



**INFORME TÉCNICO ELÉCTRICO No. STHV-DMGT-AH-IE-2021-022**  
**PROYECTO DEFINITIVO DE REHABILITACIÓN**  
**“ECO MUSEO BIBLIOTECA”**

En atención al Oficio Nro. STHV-2021-2838-E, ingresado a esta Secretaría con fecha 09 de septiembre de 2021, mediante el cual el Arq. Juan Francisco Cazorla, en calidad de profesional encargado del proyecto en el predio N°1782, solicita la revisión del proyecto definitivo de rehabilitación denominado “ECO MUSEO BIBLIOTECA”, al respecto se emite el siguiente informe técnico:

**1. ANTECEDENTES:**

- 1.1. El proyecto definitivo de rehabilitación denominado “ECO MUSEO BIBLIOTECA”, se desarrolla en el lote con predio N°1782 y clave catastral N° 10001 31 005, ubicado en las calles Manabí y Vargas, barrio San Juan, parroquia San Juan, propiedad de: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, según consta en el Sistema Urbano de Información Metropolitana, de acuerdo al Informe de Regulación Metropolitana (IRM) de consulta.
- 1.2. En el apartado observaciones y afectaciones del Informe de Regulación Metropolitana (IRM), constan las observaciones que se describen a continuación:

<b>Observación</b>	
	Predio dentro del inventario de Patrimonio Cultural Nacional de acuerdo a la Resolución 114-DE-INPC-2020 de fecha 28 de diciembre de 2020. Para cualquier intervención acercarse a la STHV para contar con la asesoría respectiva.

- 1.3. El predio se encuentra dentro del Inventario Nacional de acuerdo a la Declaratoria de Quito como Patrimonio Cultural de la Nación de 1984 y cuyos listados de inventario fueron validados mediante resolución No. 114-DE-INPC-2020 de 28 de diciembre de 2020, emitida por el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural. Adicionalmente se encuentra dentro de la delimitación de área histórica y del Área de protección continua del Centro Histórico de Quito de acuerdo con el Mapa N°2, anexo de la Ordenanza Metropolitana N°001, Libro IV. Cuenta con catalogación de protección: parcial, según Ficha de Inventario del INPC con Código: IBI-IBI-17-01-03-000-000064.
- 1.4. Con Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-1884-O de fecha 17 de mayo de 2021 y Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-3504-O de fecha 06 de septiembre de 2021, esta Secretaría emite observaciones a para conocimiento y aplicación en el proyecto a desarrollarse en el predio N°1782.
- 1.5. Con fecha 10 de septiembre esta Secretaria brindó asesoría técnica correspondiente al proyecto en el predio N°1782.

**2. SUSTENTO NORMATIVO**

La revisión del presente proyecto ha sido realizada tomando como referencia la siguiente normativa:

- Norma Ecuatoriana de Construcción [NEC-2015]
- Código Eléctrico Ecuatoriano [CPE INEN 019]



- EEQ [Normas para sistemas de Distribución]
- Ordenanza Metropolitana No. 001 [Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito]

### 3. PROPUESTA ELÉCTRICA

- 3.1. La propuesta eléctrica del proyecto definitivo de rehabilitación denominado “ECO MUSEO BIBLIOTECA”, considera la implementación de un (01) medidor de energía que alimenta al tablero de distribución principal con alimentador de configuración 3 x (1/0) +1 x (1/0) + 1x2 AWG-THHN.
- 3.2. Las características de los circuitos de alimentadores, iluminación, tomacorrientes y salidas especiales, y UPS se encuentran debidamente especificados en la documentación presentada.
- 3.3. Se contempla realizar una malla de tierra de 4 varillas cooperweld de 2,4 m de longitud de alta camada unidas entre sí con conductor de cobre desnudo # 2 AWG empleando suelda exotérmica.
- 3.4. La propuesta eléctrica consta de una (01) Memoria Técnica y ocho (08) planos. El contenido de la documentación presentada se detalla en la siguiente tabla:

ORDEN	CONTENIDO	NUMERACION/LÁMINA
01	Memoria Técnica	Dieciséis (16) hojas impresas de un solo lado elaborado y firmado por el Ing. Carlos Domínguez
	Planos con el diseño de:	Láminas:
02	- PLANTA BAJA - ILUMINACIÓN	IE01
03	- PRIMERA PLANTA - ILUMINACIÓN	IE02
04	- SEGUNDA PLANTA ALTA - ILUMINACIÓN	IE03
05	- PLANTA BAJA - TOMACORRIENTES	IE04
06	- PRIMERA PLANTA - TOMACORRIENTES	IE05
07	- SEGUNDA PLANTA ALTA - TOMACORRIENTES	IE06
08	- DIAGRAMA UNIFILAR PRINCIPAL	IE07



ORDEN	CONTENIDO	NUMERACION/LÁMINA
09	- DIAGRAMAS UNIFILARES SECUNDARIOS	IE08

#### 4. CRITERIO TÉCNICO

Una vez revisado que la propuesta de ingeniería eléctrica (documentos, memorias técnicas y planos), cumple con la normativa y reglas técnicas vigentes, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda emite **INFORME TÉCNICO FAVORABLE DE INGENIERÍA ELÉCTRICA**, al proyecto definitivo de rehabilitación denominado "ECO MUSEO BIBLIOTECA" en el predio N°1782.

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	FIRMA
Elaboración:	H. Vásconez	U.A.H.	20210927	
Revisión:	V. Figueroa	U.A.H.	20210927	