



Señor Doctor  
**René Patricio Bedón Garzón**  
Presidente de la Comisión de Uso de Suelo  
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO  
En su Despacho. -

De nuestra consideración:

Señor Concejal, a nombre de las Directivas de la Urbanizaciones Juan Montalvo, Altavista y Santa Rosa, acudimos a su autoridad y solicitamos se nos pueda recibir en comisión general en el seno de la comisión de Uso de Suelo que usted acertadamente preside, para poder exponer durante la misma nuestros criterios técnicos, legales y ambientales, relativos a la pretensión de los señores René Jibaja Carrera y Fausto Lupera, de aprobar un trazado vial para acceder al inmueble con predio No.5552676, ubicado en una zona con Uso de Suelo: Protección Ecológica/Conservación del Patrimonio Natural.

Debemos manifestar nuestra profunda preocupación, al constatar en los archivos de carácter público de la comisión que usted dirige sobre la existencia de un expediente en el sentido expuesto.

Debemos dejar por sentado que una vez que hemos analizado la información pertinente, disentimos con el criterio técnico de la Dirección Metropolitana de Gestión Territorial de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda (ref. Oficio Nro. STHV-DMGT-2020-1474-O, del 01 de junio de 2020, firmado por Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal, DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL).

Cabe señalar que, pese a existir más de 400 familias potencialmente afectadas de modo directo por esta decisión, durante este proceso municipal no se ha socializado con ningún morador, de las tres urbanizaciones antes citadas, sobre estas pretensiones de parte del Sr. Jibaja.

Nos despedimos, no sin antes extenderle un cordial saludo, esperando que esta solicitud sea positivamente recibida.

Atentamente,

**Galo A. Nina**  
Presidente Directiva  
Comité Pro Mejoras  
Urbanización Juan Montalvo

**Ernesto Carranza**  
Presidente Directiva  
Urbanización Santa Rosa de  
Nayón

**Byron Cevallos**  
Presidente Directiva  
Urbanización Altavista de  
Nayón

Quito, 10 de julio de 2020