

2019-81-TEMP

Mario :  
Por favor gestión  
correspondiente

29/08/2019

Sandoval  
F

Ing. F. Carrillo  
Favor gestionar  
29/08/2019

**QUITO**

ALCALDÍA

Ana. Pazmiño  
Gestión y Respuesta  
29-08-2019

Oficio Nro. STHV-DMGT-2019-0050

Quito, D.M., 21 de agosto de 2019

**Asunto:** Regularización del trazado vial de la calle S6C ubicada en el sector de Miravalle, parroquia Puengasí (2019-014017)

Señora Abogada  
Sandy Patricia Campaña Fierro  
**Administradora Zona Manuela Saenz**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

<b>QUITO</b> MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"	
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TERRITORIO - GESTIÓN URBANA	
FECHA: 29 AGO 2019	HORA: 12:30
RECIBIDO POR: [Firma]	

Señora Administradora:

En atención a su oficio No. AZMS-DJ-2019-1730 de 09 de julio del 2019, mediante el cual se remiten los informes técnico y legal para la regularización vial de la calle S6C, la cual se encuentra dando conectividad a la Autopista General Rumiñahui con el sector de Miravalle, parroquia Puengasí, es criterio de esta Dirección remitir el expediente con la finalidad de que se remitan los planos con todas las firmas de responsabilidad; hacer constar en los mismos un perfil longitudinal, índice de hojas catastrales, ubicación, y el levantamiento topográfico a detalle donde se pueda evidenciar la situación actual de la vía e implantar sobre este el diseño definitivo a regularizar.

Atentamente,

<b>QUITO</b> MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"	
REGISTRO.....	
FECHA: 23 AGO 2019	HORA: 10:32
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS	
RECIBIDO POR: [Firma]	

Documento firmado electrónicamente

Arq. Hugo Roberto Chacon Cobo  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: DONNY ROBERTO ALDEAN TINOCO	drat	STHV-DMGT	2019-08-14	
Aprobado por: HUGO ROBERTO CHACON COBO	HRCHC	STHV-DMGT	2019-08-21	

<b>QUITO</b> MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"	
RECIBIDO	
FECHA: 23 AGO 2019	HORA: 11:30
García Moreno N2-57 y Sucre, Ex Hogar Xavier	
RECIBIDO POR: [Firma]	
CON N°: .....	

<b>QUITO</b> MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"	
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TERRITORIO	
FECHA: 27 AGO 2019	HORA: 11:50
PBX: 331.39.52.300 sth@quito.gob.ec	
RECIBIDO POR: [Firma]	

RECIBIDO 29/08/2019

**ADMINISTRACION ZONA CENTRO  
"MANUELA SÁENZ"**



**MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL ZONA CENTRO "MANUELA SÁENZ"  
INFORME JURÍDICO No. AZMS- 017-DJ-2019**

FECHA: 01 DE JULIO DE 2019

**ANTECEDENTES**

Mediante oficio No. 0018-ECUAINMOCONSTRU-2019, de 03 de enero del 2019, el señor Jaime Villarroel Mena, en calidad de Apoderado y Presidente de ECUAINMOCONSTRU y los representantes del Cabildo Subsectorial de Puengasí, con el respaldo de los moradores del sector, mediante listado de firmas adjunto, solicitan al señor Alcalde una reunión para tratar el tema de legalización del Trazado Vial de la calle pública denominada "E20H", en el sector San Antonio de Lontag, de la Parroquia Puengasí, ubicada entre los puentes 1 y 2, ingreso al barrio sin nombre 51 y finaliza en la antigua Vía a Conocoto.

Con oficio No. SPA-MEP-2019-243, de fecha 29 de enero de 2019, suscrito por la señora María Eugenia Pesantez, SECRETARIA PARTICULAR DEL DESPACHO DE ALCALDÍA, dispone a la Secretaría de Territorio, Habitación y Vivienda del Distrito Metropolitano de Quito para que dentro del ámbito de sus atribuciones y competencias, analice el requerimiento de conformidad con el ordenamiento vigente y se dé respuesta los interesados.

A través del oficio No. STHV-DMGT-01079, de fecha 01 de marzo de 2019, el Arquitecto Hugo Chacón Cobo, DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL DE LA STHV, solicita la atención de lo solicitado por la señora Rosa Mosquera, Coordinadora del sector Puengasí, lo relacionado con la aprobación del Trazado Vial de la calle de ingreso al sector de San Antonio de Lontag y se proceda según lo acordado en la mesa de trabajo del día 20 de febrero de 2019 que tuvo lugar en esta Secretaría.

Por medio del Memorando AZMS-DGT-GU-2019-161, de fecha 05 de junio de 2019, el Arquitecto Mario Sáenz, Director de Gestión del Territorio de la Administración Centro Manuela Sáenz, remite a esta Dirección Jurídica el informe técnico No. AZC-2019-002, mismo que propone *"Con los antecedentes señalados, se propone realizar la regularización de la calle "S6C", con un ancho de calzada de 8.00 m. y con aceras de 2.00 m. de ancho en cada lado, en una longitud aproximada de 420.00 m. desde la intersección con la Autopista Gral. Rumiñahui"*

El mismo informe técnico en sus conclusiones y recomendaciones; señala: *"Por tratarse de una regularización vial que permitirá la fácil circulación de los habitantes del sector, así como brindar acceso a un predio, ésta Administración Zonal considera la factibilidad de aprobar el trazado vial propuesto"*.

**FUNDAMENTO CONSTITUCIONAL Y LEGAL**

La Constitución de la República del Ecuador, en el numeral 3 del Artículo 264; señala.- "entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales, así como el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), en el literal c)) del Artículo 55, e inciso quinto del Artículo 129, sobre la competencia exclusiva de los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales, indican: *"Planificar, construir y mantener la vialidad urbana"*.

El numeral 3 del Artículo 264 de la Constitución ibídem, concordante con el numeral 1 del Artículo IV.1.17.- Planificación territorial.- Del Código municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, señalan:

*"Es el proceso a través del cual el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito planifica el ordenamiento del territorio y la organización del crecimiento urbano mediante una adecuada distribución de la población; las actividades económicas, el uso y aprovechamiento del suelo, la ocupación y edificabilidad; la planificación del sistema vial, del espacio público y las dotaciones de infraestructura, equipamientos y servicios, con el fin de lograr un desarrollo armónico, eficiente, humano y ecológicamente sustentable en la circunscripción territorial del Distrito"*.

**ADMINISTRACION ZONA CENTRO  
"MANUELA SÁENZ"**



**INFORME LEGAL**

En base a los antecedentes y con fundamento en la normativa legal citada y de conformidad al Criterio Técnico Favorable emitido por la Dirección de Gestión del Territorio de la Administración Zona Centro constante en el memorando No. AZMS-DGT-GU-2019-161, del 05 de junio de 2019, esta Dirección Jurídica emite **INFORME LEGAL FAVORABLE**, para la regularización de la calle "56C", con un ancho de calzada de 8.00 m. y con aceras de 2.00 m. de ancho en cada lado, en una longitud aproximada de 420.00 m. desde la intersección con la Autopista Gral. Rumíñahui".

Atentamente

Dr. Wilman Chamba

**DIRECTOR JURÍDICO AZMS (E).**

Elaborado Por:	Ab. Guillermo Rivera	
----------------	----------------------	--

**Adjunto;** Expediente en 31 fojas útiles



Trámite No. GDOC: 2018-142400 / 2019-04017

## INFORME TECNICO No. AZC-2019-002

### REGULARIZACION DE TRAZADO VIAL DE LA CALLE "S6C" DEL BARRIO "MIRAVALLE - PUENGASI"

INFORMACIÓN GENERAL			
Nombre del solicitante o proyecto técnico		JAIME VILLARROEL MENA	
Barrio	Miravalle	Predio	
Sector	Puengasí	Clave Catastral	20805

#### ANTECEDENTES

En atención al Oficio No. STHV-DMGT-2152, suscrito por el Arq. Hugo Chacón, Director Metropolitano de Gestión Territorial, a fin de que se proceda conforme técnica y legalmente corresponda, relacionado con el pedido del Sr. Jaime Villarroel Mena, quien solicita que se realice y se emita criterio Técnico Favorable para la apertura de la vía de ingreso al predio No. 201462, con clave catastral No. 20805-06-001, sector San Antonio de Lontag, Miravalle parroquia Puengasí, basándose en la normativa vigente y leyes de servidumbre de tránsito establecidos en el Régimen del COOTAD, a fin de poder realizar Soluciones Habitacionales Populares, con representación del Promotor Inmobiliario ECUAINMOCONSTRU.

En base a esta solicitud se ha podido determinar que el predio No. 201462, con clave catastral No. 20805-06-001, de propiedad de GALLARDO GUERRERO JOSE RICHARD HRDS, no posee acceso vial alguno.

El predio antes mencionado colinda directamente con el predio No. 201566, clave catastral 20805-04-001, de propiedad de AGUIRRE CARRION ANDRES ESTEBAN Y OTROS, por donde atraviesa una vía que se enlaza a otra que proviene desde la Autopista Gral. Rumiñahui, misma que no se encuentra regularizada por el Municipio.

De acuerdo al oficio No. DMC-CE-0005, de fecha 08 de enero del 2019, suscrito por el Ing. Erwin Arroba, señala que la calle existente (Capitán Guido Urbina), se encuentra inmersa en la propiedad de Proaño Salas Judith Diocelina Hrds. y Aguirre Carrión Andrés Esteban, por tanto es de propiedad privada.

El cabildo Sub Sectorial Puengasí, con representación a través de la Sra. Rosa Mosquera, Coordinadora del Cabildo Sector Puengasí, y el Sr. Jaime Villarroel Mena, han recaudado firmas de respaldo al pedido de aprobación del trazado vial de la calle existente, mismo que se socializa en una mesa de trabajo en la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, y a través del oficio No. No. STHV-DMGT-2152, de fecha 13 de mayo del 2019 señala que:

#### BASE LEGAL:

##### Artículo IV.1.73.- Sistema vial del Código Municipal

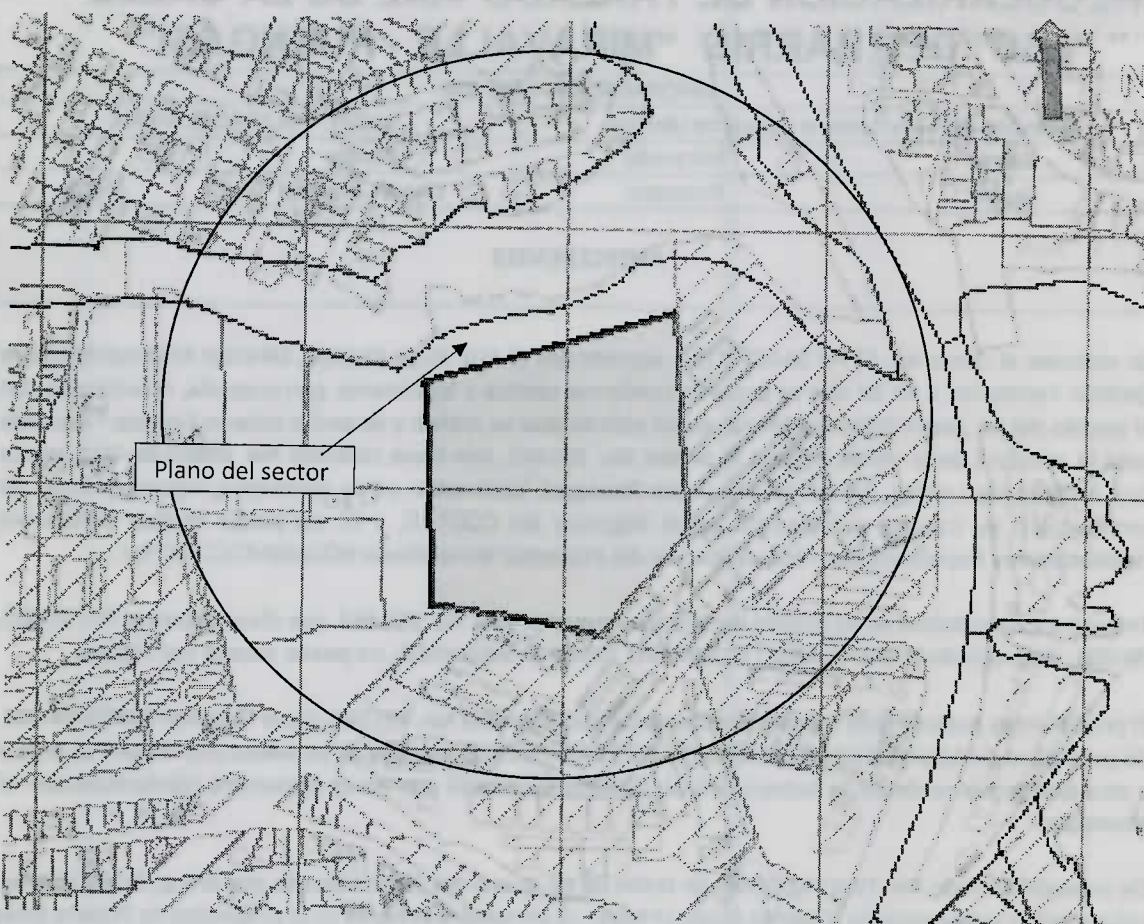
"5. Las administraciones zonales diseñarán, en su jurisdicción respectiva, todas las vías locales, peatonales, escalinatas y además las vías colectoras rurales. Este diseño será realizado por las administraciones zonales, validado por la secretaria responsable del territorio, hábitat y vivienda y enviado para conocimiento de la Comisión competente en materia de uso de suelo, previa la aprobación del Concejo Metropolitano."



En base a lo anteriormente señalado, es competencia de la Administración Zonal, procesar el requerimiento en base al análisis técnico de movilidad del sector y la disponibilidad de recursos financieros.

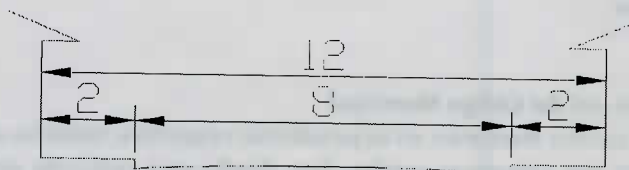
Por todo lo antes expuesto, considerando la necesidad de establecer un acceso al predio de propiedad del Sr. GALLARDO GUERRERO JOSE RICHARD, y al pedido de la comunidad quien solicita que la vía sea regularizada para que la misma pueda adecentarse y brinde un mejor servicio de accesibilidad a los moradores de los barrios colindantes, se hace imperiosa la necesidad de aprobar la regularización de la vía existente denominada "S6C" que se enlaza desde la Autopista General Rumiñahui.

**Imagen Plano Aprobado / Plano Restitución**



**PROPUESTA:**

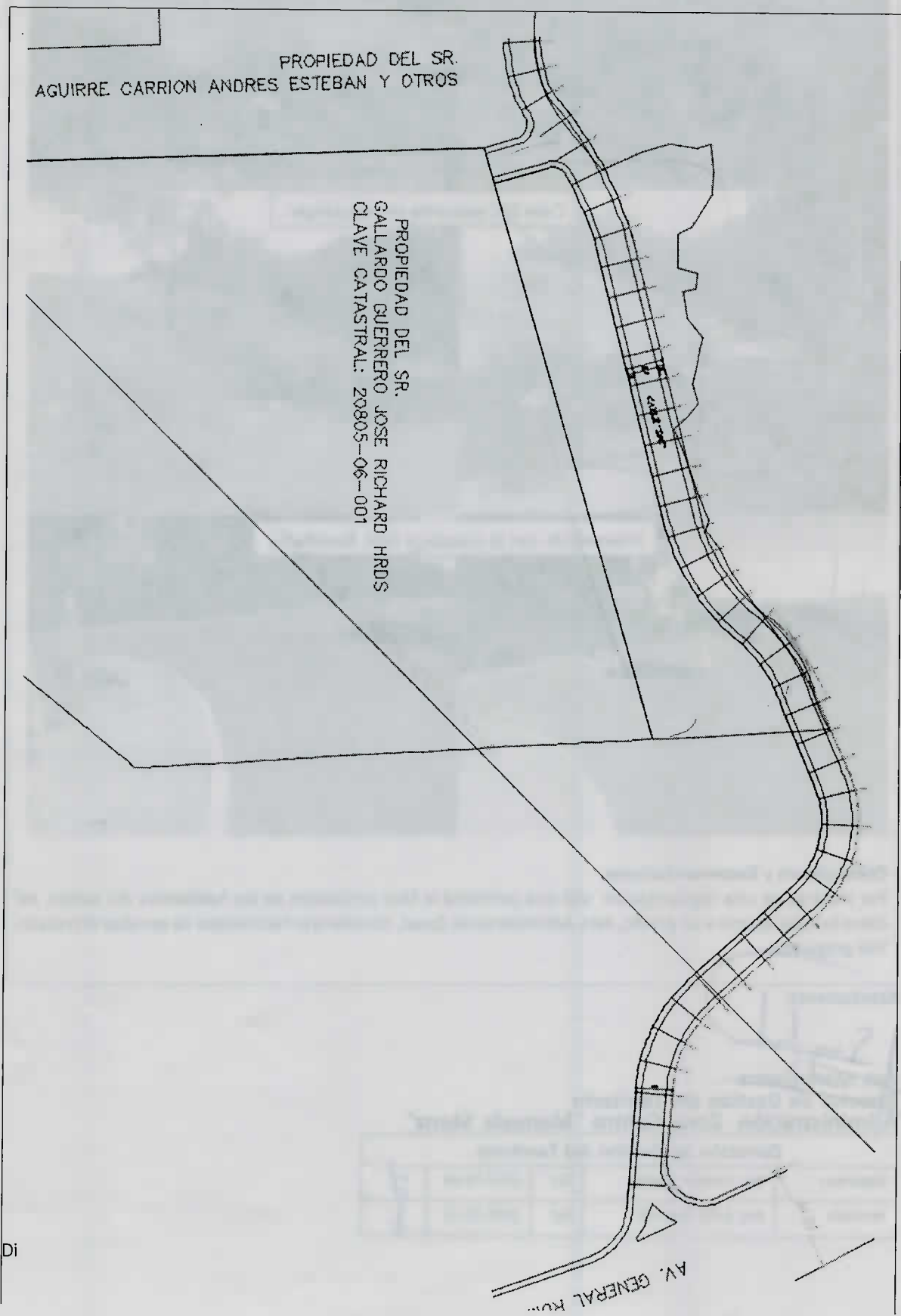
Con los antecedentes señalados, se propone realizar la regularización de la calle "S6C", con un ancho de calzada de 8.00 m. y con aceras de 2.00 m. de ancho en cada lado, en una longitud aproximada de 420.00 m. desde la intersección con la Autopista Gral. Rumiñahui.



*CORTE DE VIA "S6C"*

PROPIEDAD DEL SR.  
AGUIRRE CARRION ANDRES ESTEBAN Y OTROS

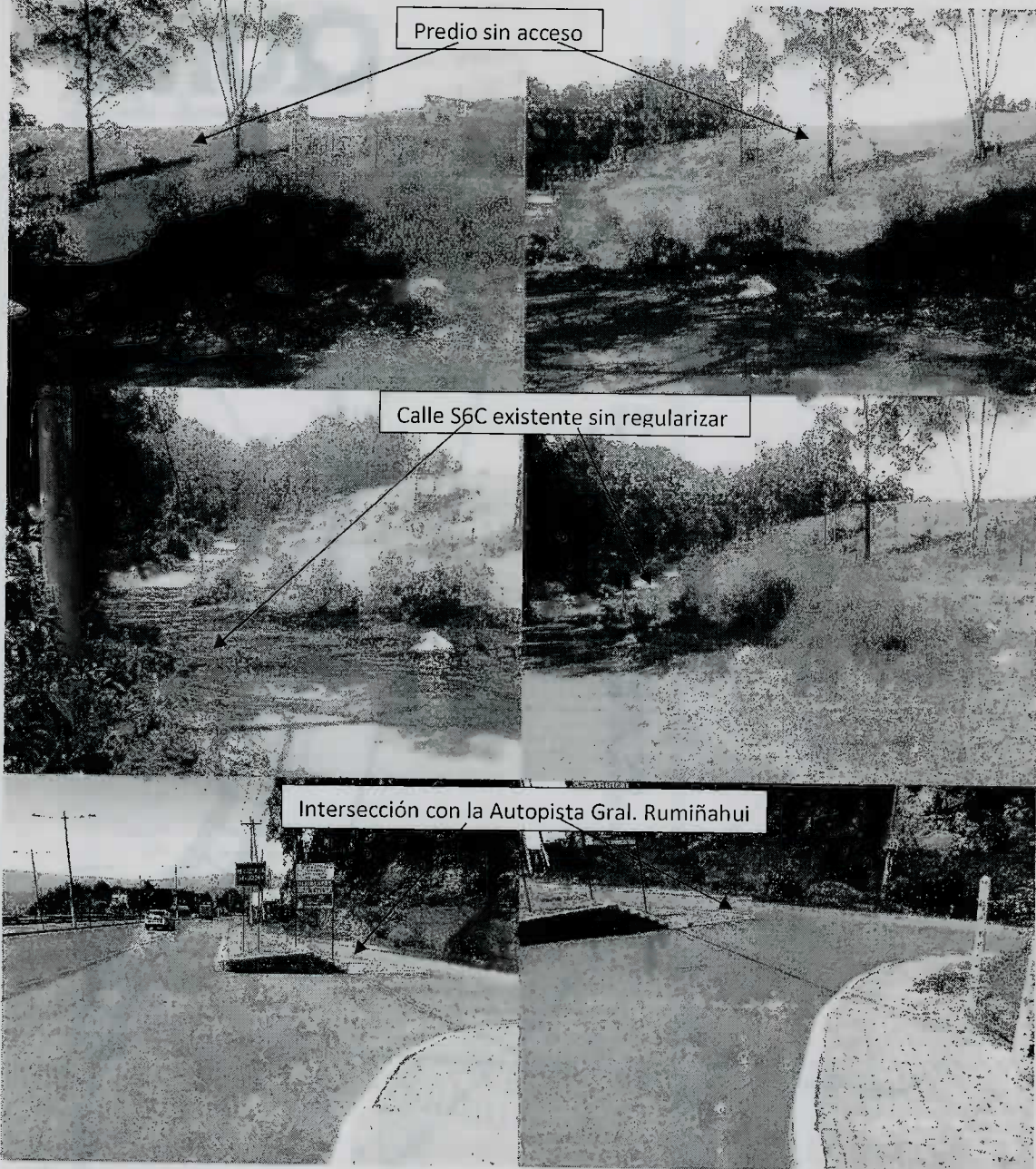
PROPIEDAD DEL SR.  
GALLARDO GUERRERO JOSE RICHARD HRDS  
CLAVE CATASTRAL: 20805-06-001



Di



**MEMORIA FOTOGRAFICA:**



**Conclusiones y Recomendaciones:**

Por tratarse de una regularización vial que permitirá la fácil circulación de los habitantes del sector, así como brindar acceso a un predio, ésta Administración Zonal, considera la Factibilidad de aprobar el trazado Vial propuesto.

Atentamente,

*[Handwritten signature]*  
 Arq. Mario Saenz

**Director de Gestión del Territorio  
 Administración Zona Centro "Manuela Sáenz"**

Dirección de Gestión del Territorio				
Elaborado	Ing. Franklin Carrillo	GU	2019-06-05	<i>[Handwritten mark]</i>
Revisado	Arq. Sofia Pazmiño	GU	2019-06-05	<i>[Handwritten mark]</i>

# EPMMOP-2018-328-SG / APERTURA DE VÍA DE INGRESO AL PREDIO NRO. 201462

impreso por Carlos Roberto Tamayo Maldonado (carlosr.tamayo@quito.gob.ec), 13/05/2019 - 10:11:22

<b>Estado</b>	abierto	<b>Antigüedad</b>	236 d 1 h
<b>Prioridad</b>	3 normal	<b>Creado</b>	19/09/2018 - 08:15:09
<b>Cola</b>	EMPRESAS::EPMMOP	<b>Creado por</b>	Alvarado Molina Ivan Florencio (Gerente)
<b>Bloquear</b>	bloqueado	<b>Tiempo contabilizado</b>	0
<b>Identificador del cliente</b>	PE-001		
<b>Propietario</b>	ifalvaradom (Ivan Florencio (Gerente) Alvarado Molina)		

*Mania  
atencion  
y respuestas  
Daniel*

### Objetos enlazados

**Padre:** Ticket#2018-131002: ECUAINMOCONSTRU-OF. 007-ECUAINMOCONSTRU-2018

### Información del cliente

**Nombre:** EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE  
**Apellido:** MOVILIDAD Y OBRAS PUBLICAS (EPMMOP)  
**Identificador de usuario:** Ivan Florencio Alvarado Molina  
**Correo:** ivan.alvarado@epmmop.gob.ec  
**Teléfono:** 2907005  
**Calle:** 9 de Octubre N26-56 entre Santa María y Marieta de Veintemilla  
**Ciudad:** Quito  
**País:** Ecuador  
**Cliente:** PERSONAS NATURALES-CIUDADANOS

### Artículo #6

**De:** "Carlos Roberto Tamayo Maldonado" <carlosr.tamayo@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 13/05/2019 - 10:11:14 por agente  
**Tipo:** nota-interna  
**Adjunto (MAX 8MB):** 2152.pdf (209.8 KBytes)  
 OF.2152-2019-05-13 A EPMMOPQ CON COPIA A ALCALDIA Y ADM. ZONAL CENTRO

### Artículo #5

QUITO REGISTRO:  
 MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
 ADMINISTRACIÓN ZONAL MANUELA SÁENZ ADMINISTRACIÓN ZONAL "MANUELA SÁENZ"

13 MAY 2019

12:43 5  
Hora

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

RECIBIDO POR: \_\_\_\_\_

-29-



Mario  
atención y  
respuesta  
[Signature]

13 MAY 2019

Quito,  
Oficio STHV-DMGT

0152

Ref. GDOC-2018-142400

Graciela Urbana  
Ing. F. Carrillo  
Conocimientos y aplicación.  
15/05/2019

Ana. Patiño  
CONOCIMIENTO Y  
SEGUIMIENTO  
15-05-2019

Ingeniero  
Iván Alvarado Molina  
GERENTE GENERAL  
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE MOVILIDAD Y OBRAS PÚBLICAS  
Presente.-

Asunto: Estudio técnico y factibilidad para la construcción de una vía carrozable, desde el Pasaje Luis Pérez de Anda hasta la calle Alfonso Mora Bowen.

De mi consideración:

En atención a su oficio No. SPA-MEP-2018-4043 de 27 de agosto de 2018, mediante el cual solicita "se realice y se emita el criterio favorable para la apertura de la vía de ingreso al predio No. 201462 con clave catastral 20805-06-001 ubicado en la calle "E20H", Sector San Antonio de Lontag, Parroquia Puengasi", al respecto indico lo siguiente:

**BASE LEGAL :**

Artículo IV.1.73.- Sistema vial, del Código Municipal, textualmente señala:

"5. Las administraciones zonales diseñarán, en su jurisdicción respectiva, todas las vías locales, peatonales, escalinatas y además las vías colectoras rurales. Este diseño será realizado por las administraciones zonales, validado por la secretaría responsable del territorio, hábitat y vivienda y enviado para conocimiento de la Comisión de Suelo y Ordenamiento Territorial, previa la aprobación del Concejo Metropolitano".

**CRITERIO:**

En base a lo señalado y a la disposición legal invocada, la Dirección de Gestión Territorial de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, le informa que, la Administración Zonal es la instancia competente para procesar el requerimiento en base al análisis técnico de movilidad del sector y la disponibilidad de los recursos financieros.

Atentamente,

[Signature]  
Arq. Hugo Chacón Cobo

DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HABITAT Y VIVIENDA

Elaborado por:	Arq. Carlos Espinel P.	[Signature]	2019-04-29
	Ing. Donny Aldean	[Signature]	

C.C : Secretaría Particular Despacho de Alcaldía  
Administración Zonal Centro (Manuela Saenz)

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TERRITORIO - GESTIÓN URBANA

FECHA: 13 MAY 2019 HORA: 9:00

RECIBIDO POR: [Signature]

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"

**RECIBIDO**

FECHA: 13 MAY 2019 HORA: 13:30

RECIBIDO POR: [Signature]

CON N°:

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"

DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TERRITORIO

FECHA: 14 MAYO 2019 HORA: 15:00

RECIBIDO POR: [Signature]

*Mejor  
Por favor seguimiento  
y gestión*

F-1 MAR 2019

*gracias*  
*[Signature]*  
Quito,

Oficio STHV-DMGT-

1079

Referencia: GDOC-2019-014017

Ingeniera  
Anabel Vintimilla  
**ADMINISTRADORA ZONAL CENTRO "MANUELA SÁENZ"**  
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito  
Presente.-

*ANO. PREMIO  
GESTIÓN Y RESPUESTA  
08-03-06*

*Ing. E. Carrillo  
Favor gestionar  
11/03/2019*

**Asunto:** Trazado Vial acceso al Sector San Antonio de Lontag,  
Parroquia Puengasí

Señora Administradora:

Adjunto al presente sírvase encontrar el oficio No. SPA-MEP-2019-243 de 29 de enero de 2019, suscrito por la Señora María Eugenia Pesantez en calidad de Secretaria Particular de la Alcaldía, con la finalidad que se de atención a lo solicitado por la señora Rosa Mosquera Coordinadora del sector Puengasí, que tiene relación con la aprobación del trazado vial de la calle de ingreso al sector de San Antonio de Lontag, y se proceda según lo acordado en la mesa de trabajo del día 20 de febrero de 2019 que tuvo lugar en esta Secretaría, para lo cual remito copia del oficio No. DMC-CE-0005 de 08 de enero de 2019 (Gdoc No. 2018-125689), de la Dirección Metropolitana de Catastros.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente

*[Signature]*

Arq. Hugo Chacon Cobo  
Director Metropolitano de Gestión Territorial  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**

ACCIÓN	RESPONSABLES	UNIDAD	FECHA	FIRMA/SUMILLA
Elaborado por:	Ing. Donny Aldeán	DMGT	2019-02-22	
Revisado por:	Arq. Carlos Quezada			<i>[Signature]</i>
Revisado por:	Abg. Patricio Jaramillo			<i>[Signature]</i>

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TERRITORIO - GESTIÓN URBANA  
F-1 MAR 2019  
FECHA: ..... HORA: 8:30  
RECIBIDO POR: *[Signature]*

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACION ZONA CENTRO "MANUELA SAENZ"  
**RECIBIDO**  
FECHA 06/03/2019 HORA 9h40  
RECIBIDO POR: *[Signature]*  
CON N°: .....

**QUITO** MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
ADMINISTRACION ZONAL CENTRO "MANUELA SAENZ"  
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TERRITORIO  
07 MAR. 2019  
FECHA: ..... HORA: 11h00  
RECIBIDO POR: *[Signature]*

**SECRETARÍA DE  
TERRITORIO**

Oficio N° SPA-MEP-2019-243

DM Quito, **29 ENE 2019**

Ticket GDOC N° 2019-014017

Señor  
Jacobo Herdoiza  
**SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
Presente.-

**Trámite: ALC-2019-00051**

De mi consideración:

Para su conocimiento, adjunto al presente se servirá encontrar el trámite **No. ALC-2019-00051**, mediante el cual el señor Jaime Villarroel Mena, Apoderado y Presidente de ECUAINMOCONSTRU y otros, solicitan una reunión con varios representantes del Sector de Puengasí para tratar la legalización del trazado vial de la calle pública denominada "E20H", Sector San Antonio de Lontag, Parroquia de Puengasí, ubicado entre el puente 1 y 2, ingreso al Barrio Sin Nombre 51 y finaliza en la antigua vía de Conocoto.

Con este antecedente, estimaré que dentro del ámbito de sus atribuciones y competencias, analice el requerimiento de conformidad con el ordenamiento vigente, se dé respuesta a los interesados con copia a este Despacho.

Atentamente,

María Eugenia Pesantez  
**SECRETARIA PARTICULAR**  
**DESPACHO ALCALDIA**

Adjunto: Copia trámite - 25 hojas  
Ejemplar 1: Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda

ACCION	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	J. Navarrete	GDA	2019-01-21	
Revisión:	M. Guerrero	GDA	2019-01-21	





Número de Trámite:	ALC-2019-00051
Fecha:	07/01/2019
Asunto:	SOLICITA SE CONCEDA AUDIENCIA
Cédula:	
Nombres:	ECUAINMOCONTRU
Apellidos:	JAIME VILLAROEL
Dirección:	AV. YANEZ PINZON N26-21 Y COLÓN 2DO PISO
Teléfono Local:	
Teléfono Móvil:	0988228422
Correo Electrónico:	info@ecuainmocontru.com
Representante Legal:	
Número de GDOC:	2019-014017
Observaciones:	

*STH*  
11.01.2019  
14 ENE 2019

*(2e)*



Oficio No. 0018-ECUAINMOCONSTRU-2019

Sr. Doctor  
Mauricio Rodas Espinel  
**ALCALDE DEL MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Presente,

De mi consideración:

Permítame saludarle cordialmente y deseándole los mejores éxitos en sus acertadas funciones y en su vida familiar.

Me dirijo a usted, para solicitarle comedidamente una reunión junto con la sra. Rosa Mosquera Coordinadora del Cabildo del Sector de Puengasí, la sra. Marina Bustamante Secretaria del Cabildo del Sector de Puengasí, el sr. Jaime Villarroel Presidente de Ecuainmoconstru y la sra. Mónica Bolaños Gerente General de Ecuainmoconstru, el día y hora de su disposición para tratar el tema de legalización del trazado vial de la calle pública denominada "E20H", en el Sector San Antonio de Lontag, de la Parroquia de Puengasí, ubicado entre el puente 1 y 2, ingreso al Barrio Sin Nombre 51 y finaliza en la antigua vía de Conocoto. Considerándose de carácter prioritario el acceso a los barrios del Cabildo del Sector de Puengasí.

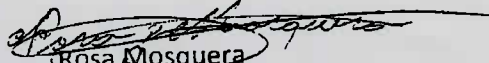
Adjunto,  
Firmas de respaldo de los barrios, conjuntos y urbanizaciones del sector de Puengasí.

De antemano le agradezco, deseándole éxitos en sus funciones y esperando una respuesta diligente a nuestro pedido.

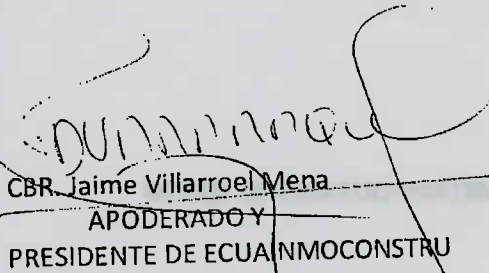
DMQ los 03 días del mes de enero del 2019


20  
23-25

Atentamente,

  
Rosa Mosquera  
COORDINADORA DEL CABILDO  
SECTOR PUENGASÍ

  
Marina Bustamante  
SECRETARIA DEL CABILDO  
SECTOR PUENGASÍ

  
C.B.R. Jaime Villarroel Mena  
APODERADO Y  
PRESIDENTE DE ECUAINMOCONSTRU

  
Mónica Bolaños  
GERENTE GENERAL  
DE ECUAINMOCONSTRU

Dirección: Yáñez Pinzón N26-21 y Colón – 2do piso – telf. 0988228422 [www.ecuainmoconstru.com](http://www.ecuainmoconstru.com) - [info@ecuainmoconstru.com](mailto:info@ecuainmoconstru.com) Quito-  
Ecuador





## CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

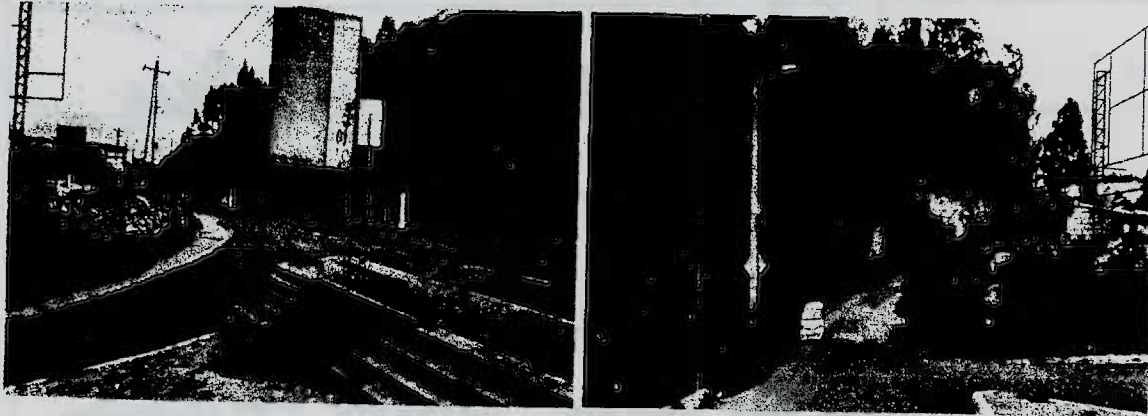
Correo: cabildopuengasil@hotmail.com

Los abajo Firmantes respaldamos el pedido de la aprobación del trazado vial de la Calle E20H, ubicada entre el puente uno y dos de la Autopista General Rumiñahui, vía que conecta a la vía Juan Bautista Aguirre.

Los conjuntos son: Bellavista, San Emilio;

Las urbanizaciones son: Alta Vista, Cavi I

Los barrios son: Sauces del Valle, Balcón del Valle y Miravalle y toda la comunidad que se beneficiara con esta obra importante para el Cabildo.



URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
CAVI I	Monrealnos Betty	1713304247	
CAVI I	Brestomont Adela	1110290642	
CAVI	Vela Revulo Elsa	0401243035	
CAVI	Breston Salva	1714902572	
CAVI	Jairo Jacome	1600283712	
CAVI	Zoila Vázquez	1100192002	



## CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
CAVI	William Aguilar	020094917	
CAVI	PAZOS SISALEMAS JORGE EUESER	0201433190	
CAVI	Alex Rivodeneira	172234869-3	
CAVI	Lizeth Rivodeneira	1721444410	
CAVI	Prosa Ortiz Yumbillo	1712239217	
CAVI I	Lucio B. Ana	0201339256	
CAVI I	Bastamente María Irene	1102439773	
CAVI I	Alex Fabian Rengel Ayala	1713708640	
CAVI I	Bostamank Vivanco Marina	1712133832	
CAVI I	Gonzales Anthony Xavier	1726264805	
CAVI I	PEDRO GUTIERREZ BRIONES	1810128359	
CAVI I	RAMBA DAMA GUA MARIO FERNANDEZ	1710113794	
CAVI I	QUIMBIULCO CHIMARRO DIEGO ARMANDO	1714732151	
CAVI I	Saramillo Jiménez Mercedes Saramillo	1721068896	



# CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Cavi I	Bustamante Lucio Luz Daury	172542418-6	
Cavi 1	Bustamante Juvenal Carlos Alberto	1711913747	
Cavi I	Bustamante Lucio Eulis Dalemberd	1725244394	
Cavi 1	Gonzales Sakojuro Gualter Gonzales	070222167-2	
Cavi	SINERRA A. JOSE	1100649729	
CASI 1	FERRAZ TORRES VIZUETE	1720085776	
Cavi 1	Jenny Viviana Vaca Martinez	1719318109	





## CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
San Emilio	Urbina Galdez Blanca Taulina	1802449295	
San Emilio	Gissela Elizabeth García Rusdencina	1744751282	
San Emilio	Doña Tatiana Malquin Junuz	1712945824	
SAN EMILIO	JULIO DIAZ	0400567205	
SAN EMILIO	Verónica Supe	1716775539	
San Emilio	Verónica Munoz Cortés	1713628525	
San Emilio	IRMA ANDRADE C.	1703773141	
San Emilio	JHANNA LEIVA PACHINO	1720060209	
San Emilio	Patricio Ocaña	1704464815	
San Emilio	Paulina Talca	1717679128	
San Emilio	CRISTIANO TRUJANO	1714203577	
SAN EMILIO	ROBERTO ZAIDUHBIDE	1715273551	
SAN EMILIO	RODRIGO ROCHA ROSA	1716955271	
San Emilio	María R Cortés	180155435-1	



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasil@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Patricia Fernanda Cajas Alarcón	1718742818	
SAN Emilio	Ruth Nonice Vallejo	1716727530	
San Emilio	Cristina Crosta Prado	1719254747	
San Emilio	Roberto Boada	1714912779	
San Emilio	Zepeta Herrera Christian Javier	1804349361	
San Emilio	Marisol Melo T.	171171632-2	Marisol Melo T.
San Emilio	Nancy Flores	1706726787	
San Emilio	Elizabeth Pérez	1714129663	
San Emilio	FERRIN HERRERA	1715560367	
San Emilio	César Cárdenas	1714412368	
San Emilio	Araceli Novoa	17118511-7	
SAN. EMILIO	Luis Fiallos	1718190729	
SAN Emilio	Alejandra Romano	1802915544	
SAN Emilio	MARLON SANCHEZ R	1716086531	

17



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
San Emilio	ANAYA NOBUERA AMPARO NOBENI	171489222-9	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	Pablo Leonardo Charmorro Ortega	100223592-5	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	CAZA GUERRAS BERTHA ELIZABETH	170573620-9	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	Ana Portilla	1712498722	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	Luis Ciprián	1711274454	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	SYLVIA GUERRA	1713332839	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	Alisson Dennisse Aliciosa Torres	1723024624	<i>[Signature]</i>
San Emilio	BRAULIO HERRERA	1600282332	<i>[Signature]</i>
SAN EMILIO	ANITA TORRES	1723024624	<i>[Signature]</i>
San Emilio	Sonia Sanchez	1707962955	<i>[Signature]</i>
" "	Bryan D. Oña	172302002	<i>[Signature]</i>
San Emilio	Verónica Gaudanes	060297281-2	<i>[Signature]</i>
San Emilio	Gabriel Astudillo	06021999 27	<i>[Signature]</i>
San Emilio	Luis Jaramillo	171951443-4	<i>[Signature]</i>





### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
San Emilio	Sanchez Villegas Alicia Elizabeth	1711234920	
San Emilio	Lda. Cumbicus J.	1102795125	
San Emilio	Luis Daniel Cortés Cortés	171362851-7	
San Emilio	Atiaga Núñez Jahir Enrique	172249586-6	
San Emilio	Gabriela Profío	1722498183	
San Emilio	NEILY LUCIA CONSTANTE MARTINEZ	1712054269	
San Emilio	Sandra Nuñez	1708610991	
San Emilio	Miguel Torres	1705653338	
San Emilio	DAVID ROSERO	1717486190	2-7
San Emilio	Anita Yanez	1708092687	
San Emilio	Meily Hidrobo	1714421201	
San Emilio	Edwardo Jarama	1210587518	
San Emilio	Silvia de Espinosa	171540731-3	
San Emilio	Yessica Nuño	0965663637	

San Emilio

0904140158

16





### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 09986503447 / 0999050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
San Emilio	Torres Gordon, Zaida Mollid	0915421510	
San Emilio	Aguirre González Fabian	1713922738	
San Emilio	Yáñez Margarita	1708353360	
San Emilio	Rojas Yáñez de Mejanda	1716782782	
San Emilio	Amaya Marco	1715056501	
San Emilio	Lizran Cevallos	1403964898	
San Emilio	Alicia Guadalupe	1707559009	
San Emilio	Leandro Chalele	1756066772	
San Emilio	Richard Delgado	170724870	
San Emilio	Jenny Tuabanda	1711888246	
San Emilio	Ara Santos Delgado	1103410682	



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Bellavista	Caderea Chasiyanda Sobdad	1709585101	
Bellousta	Ramirez Gistina	171833404-6	
Bellavista	Elena Eloina Barriga Gabriel	176813354	
Bellavista	ESPINEL ORTEGA ALFREDO RODRIGO	170776095-3	
Bellavista	ESPINEL Barriga Andrés Sebastian	172628914-1	
Bellavista	Jesús Jibaji Reinaldo Obando	171082502-6	
BELLUVISTA	CESAR AUGUSTO ANDRÉS FERNÁNDEZ	1716083678	
BELLUVISTA	JULIO VICTORIO CARRERA CARCELÉN	1703210896	
BELLUVISTA	MÓNICA BELEN BETRAN CARRERA	1712769155	
Bellavista	HILDA EULALIA CANOMEJÓY ALVAREZ	210041837-1	
Bellavista	ROQUELIN E BUSTAMANTE	1714825115	
Bellavista	FRANCISCO JIMENEZ	080041233	
Bellavista	SANDRO GULLY	1710698018	
Bellavista	Monica Paz	1714048652	

15

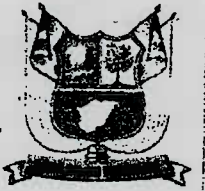


### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Bellavista	Gloria Segovia	1705209433	
Bellavista	Ana Karina Iru	171338588-6	
Bellavista	Gallegos Conando	171099559-1	
Bellavista	Julio Avias	1708645972	
Bellavista	Paty Rosayo	180941165-4	
Bellavista	JOSE ROSAYO	1714115263	
Bellavista	Wilson CIVAJENEIRA	1705092540	
Bellavista	Herolazo Tamayo Luis BERNAY	1712562949	
BELLAVISTA	KIEVEZ ROSAS	020141339	
BELLAVISTA	GUSTAVO RUALES	1709390304	Gustavo Ruales
Bellavista	<del>Angela Ruales</del> Daniela Ruales	1751169531	
Bellavista	Mateo Ruales	1780908723	
Bellavista	Israel Ruales	1754043980	
Bellavista	Froilan Luna	1721925508	



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
San Emilio	Pozriño Pizarra Jose Sarmiento	171000488-6	
Cabi	Barrugán Salazariza García Juvenal	1224657682	Carmen Barrugán
San Emilio	Hinguel Villafuerte	171547842	
Urb. Cabi	Burgos Mora Sereida	171294877	Zenaida Burgos
BELLAVISTA	LUNA MARCO	1102596044	
Bellavista	Luna Juan	1723466700	
Bellavista	Aguirre Aida	1001501129	
Bellavista	Montenegro Rosero Giovanny	1413062535	
Bellavista	García Alejandra	1714714910	Alejandra Garcia
Bellavista	Sanchez Maria	1716340417	<del>Maria Sanchez</del>
Bellavista	Franasco Lopez	1713918066	
Bellavista	Luis Tapia	170047185	
Bellavista	Leonor Flores	1710409325	<del>Leonor Flores</del>
Bellavista	MERCY IBARRA	0400917092	

14









### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasil@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Salao Rosa	0604350389	
Miravalle	Benavidez Valverde Georgina Margarita	1800463968	
Miravalle	Chizaca Soledad	17140353308	
Miravalle	Joel Luis	1206453100	
Miravalle	Juan Benem	1206667485	
Miravalle	Aganera Gonzalez	1708479000	
MIRAVALLE	RODRIGO NUNO ROBERTO	1713307120	
MIRAVALLE	GARZON OLHECO ANA LUCIA	1719354365	
Miravalle	Francisco Robelly	1719157297	
Miravalle	Ingrid Gooly	1722996350	
Miravalle	MICHOCHO LUIS	060393166-8	
Miravalle	Ornelo Quilo	17-0139186-7	
Miravalle	Narcisa SANCHEZ	141391163-1	
Miravalle	FRANCISCA SOLDOZ	1706488205	



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasil@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Gonzalez Maria	1701957415	
Miravalle.	Zapata leiva Patricio	1703333938	
mira valle	Calu, Nucana	1722843416	
Miravalle	Trojillo Cadeva Andrea	172146373-2	
Miravalle	Castillo Gonzalo Julia E.	1712211629	
<del>Miravalle</del>	<del>Merquera Rosa</del>	<del>170239792-2</del>	<del></del>
Miravalle	Nupan Leaydi	0001016573	
Miravalle	Rosero Jairo	040929707-3	
Miravalle	Liza Herrera	1700167350	
Miravalle	Sandoz Tufino	171246511-8	
Miravalle	Sandra Cevallos	1713013976	
Miravalle.	176 + Parahona	1711641603	
Miravalle	Pelambá Rosa	170537076	
MIRAVALLE	GUAPULEMA JOHNATAN	1724242381	





## CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Aguil Rodríguez Bety Alejandra	1710295930	Bety Aguil
Miravalle	Pilliza Helina Xavier Fernando	1705611109	[Signature]
Miravalle	Sabrina Paula Oster Garcia	1713060091	[Signature]
Miravalle	Hidelle Alejandra Aivila Ortiz	1726642430	[Signature]
Miravalle	Salazar Cavallo Fausto	170258919-1	[Signature]
Miravalle	García Hernández Eduardo Alfredo	1707200646	[Signature]
Miravalle	Díaz Hernández Victor Manuel	1702571843	[Signature]
MIRAVALLE	SANCHEZ PABLO	1702644652	[Signature]
Miravalle	María Montalvo	171089390-8	[Signature]
Miravalle	Gilbert. Orlando P.	170961738-3	[Signature]
Miravalle	García Luis	1703848919	[Signature]
Miravalle	García Laura	0201254869	[Signature]
Miravalle	Serrano Diego	0401497169	[Signature]
Miravalle	Verónica Zepán	171432354-8	[Signature]



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Silvana Cueva	177225435	
Miravalle	Luis Carlos	1405427303	
MIRAVALLE	UEGA VEGA MARI/20F	1709678427	
Miravalle	Auz Uega Cenesis Belein	171847433-7	
Miravalle	Salazar Cevallos Raul Anibal	1700401548	
Miravalle	Senny Echez	1722226777	
Miravalle	Tapia Rodriguez Eolalia.	1703305720	
Miravalle	Reyes Alcaín Jacque Cene	1722263421	
Miravalle	Pungachi Borahora Marco Vinicio	1703284177	
MIRAVALLE	PERIBACHI TAPIA CHRISTIAN ROLANDO	171317829-9	
Miravalle	Jose Chiluisa	170417881-1	
Miravalle	Eduardo Orbe	0900173100	
Miravalle	Edouelo Baldeon	1714585846	
Miravalle	Gomez Yugsi Simlo José	0501760060	



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0996503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Apta Vista	JARRIN. D. GALO.F	1704206315	
ALTA VISTA	MARCO ANDRÉS	1706268362	
ALTA VISTA	SURBA TRIGUER	0300458189	
ALTA VISTA	Juan Carlos	171144710-4	
Jeswin Apunze	HANZE BONILLA <del>Jeswin Apunze</del>	1721997284	
Miravalle	Córdova Samuel	1801120149	
Miravalle	Juan Espinoza	1701619296	
Miravalle	Martaluisa Rojas	1714552799	
Miravalle	Maria Trapaniña	1709159964	
Miravalle	Paez Hidelys Carmelita	1700125683	
Miravalle	Brito Astronalia	1707431659	
Miravalle	Fernando Manay	1704733037	
Miravalle	Janeth Rosario	1712344579	
Miravalle	Julia Tene	1705744629	





### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Beatriz García Beatriz Consuelo	1706811229	
Miravalle	Bermeo Guzmán Norma Elizabeth	1725785883	
Miravalle	Mora Costo Byron	1706713113	<del></del>
Miravalle	Cosco Maria	0503841595	
Miravalle	Ayala Ruben	0605035443	
Miravalle	Cosco Silvia	0504011362	
San Francisco	Moto Guzmán Luis Alberto	1700571233	
San Emilio	Juna Suarez Digno Rubio	1100832052	
Loma de Puengasi	Montes Luis Gerardo	1704348572	
Miravalle	Aldana Lazcano Patricio Enrique	1707832414	
Miravalle	Hiron Vascach	1705658022	
Miravalle	CARRERA TUPAÑO	1709932545	
Bellavista	Ana Sangacha	0201284676	
Miravalle	Mariana Cruz	1711980966	

10  
6





### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Miravalle	Horacio Horata	1710183409	
Susuel Valle	David Cabezas	1714439370	
Miravalle	Huanakumbi María Florucha	1702715663	
Miravalle.	Gigamo Raúl	17112705720	
San Emicho	Bojas Freddy	1714627245	
San Emicho	Angaurca Blanca	1002713202	
Miravalle	Vaca Elsa	171089515-0	
Miravalle	Pintag Pedro	1718076506	
Miravalle	Criollo Verónica	1720773132	
Miravalle	Shiguano Mónica	1500636277	
Miravalle.	Doña José	1709732281	
Miravalle.	Saudata Iván	1714349709	
Miravalle	Flores Julian	171279450-0	
Miravalle	Carbali Jorge	1000731429	



## CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Sauces del Valle	Machado Rodriguez Cornelio Inés	0600742704	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Baque Garibay María Cristina	1716911456	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Olmos Fuentes	1712690476	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Herrera Juis	1711374346	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Vinicio Arita	1707725204	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Cadete Juis	1710867337	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Fabian Pardo	1700037136	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	CERVA YUNAZ	24202122	<i>[Signature]</i>
Sauces del Valle	Bethy Pizarro	070233860-9	<i>[Signature]</i>
Balcoñ del Valle	Balcoñ del Valle	1704908354	<i>[Signature]</i>
Balcón Valle	Marcio Pizarro	1708390016	<i>[Signature]</i>
Balcón del Valle	Campeña Barionuevo Mauricio Leonardo	1703701480	<i>[Signature]</i>
Miraballe	Byron Daniel Abrahan Staballe	1720663093	<i>[Signature]</i>
Miraballe	Mireya Geovana Fols	1719937854	<i>[Signature]</i>

(9)



### CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasi@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
Balcón del Valle	Rocelo Jimenez Julia	1700783713	
Balcón del Valle	Masache Rosa Isabel	1711735991	
Balcón del Valle	Gloria Angelica Valladares	7775777638	
Balcón del Valle	Rita Estefania Jorda	1754734935	
Balcón del Valle	Alex Viracocha	171947462	
Balcón del Valle	Condor Maria	0605419175	
Balcón del Valle	Rosero Marcia	1710334498	
Balcón del Valle	Sacome Laura	1701925263	
Balcón del Valle	Aramba Verdugo	1754033932	
Balcón del Valle	Jorge Yepes	0201615796	
Balcón del Valle	Ximena Amendaño	1753044699	
Balcón del Valle	Maria José Reyes	1751284868	
Balcón del Valle	Mauricio Gualtasamin	172185-0496	
Balcón del Valle	Rocio Guerrero	1706298158	



# CABILDO SUB SECTORIAL PUENGASI

Teléfonos: / 0986503447 / 0990050574

Correo: cabildopuengasil@hotmail.com

URB./CONJ./BARRIOS	APELLIDOS Y NOMBRES	CEDULA	FIRMA
MANUE CORDOVA G			
Espinoza Mena		1708423743	
Carlos Añao		170486357	
Darwin	Parque	1705526828	
Jolanda Gorgis		170814168	
Miguel	Zarco	1711055002	
Segundo	Cadena	17059333261	
leopoldo	Paredes	1706391453	
Viviana	Susig	172666547-2	
Katty	Anangono	1722141148	
Cesar	Paredes	1714062047	
Nancy Cevallos		100104758	
Rolando Cardeñas		1706756143	
Alexander	Uizute	1727432048	
Fernando	Carascando	1709448936	

(8)



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CIRCUNSCRIPCIÓN

CÉDULA N° 170239732-2

CUIDAD: QUITO  
 APELLIDOS Y NOMBRES: MOSQUERA ROSA GUILLERMINA  
 SEXO: FEMEA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 2001-01-25  
 ESTADO CIVIL: VIUADO  
 LUGAR DE NACIMIENTO: BUENAGUAY




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO COMERCIAL



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOSQUERA ROSA GUILLERMINA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MOSQUERA BLANCA M

EUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2007-07-19

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-07-19

E28318922

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2018

003 JUNTA N°

003 - 182 NÚMERO

1702397322 CÉDULA

MOSQUERA ROSA GUILLERMINA  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

BUENAGUAY PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 ZONA: 2




## análisis

impreso por Jaime Ramiro Pazmino Machado (jaime.pazmino@quito.gob.ec), 22/02/2019 - 08:46:20

<b>Estado</b>	abierto	<b>Antigüedad</b>	188 d 20 h
<b>Prioridad</b>	3 normal	<b>Creado</b>	17/08/2018 - 12:44:01
<b>Cola</b>	ADMINISTRACION ZONAL MANUELA SAENZ::CAS Avalúos y Catastros	<b>Creado por</b>	Zapata Zapata Jose Ramiro
<b>Bloquear</b>	bloqueado	<b>Tiempo contabilizado</b>	0
<b>Identificador del cliente</b>	cliente.externo1@quito.gob.ec		
<b>Propietario</b>	dtates (Doris Margarita Tates Fernández)		

### Información del cliente

**Nombre:** Cliente  
**Apellido:** Externo1  
**Identificador de usuario:** Cliente Externo1  
**Correo:** cliente.externo1@quito.gob.ec

### Artículo #19

**De:** "Erwin Alexander Arroba Padilla" <erwin.arroba@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 08/01/2019 - 17:03:48 por agente  
**Tipo:** nota-interna  
**Adjunto (MAX 8MB):** 5\_DMC.pdf (1.2 MBytes)

SE DESPACHA CON OFICIO DMC-CE-05  
 OFICIO INTERNO CE-05  
 [ADJ. 2 CARPETAS CON DOCUMENTACION COMPLETA Y 2 CDS

### Artículo #18

**De:** "Juan Eduardo Solís Aguayo" <juan.solis@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 08/01/2019 - 09:18:18 por agente  
**Tipo:** nota-interna  
 PARA LA FIRMA SE DESPACHA CON REFERENCIA INTERNA 005-CE,OF 00005-DMC-CE-2018  
 VA AL AUNIDAD CATASTRO ADM CENTRO

### Artículo #17

**De:** "Erwin Alexander Arroba Padilla" <erwin.arroba@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 13/11/2018 - 09:58:33 por agente  
**Tipo:** nota-interna  
 Ing.  
 Responsable de Gestión Municipal  
 Favor Atender este trámite y proceder con la respectiva revisión, análisis y acciones pertinentes para el despacho del mismo.  
 Saludos Cordiales,  
 Coordinador de Proceso Catastro Especial

### Artículo #16

**De:** "Geovanna Alexandra (DIRECTORA) Chavez Cangas" <geovanna.chavez@quito.gob.ec>  
**Asunto:** Actualización del propietario!  
**Creado:** 13/11/2018 - 09:58:18 por agente  
**Tipo:** nota-interna  
 PARA TRAMITE CORRESPONDIENTE

### Artículo #15

OFICIO No. DMC-CE-0005  
QUITO, D.M.,

08 ENE 2019

Ingeniera  
Doris Tates  
**JEFE DE CATASTRO DE LA ZONA CENTRO**  
Presente.-

De mi consideración:

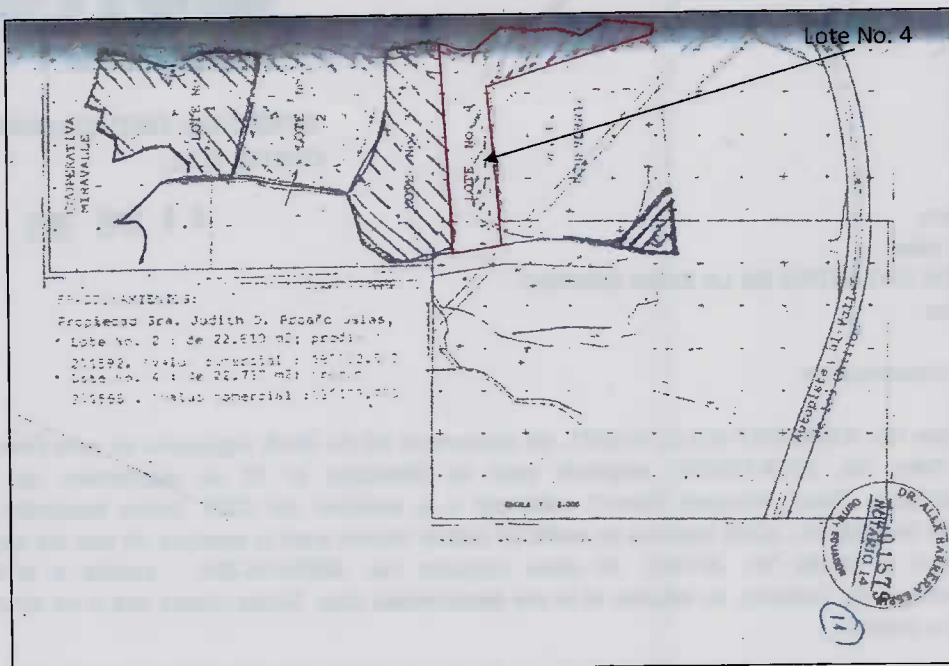
Con oficio No. AZMS-DGT-GU-2018-2571, de septiembre 04 de 2018, ingresado en esta Dirección con ticket Gdoc No. 2018-125689, asignado para su despacho el 18 de septiembre de 2018, la Administración Zonal "Manuela Sáenz", referente a la solicitud del CBR. Jaime Eduardo Villarreal, Promotor Inmobiliario, quien requiere se emita un criterio técnico para la apertura de una vía que permita el acceso al predio No. 201462, de clave catastral No. 20805-06-001, solicita a la Dirección Metropolitana de Catastro, se informe si la vía denominada Cap. Guido Urbina era o es de propiedad privada o pública.

En atención a lo requerido, la Dirección Metropolitana de Catastro (DMC), informa lo siguiente:

- Con memorando No. 275-CE-2018, de septiembre 21 de 2018, la Coordinación Gestión Especial Catastral, solicitó a la Coordinación Gestión Catastral Territorial se remita una copia de la documentación que sirvió de base para la regularización del área de terreno mediante Ordenanza 126 del predio No. 201566, de clave catastral No. 20805-04-001, con la finalidad de esclarecer si las vías en él inmersas son de propiedad privada o pública.
- Con memorando No. 1002-UFAC de septiembre 27 de 2018, la Coordinación de Gestión Territorial remite el expediente a la Jefatura de Catastro de la Zona Centro, por ser un tema de su competencia, para su respectivo análisis y contestación.
- Con oficio No. AZMS-DC-2018-0752 del 08 de noviembre de 2018, la Unidad de Catastro de la Administración Zonal Manuela Sáenz remite copia del expediente tramitado con SGD 2016-AZCE-C00053, relacionada con la actualización catastral del predio No. 201566 de clave catastral No. 20805-04-001.

De acuerdo a contrato de Compraventa de Derechos y Acciones, otorgado por María Dioselina Judith Proaño Salas, a favor de Patricio Alberto Aguirre Proaño el 02 de febrero de 1999, en la Notaría 14, ante el Dr. Alex Barrera Espin, el referido inmueble corresponde al lote de terreno No. 4, y presenta los siguientes linderos: **Por el Norte**; en 310.00 m aproximadamente con Quebrada; **por el Sur**, en 54.00 m con lote No. 3, propiedad del Ing. Patricio Aguirre Proaño, en 37.00 m con la Compañía Bellavista y en 204.50 con la propiedad del Sr. Gallardo; **Por el Este**: en 61.50 m con la Compañía Bellavista y en 172.00 m. con propiedad del Dr. Enrique Echeverría ; y **por el Oeste** en 158.00 m con el lote No. 3 propiedad de Patricio Aguirre Proaño, y en 68.50 m. con el mismo Lote No. 3. Con una superficie total y aproximada de 22737.00 m<sup>2</sup>, conforme copia del fraccionamiento adjunta a la escritura que es como se muestra a continuación.

d  
-B- (S)



Mediante declaración juramentada otorgada por Andrés Esteban Aguirre Carrión, Adriana Patricia Aguirre Carrión, Agustín Antonio Aguirre Carrión y Lilia Adela Cabezas Proaño, del 01 de diciembre de 2016, en la Notaría Segunda, ante la Dra. Paola Delgado Loor, bajo juramento declaran que son propietarios del lote de terreno No. 4 de la Lotización Alta Vista, de la parroquia San Sebastián del Cantón Quito, predio identificado con No. 0201566, de clave catastral No. 20805-04-001 con un área de **23879.18 m<sup>2</sup>**, de acuerdo a levantamiento topográfico realizado por el Arquitecto Daniel Haro Díaz.

Mediante oficio No. 1043 DC-AZC, de diciembre 09 de 2016, la Administración Zonal "Manuela Sáenz", informa al administrado, que se ha procedido a dar atención a lo solicitado, graficando correctamente la propiedad catastrada con predio No. 201566, de clave catastral No. 20805-04-001, se ingresa los bloques y las características de la construcción de acuerdo al plano y fotos presentados, quedando registrada en el catastro la siguiente información gráfica.



α



- De acuerdo a escritura de compraventa otorgada por Giovanni Fernando Escudero Gallardo a favor de José Richard Gallardo Guerrero, el 01 de diciembre de 1993 en la Notaría Décimo Octava, ante el Dr. Enrique Díaz Ballesteros, correspondiente al lote de terreno identificado con predio No. 201462, de clave catastral No. 20805-06-001, indica los siguientes linderos y dimensiones: **Al Norte:** con propiedad del Sr. Eduardo Proaño; **al Sur.-** con camino público; **por el Oriente** en parte con el camino público y en otra, con propiedad del Sr. Eduardo Proaño y **por el Occidente,** con propiedad del señor Patricio Aguirre Proaño. Superficie total 4.00 hectáreas.

Una vez analizada la documentación recibida se informa que de acuerdo a los linderos enunciados en la escritura con respecto al predio No. 201462, de clave catastral No. 20805-06-001, tanto en el lindero norte y oeste, que son motivos del litigio, colindan con el Sr. Eduardo Proaño y Sr. Patricio Aguirre Proaño, respectivamente, mas no con calle, tal como se encuentra graficado actualmente en el Sistema Catastral SIREC\_Q.



Por lo expuesto se informa que la calle existente capitán Guido Urbina, se encuentra inmersa en la propiedad de PROAÑO SALAS JUDITH DIOCELINA HRDS y AGUIRRE CARRION ANDRES ESTEBAN, predio No. 201566, de clave catastral No. 2080504001, por tanto de propiedad privada.

Particular que se comunica para los fines pertinentes.

Atentamente,

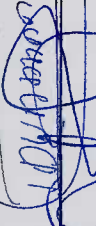



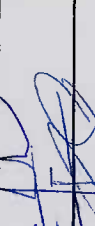


Ing. Erwin Arroba Padilla  
**COORDINADOR GESTIÓN ESPECIAL CATASTRAL**

Revisado por:	Ing. Juan Solis	02/01/2018	✓
Elaborado por:	Ing. Silvana Pilapaña	02/01/2018	SP
Referencia Interna:	Of 0005-CE-2019		
Ticket Gdoc	2018-125689		

# SECRETARIA DE TERRITORIO HABITAT Y VIVIENDA

REGISTRO DE ASISTENCIA

TEMA: TRAZADO VIAL INGRESO AL SECTOR SAN ANTONIO DE LONTAG

No.	NOMBRE	DEPENDENCIA	No. CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
01	Jaime Villanuel	Escuadrilla	0969982030	jaime_eduv@hotmail.com	
02	Luis Rueda	Escuadrilla	0983128000	luis-edu@hotmail.com	
03	Francoises Carvallos		0992988446		
04	Praxedis Acuña	Cabildo	0986544444	<del>Praxedis Acuña</del>	
05	MAMO SÁENZ	AZMS	0952668941	MAMO A. SÁENZ GMAIL.COM	
06	Doña Rajiviro	AZMS	0995040957	clara.parrini@quito.gov.ec	
07	Donny Alderá	S.T. H.V	0998263417	donny.alderá@quito.gov.ec	

20/02/2019

Ingeniera  
Geovanna Chávez  
DIRECTORA METROPOLITANA DE CATASTRO  
Presente.-

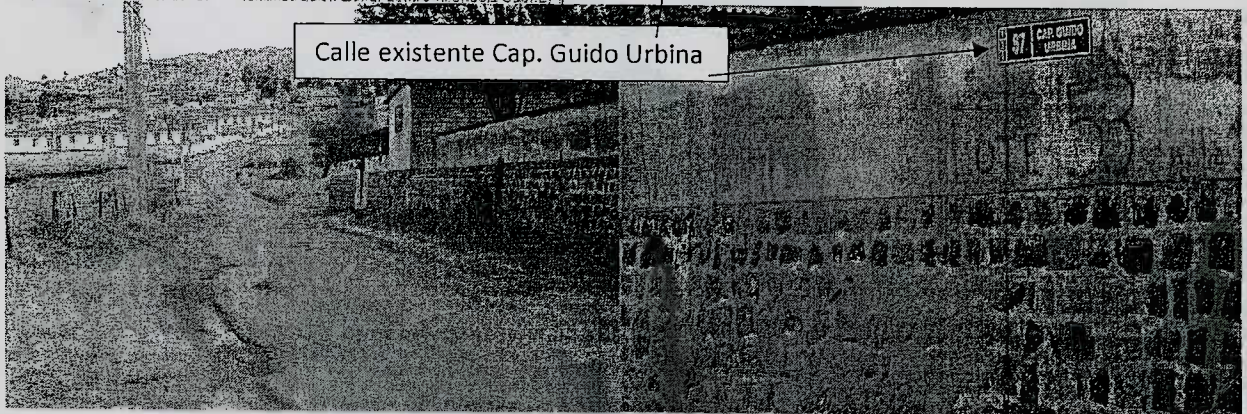
**Asunto: Informe**  
Trámite GDOC: 2018-125689

De mi consideración:

Con el propósito de atender el oficio S/N, suscrito por el CBR. Jaime Eduardo Villarreal, Promotor Inmobiliario, quien solicita que se emita un criterio técnico para la apertura de una vía que permita el acceso al predio No. 201462, clave catastral No. 20805-06-001, de propiedad de Gallardo Guerrero José Richard Hrds., sector Puengasí, solicito a usted, y por su intermedio a quien corresponda, que se emita el informe respecto a la actualización catastral realizada al predio del señor AGUIRRE CARRION ANDRES ESTEBAN Y OTROS, con No. 201566 y clave catastral No. 20805-04-001, considerando que en el año 2015, éste predio colindaba con una calle publica denominada Cap. Guido Urbina, y posterior a la actualización catastral (año 2016), se pierde la calle y también se obstruye cualquier tipo de ingreso a la propiedad del señor Gallardo José.

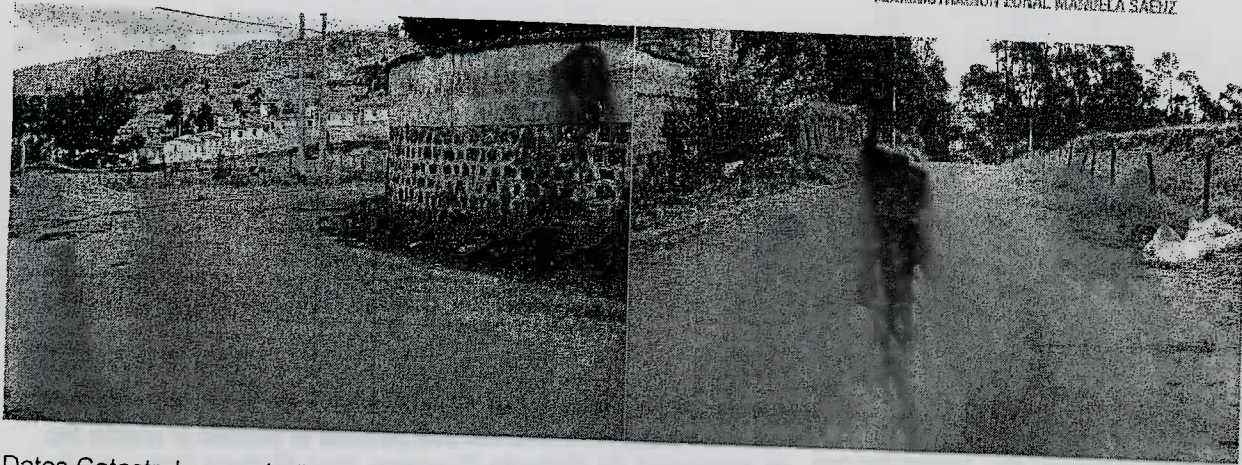
Datos catastrales en el año 2015

Fecha: 2015-12-18 11:28		COPIA	No. 561276
<b>*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD</b>		<b>*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE</b>	
<b>DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO</b>			
C.C.R.U.C.	1705932885		
Nombre o razón social:	AGUIRRE CARRION ANDRES ESTEBAN Y OTROS		
<b>DATOS DEL PREDIO</b>			
Número de predio:	201566		
Geo clave:	170103250461003111		
Clave catastral anterior:	20805 04 001 000 000 060		
En derechos y acciones:	SI		
<b>AREAS DE CONSTRUCCIÓN</b>			
Área de construcción cubierta:	336.83 m2		
Área de construcción abierta:	0.00 m2		
Área bruta total de construcción:	336.83 m2		
<b>DATOS DEL LOTE</b>			
Área según escritura:	22737.00 m2		
Área gráfica:	17495.70 m2		
Frente total:	195.94 m		
Máximo ETAM permitido:	0.74 % = 167.44 m2 [SU]		
Zona Metropolitana:	CENTRO		
Parroquia:	Puengasí		
Baño/Sector:	SIN NOMBRES1		
Dependencia administrativa:	Administración Zonal Centro (Manuela Sáenz)		



Calle existente Cap. Guido Urbina





Datos Catastrales en el año 2016

Fecha: 2016-12-22 11:19

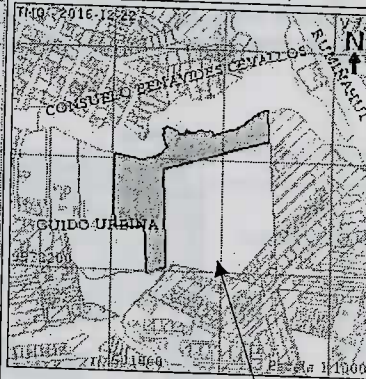
COPIA

No. 605577

**\*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD**

<b>DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO</b>	
C.C./R.U.C.	1705932855
Nombre o razón social:	AGUIRE CARRION ANDRES ESTEBAN Y OTROS
<b>DATOS DEL PREDIO</b>	
Número de predio:	201586
Geo clave:	1701032E0481003111
Clave catastral anterior:	20805 04 001 000 000 000
En derechos y acciones:	SI
<b>ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN</b>	
Área de construcción cubierta:	409.21 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	409.21 m2
<b>DATOS DEL LOTE</b>	
Área según escritura:	22797.00 m2
Área gráfica:	23879.17 m2
Frete total:	186.94 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 2274.00 m2 [SU]
Zona Metropolitana:	CENTRO
Parroquia:	PUENGASI
Barrio/Sector:	SIÑ NOMBRES1
Dependencia administrativa:	Administración Zonal Centro (Manuela Sáenz)

**\*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE**



Se pierde el acceso a la calle Cap. Guido Urbina

Según ésta última información catastral, se pierde el acceso (calle Cap. Guido Urbina), y se deja también si acceso al predio del Sr. Gallardo José.

Catastro año 2016 predio Sr. Gallardo José

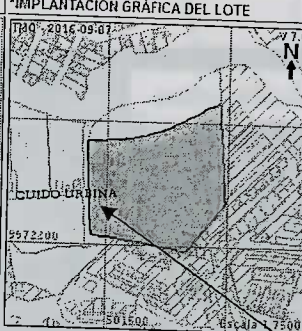
Fecha: 2016-09-07 14:20

COPIA

No. 591051

**\*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD**

<b>DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO</b>	
C.C./R.U.C.	1702231483
Nombre o razón social:	GALLARDO GUERRERO JOSE RICHARD HRDS
<b>DATOS DEL PREDIO</b>	
Número de predio:	201482
Geo clave:	1701032E0481000000
Clave catastral anterior:	20805 08 001 000 000 000
En derechos y acciones:	SI
<b>ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN</b>	
Área de construcción cubierta:	0.00 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	0.00 m2
<b>DATOS DEL LOTE</b>	
Área según escritura:	40000.00 m2
Área gráfica:	39588.12 m2
Frete total:	180.33 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 4000.00 m2 [SU]
Zona Metropolitana:	CENTRO
Parroquia:	PUENGASI
Barrio/Sector:	SIÑ NOMBRES1
Dependencia administrativa:	Administración Zonal Centro (Manuela Sáenz)



Consta la calle Cap. Guido Urbina como acceso directo al predio





Por lo expuesto se solicita además que se informe si la vía era o es de propiedad privada o pública.

Particular que solicito para los fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Anabel Vintimilla  
ADMINISTRADORA ZONAL CENTRO "MANUELA SÁENZ"  
MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
Adjunto: Expediente compuesto por 64 fojas útiles

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaboración:	FCarrillo	GU	20180830	
Revisión:	A Orozco	GU	20180830	
Aprobación	M Sáenz	DGT	20180830	

Ejemplar 1: Destinatario  
Ejemplar 2: AZMS - Archivo Auxiliar numérico  
Ejemplar 3: DGT - Archivo GU-AZMS  
Digital: Archivo Auxiliar numérico