



Bernardo Abad Merchán
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-AMGB-2021-0050-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2021

Asunto: Información estado actual del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Bosques de La Pampa (Oasis).

Señor Arquitecto
Iván Vladimir Tapia Guijarro
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Mediante oficio s/n registrado en el Sistema de Gestión Documental Sitra N° GADDMQ-DC-AMGB-2021-0038-E, el Ing. Juan Francisco Merino, Promotor Inmobiliario del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Bosques de La Pampa (Oasis), manifiesta su preocupación debido a que el proyecto en referencia, hasta la fecha, no cuenta con los informes tendientes a que sea analizado por la Comisión de Uso de Suelo, señalando:

“(...) Finalmente, tras un largo proceso, el proyecto está prácticamente listo para ser enviado nuevamente a la Comisión de Uso de Suelo y al Concejo Metropolitano de Quito, sin embargo, consideramos que desde el área técnica correspondiente de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda no se está dando celeridad al tratamiento del proyecto, pese a que el mismo fue ingresado hace ya tres años; y, que, adicionalmente, es un proyecto que ofertará vivienda de interés social, brindando una solución para garantizar el derecho a la vivienda de un sector de la sociedad que claramente se encuentra afectado por las circunstancias económicas que atraviesa el país y la ciudad, sumando esto, además, a las fuentes de empleo que generaría el Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Bosques de La Pampa (Oasis).”

Conforme se evidencia de la comunicación remitida por el administrador, cuya copia adjunto, el Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Bosques de La Pampa (Oasis), se trata de un proyecto cuyo objeto es el desarrollo de vivienda de interés social, que, en el contexto actual, es sin lugar a dudas algo necesario para la ciudad y el país, pues, por una parte, nos permite cubrir la demanda de este tipo de vivienda, y por otra, permitiría generar plazas de trabajo en la ciudad, lo cual es indispensable en función de las afectaciones económicas que ha sufrido la ciudadanía por la emergencia sanitaria.

Con estos antecedentes, señor Secretario, en mi calidad de Concejal Metropolitano, me permito solicitar a usted se sirva informar a este despacho el estado actual del Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial Bosques de La Pampa (Oasis), así como la planificación respecto de su envío a la Comisión de Uso de Suelo, para que, siguiendo el procedimiento parlamentario, sea puesto a consideración del Cuerpo Edificio.



Bernardo Abad Merchán
CONCEJAL METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-AMGB-2021-0050-O

Quito, D.M., 08 de febrero de 2021

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Sr. Bernardo Abad Merchan
CONCEJAL METROPOLITANO

Referencias:
- GADDMQ-DC-AMGB-2021-0038-E

Anexos:
- SID-3366 BH21020810410.pdf

Copia:
Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón
Concejal Metropolitano

Señor
Juan Francisco Merino Monje
AV. ELOY ALFARO N30-341 Y AV. AMAZONAS

| Acción | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha | Sumilla |
|---|-----------------------|------------------|------------|---------|
| Elaborado por: Diego Sebastian Cevallos Salgado | dcs | DC-AMGB | 2021-02-08 | |
| Revisado por: Diego Bladimir Vaca Flores | dbv | DC-AMGB | 2021-02-08 | |
| Aprobado por: Bernardo Abad Merchan | BA | DC-AMGB | 2021-02-08 | |

