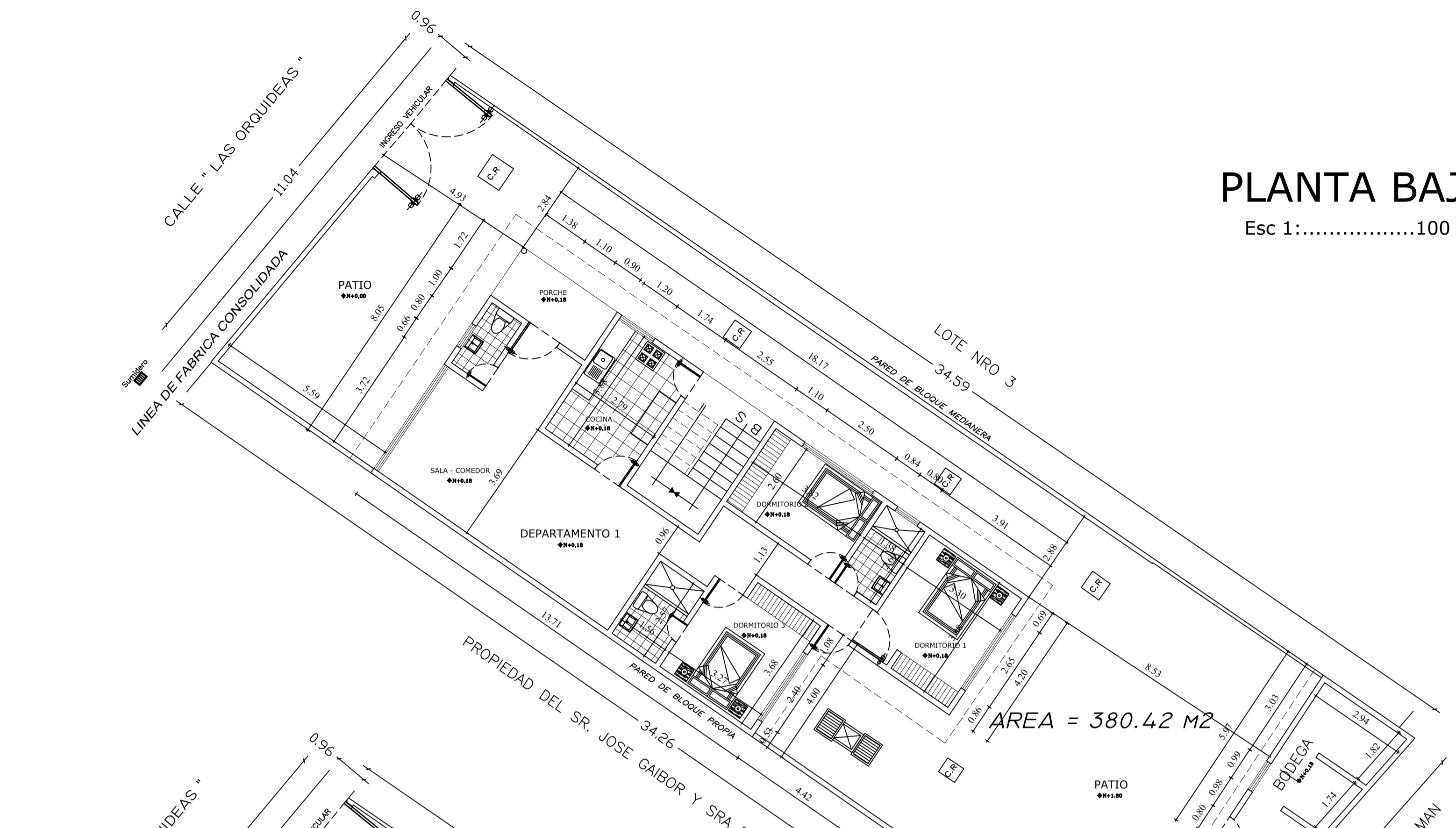


# PLANTA BAJA

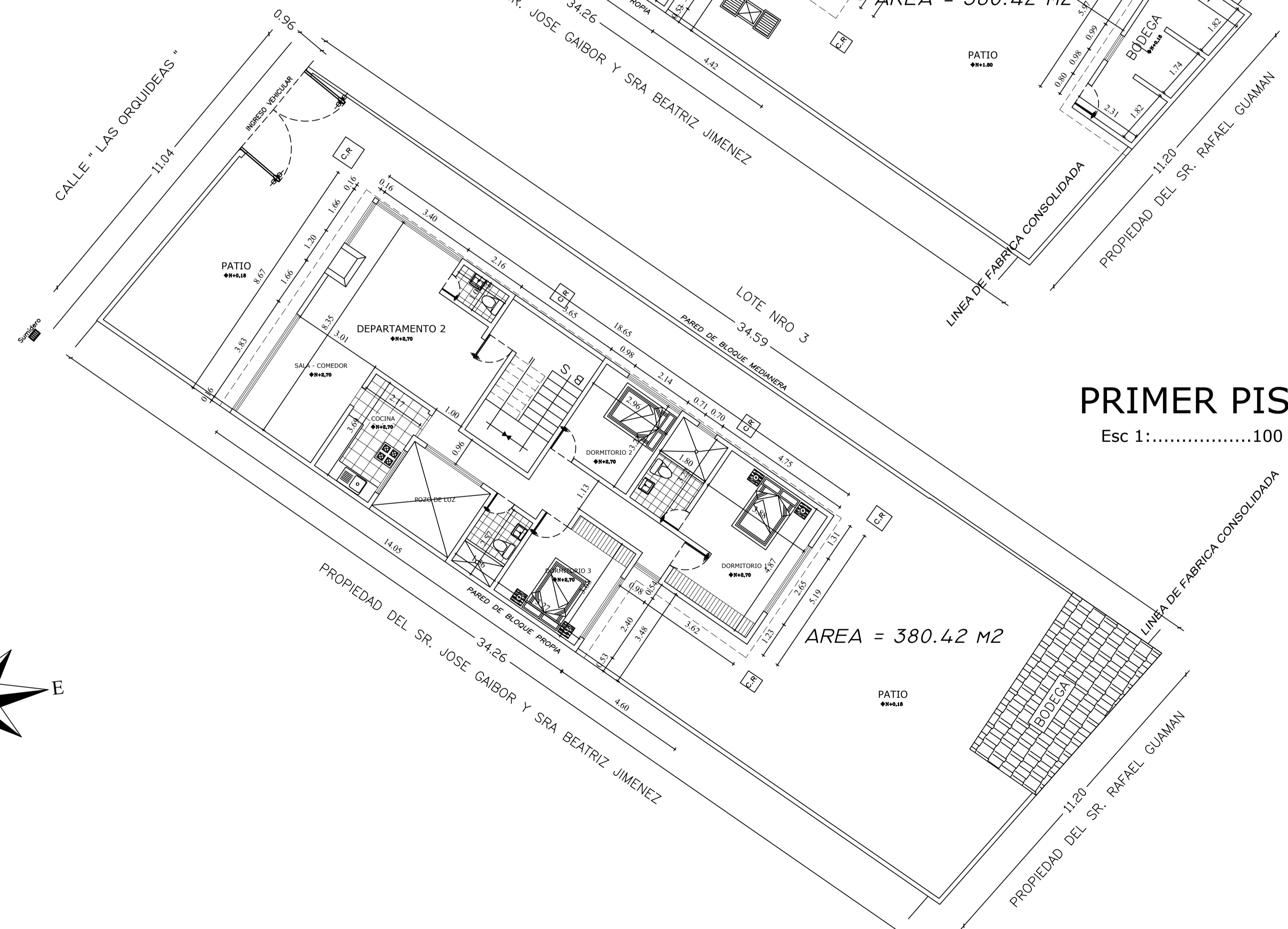
Esc 1:.....100



AREA = 380.42 M2

# PRIMER PISO ALTO

Esc 1:.....100



AREA = 380.42 M2

DATOS GENERALES						
Nombre Propietario(s): SRA. FRANCISCA ALMEIDA ESTRELLA						
Clave Catastral: 13013 02 040			No Predio: 435329			
Zona Administrativa: CALDERON			Parroquia: CALDERON			
Area del lote segun escritura: 350 m2			Sector: LLANO GRANDE			
Zonificacion: A8 (A603-35)			C.O.S. PB: 35 %			
Uso Principal: (RU2) Residencial Urbano 2			C.O.S. total: 105 %			
CUADRO DE AREAS (m2)						
NIVEL	USO	# U	AREA UTIL O COMPUT.	AREA NO COMPUTABLE CONSTRUIDA ABIERTA	AREA BRUTA CONSTRUIDA ABIERTA	AREA A ENMENAR EXCLUIDAS CONSTRUIDA ABIERTA
PLANTA BAJA						
N+0,18	DEPARTAMENTO 1	1	112,98m2		112,98m2	112,98m2
N+0,18	PORCHE	1		5,81m2		5,81m2
N+0,18	ESCALERAS	1		10,38m2	10,38m2	
N+0,00	LAVANDERIA 1	1		1,20m2		1,20m2
N+0,18	BODEGA GENERAL	1	(17,14m2 - 6,00 - 11,14m2)		11,14m2	11,14m2
N+0,00	PATIO	1		232,91m2		232,91m2
SUBTOTAL P.B.			124,12m2	10,38m2	239,92m2	134,50m2
N+0,00	PRIMER PISO ALTO					
N+0,00	DEPARTAMENTO 2	1	123,64m2		123,64m2	123,64m2
N+0,00	ESCALERA EXTERNA	1		13,62m2	13,62m2	
N+0,00	LAVANDERIA 2	1		1,20m2		1,20m2
SUBTOTAL P.A.1			123,64m2	13,62m2	1,20m2	137,26m2
SEGUNDO PISO ALTO						
N+0,00	DEPARTAMENTO 3	1	62,20m2		62,20m2	62,20m2
N+0,00	LAVANDERIA 3	1		1,20m2		1,20m2
N+0,00	DEPARTAMENTO 4	1	72,55m2		72,55m2	72,55m2
N+0,00	LAVANDERIA 4	1		1,20m2		1,20m2
N+0,00	ESCALERAS	1		12,03m2	12,03m2	
N+0,18	TERRAZA ACCESIBLE	1		128,82m2		128,82m2
SUBTOTAL P.A.2			134,75m2	12,03m2	131,22m2	146,78m2
TOTAL:			382,51m2	36,03m2	372,34m2	418,54m2
COS:PB:			32,63 %	COS T:		100,55 %
			AREA TOTAL DE CONSTRUCCIONES			
			AREA TOTAL DE TERRENO SEGUN CEDULA CATASTRAL Y ESCRITURA: 350,00 M2			
			AREA TOTAL DE TERRENO EN POSESION: 380,42 M2			

PROYECTO :  
**RESIDENCIA DE LA SRA. FRANCISCA ALMEIDA ESTRELLA**

UBICACION: **QUITO - ECUADOR**

CONTIENE :  
- PLANTAS ARQUITECTONICAS  
- CUADRO DE AREAS

FECHA : **DICIEMBRE 2017**

PROFESIONAL :  
  
Arq. Dario J. Chiza P.  
c.c. 1714405261  
reg. P- 6161 RM- 7268  
reg.senescyt 1005-07-741882

lámina :  
**A-1/2**

escala :  
1 = 100

tel: 02 2665-290  
cel : 09 99219-620

arq\_dachp@hotmail.com

PARA PRESUPUESTO  
 PARA INFORMACION  
 PARA REVISION  
 PARA APROBACION  
 PARA CDTIZACION  
 PARA CONSTRUCCION

Este plano y las ideas contenidas en el mismo son propiedad intelectual del Arquitecto Dario J. Chiza P. Toda reproducción total o parcial, distribución y utilización sin la autorización escrita del profesional está expresamente prohibida por la LEY DE PROPIEDAD INTELECTUAL.

selllos municipales :