



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Señora
Inés Guamán
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Ivan Santiago Duque Vallejo
Presidente
PARROQUIAL CHECA

Ingeniero
Ivan Santiago Duque Vallejo
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jaime Raúl Almodáriz Santamaría
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Janeth de los Angeles Caza Chulca
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Javier Alex Morales Aguilar
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jefferson Patricio Sandoval Olmedo
Coordinador de los Delegados Zonales Asamblea de Quito
ASAMBLEA DE QUITO

Señora
Jenny Haro
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jorge Baeza Regalado
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jorge Geovany Cruz Mena
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Jorge Oswaldo Congo Lastra
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA BARRIAL SAN CARLOS

Señor
Jorge Simbaña
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Señor
Jose Elias Ramirez Sanguna
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Sr. Jose Geovanny Calvopiña Calvopiña
DELEGADO ASAMBLEA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Jose Gerardo Simbaña Coyago
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jose Santiago Coral Armijos
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Juan Carlos Rojas Vargas
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Juan Fernando Ricardo Vela Witt
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA DE PUEMBO

Señora
Ligia Eulalia Larco Rueda
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Luis Alfredo Ruiz Perez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Manuel Patricio Guzman Masson
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Marcelo Ruiz
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Marcia Paulina Pullo Tipan
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
María Álvarez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Sra. María del Carmen Dolceta
DELEGADA ASAMBLEA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

María Eugenia Torres
**Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PONCEANO**

Señora
María José Caiza Caiza
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
María José Macías Verdesoto
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Martha Cecilia Villavicencio Rodríguez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Mauro Fernando Bugacho Lamar
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Mauro Tomas Quingalombo Garcia
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Melva Rubi Bastidas Enriquez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Milton Orlando Vargas Meza
**Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Mirian Alexandra Sanchez Tito
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Monica de la Dolorosa Salazar Carrera
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Mónica Gioconda García Montenegro
**Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
SAN JUAN**

Señora
Myriam Tupiza
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Nancy Giovanna Benavides Villacís
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Señora
Nancy Rosas
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Nancy Ximena Villamarin Prado
**Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI**

Señora
Nathaly Escaleras
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Nelson Méndez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señorita
Nelly Patricia Chiraco Guayas
**Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA BARRIAL CENTRO POBLADO**

Señor
Oscar Armijos
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Oscar Ruben Angulo Rodriguez
**Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA DE QUITO**

Señor
Pablo Agustín Zambrano Albuja
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Pablo Santiago Buitron Navas
**Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
CENTRO HISTÓRICO**

Paul Rover Toscano Quiroga
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
René Cordero Ledergerber
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Roberto Guaman
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Señora
Rosario de Lourdes Utreras Miranda
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Sara María Chicaiza Analuisa
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
LA LIBERTAD

Señor
Segundo Jose Fernando Borja Cabascango
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Segundo Mario Gamboy Cajas
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Segundo Miguel Ushiña Morales
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Segundo Ramon Cumbal Lulluna
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
COMUNIDAD EL INGA ALTO

Señor
Segundo Vicente Carrera
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA YARUQUI

Señor
Sigifredo Aldaz Yepes
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Sybel Martinez
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Ing
Tairo Ignacio de la Torre Pinto
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
VILLA CLORINDA Urcuango Lugmaña
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Wilber Pesantez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PACTO

Señor



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Wilson David Catucumbha Catucumbha
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Wilson Patricio Paredes Cruz
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
COMUNA MIRAFLORES

Señor
Wilson Rene Cabrera Sulca
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA CUMBAYA

Señor Doctor
Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo
Alcalde Metropolitano
ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Máster
Elena Kruspkaia Mejia Villacis
Representante Principal
CABILDO CIVICO DE QUITO

Abogada
Patricia Alejandra Mora Ruiz
Representante Principal
CAMARA DE COMERCIO DE QUITO

Cynthia Paola Rodríguez Carrillo
CÁMARA DE INDUSTRIAS Y PRODUCCIÓN

Señor
Alejo Barraqueta Rojas
Representante
CONSTRUCTORES POSITIVOS

Señor Magister
Jorge Patricio Ordoñez Obando
Director de Riesgos (E)
SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS
En su Despacho

**CONVOCATORIA A LA MESA DE TRABAJO
DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO
-EJE TERRITORIAL-**

Por disposición de la señora concejala Mónica Sandoval, presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, convoco a



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

ustedes a la sexta mesa de trabajo de la Comisión en mención, para aprobación del Régimen de Suelo, que se realizará el día **miércoles, 16 de febrero de 2022, a las 14h30**, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365, con el fin de tratar los siguientes temas:

Régimen de Suelo:

CAPÍTULO VII (INSTRUMENTO DE ASENTAMIENTOS DE HECHO)

La presente convocatoria está dirigida a:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

Mónica Sandoval

Rané Bedón

Eduardo del Pozo

Juan Carlos Fiallo

Fernando Morales

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Concejales Metropolitanos

Comisión de Ordenamiento Territorial

Administración General

Procuraduría Metropolitana

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana

Secretaría de Movilidad

Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad

Secretaría de Ambiente

Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda

Dirección Metropolitana de Planeamiento y Políticas del Suelo

Dirección Metropolitana de Desarrollo Urbanístico

Dirección Metropolitana de Catastros



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Dirección Metropolitana de Gestión Territorial

Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

Quito Honesto

Agencia Metropolitana de Control

Administraciones Zonales

INVITADOS:

Ciudadanos acreditados a Silla Vacía

Asambleístas de Quito

IMPORTANTE:

Nota 1: Para acceder a la reunión, podrán hacerlo a través del siguiente link en la fecha y hora fijada: <https://bit.ly/3sEZMib>

Nota 2: En caso de que el funcionario convocado no pueda asistir a la sesión, enviará la delegación formal con al menos 24 horas de anticipación para conocimiento de la Secretaría General del Concejo Metropolitano y de los señores concejales miembros de la comisión.

Nota 3: Para conocimiento público, la presente mesa de trabajo será transmitida en vivo a través de las redes oficiales del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Pablo Antonio Santillan Paredes
SECRETARIO GENERAL
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Referencias:
- GADDMQ-SGCM-2022-0563-O

Adjuntos:
- ran versión final cro 20220121.docx

Copias:
Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodríguez Jaramillo
Servidora Municipal
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-0881-O

Quito, D.M., 15 de febrero de 2022

Almud Salas Flores Proaño
Técnico de Gestión de Concejo
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Edison Xavier Yépez Vinuesa
Líder de Equipo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señor Magister
Paul Esteban Romero Osorio
Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señorita Licenciada
Reza Herminia Murocayo Bustamante
Asesora
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magister
Jorge Israel Henao Sánchez
Funcionario Directivo 7
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Tecnólogo
Manolo Andrés Ochoa Vega
Técnico de Gestión de Concejo
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Isaac Samuel Byam Olivo
Prosecretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita
Maricela Calero Quinto
Secretaria de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Signa Responsable	Signa-Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Maricela Calero Quinto	mcq	SGCM	2022-02-15	
Aprobado por: Pablo Antonio Santillan Paredes	pas	SGCM	2022-02-15	



Secretaría General del
CONCEJO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Señora Licenciada
Amparito de Lourdes Narvaez Lopez
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL NARVAEZ LOPEZ AMPARITO DE LOURDES

Señora Magíster
Analia Cecilia Ledesma Garcia
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL LEDESMA GARCIA ANALIA CECILIA

Señora Ingeniera
Andrea Hidalgo Maldonado
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL HIDALGO MALDONADO ANDREA

Señor
Bernardo Abad Merchan
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL ABAD MERCHAN GORKY BERNARDO

Señora Licenciada
Blanca María Paucar Paucar
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL PAUCAR PAUCAR BLANCA MARIA

Señora Doctora
Brith Catherine Vaca Chicaiza
Vicealcaldesa del Distrito Metropolitano de Quito
DESPACHO CONCEJAL VACA CHICAIZA BRITH CATHERINE

Señora Magíster
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL BENITEZ BURGOS SOLEDAD

Señor Magíster
Fernando Mauricio Morales Enriquez
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL MORALES ENRÍQUEZ FERNANDO

Señora
Gissela Elizabeth Chalá Reinoso
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL CHALA REINOSO GISSELA

Señor Magíster
Juan Carlos Fernando Fiallo Cobos
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL FIALLO COBOS JUAN CARLOS

Señor



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Juan Manuel Carrion Barragan
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL CARRION BARRAGAN JUAN MANUEL

Señor
Luis Eucevio Reina Chamorro
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL REINA CHAMORRO LUIS

Señor
Luis Humberto Robles Pusda
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL ROBLES PUSDA LUIS

Señora
Luz Elena Coloma Escobar
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL COLOMA ESCOBAR LUZ ELENA

Señor Doctor
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO

Señora
María Paulina Izurieta Molina
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL IZURIETA MOLINA MARIA PAULINA

Señora Abogada
Mónica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL CARMEN

Señor
Orlando Toshio Nuñez Acurio
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL NUÑEZ ACURIO ORLANDO TOSHIRO

Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón Ph. D.
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL BEDÓN GARZÓN RENÉ

Señor
Santiago Omar Cevallos Patiño
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL CEVALLOS PATIÑO SANTIAGO OMAR

Señor Magister
Freddy Wladimir Erizo Costa



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Administrador General
ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magister
Sandro Vinicio Vallejo Aristizabal
Procurador Metropolitano
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Arquitecto
Iván Vladimir Tapia Gujarro
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Señorita Abogada
Vanessa Carolina Velasquez Rivera
Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Señor Arquitecto
Ricardo Alberto Pozo Urquiza
Secretario - FD3
SECRETARÍA DE MOVILIDAD

Señora Abogada
Daniela Alexandra Valarezo Valdivieso
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

Señorita Magister
Carmen Cecilia Pacheco Sempértegui
Secretaria de Ambiente - Funcionaria Directivo 3
SECRETARÍA DE AMBIENTE

Señor Ingeniero
Jaime Alfonso Perez Clavijo
Gerente General
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

Señor Arquitecto
Mauricio Ernesto Marín Echeverría
Director Metropolitano de Políticas y Planeamiento del Suelo
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Señor Arquitecto
Luis Antonio Espinoza Barahona
Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE DESARROLLO URBANÍSTICO

Señor Arquitecto

Secretaría General del
CONCEJO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Héctor Fernando Zamorano Cevallos
Director Metropolitano
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señor Ingeniero
Dario Vidal Godiño Carvajal
Director Metropolitano de Gestión Territorial
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL

Señor Abogado
Mauricio Riofrío Cuadrado
Presidente
COMISIÓN METROPOLITANA DE LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN

Señor Abogado
Jaime Andrés Villacreses Valle
Supervisor Metropolitano
AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL

Señora Magíster
Ana María Sánchez Castillo
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN

Señora Abogada
Laura Vanessa Flores Arias
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA

Señorita Ingeniera
Gira Gabriela Yanguéz Paredes
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL EUGENIO ESPEJO

Señorita Ingeniera
Cristina Reyes Merino
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL MANUELA SAENZ

Señora Abogada
Lida Justino García Arias
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO

Señor Arquitecto
Juan Gabriel Guerrero Camposano
Administrador Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Señor Abogado
Pablo Andrés Játiva Moya
Administrador Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL TUMBACO

Señora
Mercy Nardella Lara Rivera
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL VALLE DE LOS CHILLOS

Señora Magíster
Amparo del Carmen Córdova Vaca
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ESPECIAL TURISTICA LA MARISCAL

Señora
Alexandra Catalina Clavon Ocaña
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Alicia Margot Farinango Cumanicho
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Lucía Cajas Salazar
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA CALACALÍ

Señora
Ana Mercedes Narváez Males
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Ana Visarrea
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Arturo Eduardo Benavides Ceron
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
COMITÉ GESTIÓN CABILDO EL TEJAR

Señora
Blanca Jackeline Bravo
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Carlos Aurelio Peña Egas
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Carlos Cajamarca
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Señor
Carlos Enrique Recalde Vaca
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Carlota María Parra Herrera
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora
Carmen Alexandra Tipantiza Pilco
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA EL CORAZON TUMBACO

Señora
Cecilia Morales
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Consuelo Arequipa
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Christian Alexander Macancela Vaca
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quitopuengasi

Ingeniero
Daniel Anaguano Pillajo
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Danny Lamiña
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Diego Gaitan
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Diego Javier Aluiza Aguayo
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Édgar Leonardo Yanza Orozco
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Edison Israel Mena Solís
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Edwin Rolando Bedoya Ramírez



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Elena Beatriz Chauvin Abad
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Elizabeth Guanotasig
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Enrique Gonzales
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Fausto Hernán Gualoto Muzo
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Fernando Freile
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Franco Ramiro Obando Morocho
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA COMUNA INGAPI

Señor
Geovanny Nasimba
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Ingeniera
Gianina Moreno
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Gloria de Lourdes Rocha Carrera
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Guido Fabian Salazar Ortega
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
COMUNA CENTRO DEL PUEBLO ALANGASI

Señor
Holger Catacamba Lechón
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Inés Guamán
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Señor
Ivan Santiago Duque Vallejo
Presidente
PARROQUIAL CHECA

Ingeniero
Ivan Santiago Duque Vallejo
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jaime Raúl Almendáriz Santamaría
Delegado Asambles del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Janeth de los Angeles Caza Chuloa
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Javier Alex Morales Aguilar
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jefferson Patricio Sandoval Olmedo
Coordinador de los Delegados Zonales Asamblea de Quito
ASAMBLEA DE QUITO

Señora
Jeany Haro
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jorge Baeza Regalado
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jorge Geovany Cruz Mena
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Jorge Oswaldo Congo Lastra
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA BARRIAL SAN CARLOS

Señor
Jorge Simbaña
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jose Elias Ramirez Sanguna
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Sr. Jose Geovanny Calvopiña Calvopiña



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

DELEGADO ASAMBLEA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Jose Gerardo Simbala Coyago
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Jose Santiago Coral Armijos
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Juan Carlos Rojas Vargas
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Juan Fernando Ricardo Vela Witt
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA DE PUEMBO

Señora
Ligia Eulalia Larco Roeda
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Luis Alfredo Ruiz Perez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Manuel Patricio Guzman Masson
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Marcelo Ruiz
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Marcia Paulina Pallo Tipan
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
María Álvarez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Sra. Maria del Carmen Doicela
DELEGADA ASAMBLEA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

María Eugenia Torres
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PONCEANO

Señora



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Maria José Caiza Caiza
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
María José Macías Vandesoto
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Martha Cecilia Villavicencio Rodriguez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Mauro Fernando Bungacho Lamar
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Mauro Tomas Quingalombo Garcia
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Melva Rubi Bastidas Enriquez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Milton Orlando Vargas Meza
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Mirian Alexandra Sanchez Tito
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Monica de la Dolorosa Salazar Carrera
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Mónica Gioconda García Montenegro
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
SAN JUAN

Señora
Myriam Tupiza
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Nancy Giovanna Benavides Villacis
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Nancy Rosas
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Señora
Nancy Ximena Villamarín Prado
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Señora
Nathaly Escaleras
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Nelson Méndez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señorita
Nelly Patricia Churaco Guaras
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
ASAMBLEA BARRIAL CENTRO POBLADO

Señor
Oscar Armijos
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Oscar Ruben Angulo Rodriguez
Coordinador de la Comisión de Movilidad
DELEGADOS ZONALES ASAMBLEA DE QUITO

Señor
Pablo Agustín Zambrano Albaja
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Pablo Santiago Buitron Navas
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
CENTRO HISTÓRICO

Paul Rover Toscano Quiroga
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
René Cordero Ledergerber
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Roberto Guaman
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Rosario de Lourdes Utreras Miranda
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Sara María Chicaiza Analuisa



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
LA LIBERTAD

Señor
Segundo Jose Fernando Borja Cabascango
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Segundo Mario Gamboy Cajas
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Segundo Miguel Ushilla Morales
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Segundo Ramon Cumbal Lulluna
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
COMUNIDAD EL INGA ALTO

Señor
Segundo Vicente Carrera
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA YARUQUI

Señor
Sigifredo Aldaz Yopez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
Sybel Martinez
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Ing
Tairo Ignacio de la Torre Pinto
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señora
VILLA CLORINDA Urcuango Lugaña
Delegada Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Wilber Pesantez
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PACTO

Señor
Wilson David Catucaamba Catucaamba
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito

Señor
Wilson Patricio Paredes Cruz



Secretaría General del
CONCEJO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
COMUNA MIRAFLORES

Señor
Wilson Rene Cabrera Sulca
Delegado Asamblea del Distrito Metropolitano de Quito
PARROQUIA CUMBAYA

Señor Doctor
Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo
Alcalde Metropolitano
ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Máster
Elmo Kruspoana Mejía Villacís
Representante Principal
CABILDO CIVICO DE QUITO

Abogada
Patricia Alejandra Mora Ruiz
Representante Principal
CÁMARA DE COMERCIO DE QUITO

Señora
Cynthia Paola Rodríguez Carrillo
Directora de Ambiente y Seguridad Industrial
CÁMARA DE INDUSTRIAS Y PRODUCCIÓN

Señor
Alejo Barraqueta Rojas
Representante
CONSTRUCTORES POSITIVOS

Señor Magister
Jorge Patricio Ordóñez Obando
Director de Riesgos (E)
SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Señor Abogado
Eduardo Hussein Del Pozo Fierro
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL DEL POZO FIERRO EDUARDO
En su Despacho

**CONVOCATORIA A LA MESA DE TRABAJO
DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO
-EJE TERRITORIAL-**



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Por disposición de la señora concejala Mónica Sandoval, presidente de la Comisión de Uso de Suelo, convoco a ustedes a la octava mesa de trabajo de la Comisión en mención, para aprobación del Régimen de Suelo, que se realizará el día **miércoles, 02 de marzo de 2022, a las 14h30**, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365, con el fin de tratar los siguientes temas:

Régimen de Suelo:

CAPÍTULOS XII XIII Y DISPOSICIONES DE LA ORDENANZA

CAPÍTULO XII	CONTROL DE LA HABILITACIÓN, USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO
SECCIÓN I	CONTROL TERRITORIAL
SECCIÓN II	INSTRUMENTOS DE CONTROL TERRITORIAL
CAPÍTULO XIII	INFRACCIONES, SANCIONES Y CORRECTIVOS
SECCIÓN I	EN HABILITACIÓN DEL SUELO
PARÁGRAFO I	INFRACCIONES LEVES
PARÁGRAFO II	INFRACCIONES GRAVES
SECCIÓN II	EN EDIFICACIÓN
PARÁGRAFO I	INFRACCIONES LEVES
PARÁGRAFO II	INFRACCIONES GRAVES
DISPOSICIONES GENERALES	
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	
DISPOSICIONES REROPMATORIAS Y DEROGATORIAS	
DISPOSICIÓN FINAL	

La presente convocatoria está dirigida a:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

Mónica Sandoval

René Bedón

Eduardo Del Pozo

Juan Carlos Fiallo

Fernando Morales

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Concejales Metropolitanos

Comisión de Ordenamiento Territorial

Administración General



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Procuraduría Metropolitana

Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana

Secretaría de Movilidad

Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad

Secretaría de Ambiente

Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda

Dirección Metropolitana de Planeamiento y Políticas del Suelo

Dirección Metropolitana de Desarrollo Urbanístico

Dirección Metropolitana de Catastros

Dirección Metropolitana de Gestión Territorial

Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos

Quito Honesto

Agencia Metropolitana de Control

Administraciones Zonales

INVITADOS:

Ciudadanos acreditados a Silla Vacía

Asambleístas de Quito

IMPORTANTE:

Nota 1: Para acceder a la reunión, podrán hacerlo a través del siguiente link en la fecha y hora fijada: <https://bit.ly/3tbtcKz>

Nota 2: En caso de que el funcionario convocado no pueda asistir a la sesión, enviará la delegación formal con al menos 24 horas de anticipación para conocimiento de la Secretaría General del Concejo Metropolitano y de los señores concejales miembros de la comisión.

Nota 3: Para conocimiento público, la presente mesa de trabajo será transmitida en vivo a través de las redes oficiales del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Pablo Antonio Santillan Paredes
SECRETARIO GENERAL
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2022-1025-O

Copia:

Señora Licenciada
Patty Elizabeth Rodríguez Jimillo
Servidora Municipal
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Ahmed Said Flores Proaño
Técnico de Gestión de Concejo
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Edison Xavier Yepes Vinuza
Líder de Equipo
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señor Magister
Paul Esteban Romero Osorio
Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -
SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Señorita Licenciada
Rosa Herminda Moncayo Bustamante
Asesora
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magister
Jorge Israel Herra Sanchez
Funcionario Directivo 7
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Tecnólogo
Manoel Andrés Ochoa Vega
Técnico de Gestión de Concejo
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Isaac Samuel Byun Olivo
Prosecretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita
Marisela Caleño Quiste
Secretaría de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

W



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-1137-O

Quito, D.M., 25 de febrero de 2022

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Simulr
Elaborado por: Marcela Cordero Quesar	mqg	SOCM	2022-02-25	
Aprobado por: Pablo Antonio Santillan Paredes	pmp	SOCM	2022-02-25	



Oficio Nro. STHV-2022-0030-O

Quito, D.M., 06 de enero de 2022

Asunto: Mesas de trabajo Régimen de Suelo

Señora Abogada
Monica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL CARMEN

Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón Ph. D.
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL BEDÓN GARZÓN RENÉ

Señor Abogado
Eduardo Hussein Del Pozo Fierro
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL DEL POZO FIERRO EDUARDO

Señor Magíster
Fernando Mauricio Morales Enriquez
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL MORALES ENRÍQUEZ FERNANDO

Señor Magíster
Juan Carlos Fernando Fiallo Cobos
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL FIALLO COBOS JUAN CARLOS
En su Despacho

De mi consideración:

Como es de su conocimiento, el 13 de septiembre del año 2021 se aprobó la Ordenanza PMDOT-PUGS No. 001 – 2021 que contiene el Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y el Plan de Uso y Gestión del Suelo.

La Disposición Transitoria Primera de la referida ordenanza establece: *“En el plazo de ciento ochenta (180) días contados a partir de la aprobación de la presente Ordenanza, el Concejo Metropolitano de Quito aprobará la Ordenanza Metropolitana que sustituya el Título I “Del Régimen Administrativo del Suelo”, Libro IV.1 “Del Uso del Suelo”,*

Oficio Nro. STHV-2022-0030-O

Quito, D.M., 06 de enero de 2022

Libro IV "Eje Territorial", de la Ordenanza Metropolitana No. 001, publicada en Registro Oficial, Edición Especial, No. 902 de 07 de mayo de 2019, que contiene el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito."

Mediante oficio No. GADDMQ-SGCM-2021-5081-O, la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito remite la Resolución No. 013-CPE-2021 de la Comisión de Planificación Estratégica, emitida en la sesión ordinaria desarrollada el día lunes 8 de noviembre de 2021.

En respuesta al requerimiento, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda envió una matriz en la cual se detallan los avances realizados hasta la fecha, mediante oficio STHV-2021-1569-O.

Con la finalidad de dar a conocer los avances realizados e iniciar el debate de los contenidos de la propuesta de reforma al Régimen Administrativo del Suelo, remito adjunto, para su consideración, una propuesta de mesas de trabajo para conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo, que se propone realizar entre los meses de enero y febrero de 2022.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Iván Vladimir Tapia Guijarro
SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Anexos:

- STHV-2021-1569-O.pdf
- resolución_no_012-cpe-2021_avances_pugs_comisión_planificación_estratégica.xlsx
- Mesas de trabajo Régimen de Suelo CUS.xlsx

Copia:

Señor Arquitecto
Mauricio Ernesto Marín Echeverría
Director Metropolitano de Políticas y Planeamiento del Suelo
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Oficio Nro. STHV-2022-0030-O

Quito, D.M., 06 de enero de 2022

Señorita Arquitecta
Karina Belén Suárez Reyes
Coordinadora de Planificación de Suelo - Funcionaria Directiva 7
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Señor Arquitecto
Héctor Fernando Zamorano Cevallos
Director Metropolitano
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO

Señor Ingeniero
Darío Vidal Godiño Carvajal
Director Metropolitano de Gestión Territorial
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL

Señor Arquitecto
Luis Antonio Espinoza Barabona
Director Metropolitano de Desarrollo Urbanístico
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE DESARROLLO URBANÍSTICO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Mauricio Ernesto Maín Echeverría	MM	STHV-DMPPS	2022-01-06	
Aprobado por: Iván Vladimir Tapia Guizaro	IVTG	STHV	2022-01-06	

