

O RPEN
22
110
17 JUNIO

Quito, 03 de junio de 2019

Señor
Dr. Rene Bedón
CONCEJAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Presidente de la Comisión Uso de Suelo
Cuidad

De mi consideración:

La Conferencia Episcopal Ecuatoriana es un organismo de la Iglesia Católica, conformado por 24 obispos que están al frente de las diferentes Diócesis. Por su carácter social, la CEE auspicia un sinnúmero de obras importantes como escuelas, misiones, fundaciones, parroquias, asilos, colegios, hospitales, albergues, familias, juventud, niñez, etc.

La Conferencia Episcopal Ecuatoriana a través de los FIDEICOMISOS LOTE B, LOTE J Y LOTE M, administrados por nuestra representada, ha solicitado formalmente el cambio de zonificación y uso de suelo de A4 (5002-5) RNR/PS a **A37 (1002-35) ARR** de tres predios ubicados en el sector de Collaquí, parroquia de Tumbaco. Dichos predios forman parte de un expediente municipal conocido como proyecto CITIVAL.

El proyecto **CITIVAL** es un proyecto integrado, que dinamiza y ordena a gran parte de la Parroquia de Tumbaco. Es un proyecto importante para la ciudad ya que cuenta con un sin número de atributos técnicos, sociales y de medio ambiente. Dentro de estos atributos esta un parque equipado de 7 has para la comunidad, un espacio para un colegio, macro lotes para el desarrollo de vivienda en propiedad horizontal, un área comercial, lotes urbanizados y un área ecológica de 120 has.

Solicitamos muy comedidamente nos reciba la Comisión de Uso y Ocupación de Suelo el IMQ el lunes 10 de junio para poder exponer nuestro pedido de cambio de zonificación y uso de suelo y **ratificar nuestro compromiso de entrega de un área de 7 has aproximadamente a la Comunidad de Collaquí.**

Agradecemos de antemano la atención que brinde a la presente.

Atentamente,



Eco. José Samaniego Ponce

GERENTE GENERAL

ANEFI S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos

0984412864

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANA **170636884-0**



APellidos y Nombres
**SAMANIEGO PONCE
JOSE EDUARDO**

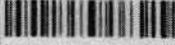
Lugar de Nacimiento
**PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ**

Fecha de Nacimiento **1960-06-18**

Nacionalidad **ECUATORIANA**

Sexo **M**

Estado Civil **Casado**
**LUZ ELENA
COLOMA**



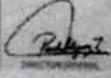
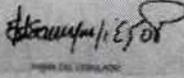

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ECONOMISTA** **E433312222**

Apellidos y Nombres del Padre
SAMANIEGO EDUARDO

Apellidos y Nombres de la Madre
PONCE XIMENA

Lugar y Fecha de Expedición
**QUITO
2010-10-22**

Fecha de Expiración
2020-10-22

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL REGISTRADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019 **CNE**

0035 M **0035 - 236** **1706368840**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

SAMANIEGO PONCE JOSE EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **PICHINCHA**

CANTÓN: **QUITO**

CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: **CUMBAYA**

ZONA:




14928

Quito, D.M. 27 de febrero de 2019

Señor Economista
José Eduardo Samaniego Ponce
Presente.-

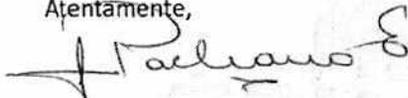
Tengo el agrado de comunicarle que el Directorio de la compañía ANEFI S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos, reunido el día 26 de febrero de 2019, resolvió por unanimidad reelegirlo como Gerente General de la compañía, por el periodo estatutario de CINCO AÑOS.

En su calidad de Gerente General le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, de conformidad con lo dispuesto en los artículos vigésimo tercero y vigésimo quinto, letra a) del Estatuto Social vigente.

Su nombramiento anterior fue inscrito en el Registro Mercantil del cantón Quito, bajo el Número de repertorio 7318 del Libro de Nombramientos, y el número de inscripción 2839, el día 10 de marzo de 2014.

Sus deberes y atribuciones constan en el Estatuto Social vigente incorporado en la escritura pública de cambio de denominación, reforman del objeto social, reducción del capital pagado, fijación del capital autorizado y reforma integral y codificación de estatutos sociales, otorgada ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado, el 3 de mayo de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el día 15 de agosto de 2013. La compañía se constituyó con la denominación de ADMINISTRADORA DE FONDOS PRODUFONDOS S.A., mediante escritura pública celebrada el 4 de marzo de 1994, ante el Notario Décimo Octavo del cantón Quito, Dr. Enrique Díaz Ballesteros e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 29 de marzo de 1994.

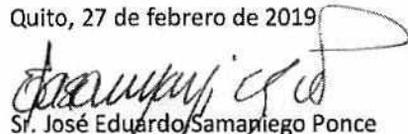
Atentamente,



Sr. Eco. Luis Abelardo Pachano Estupiñán
PRESIDENTE

Acepto en forma expresa la designación de Gerente General de la compañía ANEFI S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos que antecede.

Quito, 27 de febrero de 2019



Sr. José Eduardo Samaniego Ponce
CC. 1706368840

TRÁMITE NÚMERO: 14928



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

| | |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 136968 |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 13/03/2019 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 3828 |
| REGISTRO: | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

| | |
|---------------------------|----------------------------------------------------|
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | ANEFI S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS |
| NOMBRES DEL ADMINISTRADOR | SAMANIEGO PONCE JOSE EDUARDO |
| IDENTIFICACIÓN | 1706368840 |
| CARGO: | GERENTE GENERAL |
| PERIODO(Años): | 5 |

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# 653 DEL 29/03/1994 NOT. 18 DEL 04/03/1994.- CAMB. DENOM. REF. ESTAT. RM# 3157 DEL 15/08/2013 NOT. 3 DEL 03/05/2013.- KP

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 13 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2019

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103