

Oficio Nro. STHV-2020-0131-O

Quito, D.M., 06 de febrero de 2020

Asunto: ASIGNACIÓN DE PARÁMETROS A LA ZONIFICACIÓN Z2 (ZC), USO PRINCIPAL: (E) EQUIPAMIENTO AL LOTE CON PREDIO N° 1207043.

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 6 de la Ordenanza Metropolitana No. 127 de 25 de julio de 2016, reformado por el artículo 2 de la Ordenanza Metropolitana No. 210 de 12 de abril de 2018: "**Cese de actividad y reasignaciones de usos de suelo y zonificación de los equipamientos.**- *Los lotes de dominio público y privado con uso de suelo principal de equipamiento, en los cuales hayan cesado las actividades o se prevea su traslado, deberán presentar el informe que indique el cese o traslado de la actividad por parte de la autoridad competente y podrán solicitar a la municipalidad el cambio de asignaciones de uso de suelo y zonificación, aplicando las que correspondan a su entorno inmediato. Lo propio aplicará en lotes de dominio privado, con uso de suelo principal equipamiento, que no hayan desarrollado proyectos destinados para este uso. La Secretaría responsable del territorio, hábitat y vivienda, emitirá un informe motivado que sustentará la viabilidad o no del cambio solicitado. Dicho informe permitirá al Concejo Metropolitano aprobar mediante resolución u ordenanza, según corresponda, la modificación o permanencia del uso de suelo y zonificación, previo conocimiento de la Comisión de Uso de Suelo*", me permito remitir el informe que determina técnicamente la Viabilidad del Cambio de uso de suelo de equipamiento para el lote con predio No. 1207043, para los fines pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. STHV-2020-0131-O

Quito, D.M., 06 de febrero de 2020

Documento firmado electrónicamente

Arq. Rafael Antonio Carrasco Quintero
SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Referencias:

- STHV-DMGT-2019-0089-M

Anexos:

- escaneado
- Marha Leiva anexo 1.pdf
- Martha Leiva anexo 2.pdf

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Pablo Vicente Macanchi Romero	pvmr	STHV-DMPPS	2019-11-19	
Aprobado por: Rafael Antonio Carrasco Quintero	RACQ	STHV	2020-02-06	