

Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DESPACHO-2021-0553-OF

Quito, D.M., 07 de diciembre de 2021

Asunto: Informe lote 421 sr Mario Villavicencio Reinoso

Señora Abogada
Monica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL CARMEN
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al requerimiento de informe solicitado por la Comisión de Uso de Suelo, con respecto al primer punto del orden día, sobre la “*Comisión general para recibir al señor Mario Fernando Villavicencio Reinoso, con su abogado patrocinador Ramiro Aguilar Torres*”; emitido en Resolución Nro. 081-CUS-2021, de fecha 29 de noviembre de 2021, constante en Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-5538-O, de fecha 30 de noviembre de 2021 me permito comunicar lo siguiente:

Revisada la documentación adjunta de la Inscripción de la Ordenanza No. 2484 de fecha 06 de junio de 1986, y Reforma a la Ordenanza Número 3819 expedida por el CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO, el VEINTE Y NUEVE DE JULIO DEL DOS MIL NUEVE, Protocolizada el VEINTICINCO DE ENERO DEL DOS MIL DIEZ, ante el Notario VIGESIMO SEGUNDO del cantón Quito, Doctor Fabián Solano Pazmiño, no se verifica la existencia en los planos ingresados a esta dependencia el lote de terreno Nro. 421, para poder emitir certificados de gravámenes del mismo. Por lo que analizado la única solución jurídica que puede emitir esta Institución, es la de dar solicitar al Concejo Metropolitano la Modificatoria a la Ordenanza, para que se corrija este lapsus y se incluya dicho inmueble, para posteriormente continuar con el trámite tanto de emisión de certificado de gravámenes como el de inscripción de Adjudicación. Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Santiago Martín Enríquez Castro
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Referencias:
- GADDMQ-SGCM-2021-5538-O

Anexos:
- Petición.pdf
- Resolución Nro. 081-CUS-2021.pdf

Copia:
Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado

Oficio Nro. GADDMQ-RPDMQ-DESPACHO-2021-0553-OF

Quito, D.M., 07 de diciembre de 2021

Fabio Agustin Vasconez Granja
Director de Inscripciones
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - INSCRIPCIONES

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Ruben Alejandro Endara Gallardo	raeg	RPDMQ-DI	2021-12-07	
Aprobado por: Santiago Martín Enríquez Castro	smec	RPDMQ-DESPACHO	2021-12-07	

