Teresa Tayo y Leonardo Tupiza

SECRETARIO DE INCLUSIÓN SOCIAL, asiste Francisco Sánchez

CRONISTA DE LA CIUDAD, asiste Patricio Guerra

SECRETARIO DE MOVILIDAD, asisten Irene Vinueza y Bolívar Díaz

AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL, asiste Jennifer Díaz

**ADMINISTRACIONES ZONALES:**

Manuela Sáenz, asiste Beatriz Sani

La Delicia, asiste Alex Tufiño

Tumbaco, asiste Salomé Salazar

Los Chillos, asiste Verónica Cueva

Eloy Alfaro, asiste David Pila

Eugenio Espejo, asiste María Vinueza

La Mariscal, asiste Diego Maldonado

Calderón, asisten Pamela Dueñas y Marco Espinosa

Quitumbe, asiste Vicente Yerovi

Asimismo, se registra la presencia del Abg. Samuel Byun, funcionario de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito.

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:

**1.** Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:

**1.1.** Acta Nro. 103 de 16 de agosto de 2021;

**1.2**. Acta Nro. 112 de 04 de octubre de 2021;

**2.** Conocimiento del proyecto de “*ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA A LA ORDENANZA No. 001 QUE CONTIENE EL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLIANO DE QUITO, DEL PROCEDIMIENTO PARA LA EMISIÓN DE INFORME DE PARTICIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES DE BIENES INMUEBLES EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO*”; y resolución al respecto.

**3.** Conocimiento del proyecto de “*ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LA ESCALINATA “MATTHIAS ABRAM”, UBICADA FRENTE AL PARQUE DE LA PARROQUIA DE SAN MARCOS*”; y resolución al respecto.

**4.** *“*Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LAS CALLES DE LA PARROQUIA DE PIFO”;* y resolución al respecto.

**5.** Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LAS CALLES DEL COMITÉ PRO MEJORAS CARCELÉN LIBRE PERTENECIENTE A LA PARROQUIA CARCELÉN*”; y resolución al respecto.

**6.** Conocimiento de la *“MODIFICATORIA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE E (Oe14) TRAMO DESDE LA CALLE S32J HASTA LA CALLE S33A – BARRIO SAN LUIS - PARROQUIA CHILLOGALLO”*; y resolución al respecto.

**7.** Conocimiento de la “*MODIFICATORIA AL TRAZADO VIAL DE LAS CALLES JUAN CUELLAR (TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE CUENCA HOY OE1B Y CALLE MONTALVO HOY E2) Y CALLE OE1B (TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE JUAN CUELLAR HOY S12A Y CALLE A HOY JOAQUIN LALAMA*”; y resolución al respecto.

**8.** Conocimiento de la “*REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA AVENIDA ESCALÓN 3”*; y resolución al respecto.

**9.** Conocimiento de la “*REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE SIN NOMBRE, UBICADA EN EL BARRIO LANDÁZURI, PARROQUIA CALDERÓN”*; y resolución al respecto.

**10.** Conocimiento de la “*APROBACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES BUENOS AIRES Y MOSCÚ, UBICADAS EN EL BARRIO BELLAVISTA, PARROQUIA CALDERÓN*”; y resolución al respecto.

**11.** Conocimiento de la *“APROBACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES CATALUÑA Y BUENOS AIRES, Y LA REGULARIZACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES RÍO DE JANEIRO, DE LOS GERANIOS, DE LOS FUNDADORES, CALLE N12 (CALLE G), CANTABRIA, DE LAS MALVAS Y CHICAGO, UBICADAS EN EL BARRIO BELLAVISTA, PARROQUIA CALDERÓN*”; y resolución al respecto.

Por secretaría se procede a tomar votación del orden del día, el mismo que es aprobado por los miembros de la Comisión de Uso de Suelo presentes, sin observaciones.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** |  |  | 1 |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**Ingresa a la sala de sesiones el señor Concejal Dr. René Bedón (10h14).**

***Primer punto***

**1. Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:**

**Acta Nro. 103 de 16 de agosto de 2021;**

Por Secretaría se informa que se han incorporado las observaciones formuladas por los señores concejales.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación para la aprobación del acta.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la aprobación del acta:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** |  |  |  |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 1 | 0 | 1 |

La comisión resuelve: aprobar el Acta Nro. 103 de 16 de agosto de 2021.

**Acta Nro. 112 de 04 de octubre de 2021.**

Por Secretaría se informa que se han incorporado las observaciones formuladas por los señores concejales.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación para la aprobación del acta.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la aprobación del acta:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** |  |  |  |  | 1 |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 1 | 0 | 1 |

La comisión resuelve: aprobar el Acta Nro. 112 de 04 de octubre de 2021.

***Segundo punto:***

**2. Conocimiento del proyecto de “*ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA A LA ORDENANZA No. 001 QUE CONTIENE EL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLIANO DE QUITO, DEL PROCEDIMIENTO PARA LA EMISIÓN DE INFORME DE PARTICIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES DE BIENES INMUEBLES EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO*”; y resolución al respecto.**

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la comisión:** Una vez analizadas las observaciones formuladas por los señores concejales miembros de la comisión, mociona acordar el texto de la ordenanza y de acuerdo a lo establecido en la resolución del Concejo Metropolitano Nro. C 074, se solicite a la Procuraduría Metropolitana, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y la Secretaría de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, los informes correspondientes.

Los señores concejales miembros de la comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 1 | 1 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del segundo punto del orden del día, sobre el “Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA A LA ORDENANZA No. 001 QUE CONTIENE EL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLIANO DE QUITO, DEL PROCEDIMIENTO PARA LA EMISIÓN DE INFORME DE PARTICIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES DE BIENES INMUEBLES EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; y resolución al respecto”; **resolvió**: solicitar que de conformidad con el literal c) del artículo 13 de la Resolución de Concejo Nro. C 074, y una vez que se ha acordado el texto del proyecto de “ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA A LA ORDENANZA No. 001 QUE CONTIENE EL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLIANO DE QUITO, DEL PROCEDIMIENTO PARA LA EMISIÓN DE INFORME DE PARTICIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES DE BIENES INMUEBLES EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO”; se solicite la emisión de los informes técnicos y el informe jurídico correspondientes, a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, Secretaría General de Coordinación Territorial, y Participación Ciudadana, y Procuraduría Metropolitana, en el plazo improrrogable de 8 días.

***Tercer punto:***

**3. Conocimiento del proyecto de “*ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LA ESCALINATA “MATTHIAS ABRAM”, UBICADA FRENTE AL PARQUE DE LA PARROQUIA DE SAN MARCOS*”; y resolución al respecto.**

**Arq. María Teresa Tayo, funcionaria de la EPMMOP:** Realiza la presentación de la propuesta de denominación vial para la escalinata E3A, ubicada en el Barrio San Marcos perteneciente a la parroquia Centro Histórico como “Matthias Leonhardt Abram”, señalando el análisis técnico y legal, el plano de ubicación de la propuesta y el cuadro resumen de la oficialización para denominaciones.

La presentación se adjunta al acta como anexo No. 1.

La comisión analiza las observaciones formuladas sobre el proyecto de ordenanza.

**Concejala Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca en primer debate el proyecto de ordenanza.

El señor concejal René Bedón apoya la moción planteada.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo, luego de analizar el expediente, en sesión Nro. 116 ordinaria de 08 de noviembre de 2021, al revisar la documentación técnica y legal que reposa en el expediente respecto a la designación vial; y con fundamento en los artículos 87 literales a) y v) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, 2343 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de *“ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LA ESCALINATA “MATTHIAS ABRAM” UBICADA FRENTE AL PARQUE DE LA PARROQUIA DE SAN MARCOS”.*

***Cuarto punto:***

**4. *“*Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LAS CALLES DE LA PARROQUIA DE PIFO”;* y resolución al respecto.**

**Arq. María Teresa Tayo, funcionaria de la EPMMOP:** Realiza la presentación de la propuesta de denominación vial para las calles de la parroquia Pifo, señalando el análisis, el plano de ubicación de la propuesta y el cuadro resumen de oficialización de denominaciones.

La presentación se adjunta al acta como anexo No. 2.

**Concejal René Bedón:** Señala en su calidad de proponente del proyecto de ordenanza, incluir las observaciones formuladas por la Procuraduría Metropolitana; y, mociona que se emita dictamen favorable para conocimiento de Concejo Metropolitano, en primer debate.

La presidenta de la comisión, concejal Mónica Sandoval, apoya la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo, luego de analizar el expediente, en sesión Nro. 116 ordinaria de 08 de noviembre de 2021, al revisar la documentación técnica y legal que reposa en el expediente respecto a la designación vial; y con fundamento en los artículos 87 literales a) y v) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, 2343 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de “Ordenanza de designación vial para las calles de la parroquia de Pifo”.

***Quinto punto:***

**5. Conocimiento del proyecto de *“ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LAS CALLES DEL COMITÉ PRO MEJORAS CARCELÉN LIBRE PERTENECIENTE A LA PARROQUIA CARCELÉN*”; y resolución al respecto.**

**Arq. María Teresa Tayo, funcionaria de la EPMMOP:** Realiza la presentación de la propuesta de denominación vial para las calles del Comité Pro Mejoras Carcelén Libre, señalando el análisis, el plano de ubicación de la propuesta y el cuadro resumen de oficialización de denominaciones.

La presentación se adjunta al acta como anexo No. 3.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona que se emita dictamen favorable para conocimiento de Concejo Metropolitano, en primer debate.

Los señores concejales miembros de la Comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  |  |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo, luego de analizar el expediente, en sesión Nro. 116 ordinaria de 08 de noviembre de 2021, al revisar la documentación técnica y legal que reposa en el expediente respecto a la designación vial; y con fundamento en los artículos 87 literales a) y v) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, 2343 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de "ORDENANZA DE DESIGNACIÓN VIAL PARA LAS CALLES DEL COMITÉ PRO MEJORAS CARCELÉN LIBRE PERTENECIENTE A LA PARROQUIA CARCELÉN”.

***Sexto punto:***

**6. Conocimiento de la *“MODIFICATORIA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE E (Oe14) TRAMO DESDE LA CALLE S32J HASTA LA CALLE S33A – BARRIO SAN LUIS - PARROQUIA CHILLOGALLO”*; y resolución al respecto.**

El funcionario representante de la Administración Zonal Quitumbe realiza la presentación de la propuesta de modificatoria del trazado vial de la calle E (Oe14) tramo desde la calle S32J hasta la calle S33A, del Barrio San Luis, Parroquia Chillogallo.

La presentación se adjunta al acta como anexo Nro. 4.

El señor concejal René Bedón presenta sus observaciones sobre la propuesta de modificatoria del trazado vial de la calle E (Oe14) tramo desde la calle S32J hasta la calle S33A, del Barrio San Luis, Parroquia Chillogallo.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona que se cumplan las observaciones formuladas durante la presente sesión, antes de llegar al primer debate en el Concejo Metropolitano; y, emitir dictamen favorable para conocimiento y aprobación del Concejo Metropolitano.

El señor concejal Eduardo Del Pozo apoya la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

1. La Comisión de Uso de Suelo, luego de analizar el expediente, en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, al revisar la documentación técnica y legal que reposa en el expediente respecto a la *"MODIFICATORIA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE E (Oe14) TRAMO DESDE LA CALLE S32J HASTA LA CALLE S33A – BARRIO SAN LUIS - PARROQUIA CHILLOGALLO";* y, con fundamento en los artículos 87 literales a), d) y v), 326 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, 2165, numerales 1 y 5, y 2166 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, resuelve emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano apruebe la *“MODIFICATORIA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE E (Oe14) TRAMO DESDE LA CALLE S32J HASTA LA CALLE S33A – BARRIO SAN LUIS - PARROQUIA CHILLOGALLO”.*
2. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del sexto punto del orden del día, sobre el “Conocimiento de la “MODIFICATORIA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE E (Oe14) TRAMO DESDE LA CALLE S32J HASTA LA CALLE S33A – BARRIO SAN LUIS - PARROQUIA CHILLOGALLO”; y resolución al respecto”; resolvió: emitir dictamen para conocimiento y resolución del Concejo Metropolitano de Quito de la” MODIFICATORIA DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE E (Oe14) TRAMO DESDE LA CALLE S32J HASTA LA CALLE S33A – BARRIO SAN LUIS - PARROQUIA CHILLOGALLO”; por lo que, antes de remitir el expediente para conocimiento del Concejo Metropolitano, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y la Administración Zonal Quitumbe, deberán solventar las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitir el proyecto de resolución correspondiente en el plazo improrrogable de 8 días.

***Séptimo punto:***

**7. Conocimiento de la “*MODIFICATORIA AL TRAZADO VIAL DE LAS CALLES JUAN CUELLAR (TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE CUENCA HOY OE1B Y CALLE MONTALVO HOY E2) Y CALLE OE1B (TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE JUAN CUELLAR HOY S12A Y CALLE A HOY JOAQUIN LALAMA*”; y resolución al respecto.**

El funcionario representante de la Administración Zonal Eugenio Espejo realiza la presentación de la propuesta de modificatoria al trazado vial de las calles Juan Cuellar (tramo comprendido entre la calle Cuenca hoy OE1B y calle Montalvo hoy E2) y calle OE1B (tramo comprendido entre la calle Juan Cuellar hoy S12A y calle A hoy Joaquín Lalama).

La presentación se adjunta al acta como anexo Nro. 5.

El señor concejal René Bedón presenta sus observaciones sobre la propuesta de modificatoria al trazado vial de las calles Juan Cuellar (tramo comprendido entre la calle Cuenca hoy OE1B y calle Montalvo hoy E2) y calle OE1B (tramo comprendido entre la calle Juan Cuellar hoy S12A y calle A hoy Joaquín Lalama).

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda que, en el plazo improrrogable de 8 días, solvente las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remita el proyecto de resolución correspondiente.

Los señores concejales miembros de la Comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del séptimo punto del orden del día, sobre el *“Conocimiento de la “MODIFICATORIA AL TRAZADO VIAL DE LAS CALLES JUAN CUELLAR (TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE CUENCA HOY OE1B Y CALLE MONTALVO HOY E2) Y CALLE OE1B (TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE JUAN CUELLAR HOY S12A Y CALLE A, HOY JOAQUIN LALAMA)”; y resolución al respecto.”;* resolvió: solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, que en el plazo improrrogable de 8 días, solvente las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remita el proyecto de resolución correspondiente.

***Octavo punto:***

**8. Conocimiento de la “*REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA AVENIDA ESCALÓN 3”*; y resolución al respecto.**

El funcionario representante de la EPMMOP realiza la presentación de la regularización del trazado vial de la Avenida Escalón 3.

La presentación se adjunta al acta como anexo Nro. 6.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mocionasolicitar a la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas que, en el término improrrogable de 30 días, presente un informe complementario, conjuntamente con la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, solventando las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitir el proyecto de resolución correspondiente; y, a la Administración Zonal Quitumbe que en el término improrrogable de 30 días, presente un informe detallado de todas las licencias que han sido otorgadas sobre el trazado vial que fuera aprobado en el año 2000 por el Concejo Metropolitano de Quito.

Los señores concejales miembros de la comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

1. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del octavo punto del orden del día, sobre el “Conocimiento de la “REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA AVENIDA ESCALÓN 3”; y resolución al respecto”; resolvió solicitar a la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas que en el término improrrogable de 30 días, presente un informe complementario, conjuntamente con la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, solventando las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitir el proyecto de resolución correspondiente.
2. La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del octavo punto del orden del día, sobre el “Conocimiento de la “REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA AVENIDA ESCALÓN 3”; y resolución al respecto”; resolvió solicitar a la Administración Zonal Quitumbe que en el término improrrogable de 30 días, presente un informe detallado de todas las licencias que han sido otorgadas sobre el trazado vial que fuera aprobado en el año 2000 por el Concejo Metropolitano de Quito.

***Noveno punto:***

**9. Conocimiento de la “*REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE SIN NOMBRE, UBICADA EN EL BARRIO LANDÁZURI, PARROQUIA CALDERÓN”*; y resolución al respecto.**

La funcionaria de la Administración Zonal Calderón realiza la presentación de la propuesta de regularización del trazado vial de la calle sin nombre, ubicada en el barrio Landázuri, parroquia Calderón.

La presentación se adjunta al acta como anexo Nro. 7.

Los miembros de la comisión presentan sus observaciones sobre la propuesta de regularización del trazado vial de la calle sin nombre, ubicada en el barrio Landázuri, parroquia Calderón.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona realizar una mesa de trabajo con la Administración Zonal Calderón y la Unidad Especial “Regula Tu Barrio”, para analizar el presente trámite.

Los señores concejales miembros de la Comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del noveno punto del orden del día, sobre el *“Conocimiento de la “REGULARIZACIÓN DEL TRAZADO VIAL DE LA CALLE SIN NOMBRE, UBICADA EN EL BARRIO LANDÁZURI, PARROQUIA CALDERÓN”; y resolución al respecto”;* resolvió realizar una mesa de trabajo con la Administración Zonal Calderón y la Unidad Especial “Regula Tu Barrio”, para analizar el presente trámite.

***Décimo punto:***

**10. Conocimiento de la “*APROBACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES BUENOS AIRES Y MOSCÚ, UBICADAS EN EL BARRIO BELLAVISTA, PARROQUIA CALDERÓN*”; y resolución al respecto.**

La funcionaria de la Administración Zonal Calderón realiza la presentación de la propuesta de aprobación de los trazados viales de las calles Buenos Aires y Moscú, ubicadas en el barrio bellavista, parroquia Calderón.

La presentación se adjunta al acta como anexo Nro. 8.

Los miembros de la comisión presentan sus observaciones sobre la propuesta de aprobación de los trazados viales de las calles Buenos Aires y Moscú, ubicadas en el barrio bellavista, parroquia Calderón.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y a la Administración Zonal Calderón, que conjuntamente con la Administración General y la Secretaría de Movilidad, en el plazo improrrogable de 8 días, solventen las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitan el proyecto de resolución correspondiente.

Los señores concejales miembros de la Comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del décimo punto del orden del día, sobre el “Conocimiento de la “APROBACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES BUENOS AIRES Y MOSCÚ, UBICADAS EN EL BARRIO BELLAVISTA, PARROQUIA CALDERÓN”; y resolución al respecto.”; y resolución al respecto”; resolvió solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y a la Administración Zonal Calderón, que conjuntamente con la Administración General y la Secretaría de Movilidad, en el plazo improrrogable de 8 días, solventen las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitan el proyecto de resolución correspondiente.

***Décimo primer punto:***

**11. Conocimiento de la *“APROBACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES CATALUÑA Y BUENOS AIRES, Y LA REGULARIZACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES RÍO DE JANEIRO, DE LOS GERANIOS, DE LOS FUNDADORES, CALLE N12 (CALLE G), CANTABRIA, DE LAS MALVAS Y CHICAGO, UBICADAS EN EL BARRIO BELLAVISTA, PARROQUIA CALDERÓN*”; y resolución al respecto.**

La funcionaria de la Administración Zonal Calderón realiza la presentación de la propuesta de aprobación de los trazados viales de las calles Cataluña y Buenos Aires, y la regularización de los trazados viales de las calles Río de Janeiro, De Los Geranios, De Los Fundadores, Calle N12 (Calle G), Cantabria, De Las Malvas y Chicago, ubicadas en el Barrio Bellavista, parroquia Calderón.

La presentación se adjunta al acta como anexo Nro. 9.

Los miembros de la comisión presentan sus observaciones sobre la propuesta de aprobación de los trazados viales de las calles Cataluña y Buenos Aires, y la regularización de los trazados viales de las calles Río de Janeiro, De Los Geranios, De Los Fundadores, Calle N12 (Calle G), Cantabria, De Las Malvas y Chicago, ubicadas en el Barrio Bellavista, parroquia Calderón.

**Concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión:** Mociona solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y a la Administración Zonal Calderón que, en el término improrrogable de 30 días, solventen las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitan el proyecto de resolución correspondiente.

Los señores concejales miembros de la Comisión apoyan la moción.

La presidenta de la comisión,Concejala Mónica Sandoval, solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción.

Por secretaría se procede a tomar votación sobre la moción:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **Integrantes comisión** | **A favor** | **En contra** | **Ausente** | **Blanco** | **Abstención** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  |  | 1 |  |  |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |  |  |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |  |  |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Comisión de Uso de Suelo en sesión ordinaria Nro. 116 de 08 de noviembre de 2021, durante el tratamiento del décimo primer punto del orden del día, sobre el “Conocimiento de la *“APROBACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES CATALUÑA Y BUENOS AIRES, Y LA REGULARIZACIÓN DE LOS TRAZADOS VIALES DE LAS CALLES RÍO DE JANEIRO, DE LOS GERANIOS, DE LOS FUNDADORES, CALLE N12 (CALLE G), CANTABRIA, DE LAS MALVAS Y CHICAGO, UBICADAS EN EL BARRIO BELLAVISTA, PARROQUIA CALDERÓN”;* y resolución al respecto”; resolvió: solicitar a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda y a la Administración Zonal Calderón, que en el término improrrogable de 30 días, solventen las observaciones realizadas en la presente sesión por los miembros de la comisión y remitan el proyecto de resolución correspondiente.

La presidenta de la comisión**,** Concejala Mónica Sandoval, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 12h09.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

Para constancia firma la Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Abg. Mónica Sandoval

**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**

**DE USO DE SUELO**

Abg. Pablo Santillán

**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO**

**METROPOLITANO DE QUITO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **NOMBRE** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Abg. Mónica Sandoval** | 1 |  |
| **Abg. Fernando Morales** |  | 1 |
| **Dr. René Bedón P.h.D.** | 1 |  |
| **Abg. Eduardo Del Pozo** | 1 |  |
| **MSc. Juan Carlos Fiallo** | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Marisela Caleño Q | GC | 2021-11-08 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PGC | 2021-11-08 |  |