

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-1531-O

Quito, D.M., 15 de mayo de 2022

Asunto: INFORME DEL BARRIO LA PAZ

Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-2663-O de 12 de mayo de 2022, por medio del cual se convoca a la Comisión de Uso de Suelo, en cuyo orden del día se encuentra la revisión del informe referente al Barrio La Paz. Al respecto, me permito poner en su conocimiento la siguiente información que será presentada en la sesión de la comisión señalada:

1. Locales que existen en el barrio La Paz

De acuerdo a la base de datos emitido por el Econ. Marco Leonardo Ureña, Director Zonal de Servicios Ciudadanos, mediante Memorando Nro. GADDMQ-DMSC-BSEE-2022-0003-M de 29 de marzo de 2022, se registran 40 establecimientos que tienen Licencias Únicas de Actividades Económicas (LUAE), ubicados en la calle Eduardo Whympner entre Av. Orellana y La Coruña.

2. Cuantos tienen LUAE

La Administración Zonal Eugenio Espejo, ha emitido 40 (cuarenta) Licencias Únicas de Actividades Económicas (LUAE) de acuerdo a la Normativa Metropolitana vigente, TÍTULO V DE LA LICENCIA METROPOLITANA ÚNICA PARA EL EJERCICIO DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS – LUAE de la Ordenanza Metropolitana Nro. 001 – 2019 de 29 de Marzo de 2019 y reforma de 01 de septiembre de 2021.

3. Cuantos funcionan como restaurante

Esta dependencia emitió 40 (cuarenta) Licencias Únicas de Actividades Económicas (LUAE), que corresponden al tipo "Restaurantes, incluso para llevar", conforme se detalla a continuación:

Nº	ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN	PREDIO	TIPO	LUAE	REPRESENTANTE LEGAL
1	CERES CORUÑA	IÑAQUITO - LA PAZ / BELLO HORIZONTE / E11-44 / LA CORUÑA	54533	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAE110272	RODRIGUEZ TINAJERO RAFAEL EDUARDO
2	CHICAGO BEER GARDEN	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER E12 / N27-138 / FRANCISCO DE ORELLANA	74032	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE219729	LAZO ENDERICA PABLO ANDRES

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-1531-O

Quito, D.M., 15 de mayo de 2022

3	FANKOR COFFEE	IÑAQUITO - LA PAZ / E12 WHYMPER / N27-41 / N27 FCO DE ORELLANA	225161	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE219743	MATEUS VILLAGOMEZ PABLO ANDRES
4	SANTA ROSA CERVEZA ARTESANAL RESTAURANTE & BEER PUB	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / E11-30 / 6 DE DICIEMBRE	12834	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAE95415	PINOS VARGAS CARLOS DAVID
5	KATARIGROUP S.A.	IÑAQUITO - LA PAZ / WHIMPER / SN / ORELLANA	73946	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAE97023	JARRIN HIDALGO SEBASTIAN
6	CARDÓ EXPERIENCIA DE AUTOR	IÑAQUITO - LA PAZ / AV.LA CORUÑA / N31-70 / EDUARDO WHIMPER	304226	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAE100444	TORRES BACA CARMEN ELENA
7	LA ESQUINA ECUATORIANA	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N21245 / AV. 6 DE DICIEMBRE	40622	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE189811	ARCE ENCALADA ISMAEL JAVIER
8	LA PAPA VIAJERA	IÑAQUITO - LA PAZ / AV CORUÑA / N27-114 / FRANCISCO DE ORELLANA	74912	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE191385	GARCIA MUÑOZ MARIA BELEN
9	CERVECERIA OSO RUSO	IÑAQUITO - LA PAZ / 6 DE DICIEMBRE / B32-33 / BOUSSINGAULT	35243	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE175527	SHEVELEV SERGEY
10	CEDEÑOS	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / E11-22 / 6 DE DICIEMBRE	45848	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAE97025	MENA ALTAMIRANO VANESSA ESTEFANIA
11	MONGO'S	IÑAQUITO - LA PAZ / BELLO HORIZONTE / E11-38 / CORUÑA	54533	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE173479	ATI OLMEDO FREDDY GONZALO
12	PIZZARELLA	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N28-18 / ERNESTO NOBOA CAMAÑO	38163	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE169843	MALES PABON RICARDO PAUL
13	PIZZA HUT	IÑAQUITO - LA PAZ / AV. DE LA CORUÑA / 27-45 / FRANCISCO DE ORELLANA	72835	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE174657	HERNANDEZ GISBERT JESUS
14	RESTAURANTE BANDIDOS DEL PÁRAMO BREWPUB CIA. LTDA.	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N29-02 / ERNESTO NOBOA	17323	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAE212302	HOOD TAYLOR RYAN JACOB

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-1531-O

Quito, D.M., 15 de mayo de 2022

15	FOOD	IÑAQUITO - LA PAZ / AV. CORUÑA / N30-135 / WHYMPER	75661	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E109006	FLORES PONCE MARCELO VINICIO
16	CAMINO DEL SOL	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N27-150 / ORELLANA	26475	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUA E197461	GALINDO ALVAREZ DIEGO RENATO
17	FRITADAS AMAZONAS	IÑAQUITO - LA PAZ / WHIMPER N31139 / 31139 / E11 PAUL RIVET	365707	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E104795	LIMA RODRIGUEZ ANA MARUJA
18	ZINGKASTRO CIA.LTDA	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / N30-136 / JOSE ORTON	21538	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E107717	NIEDRAU JAN
19	RESTAURANTE CERVECERIA ARTESANAL LATITUD CERO	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / N30-98 / JOSE ORTON	80588	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUA E200291	ALOMIA VILLACRES MARIO VINICIO
20	LEDESMA DEL POZO DIEGO RAMON	IÑAQUITO - LA PAZ / HUMBOLDT / N29-37 / NOBOA CAAMAÑO	27905	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUA E180343	LEDESMA DEL POZO DIEGO RAMON
21	SOBAN	IÑAQUITO - LA PAZ / LA CORUÑA / N30-135 / EDUARDO WIMPER	30239	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E101661	LEE JAESEOK
22	NATIVO PROGRESSIVE LOUNGE	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / N31-11 / WHYMPER	12409	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E94103	LOPEZ IDROVO LAURO VINICIO
23	SABAI	IÑAQUITO - LA PAZ / EDUARDO WHIMPER / N27-41 / ORELLANA	9235	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E96358	TRAVIS PETER
24	RESTAURANTE DON MARCO	IÑAQUITO - LA PAZ / AV. 6 DE DICIEMBRE / N32-334 / BOUSSINGAULT	25193	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUA E198974	ESPINOZA JARAMILLO GLORIA EMILCE
25	RESTAURANTE PEKIN	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N28-42 / ORELLANA	918	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUA E93438	CHUJON SAM JAVIER
26	TRATTORIA SOLE E LUNA	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / 629 / CORUÑA	47494	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUA E204817	BURGOS BECDACH RODRIGO ENRIQUE
27	DOMINOS PIZZA	IÑAQUITO - LA PAZ / AV. CORUÑA / N28-17 / MANUEL ITURREY	285832	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUA E207609	LEDESMA GANDARA RODRIGO MAURICIO
28	RESTAURANTE PEKIN	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N28-42 / ORELLANA	918	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2022RENWEBLUA E121151	CHUJON SAM JAVIER

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-1531-O

Quito, D.M., 15 de mayo de 2022

29	SANTA ROSA CERVEZA ARTESANAL RESTAURANTE & BEER PUB	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / E11-30 / 6 DE DICIEMBRE	12834	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2022RENWEBLUAUE120367	PINOS VARGAS CARLOS DAVID
30	IMPORTADORA Y DISTRIBUIDORA S.A.S	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N27-88 / FRANCISCO DE ORELLANA	20036	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2022WEBLUAUE229152	VERGARA SALAZAR PATRICIA INES
31	NATIVO PROGRESSIVE LOUNGE	IÑAQUITO - LA PAZ / PAUL RIVET / N30-145 / JOSE ORTON	29002	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE211399	LOPEZ IDROVO LAURO VINICIO
32	FANKR COFFEE	IÑAQUITO - LA PAZ / E12 WHYMPER / N27-41 / N27 FCO DE ORELLANA	225161	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE218277	MATEUS VILLAGOMEZ PABLO ANDRES
33	ECUALIDERES	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N 29-4 / CORUÑA	221588	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE218256	OCHOA SANTANA MARIA FERNANDA
34	LA VALENTINA EC	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N2818 / FRANCISCO DE ORELLANA	38163	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE217330	CALAHORRANO ARELLANO ELIZABETH PATRICIA
35	PHAROS FOOD LOUNGE	IÑAQUITO - LA PAZ / WHIMPER / N30-91 / AV. CORUNA	24918	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE204901	TENE SOTOMAYOR ALEXIS ANDRES
36	SISU ROAST	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N27-166 / FRANCISCO DE ORELLANA	76294	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE169136	ESPINOSA ESTEVEZ NORMA CECILIA
37	NAMBA	IÑAQUITO - LA PAZ / WHIMPER / 716 / RIVET	616459	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE219210	BARCIA GARCIA NARCISA MARGARITA
38	LA GUERA MARISCOS MEXICANOS	IÑAQUITO - LA PAZ / LA CORUNA / N3005 / NOBOA CAMAÑO	83334	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021WEBLUAUE201000	ZAMBRANO RIVAS WILSON PAUL
39	CHEZJEROME	IÑAQUITO - LA PAZ / WHYMPER / N30-96 / AV. LA CORUÑA	86187	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAUE112099	DE LA TORRE ENDARA MARIA AUGUSTA
40	LA BAKERY	IÑAQUITO - LA PAZ / CORUNA LA AVENIDA / N30-123 / WHYMPER	30239	RESTAURANTES, INCLUSO PARA LLEVAR.	2021RENWEBLUAUE118421	BORJA CALISTO VERONICA

4. Cuantos funcionan como Bares

La Administración Zonal Eugenio Espejo, no ha emitido LUAE a establecimientos que funcionen como bares.

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-1531-O

Quito, D.M., 15 de mayo de 2022

5. Cuantos funcionan como cafeterías

La Administración Zonal Eugenio Espejo, no ha emitido LUAE a establecimientos que funcionen como cafeterías.

6. Cuantos hacen mal uso de los permisos LUAE

El CAPITULO VI, CONTROL, INFRACCIONES Y SANCIONES ADMINISTRATIVAS de la Ordenanza Metropolitana Nro. 001 – 2019 de 29 de Marzo de 2019 y reforma de 01 de septiembre de 2021, señala:

“Artículo 1804.- Control.- El control general de establecimientos que generen cualquier tipo de actividad económica se realizará a través de la Agencia Metropolitana de Control, (...)”

“Artículo 1805.- Potestad sancionadora del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.- La Agencia Metropolitana de Control será responsable de hacer cumplir las disposiciones del presente Capítulo, en el marco de sus competencias, así como de sustanciar los procedimientos administrativos sancionadores a que haya lugar.”

En virtud de lo expuesto, la competencia del control de los establecimientos es de la Agencia Metropolitana de Control.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Srta. Ing. Gina Gabriela Yanguéz Paredes
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO

Anexos:

- GADDMQ-DMSC-BSEE-2022-0003-M.pdf
- LUAES OTORGADAS 2021 - 2022 - SECTOR LA PAZ.xlsx

Copia:

Señor Arquitecto
Enrique Patricio Castillo Brito
Director de Gestión del Territorio
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - DIRECCION DE GESTION DEL TERRITORIO

Señor Ingeniero
Jorge Ramiro Cruz Chimarro
Servidor Municipal 13
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - UNIDAD ESPACIO PUBLICO

Señora Arquitecta

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-1531-O

Quito, D.M., 15 de mayo de 2022

Nancy Lorena Jimenez Carrion
Jefe de la Unidad de Gestión Urbana
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - UNIDAD GESTION URBANA

Señorita
Marisela Caleño Quinte
Secretaria de Comisión
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: KARLA VALERIA SIMBA LLUMIQUINGA	kvs1	AZEE-UEP	2022-05-13	
Revisado por: Enrique Patricio Castillo Brito	EC	AZEE-DGT	2022-05-13	
Aprobado por: Gina Gabriela Yanguez Paredes	GGYP	AZEE	2022-05-15	

