

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3271-O

Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022

Asunto: SOLICITUD DE REINGRESO A STHV-DMGT-AH-A-2022-004 PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y OBRA NUEVA DENOMINADO "LA LOMA

Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al trámite N° STHV-2022-0467-E, ingresado a esta Secretaría el 03 de marzo de 2022, mediante el cual "(...) *se solicita la aprobación del Proyecto La Loma (...)*"; se remiten los informes técnicos favorables:

Arquitectura:	N°GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0016-IT.
Ingeniería estructural:	N°GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0017-IT
Ingeniería hidrosanitaria:	N°GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0018-IT
Ingeniería eléctrica:	N°GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0020-IT

Estos informes corresponden al proyecto definitivo de rehabilitación y obra nueva "La Loma", desarrollado en el lote con predio N°3725042 y clave catastral N° 30301-06-020, resultado de la unificación predial de los predios 18238, 56840, 35370 y 39876, ubicado entre las calles Pedro Vicente Maldonado, Vicente Rocafuerte y Joaquín Paredes, barrio La Loma, parroquia Centro Histórico, propiedad de AME CAPITAL HOLDING CIA. LTDA. Y OTROS, según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitana, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta, para la revisión de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y la aprobación de la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio.

Atentamente,

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3271-O

Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022

Documento firmado electrónicamente

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal

**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Referencias:

- STHV-2022-1432-E

Anexos:

- SOLICITUD DE REVISION DE PROYECTO LA LOMA - 16-06-2022-signed.pdf
- LINEA DE FABRICA RECIBIDA.pdf
- estructural_y_de_instalaciones_en_areas_historicas_lmu_20.xls
- ING. FRANCISCO VALLEJO DOC 2.pdf
- ING. JOSE GACHET.pdf
- Ing. Marco Cordova. Cedula y Certificado de votacion.pdf
- Ing. Marco Cordova. Certificado SENECYT-00.pdf
- Licencia 001.pdf
- proyecto_arquitectonico_especiales_areas_historicas_lmu_20.xls
- STHV_IA 004 PROYECTO ARQUITECTÓNICO DE REHABILITACIÓN Y OBRA NUEVA LA LOMA sn-signed.pdf
- TCanala CI PV 11abr2021.pdf
- GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0017-IT.pdf
- GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0018-IT.pdf
- Planos Eléctricos (IE)_La_Loma_del 1 al 21.pdf
- Planos Eléctricos (IE)_La_Loma_del 22 al 24.pdf
- Planos Eléctricos (IE)_La_Loma_del 25 al 27.pdf
- Planos Eléctricos (IE)_La_Loma_del 28 al 32.pdf
- Planos Eléctricos (IE)_La_Loma_del 33 al 35.pdf
- MEMORIA ELECTRICA EEQSA HOTEL LA LOMA.pdf
- GADDMQ-STHV-DMGT-2022-0020-IT.pdf
- LA LOMA. HIDROSANITARIO. MEMORIA TECNICA-00.pdf
- MEMORIA ESTRUCTURAL_compressed.pdf
- Memoria Edif Bloque D.pdf
- Memoria Edif Bloque B.pdf
- IS-01 signed-signed.pdf
- IS-10 signed-signed.pdf
- IS-09 signed-signed.pdf
- IS-08 signed-signed.pdf
- IS-07 signed-signed.pdf
- IS-06 signed-signed.pdf
- IS-05 signed-signed.pdf
- IS-04 signed-signed.pdf
- IS-03 signed-signed.pdf
- IS-02 signed-signed.pdf
- IS-14 signed-signed.pdf

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3271-O

Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022

- IS-12 signed-signed.pdf
- IS-11 signed-signed.pdf
- IS-15 signed-signed.pdf
- IS-13 signed-signed.pdf
- IS-20 signed-signed.pdf
- IS-19 signed-signed.pdf
- IS-18 signed-signed.pdf
- IS-17 signed-signed.pdf
- IS-16 signed-signed.pdf
- IS-22 signed-signed.pdf
- IS-21 signed-signed.pdf
- 9E-signed.pdf
- 5E-signed.pdf
- 4E-signed.pdf
- 3E-signed.pdf
- 2E-signed.pdf
- 1E-signed.pdf
- 7E-signed.pdf
- 8E-signed.pdf
- 6E-signed.pdf
- 10E-signed.pdf
- 11E-signed.pdf
- 12E-signed.pdf
- 13E-signed.pdf
- 14E-signed.pdf
- LÁMINA 1 IMPLANTACIÓN GENERAL
- LAMINA A2
- LÁMINA A3
- LÁMINA A4
- LÁMINA A5
- LÁMINA A6
- LÁMINA A7
- LÁMINA A8-FACHADAS
- LÁMINA A9-CORTES
- LAMINAS A9-CORTES
- LÁMINA A10-CORTES
- LAMINA A11-MATERIALES
- LÁMINA A12 MATERIALES
- LÁMINA A13-MATERIALES
- LÁMINA A14-PATOLOGÍAS
- LÁMINA A15-PATOLOGÍAS
- LÁMINA A16-PATOLOGÍAS
- LÁMINA A17
- LÁMINA A18- PATOLOGÍAS
- LÁMINA A19 MATERIALES
- LAMINA A 20 BLOQUE B-PATOLOGÍAS
- LÁMINA A21 BLOUQUE B-PATOLOGÍAS
- LÁMINA AM22
- LÁMINA AM23-BLOQUE C-MATERIALES

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3271-O

Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022

- LÁMINA AM24-BLOQUE C-MATERIALES
- LÁMINA 25-BLOQUE C-PATOLOGÍAS
- LÁMINA 26-BLOQUE C-PATOLOGÍAS
- LÁMINA 27
- LÁMINA 28-BLOQUE D-MATERIALES
- LÁMINA 29-BLOQUE D-MATERIALES
- LÁMINA 30-BLOQUE D-MATERIALES
- LÁMINA 32-BLOQUE D- PATOLOGÍAS
- LÁMINA 32-BLOQUE D- PATOLOGÍAS
- LÁMINA 33-BLOQUE D-PATOLOGÍAS
- LÁMINA 34
- LÁMINA 35
- LÁMINA 36
- LÁMINA 27
- LÁMINA 38
- LAMINA 39
- LÁMINA 40
- LÁMINA 41-FACHADAS MATERIALES
- LÁMINA 42-FACHADAS PATOLOGÍAS
- LÁMINA 43-CORTES MATERIALES
- LÁMINA 44-CORTES MATERIALES
- LÁMINA 45-CORTES PATOLOGÍAS
- LAMINA 45-CORTES PATOLOGÍAS
- LÁMINA 46-CORTES PATOLOGÍAS
- IMAGENES
- IMPLANTACIÓN GENERAL PROPUESTA
- FACHADAS PROPUESTA
- FACHADAS PROPUESTA
- FACHADAS PROPUESTA
- FACHADAS PROPUESTA
- FACHADA PROPUESTA
- CORTES PROPUESTA
- CORTES PROPUESTA
- CORTES PROPUESTA
- CORTES PROPUESTA
- CORTES PROPUESTA
- CORTES PROPUESTA
- INFORME TÉCNICO ARQUITECTÓNICO
- PROPUESTA 1
- PROPUESTA 2
- PROPUESTA 3
- PROPUESTA 4
- PROPUESTA 5
- MEMORIA ESTADO ACTUAL
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 2
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 3
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 4
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 5
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 6
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 7

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3271-O

Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022

- MEMORIA DE ESTADO ACUAL 8
- MEMORIA DE ESTASO ACTUAL 9
- MEMORIA DE ESTASO ACTUAL 10
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 11
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 12
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL13
- MEMORIA DE ESTASO ACTUAL 14
- MEMORIA DE ESTADO ACTUAL 15
- MEMORIA DESCRIPTIVA 1
- MEMORIA DESCRIPTIVA 2
- MEMORIA DESCRIPTIVA 3
- MEMORIA DESCRIPTIVA 4
- MEMORIA DESCRIPTIVA 5
- MEMORIA DESCRIPTIVA 6

Copia:

Señor Abogado
Diego Mauricio Carrasco Ramos
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL CARRASCO RAMOS DIEGO MAURICIO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Susana de las Mercedes Noroña Galindo	smng	STHV-DMGT	2022-09-14	
Revisado por: Viviana Vanessa Figueroa Parra	vvfp	STHV-DMGT	2022-09-14	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	dvgc	STHV-DMGT	2022-09-14	

