

## **SOLICITUD INFORME TECNICO Y JURIDICO**

Sra. Dra. Lessly Espinoza

Administradora Zonal Eloy Alfaro

En su despacho:

Asunto: Solicitud Informe Técnico y Jurídico

[enriquezfab73@hotmail.com](mailto:enriquezfab73@hotmail.com)

Celular 0998856419

Yo Sr. Manuel Fabian Peñafiel Enriquez de estado civil divorciado con CI. 1711697985, domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito: comparezco y solicito de la manera más comedida, en virtud de la providencia emitida en Quito lunes el 27 de septiembre del año en curso a las 07:11 por la Sra. Juez Segarra Faggioni Patricia Mercedes, misma que se encuentra como responsable del proceso judicial N° 17203- 2021-04881, proceso que se encuentra ingresado en la UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA ,MUJER ,NIÑES Y ADOLESCENCIA CON SEDE EN LA PARROQUIA ,MARISCAL SUCRE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA.

Conforme establece el art: 473 del Código Orgánico de Organización Territorial, en el caso de partición judicial de inmuebles.

Solicito de la manera más comedida, se digne ordenar a quien corresponda se me facilite El Informe Técnico Y Jurídico del bien inmueble ubicado en las calles Alberto Coloma S10-09 y JOSE Egusquiza, barrio San José de Chilibulo, parroquia la Magdalena, de esta ciudad de quito, con predio N° 1209509.

Agradeciéndole de antemano por la acogida que se sirva dar al presente.

**ATENTAMENTE**



**MANUEL F. PEÑAFIEL E.**

**CI. 1711697985**



Juicio No. 17203-2021-04881

**UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ y ADOLESCENCIA CON SEDE EN LA PARROQUIA MARISCAL SUCRE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA.** Quito, lunes 27 de septiembre del 2021, a las 07h11.

De la lectura de la demanda propuesta por el señor PEÑAFIEL ENRIQUEZ MANUEL FABIAN, se advierte que no reúne los requisitos contemplados en el Art. 142 del Código Orgánico General de Procesos, numerales: 11 [La especificación del procedimiento en que debe sustanciarse la causa, en concordancia con lo que determina el Art 333 numeral 10 del Código Orgánico General de Procesos reformado]; y, 13 [Los demás requisitos que las leyes de la materia determinen para cada caso], en relación con el Art. 473 del Código Orgánico de Organización Territorial, “[En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón o distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición”]; y, Art. 143 numeral 7 del Código Orgánico General de Procesos, esto es, anexe copias certificadas del Informe Pericial del bien materia de la partición. Por lo tanto, se dispone que en el término de cinco días, bajo prevenciones legales, complete y/o aclare la demanda, conforme lo prescrito en el Art. 146 del Código Orgánico General de Procesos. HÁGASE SABER.

**SEGARRA FAGGIONI PATRICIA MERCEDES**

**JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL(PONENTE)**

Firmado por  
PATRICIA  
MERCEDES  
SEGARRA  
FAGGIONI  
C= EC  
L= QUITO  
CI  
1102972161



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**PEÑAFIEL ENRIQUEZ  
MANUEL FABIAN**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO**  
SANTA PRISCA\*  
FECHA DE NACIMIENTO **1973-02-27**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

Nº **171169798-5**



IGN 20 09 1204 47 209

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MILITAR SERV. PASIVO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PEÑAFIEL ECHE MANUEL JESUS**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ENRIQUEZ CUAMACAS LUZ DELFINA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**

**2020-10-30**  
FECHA DE EXPIRACION  
**2030-10-30**

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

V4343V2222



000783055