

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



INFORME TÉCNICO EXTRAORDINARIO POR PRESCRIPCIÓN

TRÁMITE 2021-5199281-SUB-EXT-PRESC-03

Fecha: 2021-11-26

NOMBRE DEL PROYECTO: PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO

600 DATOS DEL PROPIETARIO			DATOS DEL PROFESIONAL		
601	Nombre Propietario:	PAUCAR NACASA BALTAZAR	609	Nombre Profesional:	VEGA AMAGUAÑA JAVIER OSWALDO
602	C. Ciudadanía/Pasaporte:	1700590704	610	C. Ciudadanía/Pasaporte:	1719037788
603	Dirección Actual:	CAPULÍES Y PASAJE S/N, N10-33	611	SENECYT:	2016-01-05
604	Teléfono(s):	022283602 /	612	Licencia Municipal:	9470
605	Celular:	0982084188 /	613	Dirección Actual:	PUTUMAYO 5B PASTAZA PICHINCHA QUITO ALANGASI DETRAS DEL COLEGIO BINET 3808047 09951810851
606	E-mail:	cantoscatalina@hotmail.com	614	Teléfono(s):	
			615	Celular:	0982084188 /
			616	E-mail:	

IDENTIFICACIÓN Y REGULACIONES DEL PREDIO

100 TIPO DE PROYECTO		ÁREAS HISTÓRICAS		IDENTIFICACIÓN PREDIAL - UBICACIÓN		IRM: 694199	
101	Nuevo <input checked="" type="checkbox"/>	106	Nuevo <input type="checkbox"/>	111	Número Predial: 5199281	117	Zonificación: A1 (A602-50)
102	Modificatorio <input type="checkbox"/>	107	Modificatorio <input type="checkbox"/>	112	Clave Catastral: 2430701001	118	Lote Mínimo: 600.00
103	Homologación <input type="checkbox"/>	108	<input type="checkbox"/>	113	Parroquia: AMAGUAÑA	119	Uso Principal: (RR2) Residencial Rural 2
104	<input type="checkbox"/>	109	<input type="checkbox"/>	114	Barrio/Urbanización: CUENDINA GRANDE	120	Clasificación de Suelo: (SRU) Suelo Rural
105	<input type="checkbox"/>	110	<input type="checkbox"/>	115	Calle/Inter.-Nomenc.: SIN NOMBRE AMAGUAÑA, AMA001, , 0	121	Servicios Básicos: NO
				116	Zona Metropolitana: CHILLOS	122	Dependencia Administrativa: Administración Zonal los Chillos

200	ÁREAS DEL PROYECTO	M2	%
201	Área lote levantamiento	50000.00	100.00
202	Área terreno escritura	50000.00	100.00
203	Área de Afectación Vial	384.77	0.77
204	Área de Vías Proyectadas	0.00	0.00
205	Área de Protección de quebradas y ríos	0.00	0.00
206	Áreas de Protección especiales	0.00	0.00
207	Área Útil Prescrita	442.50	0.00
208	Área de lote a fraccionar	50000.00	0.00
209	Área Verde Pública (15%)	0	0

ETAPAS DE EJECUCIÓN DE OBRAS

400	Etapas	Rubro	Unidad	Cantidad	Costo Unit-USD	Costo Parcial-USD
-----	--------	-------	--------	----------	----------------	-------------------


Dolores María Coque
Rivadencira

