

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2022-0132-O

Quito, D.M., 18 de enero de 2022

Asunto: Cumplimiento a la Resolución No. 049-CUS-2021, Trazado vial calle San José y pasaje Oe3C, parroquia Pomasqui.

Señor Magíster
Sandro Vinicio Vallejo Aristizabal
Procurador Metropolitano
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

Con la finalidad de dar atención al oficio No. STHV-DMGT-2022-0112-O, de 13 de enero de 2022, mediante el cual, el Ing. Darío Gudiño, Director Metropolitano de Gestión Territorial, solicita: “(...) *se continúe con el cumplimiento de la Resolución No. 049-CUS-2021 de la Comisión de Uso de Suelo, esto es que: "una vez que se cuente con los informes de la Administración Zonal y de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda se solicite un informe a la Procuraduría Metropolitana respecto a la competencia del GAD Metropolitano para el tratamiento y regularización del presente trazado vial propuesto, y de ser el caso, pronunciamiento respecto al procedimiento para el reconocimiento del acto administrativo, de las autorizaciones otorgadas por el ex IERAC o las entidades competentes". (Las negrillas me pertenecen)* (...)”

Es importante indicar que nos ratificamos en el criterio técnico emitido mediante oficio No. STHV-DMGT-2021-2777-O del 26 de julio del 2020 fotocopia adjunto, esto es criterio técnico FAVORABLE a la Regularización del Trazado Vial de las calles San José y Oe3C, ubicadas en el sector San José de la Parroquia Pomasqui, acorde a las especificaciones técnicas descritas en el referido informe (...);

Al respecto, la Unidad de Territorio y Vivienda, luego de revisar la información correspondiente, a través de esta Administración Zonal, informa y solicita lo siguiente:

Mediante Oficio No. GADDMQ-AZLD-2021-4293-O de 21 de diciembre de 2021, esta Dependencia remitió a la Dirección Metropolitana de Gestión Territorial, el Informe Técnico No. 152-UTYV-21, de 21 de diciembre de 2021(actualizado), suscrito por el Arq. Edison Cuaical, Jefe Zonal de la Unidad de Territorio y Vivienda, e Informe legal No. DJ-AZLD-178-2021 de 21 de diciembre de 2021, y además, el proyecto de resolución, **a fin de que se continúe con el trámite correspondiente** (el énfasis me pertenece).

No obstante, y toda vez que Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, remitió el trámite a esta Administración Zonal y no a Procuraduría Metropolitana; me permito realizar el traslado del pedido solicitado mediante Resolución No. 049-CUS-2021 de la Comisión de Uso de Suelo, esto es: “(...) *se solicite un informe a la Procuraduría Metropolitana respecto a la competencia del GAD Metropolitano para el tratamiento y regularización del presente trazado vial propuesto, y de ser el caso, pronunciamiento respecto al procedimiento para el reconocimiento del acto administrativo,*

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2022-0132-O

Quito, D.M., 18 de enero de 2022

de las autorizaciones otorgadas por el ex IERAC o las entidades competentes (...)

En correspondencia a lo señalado, solicito gentilmente disponer a quien corresponda, se sirva emitir el Informe respectivo, en torno a lo citado en el párrafo anterior.

Cabe recalcar que, toda la información digital se encuentra anexa al presente oficio dentro del sistema documental SITRA, para su revisión, y análisis.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Laura Vanessa Flores Arias
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA

Referencias:

- STHV-DMGT-2022-0112-O

Anexos:

- AZLD3915-2021.PDF
- STHV-DMGT-2021-1578-M.pdf
- aceptación de afectaciones calle san jose.PDF
- expediente aprobación calle san jose 3.PDF
- informe técnico No. 152âUTYVâ21 trazado vial calle san jose y pasaje-signed.pdf
- GADDMQ-AZLD-DAF-SG-2021-4217-E (azld3915-2021).pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-3963-O (18 11 2021).pdf
- oficio No. GADPRP No.620-2021 (30 09 2021).jpeg
- STHV-DMGT-2021-4163-O (18 10 2021).pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-3683-O (20 10 2021).pdf
- GADDMQ-SGCM-2021-4217-O (30 09 2021).pdf
- STHV-DMGT-2021-4019-O (06 10 2021).pdf
- gaddmq-sgcm-2021-4086-O (26 09 2021).pdf
- resolucioIn_nro_049-cus-2021_trazado_vial_san_joseI_22_septiembre_2021.pdf
- GADDMQ-SGCM-2021-3954-O (17 09 2021).pdf
- la Ordenanza No.3127 reformatoria de la Ordenanza 3050 (1).jpeg
- la Ordenanza No.3127 reformatoria de la Ordenanza 3050.jpeg
- expediente aprobación calle san jose 4.part3.rar
- expediente aprobación calle san jose 4.part2.rar
- expediente aprobación calle san jose 4.part1.rar
- criterio_juridico_trazado_vial_calle_san_josE-signed.pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-2190-O.pdf
- GADDMQ-AZLD-DGT-2021-0127-M.pdf
- Informe Técnico No. 021-UTYV-21 trazado vial calle san jose y pasaje-signed-signed-signed.pdf
- calla san jose y pasaje Oe3C signed-signed-signed.pdf
- GADDMQ-AZLD-DGT-2019-0126-M.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2022-0132-O

Quito, D.M., 18 de enero de 2022

- GADDMQ-AZLD-2021-1416-O.pdf
- escritura compraventa y partición ierac rafael carrera 1.PDF
- gadprp 180-2021.pdf
- GADDMQ-AZLD-DGT-2019-0126-M.pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-1416-O.pdf
- escritura compraventa y partición ierac rafael carrera 1.PDF
- gadprp 180-2021.pdf
- GADDMQ-AZLD-2020-0444-O.pdf
- STHV-DMGT-2020-0245-O.pdf
- azld0952-2021.pdf
- escritura 4.PDF
- escritura partición 3.pdf
- escritura fraccionamiento ierac hermelina quisilema 2.pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-1241-O.pdf
- GADDMQ-RPDMQ-DC-2021-0435-OF.pdf
- sthv-dmgt-2020-4121-o.pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-1067-O.pdf
- azld3352-2020.pdf
- STHV-DMGT-2021-0506-O.pdf
- STHV-DMGT-2020-4121-O Regularización de la calle San José, ubicada en la parroquia Pomasqui.pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-0455-O Regularización de la calle San José, ubicada en la parroquia Pomasqui.pdf
- azld3352-2020 Ingreso de copia de informe ingresado a secretaria de territorio.pdf
- expediente aprobación calle san jose 2.part3.rar
- expediente aprobación calle san jose 2.part2.rar
- expediente aprobación calle san jose 1.PDF
- INFORME LEGAL NRO.- 172-2021-DJ
- informe técnico No. 152âUTYVâ21 trazado vial calle san jose y pasaje-signed-signed.pdf
- STHV-DMGT-2021-1578-M.pdf
- GADDMQ-AZLD-DGT-2021-0637-M.pdf
- Proyecto de resolución de Regularización vial de las calles San José y Pasaje Oe3C.docx
- informe_legal_dj-azld-178-2021_regularizaciÓn_vial_de_las_calles__san_jose_y_pasaje_oe3c-signed.pdf
- GADDMQ-AZLD-2021-4293-O (2).pdf
- STHV-DMGT-2021-2777-O.pdf

Copia:

Señorita Abogada
Vanessa Carolina Velasquez Rivera
Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Señor Arquitecto
Iván Vladimir Tapia Guijarro
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Señor Arquitecto
Edison Renan Cuaical Cevallos
Jefe Zonal de Territorio y Vivienda
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO -
UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Señor Magíster
Luis Rodolfo Andrade Baldeon
Director Gestión del Territorio
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL TERRITORIO

Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2022-0132-O

Quito, D.M., 18 de enero de 2022

Señor Abogado
Santiago Iván Rodríguez Paredes
Director de Asesoría Jurídica
ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - DIRECCIÓN JURÍDICA

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Edison Renan Cuaical Cevallos	EC	AZLD-DGT-UTV	2022-01-18	
Revisado por: Luis Rodolfo Andrade Baldeon	LRAB	AZLD-DGT	2022-01-18	
Aprobado por: Laura Vanessa Flores Arias	LLVFA	AZLD	2022-01-18	

