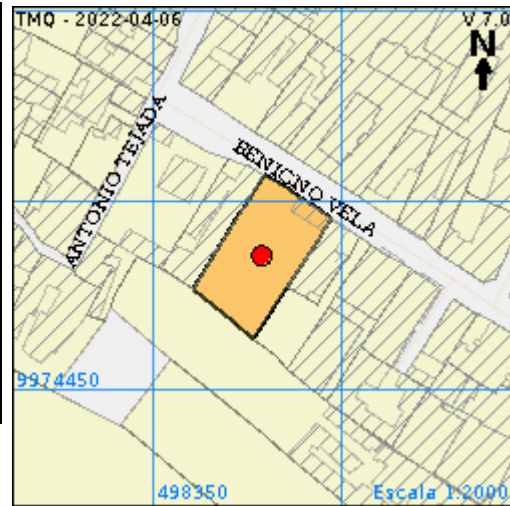


**INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO**

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

**ICUS - CONSULTA****\*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD**

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO	
C.C./R.U.C:	1703498962
Nombre o razón social:	VACA BOLANOS EDMUNDO GUILLERMO
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	34404
Geo clave:	170103030232008111
Clave catastral anterior:	30201 03 009 000 000 000
En derechos y acciones:	NO
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	
Área bruta total de construcción:	
DATOS DEL LOTE	
Área según escritura:	782.42 m2
Frente total:	21.47 m
Zona Metropolitana:	CENTRO
Parroquia:	CENTRO HISTÓRICO
Barrio/Sector:	LA SENA

**\*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE****VÍAS**

Fuente	Nombre	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
IRM	BENIGNO VELA	0		

**COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO****INFORME DE COMPATIBILIDAD PERMITIDO**Normativa aplicada: **PUOS - ORD. No. 210**

**Actividad:** [H522102] ACTIVIDADES RELACIONADAS CON ADMINISTRACIÓN Y OPERACIONES DE SERVICIOS DE: CARRETERAS, PUENTES, TÚNELES, APARCAMIENTOS O GARAJES, APARCAMIENTOS PARA BICICLETAS. []

**Uso de suelo:** RU2 Residencial Urbano 2

**Tipología:** ETB Equipamiento de Transporte Barrial

**Compatibilidad:** **COMPATIBLE**

**NOTAS**

- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- Este informe tiene validez únicamente con el sello y firma de responsabilidad.
- Cualquier alteración lo anulará.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Si el uso o actividad específica del presente informe es distinto al uso que se está dando al local, este ICUS no tendrá validez.
- Para su implantación y funcionamiento cumplirá en lo pertinente con la Ordenanza 171, 172, 213 y 308.
- Para predio declarados bajo el régimen de Propiedad Horizontal, cumplirá con lo que determina la Ley.