



**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN ORDINARIA Nro. 103 DE LA  
COMISIÓN DE USO DE SUELO**

**LUNES 16 DE AGOSTO DE 2021**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 09h15 del 16 de agosto del año dos mil veintiuno, conforme la convocatoria Nro. 103 de 12 de agosto de 2021, se lleva a cabo en la plataforma para reuniones virtuales "Teams" de Microsoft Office 365, la sesión ordinaria de la Comisión de Uso de Suelo, presidida por el Concejal René Bedón.

Por disposición del presidente de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala virtual, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes señores concejales: Eduardo Del Pozo, Juan Carlos Fiallo y René Bedón, quien preside la sesión.

REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN		
NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE
<b>Dr. René Bedón</b>	1	
<b>Abg. Eduardo del Pozo</b>	1	
<b>MSc. Juan Carlos Fiallo</b>	1	
<b>Sra. María Paulina Izurieta</b>		1
<b>Abg. Fernando Morales</b>		1
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

Además se registra la presencia del señor Concejal Juan Manuel Carrión y los siguientes funcionarios municipales: Edison Yépez, funcionario de Procuraduría Metropolitana; Vladimir Tapia, Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda; Edison Bastidas, Secretario de Ambiente (E); Deysi Martínez, Administradora Zonal Tumbaco, Anita Espín, Cristina Martínez, Francisco Játiva y Adrián Sánchez, funcionarios del despacho del Concejal René Bedón; ; Mayra Gordillo, funcionaria del despacho del concejal Fernando Morales; Diego Badillo, funcionario del despacho del Concejal Eduardo Del Pozo; Fanny Reyes, funcionaria del despacho del Concejal Juan Manuel Carrión.

Asimismo, se registra la presencia de Samuel Byun y Said Flores, funcionarios de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito.

Una vez constatado el quórum legal y reglamentario, por secretaría se procede a dar lectura al orden del día que se detalla a continuación:



1.- Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA METROPOLITANA MODIFICATORIA DE LA ORDENANZA No. OT- 001- 2019- PUOS SANCIONADA EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2019”; y, resolución al respecto.

Por secretaría se procede a tomar votación del orden del día, el mismo que es aprobado por los miembros de la Comisión de Uso de Suelo presentes, sin observaciones.

REGISTRO DE VOTACIÓN					
Integrantes comisión	A favor	En contra	Ausente	Blanco	Abstención
Dr. René Bedón Ph. D.	1				
Abg. Eduardo Del Pozo	1				
Sr. Juan Carlos Fiallo	1				
Sra. María Paulina Izurieta			1		
Abg. Fernando Morales			1		
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN:

##### *Primer punto*

1.- Conocimiento del proyecto de “ORDENANZA METROPOLITANA MODIFICATORIA DE LA ORDENANZA No. OT- 001- 2019- PUOS SANCIONADA EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2019”; y, resolución al respecto.

**Concejal René Bedón, presidente de la comisión:** Mociona que la comisión emita dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano de Quito conozca en primer debate el proyecto de “ORDENANZA METROPOLITANA MODIFICATORIA DE LA ORDENANZA No. OT- 001- 2019- PUOS, SANCIONADA EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2019, MODIFICATORIA DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 0127, DE 25 DE JULIO DE 2016, QUE CONTIENE EL PLAN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO (PUOS), MODIFICADO POR LAS ORDENANZAS METROPOLITANAS Nro. 0192 DE 20 DE DICIEMBRE DE 2017 Y Nro. 210 DE 12 DE ABRIL DE 2018”.

Apoya la moción el Concejal Juan Carlos Fiallo.

**Concejal René Bedón, presidente de la comisión:** Solicita que por secretaría se proceda a tomar votación de la moción:



Por secretaría se procede a tomar votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
Integrantes comisión	A favor	En contra	Ausente	Blanco	Abstención
Dr. René Bedón Ph. D.	1				
Abg. Eduardo Del Pozo	1				
Sr. Juan Carlos Fiallo	1				
Sra. María Paulina Izurieta			1		
Abg. Fernando Morales			1		
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

La comisión de Uso de Suelo resuelve emitir dictamen favorable para que el Concejo Metropolitano conozca en primer debate el proyecto de *“ORDENANZA METROPOLITANA MODIFICATORIA DE LA ORDENANZA No. OT- 001- 2019- PUOS, SANCIONADA EL 05 DE NOVIEMBRE DE 2019, MODIFICATORIA DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 0127, DE 25 DE JULIO DE 2016, QUE CONTIENE EL PLAN DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELO (PUOS), MODIFICADA POR LAS ORDENANZAS METROPOLITANAS NO. 0192 DE 20 DE DICIEMBRE DE 2017 Y NO. 210 DE 12 DE ABRIL DE 2018”*.

El presidente de la comisión, Concejal René Bedón, sin existir más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 09H39.

REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN		
NOMBRE	PRESENTE	AUSENTE
Dr. René Bedón Ph. D.	1	
Abg. Eduardo Del Pozo	1	
Sr. Juan Carlos Fiallo	1	
Sra. María Paulina Izurieta		1
Abg. Fernando Morales		1
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	<b>2</b>



Para constancia firma el Presidente de la Comisión de Uso de Suelo y el señor Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito (E).

Dr. René Bedón Ph. D.  
**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN  
DE USO DE SUELO**

Abg. Samuel Byun Olivo  
**SECRETARIO GENERAL DEL  
CONCEJO METROPOLITANO (E)**

<b>REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN</b>		
<b>NOMBRE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>AUSENTE</b>
<b>Dr. René Bedón Ph. D.</b>	1	
<b>Ab. Eduardo Del Pozo</b>	1	
<b>Sr. Juan Carlos Fiallo</b>	1	
<b>Sra. María Paulina Izurieta</b>		1
<b>Abg. Fernando Morales</b>		1
<b>TOTAL</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

<b>Acción:</b>	<b>Responsable:</b>	<b>Unidad:</b>	<b>Fecha:</b>	<b>Sumilla:</b>
<b>Elaborado por:</b>	Marisela Caleño Q	GC	2021-08-16	
<b>Revisado por:</b>	Nelson Calderón	PSG	2021-08-16	