



*Mónica Sandoval Campoverde*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MCSC-2022-0224-O**

**Quito, D.M., 24 de marzo de 2022**

**Asunto:** Convocatoria a la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En calidad de Presidenta de la Comisión de Uso de Suelo, me permito solicitar a usted, realice la convocatoria a la sesión ordinaria, de la Comisión de Uso de Suelo, para el **día lunes 28 de marzo de 2022, a las 10h00**, de forma presencial, con el siguiente orden del día:

Comisiones generales:

1.1. Sres. Cristian Cuenca, Guido Pintado, Luis Falconi, Joffre Arroyo, Eduardo Game, Fernanda Jaramillo y Deslree Marin. **Tema:** Aprobación de las líneas de intención de la solución Vial al escalón Tumbaco.

1.2. Sr. David Nicolás Banderas García **Tema:** Solicitud de cambio de zonificación a predio Nro. 5047308.

1.3. Pedro Augusto Nectario Proaño, con su abogado patrocinador, Dr. Patricio Muñoz Hidalgo. **Tema:** Situación de los lotes de la Urbanización Santo Domingo de Conocoto.

2. Conocimiento de las observaciones formuladas en relación al proyecto de *“ORDENANZA SUSTITUTIVA DEL LIBRO IV. DEL EJE TERRITORIAL, LIBRO IV.1, DEL USO DE SUELO, TÍTULO I DEL RÉGIMEN ADMINISTRATIVO DEL SUELO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO*; y, resolución al respecto.

3. Conocimiento de los informes emitidos en cumplimiento de la Resolución Nro. 037-CUS-2022, de la Urbanización Carretas 145-C.

4. Conocimiento del oficio Nro. GADDMQ-AZT-2022-0172-O de la Administración Zonal Tumbaco, en relación al Proyecto de Laboratorio Urbano "Circuito Cumbaya"; y, resolución al respecto.



*Mónica Sandoval Campoverde*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MCSC-2022-0224-O**

**Quito, D.M., 24 de marzo de 2022**

5. Conocimiento del memorando Nro. GADDMQ-AMC-DMIT-2022-0390-M y los oficios Nos. GADDMQ-AMC-DMIT-2022-0020-O y GADDMQ-AMC-SMC-2022-0398-O, de la Agencia Metropolitana de Control, relacionados con la petición del Dr. Jorge Córdova, Gerente Legal de la compañía GRANCOMERCIO CÍA. LTDA.; y, resolución al respecto.

6. Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, predio Nro. 5199281. (Oficio No. GADDMQ-AZVCH-2022-349-M)

7. Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, señores Walter Genaro Cárdenas Fonseca y María Teresa Arias Pico. (Oficio No. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-0249-O)

8. Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, señores Rigoberto Sánchez Vaca y Neli Argentina Carvajal.

9. Conocimiento y resolución de la partición de los predios que conforman la Urbanización Esthela (GADDMQ-PM-2022-0620-O)  
Informe Procuraduría: Desfavorable  
Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable  
Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

10. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 19362(GADDMQ-PM-2022-0848-O)  
Informe Procuraduría: Desfavorable  
Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable  
Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

11. Conocimiento y resolución de la partición del predio Nro. 305377(GADDMQ-PM-2022-1123-O)  
Informe Procuraduría: Desfavorable  
Informe Técnico Administración Zonal: Desfavorable  
Informe Legal Administración Zonal: Desfavorable

La presente convocatoria está dirigida a:

**CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN**

Abg. Mónica Sandoval  
Dr. René Bedón  
Abg. Eduardo del Pozo



*Mónica Sandoval Campoverde*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

Oficio Nro. GADDMQ-DC-MCSC-2022-0224-O

Quito, D.M., 24 de marzo de 2022

Abg. Fernando Morales  
MSc. Juan Carlos Fiallo

**FUNCIONARIOS CONVOCADOS:**

Procuraduría Metropolitana  
Administración General  
Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda  
Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad  
Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad  
Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas  
Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento  
Registro de la Propiedad  
Dirección Metropolitana de Catastro  
Agencia Metropolitana de Control

**ADMINISTRACIONES ZONALES:**

Manuela Sáenz  
La Delicia  
Tumbaco  
Los Chillos  
Eloy Alfaro  
Eugenio Espejo  
La Mariscal  
Quitumbe  
Calderón

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Monica Sandoval Campoverde  
**CONCEJALA METROPOLITANA**  
**DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL**  
**CARMEN**



*Mónica Sandoval Campoverde*  
CONCEJALA METROPOLITANA DE QUITO

**Oficio Nro. GADDMQ-DC-MCSC-2022-0224-O**

**Quito, D.M., 24 de marzo de 2022**

Copia:

Señorita

Marisela Caleño Quinte

**Secretaria de Comisión**

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Danmer Vilma Freire Ocaña	df	DC-MCSC	2022-03-24	
Aprobado por: Monica Sandoval Campoverde	ms	DC-MCSC	2022-03-24	

