

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



INFORME TÉCNICO EXTRAORDINARIO POR PRESCRIPCIÓN

TRÁMITE 2021-5199281-SUB-EXT-PRESC-03

Fecha: 2021-11-26

NOMBRE DEL PROYECTO: PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

600 DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PROFESIONAL		
601	Nombre Propietario:	PAUCAR NACASA BALTAZAR	609 Nombre Profesional:	VEGA AMAGUAÑA JAVIER OSWALDO
602	C. Ciudadanía/Pasaporte:	1700590704	610 C. Ciudadanía/Pasaporte:	1719037788
603	Dirección Actual:	CAPULÍES Y PASAJE S/N, N10-33	611 SENESCYT:	2016-01-05
604	Teléfono(s):	022283602 /	612 Licencia Municipal:	9470
605	Celular:	0982084188 /	613 Dirección Actual:	PUTUMAYO 5B PASTAZA PICHINCHA QUITO ALANGASI DETRAS DEL COLEGIO BINET 3808047 09951810851
606	E-mail:	cantoscatalina@hotmail.com	614 Teléfono(s):	
			615 Celular:	0982084188 /
			616 E-mail:	

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO	ÁREAS HISTÓRICAS	IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM:	694199
101 Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106 Nuevo <input type="checkbox"/>	111 Número Predial:	5199281	117 Zonificación:	A1 (A602-50)
102 Modificatorio <input type="checkbox"/>	107 Modificatorio <input type="checkbox"/>	112 Clave Catastral:	2430701001	118 Lote Mínimo:	600.00
103 Homologación <input type="checkbox"/>	108 <input type="checkbox"/>	113 Parroquia:	AMAGUAÑA	119 Uso Principal:	(RR2) Residencial Rural 2
104 <input type="checkbox"/>	109 <input type="checkbox"/>	114 Barrio/Urbanización:	CUENDINA GRANDE	120 Clasificación de Suelo:	(SRU) Suelo Rural
105 <input type="checkbox"/>	110 <input type="checkbox"/>	115 Calle/Inter.-Nomenc.:	SIN NOMBRE AMAGUAÑA, AMA001, , 0	121 Servicios Básicos:	NO
		116 Zona Metropolitana:	CHILLOS	122 Dependencia Administrativa:	Administración Zonal los Chillos

200	ÁREAS DEL PROYECTO	M2	%
201	Área lote levantamiento	50000.00	100.00
202	Área terreno escritura	50000.00	100.00
203	Área de Afectación Vial	384.77	0.77
204	Área de Vías Proyectadas	0.00	0.00
205	Área de Protección de quebradas y ríos	0.00	0.00
206	Áreas de Protección especiales	0.00	0.00
207	Área Útil Prescrita	442.50	0.00
208	Área de lote a fraccionar	50000.00	0.00
209	Área Verde Pública (15%)	0	0

ETAPAS DE EJECUCIÓN DE OBRAS

400	Etapas	Rubro	Unidad	Cantidad	Costo Unit-USD	Costo Parcial-USD
-----	--------	-------	--------	----------	----------------	-------------------


Dolores María Coque
Rivadencira

