

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-1078-O**

**Quito, D.M., 30 de marzo de 2023**

**Asunto:** Informes técnicos favorables del proyecto sustitutivo denominado: "Residencia de los Señores José Antonio Cabascango Males y María Rebeca Santellan Lema" en el predio N° 28663.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al Documento Nro. STHV-2023-0418-E, ingresado a esta Secretaría con fecha 07 de marzo de 2023, mediante el cual el Sr. José Cabascango Males, en calidad de propietario del predio N° 28663, solicita la revisión del proyecto sustitutivo denominado: "**Residencia de los Señores José Antonio Cabascango Males y María Rebeca Santellan Lema**", en el predio N° 28663 y clave catastral N°40102 22 012, ubicado en la calle: Hermano Miguel, barrio El Tejar, parroquia San Juan, propiedad de CABASCANGO MALES JOSE ANTONIO, según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitana, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta.

Una vez realizada la revisión del expediente técnico presentado, esta Secretaria emite los siguientes informes técnicos favorables, correspondientes a la revisión arquitectónica, estructural, hidrosanitaria y eléctrica, adjuntos al presente oficio.

**Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0259-IT**  
**Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0258-IT,**  
**Nro. GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0257-IT,**

En virtud de lo expuesto, se remite para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-1078-O

Quito, D.M., 30 de marzo de 2023

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal

**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN  
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Referencias:

- STHV-2023-0418-E

Anexos:

- INFORME  
TECNICO\_ESTRUCTURAL\_HIDROSANITARIO\_GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0258-IT.pdf
- MEMORIA ESTRUCTURAL\_PROYECTO CABASCANGO.pdf
- ESTUDIO DE SUELOS\_PROYECTO CABASCANGO.pdf
- ING. HIDROSANITARIA\_PROYECTO CABASCANGO.pdf
- PLANOS ESTRUCTURALES\_PROYECTO CABASCANGO.pdf
- Planos Eléctricos (IE)\_Cabascango Males\_del 1 al 2.pdf
- Memoria Técnica Eléctrica\_Cabascango Males.pdf
- Informe Técnico Eléctrico GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0257-IT.pdf
- InformeDeRevision2\_Sistema rea T cnica - CUMPLE - 2023-03-13T102853.900.pdf
- ARQUITECTONICO CABASCANGO MALES\_RED.pdf
- DOCUMENTOS SR. ANTONIO CABASCANGO - MARZO\_COMP.pdf
- ARQUITECTONICO CABASCANGO MALES - Sellado (3).pdf
- GADDMQ-STHV-DMGT-2023-0259-IT.pdf

Copia:

Señor  
Juan Francisco Urbina Ochoa  
**Servidor Municipal 7**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN  
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Señor  
Jose Antonio Cabascango Males  
**PARTICULAR**

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2023-1078-O**

**Quito, D.M., 30 de marzo de 2023**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Fernanda Vásquez Beltrán	mfvb	STHV-DMGT	2023-03-30	
Revisado por: Viviana Vanessa Figueroa Parra	vvfp	STHV-DMGT	2023-03-30	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2023-03-30	

