

## CÉDULA CATASTRAL

## CÉDULA CATASTRAL INFORMATIVA EN UNIPROPIEDAD

**DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO**

C.C./R.U.C:	1709071748
Nombre o razón social:	<b>LEMA ACOSTA MANUEL RENATO Y OTRO</b>

**DATOS DEL PREDIO**

Número de predio	<b>50991</b>
Geo clave:	170104010120013111
Clave catastral anterior:	10703 21 013 000 000 000
Denominación de la unidad:	
Año de construcción:	1980
En derechos y acciones:	SI
Destino económico:	HABITACIONAL

**ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN**

Área de construcción cubierta:	414.77 m <sup>2</sup>
Área de construcción abierta:	0.00 m <sup>2</sup>
Área bruta total de construcción:	<b>414.77 m<sup>2</sup></b>
Área adicionales constructivos:	0.00 m <sup>2</sup>

**AVALÚO CATASTRAL**

Avalúo del terreno:	\$ 93,073.50
Avalúo de construcciones cubiertas:	\$ 59,046.33
Avalúo de construcciones abiertas:	\$ 0.00
Avalúo de adicionales constructivos:	\$ 0.00
Avalúo de instalaciones especiales:	\$ 0.00
Avalúo total del bien inmueble:	\$ 152,119.83

**DATOS DEL LOTE**

Clasificación del suelo:	[SU] Suelo Urbano
Área según escritura:	238.65 m <sup>2</sup>
Área gráfica:	238.65 m <sup>2</sup>
Frente total:	15.06 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 23.86 m <sup>2</sup> [SU]
Área Excedente (+):	0.00 m <sup>2</sup>
Área Diferencia (-):	0.00 m <sup>2</sup>
No. de lote:	
Dirección:	AMERICA - N29-16
Zona Metropolitana:	NORTE
Parroquia:	BELISARIO QUEVEDO
Barrio/Sector:	LAS CASAS BAJO

**IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE (30187)**

ubicación gráfica  
no disponible

**FOTOGRAFÍA DE LA FACHADA**

Ubicación gráfica  
no disponible

Imprimir información Nueva consulta

Si existe inconsistencia en los datos catastrales, realice su trámite de actualización de datos del propietario y propiedad de inmuebles en el Distrito metropolitano de Quito en línea.

[Ir a trámite en línea](#)

Nombre	C.C./R.U.C	%	Principal
LEMA ACOSTA MANUEL RENATO	1709071748	100	PRINCIPAL

© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

Dirección Metropolitana de Catastro  
2016 - 2022

(V4.1-220101 1548)

Powered by [CuscungoSoft](#)