



Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-4115-O

Quito, D.M., 02 de diciembre de 2021

Asunto: Malestar por no tener la debida atención en Administración Zonal La Delicia

Señorita Abogada
Vanessa Carolina Velasquez Rivera
Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN
CIUDADANA
En su Despacho

De mi consideración

Reciba un cordial saludo de parte de quienes conformamos la Administración Zonal La Delicia.

En atención a oficio No. GADDMQ-AM-AGD-2021-6570-E de 25 de noviembre de 2021, a través del cual se informa: sobre el desacuerdo e inconformidad que tiene la Sra. Daniela Elizabeth Becerra con la Administración Zonal La Delicia, en razón de que no se da respuesta oportuna a las denuncias, oficios y consultas de orden público; y en especial a los temas relacionados a las licencias de construcción y permisos que se autorizan en el sector de la Quebrada Carretas para vender lotes en el borde, que se encuentran ubicados en las Urbanizaciones de Puertas del Sol y Carretas 145-C.

En virtud de lo expuesto, debo informar que con oficio N° GADDMQ-AZLD-2021-4051-O de 24 de noviembre de 2021, se da respuesta al Oficio Nro. DMQ-UC-21-11-1, de 16 de noviembre de 2021, ingresado por la Sra. Daniela Becerra, respecto a las autorizaciones y licencias de construcción emitidas a favor de los Srs. JAIME IZURIETA y EDGAR QUEVEDO, relacionados con la Urbanización Carretas 145-C, mismo que se anexa para su conocimiento.

Cabe mencionar que los temas relacionados a transferencia de dominio, control de edificaciones y autorización de Urbanizaciones, de conformidad a la normativa metropolitana vigente, no son competencia de las Administraciones Zonales, sin embargo de aquello se ha procedido a dar atención al requerimiento ciudadano.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Laura Vanessa Flores Arias
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-4115-O

Quito, D.M., 02 de diciembre de 2021

Referencias:

- GADDMQ-SGCTYPC-2021-2418-O

Anexos:

- 6570-E-DANIELA BECERRA BECERRA_0001.pdf
 - OFICIO N° GADDMQ-AZLD-2021-4051-O.pdf
 - azld3890-2021.pdf
 - inf_tec_69_existencia_de_licencias_carretas_145-c-signed.pdf
 - licencias_0001.pdf
 - predios_0001_compressed.pdf

Copia:

Señor Magister
 Luis Rodolfo Andrade Baldeon
Director Gestión del Territorio
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO

Señor Arquitecto
 Galo Renán Cruz Molina
Responsable de Gestión Urbana
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA -DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO -
UNIDAD DE GESTIÓN URBANA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Galo Renán Cruz Molina	grem	AZLD-DGT-UGU	2021-11-25	
Revisado por: Luis Rodolfo Andrade Baldeon	LRAB	AZLD-DGT	2021-11-25	
Aprobado por: Laura Vanessa Flores Arias	LLVFA	AZLD	2021-12-02	



Firmado electrónicamente por:
LAURA VANESSA
FLORES ARIAS



Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2021-2418-O

Quito, D.M., 25 de noviembre de 2021

Asunto: Malestar por no tener la debida atención en Admnsitración Zonal La Delicia

Señorita Abogada
Daniela Alexandra Valarezo Valdivieso
Secretaria General
SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD

Señora Abogada
Laura Vanessa Flores Arias
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA

Señor Abogado
Jaime Andrés Villacreses Valle
Supervisor Metropolitano
AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL
En su Despacho


De mi consideración:

Me refiero al oficio No. OFICIO-DMQ-UC-21-11-2 de 16 de noviembre de 2021, en el cual la señora Daniela Elizabeth Becerra Becerra pone en conocimiento del señor Alcalde el desacuerdo e inconformidad que tiene con la Administración Zonal La Delicia, debido a que no se da respuesta oportuna a las denuncias, oficios y consultas de orden público y en especial a los temas relacionados a las licencias de construcción y permisos que se autorizan en el sector de la Quebrada Carretas para vender lotes en el borde y que se encuentran ubicados en las Urbanizaciones de Puertas del Sol y Carretas 145-C.

En este contexto, solicito a ustedes remitir, hasta el viernes 26 de noviembre de 2021, un informe sobre la situación descrita, a fin de dar contestación, de manera oportuna, a la señora Becerra.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

 25 / 11 / 2021
9:30

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2021-2418-O

Quito, D.M., 25 de noviembre de 2021

Documento firmado electrónicamente

Srta. Abg. Vanessa Carolina Velasquez Rivera

SECRETARIA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Referencias:

- GADDMQ-AM-AGD-2021-6570-E

Anexos:

- 6570-E-DANIELA BECERRA BECERRA_0001.pdf

Copia:

Señora
 Daniela Elizabeth Becerra Becerra

Señora Doctora
 Elena Gabriela Chicaiza Mora
Funcionario Directivo 3
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Señora
 María Fernanda Galindo Fuentes
Servidor Municipal 7
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: MARIA FERNANDA GALINDO FUENTES	mfg	SGCTYPC	2021-11-24	
Revisado por: Vanessa Carolina Velasquez Rivera	vcv	SGCTYPC	2021-11-25	
Aprobado por: Vanessa Carolina Velasquez Rivera	vcv	SGCTYPC	2021-11-25	



Firma electrónica emitida por:
 VANESSA CAROLINA
 VELASQUEZ RIVERA



ito
 gno

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-4051-O

Quito, D.M., 24 de noviembre de 2021

Asunto: Solicitud de autorizaciones y licencias emitidas.

Señora
Daniela Elizabeth Becerra Becerra
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite No. GADDMQ-AZLD-DAF-SG-2021-4085-E, de 16 de noviembre de 2021, en el cual solicita "(...) se haga llegar al sistema documental SITRA, los expedientes, autorizaciones y licencias de construcción emitidas a favor de los señores **IZURIETA MADONADO JAIME MODESTO** con CC: 0500005145 y **QUEVEDO HOLGUIN EDGAR PATRICIO** con CC: 0501321616, documentos relacionados con la Urbanización Carretas 145-C/ camino de los eucaliptos (...)"; al respecto, informo lo siguiente:

Adjunto, remito Informe Técnico N°069-UZGT-2021, de 23 de noviembre del 2021, suscrito por el Arq. Galo Cruz, técnico de la unidad de Gestión Urbana, quien indica que existen, 7 licencias LMU20 SIMPLIFICADAS, en 824 predios, para construcción de cerramiento, a nombre de **IZURIETA MADONADO JAIME MODESTO** y **QUEVEDO HOLGUIN EDGAR PATRICIO**.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Laura Vanessa Flores Arias
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2021-4051-O

Quito, D.M., 24 de noviembre de 2021

Referencias:

- GADDMQ-AZLD-DAF-SG-2021-4085-E

Anexos:

- AZLD3890-2021.PDF
- LICENCIAS_0001.pdf
- PREDIOS_0001_compressed.pdf
- INF. TEC 69 EXISTENCIA DE LICENCIAS carretas 145-c-signed.pdf

Copia:

Señor Magíster
Luis Rodolfo Andrade Baldeon
Director Gestión del Territorio

Señor Arquitecto
Galo Renán Cruz Molina
Responsable de Gestión Urbana

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Galo Renán Cruz Molina	grem	AZLD-DGT-UGU	2021-11-23	
Revisado por: Luis Rodolfo Andrade Baldeon	LRAB	AZLD-DGT	2021-11-24	
Aprobado por: Laura Vanessa Flores Arias	LLVFA	AZLD	2021-11-24	



LAURA VANESSA
FLORES ARIAS



OFICIO DMQ-UC-21-11-1

QUITO, 16 de Noviembre del 2021

ADS. CARO CRUZ

Sra. Laura Flores
 Administradora Zonal la Delicia


F.V. Cuatrecasas
 y Paredes
 18/11/2021

Por medio de la presente, solicitamos encarecidamente se nos haga llegar al sistema de gestión documental SITRA, los expedientes, autorizaciones y licencias de construcción emitidas a favor de los señores IZURIETA MALDONADO JAIME MODESTO con CC: 0500005145 y QUEVEDO HOLQUIN EDGAR PATRICIO con CC: 0501321616, documentos relacionados con la URBANIZACION CARRETAS 145-C / camino de los eucaliptos.

También debo manifestar mi descontento con esta administración, pues son varios oficios que no han dado respuesta, por lo que, esperamos que se dé respuesta a este en particular.

Adjunto la hoja de ruta del documento GADDMQ-AMC-SG-2021-10422-E, del cual solicitamos se entregue los expedientes y/o resultados de este

Agradeciendo su pronta respuesta y atención al mismo. Anticipamos nuestros agradecimientos


 Daniela Becerra B
 1721745568


 Rosa Palón F.
 1714095286

Con Copia

- Analía Ledesma
 Concejal del Distrito Metropolitano de Quito
- Luz Elena Coloma
 Concejal del Distrito Metropolitano de Quito
- Andrea Hidalgo
 Concejal del Distrito Metropolitano de Quito
- Laura Figueroa
 Jefe de Seguridad Administración Zonal la Delicia

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
 Teléfono(s): 1800 510510

Documento No. : GADDMQ-AZLD-DAF-SG-2021-4085-E
 Fecha : 2021-11-17 09:11:32 GMT -05
 Recibido por : Rodolfo Francesco Scalla Pinto
 Para verificar el estado de su documento ingrese a
<https://sitra.quito.gob.ec>
 con el usuario: "0500005145"

Recibido
 18/11/2021

17-11-2021
 14:15

2
005

OFICIO DMQ-UC-21-11-2

QUITO, 16 de Noviembre del 2021

Sr. Santiago Guarderas
Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito

En su despacho

Por medio de la presente quiero manifestar mi total desacuerdo e inconformidad con la ADMINISTRACION ZONAL LA DELICIA, siendo que en varias ocasiones se ha enviado denuncias, oficios y consultas que son de carácter público y a los cuales tenemos derecho ser informados, y dicha administración hace caso omiso, no da respuesta a las solicitudes, por lo cual extendiendo este malestar.

Es fundamental que los servidores públicos sean lo suficientemente responsables para atender los pedidos ciudadanos y más si las solicitudes están relacionadas a las consultas de licencias de construcción y permisos que se vienen entregado en el sector de la QUEBRADA CARRETAS de la cual usted más que nadie tiene conocimiento la problemática del sector.

Es totalmente irresponsable, que se estén dando licencias de construcción y permisos para vender lotes en el borde de la quebrada perteneciente a la ADMINISTRACION ZONAL LA DELICIA, en este momento tiene 100 predios en peligro en PUERTAS DEL SOL, le aseguro que de no poner control en estas urbanizaciones, específicamente la URBANIZACION CARRETAS 145-C, tendrá 50 predios más, exigiendo soluciones y casas cayéndose a lo profundo de la quebrada.

Enviándole un cordial saludo, y esperando se llame la atención de la Administración Zonal, para que den atención a los pedidos, anticipo mis agradecimientos.



Firmado electrónicamente por:
DANIELA
ELIZABETH
BECERRA BECERRA

Daniela Becerra B
1721745568

Adjunto solicitud entregada a la Administración Zonal la Delicia el día de hoy y que espero se de respuesta.

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Telefono(s): 1800 510510

Documento No. : GADDMQ-AM-AGD-2021-6570-E
Fecha : 2021-11-16 14:57:33 GMT -05
Recibido por : Martha Cecilia Cevallos Escobar
Para verificar el estado de su documento ingrese a
<https://sitra.quito.gob.ec>
con el usuario: "1721745568"

1
WUO

FECHA:	DESPACHADO 16 NOV	Quito <small>grande estrategia</small>
	SECRETARIA GENERAL Y ARCHIVO	ZONA LA DELICIA
	REGISTRO: AZLD3890-2021	
	GADDMQ-AZLD-DAF-SG-2021-.....	
	CORREO ZONAL: administraciónladelicia@quito.gob.ec	
	CONTACT CENTER MUNICIPAL 1800510510/OPCION 6/WHATSHAP 0986925368 TRAMITES EN LINEA: pam.quito.gob.ec	
	<u>Conserve este ticket para seguimiento y retiro del trámite</u>	
	CONTACTO SECRETARIA: 2294340 EXT: 137	

