

puae ilalo-nefol

impreso por Alicia Coba Segovia (alicia.coba@quito.gob.ec), 21/12/2018 - 11:58:20

114

Estado	abierto	Antigüedad	0 m
Prioridad	3 normal	Creado	21/12/2018 - 11:58:11
Cola	SECRETARIA DE TERRITORIO, HABITAT Y VIVIENDA::Dirección de Planeamiento y Serv Públicos	Creado por	Coba Segovia Alicia
Bloquear	bloqueado	Tiempo contabilizado	0
Identificador del cliente	PE-001		
Propietario	itapia (Iván Vladimir Tapia Guijarro)		

Arg. V. Tapia
2018-12-26

Información del cliente

Nombre: vanessa
Apellido: la sasso chediak
Identificador de usuario: 1711283976
Correo: vanessalassaso@gmail.com
Móvil: 0998591820
Cliente: PERSONAS NATURALES-CIUDADANOS

Artículo #1

De: vanessalassaso@gmail.com,
Para: SECRETARIA DE TERRITORIO, HABITAT Y VIVIENDA::Dirección de Planeamiento y Serv Públicos
Asunto: puae ilalo-nefol
Creado: 21/12/2018 - 11:58:11 por cliente
Tipo: teléfono

Quito, Diciembre 21 del 2018

Señor Arquitecto
Jacobo Herdoíza
SECRETARIO DE TERRITORIO HABITAT Y VIVIENDA
Presente

De acuerdo a la reunión mantenida el día 19 de Diciembre de 2018 con la Arq. Irene Vinuesa y el Arq. Vladimir Tapia donde se trataron las observaciones planteadas en la Comisión de Uso de Suelo del día Miércoles 12 de Diciembre 2018, adjunto sirvase encontrar los documentos con las modificaciones solicitadas para que el PUAE ILALO-NEFOL pueda ser aprobado:

1. En atención a la solicitud de Integrar espacio de uso público al área de protección (quebrada del Corro) del proyecto:
Se implementarán un parque ecologico con senderos para el uso público, a travez de un ingreso por el intercambiador Ruta Viva – Intervalles. La quebrada del Corro se mantendrá como propiedad privada de uso publico para su conservación, mantenimiento y control de seguridad contra incendios.
ANEXO 1. (Plano)
2. En atención a la solicitud que proyecto excede en el número de estacionamientos según la normativa:
Se recalculó el número de estacionamientos para ajustar a lo mínimo requerido por la normativa vigente.
ANEXO 2. (Tabla de estacionamientos)

Agradezco de antemano su atención,

Atentamente,



Arq. Vanessa La Sasso
Encargada Técnica
NEFOL S.A.
1790650553001
Whymper 164 y Av. Orellana

vanessalassasso@ gmail.com
0998591820

Cuadro de estacionamientos según No. De viviendas

VIVIENDA		ESTACIONAMIENTOS				TOTAL
BLOQUE	# DEPARTAMENTOS	NORMAL	DE VISITAS	DISCAPACITADOS	VEHÍCULOS MENORES	
Bloque 1 **	6	12	1	2	1	16
Bloque 2	8	16	2	2	1	21
Bloque 3	8	16	2	2	1	21
Bloque 4	8	16	2	2	1	21
Bloque 5	8	16	2	2	1	21
Bloque 6	8	16	2	2	1	21
Bloque 7	8	16	2	2	1	21
Bloque 8 **	6	12	1	2	1	16
Bloque 9	8	16	2	2	1	21
Bloque 10 **	6	12	1	2	1	16
TOTAL	74	148	17	20	10	195

* El número final de estacionamientos puede variar si la cantidad de departamentos aumenta, algunos podrán ser divididos en 2 para ajustarse a la demanda del mercado.

** Los bloques marcados podrán duplicar el número de departamentos (sin aumentar el área útil presentada), por lo que deberán recalcularse el número de estacionamientos requeridos para cumplir con la normativa vigente.

110

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN




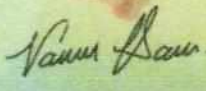
CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
LA SASSO CHEDIAK
VANESSA
LUGAR DE NACIMIENTO
Estados Unidos de América
New Jersey
FECHA DE NACIMIENTO 1984-08-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

No 171128397-6







INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTA
V3443V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LA SASSO GEORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHEDIAK MARIA FERNANDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-01-29
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-29

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

013 JUNTA No.
013 - 023 NÚMERO
1711283976 CÉDULA

LA SASSO CHEDIAK VANESSA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
RUMPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1